Утверждено «09» сентября 2011 г.

Советом директоров
ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»

(указывается орган эмитента, утвердивший проспект ценных бумаг)

Протокол № **б/н**

от «09» сентября 2011 г.

Зарегистрировано «26» октября 2011 г.

Государственный регистрационный номер

4 - 01 - 00171 - R - ____

(указывается государственный регистрационный номер, присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг)

РО ФСФР России в ЦФО

(наименование регистрирующего органа)

Зам. руководителя Э.Е. Морозов

(наименование должности и подпись уполномоченного лица регистрирующего органа)

Печать регистрирующего органа

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»

облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 166 000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента, размещаемые путем открытой подписки

Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:
www.ite-ng.ru

ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В НАСТОЯЩЕМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, ПОДЛЕЖИТ РАСКРЫТИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О ЦЕННЫХ БУМАГАХ.

РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОМ ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ

Настоящим подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2008 год и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «Профессионал»

Генеральный директор
ООО «Фирма «ПРОФЕССИОНАЛ» М.А. Загорская

«22» сентября 2011 года М.П.

Настоящим подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2009 год и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Поволжья»

Генеральный директор
ООО Аудиторская фирма
«Аудит-Поволжья» С.Н. Ширина

«22» сентября 2011 года М.П.

Настоящим подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2010 год и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

Закрытое акционерное общество «Аудиторско-консультационная группа «Развитие бизнес-систем»

Директор департамента аудиторских услуг
ЗАО «АКГ «РБС» действующий на
основании Доверенности №70 от
04.08.2011 М.Г. Горелов

«21» сентября 2011 года М.П.

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» «22» сентября 2011 года	С.С.Карапетян
Главный бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» «22» сентября 2011 года	Л.Н. Иванова

М.П.

Оглавление

Введение	9
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект	11
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	11
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	11
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	12
1.4. Сведения об оценщике эмитента	17
1.5. Сведения о консультантах эмитента	17
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг	17
II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг	18
2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг	18
2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг	18
2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить	18
2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг	18
2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг	18
2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг	21
2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг	21
2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг	24
2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг	24
III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	29
3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	29
3.2. Рыночная капитализация эмитента	30
3.3. Обязательства эмитента	30
3.3.1. Кредиторская задолженность	30
3.3.2. Кредитная история эмитента	32
3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	33
3.3.4. Прочие обязательства эмитента	38
3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	38
3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг	39
3.5.1. Отраслевые риски	39
3.5.2. Страновые и региональные риски	41
3.5.3. Финансовые риски	42
3.5.4. Правовые риски	44
3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	46
3.5.6. Банковские риски	47
IV. Подробная информация об эмитенте	48

4.1. История создания и развитие эмитента	48
4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	48
4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	48
4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	48
4.1.4. Контактная информация	49
4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	49
4.1.6. Филиалы и представительства эмитента	49
4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	50
4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	50
4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	50
4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	53
4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	54
4.2.5. Сведения о наличия у эмитента лицензий	55
4.2.6. Совместная деятельность эмитента	55
4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами	56
4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	56
4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	56
4.3. Планы будущей деятельности эмитента	56
4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	56
4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	56
4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	63
4.6.1. Основные средства	63
4.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	64
V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	68
5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	68
5.1.1. Прибыль и убытки	68
5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности	69
5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	71
5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	72
5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	72
5.3.2. Финансовые вложения эмитента	73
5.3.3. Нематериальные активы эмитента	75
5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	75
5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	76
5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	80

5.5.2. Конкуренты эмитента	82
VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	84
6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	84
6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	87
6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	96
6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	96
6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	97
6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	98
6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	98
6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	99
VII. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	100
7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	100
7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	100
7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	100
7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	101
7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	101
7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	103
7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	132
VIII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	138
8.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента	138
8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал	138
8.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершенных финансовых года или за каждый завершенный финансовый год	139
8.4. Сведения об учетной политике эмитента	139
8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	139

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года	140
8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	140
IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг	141
9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах	141
9.1.1. Общая информация	141
9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях	146
9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах	167
9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента	167
9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием	167
9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках	167
9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг	167
9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	168
9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	168
9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента	168
9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг	169
9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг	170
9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	170
9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	170
9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг	171
9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	171
X. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	175
10.1. Дополнительные сведения об эмитенте	175
10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	175
10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	175
10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	175
10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	175
10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	178

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	180
10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	205
10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	205
10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	205
10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	205
10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются	205
10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)	205
10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	205
10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	206
10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	206
10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	206
10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	206
10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	207
10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	215
10.10. Иные сведения	216
Приложение № 1 Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008, 2009 и 2010 годы	217
Приложение № 2 Бухгалтерская отчетность Эмитента за 6 месяцев 2011 года	291
Приложение № 3 Учетная политика Эмитента на 2008, 2009, 2010 и 2011 финансовые годы	297
Приложение № 4 Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность эмитента за 2008, 2009 и 2010 годы	358
Приложение № 5 Образец сертификата	374

Введение

а) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта.

Вид, серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента (далее по тексту именуются совокупно "Облигации" или "Облигации выпуска", и по отдельности - "Облигация" или "Облигация выпуска")***
Количество размещаемых ценных бумаг: ***166000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук***
Номинальная стоимость: ***1 000 (Одна тысяча) рублей***

Порядок и сроки размещения
Порядок определения даты начала размещения:
Размещение Облигаций начинается не ранее чем через две недели после раскрытия Эмитентом информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг.
Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в газете «Вечерняя Москва», при условии соблюдения Эмитентом очередности раскрытия информации, установленной Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.
Дата начала размещения Облигаций устанавливается уполномоченным органом управления Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций. Эмитент раскрывает информацию о дате начала размещения в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Дата начала размещения Облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Облигаций, определенному действующим законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

О принятом решении Эмитент уведомляет Биржу и НРД на следующий день с даты принятия такого решения, но не позднее, чем за 1 рабочий день до даты начала размещения.

Порядок определения даты окончания размещения:

Датой окончания размещения Облигаций является более ранняя из следующих дат:

а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций;

б) дата размещения последней Облигации данного выпуска.

При этом дата окончания размещения Облигаций не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

Способ размещения: ***открытая подписка.***

Порядок размещения:

Размещение облигаций происходит путем заключения сделок купли-продажи Облигаций в порядке, установленном пунктом 8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и пунктами 2.7. и 9.1.1 Проспекта ценных бумаг.

Размещение Облигаций осуществляется на торгах, проводимых организатором торговли на рынке ценных бумаг. Лицо, организующее проведение торгов – фондовая биржа Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ». Сведения об организаторе торговли содержатся в пункте 8.3. Решения о выпуске ценных бумаг и пункте 9.8. Проспекта ценных бумаг.

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением посредника при размещении ценных бумаг (Андеррайтера), действующего по поручению и за счёт Эмитента, которым является КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АГРОПРОМКРЕДИТ" (Открытое акционерное общество).

Сведения об Андеррайтере приведены в пункте 8.3. Решения о выпуске ценных бумаг и пунктах 2.5. и 9.6. Проспекта ценных бумаг.

Размещение Облигаций осуществляется путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Облигаций по цене размещения и определенной процентной ставке на первый купонный период (далее по тексту – «сбор адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона»).

Размещение Облигаций путем сбора адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг.

При размещении Облигаций путем сбора адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент не намеревается заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых Облигаций, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых Облигаций.

Приобретение Облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.

Цена размещения или порядок ее определения:

Цена размещения Облигаций устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Облигацию.

Начиная со второго дня размещения Облигаций, покупатель при приобретении Облигаций уплачивает продавцу дополнительно к цене размещения накопленный купонный доход за соответствующее число дней, который рассчитывается в порядке, предусмотренном пунктом 8.4. Решения о выпуске ценных бумаг пунктами 2.4. и 9.2. Проспекта ценных бумаг.

Условия обеспечения: ***данный выпуск не является выпуском облигаций с обеспечением.***

Условия конвертации: ***облигации настоящего выпуска не являются конвертируемыми***

б) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта: ***данный пункт не заполняется, Проспект ценных бумаг регистрируется одновременно с выпусками ценных бумаг***

в) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:

Размещение Эмитентом ценных бумаг осуществляется с целью привлечения денежных средств для финансирования деятельности Общества на следующие цели:

- ***финансирование инвестиционной программы;***
- ***оптимизации кредитного портфеля.***

Эмитент не размещает ценные бумаги с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной определенной операции.

г) иная информация, которую эмитент посчитает необходимой указать во введении.

Далее по тексту настоящего проспекта ценных бумаг термины «Эмитент», «Компания» и «Общество» относятся к Обществу с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация».

«Настоящий проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем проспекте ценных бумаг».

Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Органы управления эмитента, предусмотренные учредительными документами эмитента:
В соответствии Уставом Эмитента органами управления Эмитента являются:

- ***Общее собрание участников;***
- ***Совет директоров;***
- ***Генеральный директор***

Персональный состав совета директоров эмитента.

Председатель Совета директоров.
Фамилия, имя, отчество: ***Биков Артем Эльбрусович***
Год рождения: ***1963***

Члены Совета директоров.
Фамилия, имя, отчество: ***Демидович Ирина Алексеевна***
Год рождения: ***1975***
Фамилия, имя, отчество: ***Карапетян Станислав Сейранович***
Год рождения: ***1977***
Фамилия, имя, отчество: ***Гилев Михаил Сергеевич***
Год рождения: ***1974***
Фамилия, имя, отчество: ***Коногоров Дмитрий Николаевич***
Год рождения: ***1979***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа эмитента (правления, дирекции).
Коллегиальный исполнительный орган (Правление) не предусмотрен Уставом Эмитента.

Сведения о лице, занимающем должность (исполняющем функции) единоличного исполнительного органа эмитента (директор, генеральный директор, президент).
Генеральный директор:
Фамилия, имя, отчество: ***Карапетян Станислав Сейранович***
Год рождения: ***1977***

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

1.	
Полное фирменное наименование кредитной организации	***КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «АГРОПРОМКРЕДИТ» (Открытое акционерное общество)***
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	***ОАО КБ "АГРОПРОМКРЕДИТ"***
Место нахождения кредитной организации	***140083, Московская область, г. Лыткарино, 5 микрорайон, квартал 2, дом 13***
ИНН	***5026014060***
Номер счёта (тип счёта)	***40702810301000001065 (Расчетный счет в рублях)***
Номер счёта (тип счёта)	***40702840601000001065 (Расчетный счет в долларах)***
Номер счёта (тип счёта)	***40702978201000001065 (Расчетный счет в евро)***
БИК	***044552710***
Номер корреспондентского счета	***30101810500000000710***
2.	

Полное фирменное наименование кредитной организации	***Открытое акционерное общество "Сбербанк России", Среднерусский банк***
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	***ОАО "Сбербанк России", Среднерусский банк***
Место нахождения кредитной организации	***109544, г. Москва, ул. Большая Андроньевская, д.8***
ИНН	***7707083893***
Номер счёта (тип счёта)	***40701810240020000084 (Расчетный счет в рублях)***
БИК	***044525225***
Номер корреспондентского счета	***30101810400000000225***

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществивший (осуществившие) независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за три последних завершенных финансовых года или за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, а в случае, если срок представления финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за первый отчетный год еще не истек, - осуществивший независимую проверку вступительной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента или квартальной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента (если на дату утверждения проспекта ценных бумаг истек срок представления квартальной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента), и составивший (составившие) соответствующие аудиторские заключения:

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Аудиторско-консультационная группа «Развитие бизнес-систем»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «АКГ «РБС»***
Место нахождения: ***127018, г. Москва, ул. Сущевский вал, д. 5, стр. 3.***
Номер телефона: ***+7 (495) 967-68-38***
Номер факса: ***+7 (495) 967-68-43***
Адрес электронной почты:. ***common@rbsys.ru***

Номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию, либо полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор эмитента:

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности от 25.06.2002 № Е 000440 выдана на основании решения Министерства финансов Российской Федерации, утверждена Приказом от 25.06.2002 № 123, действительна до 25.06.2012.

Аудитор является членом саморегулируемой организации аудиторов:
Полное наименование: ***Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров»***
Сокращенное наименование: ***НП «Гильдия аудиторов ИПБР».***
Место нахождения: ***127081, Москва, Ясный проезд, д. 19, стр. 2.***

Финансовый год (годы) или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: ***2010 год.***

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с Эмитентом (должностными лицами Эмитента), нет.

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: ***указанные доли отсутствуют***

Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: ***указанные средства не предоставлялись***.

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: ***указанные взаимоотношения и связи отсутствуют.***

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): ***указанные лица отсутствуют.***

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: ***Аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности».***

Основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудитора Советом директоров Эмитента на предмет его независимости от Эмитента.

Порядок выбора аудитора эмитента:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: ***Процедура тендера, связанная с выбором аудитора, отсутствует.***

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом эмитента Аудитор Общества утверждается по решению Общего собрания Участников Общества. Аудиторская проверка может быть проведена по требованию любого Участника Общества, выбранным им профессиональным аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом, членами Совета директоров Общества, лицом, осуществляющим функции Генерального директора Общества, и Участниками Общества.

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: ***Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.***

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

Размер оплаты услуг аудитора Эмитента, утвержденного Общим собранием Участников Общества, определяется Общим собранием Участников Общества.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года или иного отчетного периода, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента.

За аудит бухгалтерской отчетности за 2010 год – 304 440 рублей.

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: ***Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют.***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Поволжья»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО Аудиторская фирма «Аудит-Поволжья»***
Место нахождения: ***404110, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Молодежная, д.3.***
Номер телефона: ***+7 (8443) 31-86-27***
Номер факса: ***+7 (8443) 31-86-27***
Адрес электронной почты: ***auditor06@yandex.ru***

Номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию, либо полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор эмитента:

Аудитор является членом саморегулируемой организации аудиторов:
Полное наименование: ***Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров»***
Сокращенное наименование: ***НП «Гильдия аудиторов ИПБР».***
Место нахождения: ***127081, Москва, Ясный проезд, д. 19, стр. 2.***

Финансовый год (годы) или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: ***2009 год.***

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с Эмитентом (должностными лицами Эмитента), нет.

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: ***указанные доли отсутствуют.***

Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: ***указанные средства не предоставлялись***.

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: ***указанные взаимоотношения и связи отсутствуют.***

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): ***указанные лица отсутствуют.***

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: ***Аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности».***

Основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудитора Советом директоров Эмитента на предмет его независимости от Эмитента.

Порядок выбора аудитора эмитента:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: ***Процедура тендера, связанная с выбором аудитора, отсутствует.***

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом эмитента Аудитор Общества утверждается по решению Общего собрания Участников Общества. Аудиторская проверка может быть проведена по требованию любого Участника Общества, выбранным им профессиональным аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом, членами Совета директоров Общества, лицом, осуществляющим функции Генерального директора Общества, и Участниками Общества.

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: ***Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.***

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

Размер оплаты услуг аудитора Эмитента, утвержденного Общим собранием Участников Общества, определяется Общим собранием Участников Общества.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года или иного отчетного периода, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента.

За аудит бухгалтерской отчетности за 2009 год – 350 000 рублей

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: ***Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют.***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «Профессионал»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Фирма «Профессионал»***
Место нахождения: ***143402, Московская обл., г. Красногорск, ул. Железнодорожная, д.33***
Номер телефона: (***495) 617-60-23***
Номер факса: ***(495) 617-60-23***
Адрес электронной почты:. ***professional@forum-prof.com***

Номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию, либо полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор эмитента:

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности от 12.10.2007 № Е 008569 выдана на основании решения Министерства финансов Российской Федерации, утверждена Приказом от 12.10.2007 № 658, действительна до 12.10.2012.

Аудитор является членом саморегулируемой организации аудиторов:
Полное наименование: ***Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»***
Сокращенное наименование: ***НП «ИПАР»***
Место нахождения***: г.Москва, фактический адрес - 117420, Москва, ул. Наметкина, д.14, корп. 1 (здание НИИТЭХИМ)***

Финансовый год (годы) или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: ***2008 год.***

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с Эмитентом (должностными лицами Эмитента), нет.

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: ***указанные доли отсутствуют***

Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: ***указанные средства не предоставлялись***.

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: ***указанные взаимоотношения и связи отсутствуют.***

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): ***указанные лица отсутствуют.***

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: ***Аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 12 Федерального закона «Об аудиторской деятельности».***

Основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудитора Советом директоров Эмитента на предмет его независимости от Эмитента.

Порядок выбора аудитора эмитента:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: ***Процедура тендера, связанная с выбором аудитора, отсутствует.***

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом эмитента Аудитор Общества утверждается по решению Общего собрания Участников Общества. Аудиторская проверка может быть проведена по требованию любого Участника Общества, выбранным им профессиональным аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом, членами Совета директоров Общества, лицом, осуществляющим функции Генерального директора Общества, и Участниками Общества.

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: ***Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.***

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

Размер оплаты услуг аудитора Эмитента, утвержденного Общим собранием Участников Общества, определяется Общим собранием Участников Общества.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года или иного отчетного периода, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента.

За аудит бухгалтерской отчетности за 2008 год – 40 000 рублей

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: ***Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют.***

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщик для целей:

- ***определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг;***
- ***определения рыночной стоимости имущества, которым могут оплачиваться размещаемые ценные бумаги;***
- ***определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением,***

Эмитентом не привлекался.

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, оказывающий эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавший проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект находящихся в обращении ценных бумаг эмитента: ***Отсутствует.***

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

Сведения о лице, занимающем должность главного бухгалтера эмитента:

Фамилия, имя, отчество: ***Иванова Лариса Николаевна***

Год рождения: ***1962***

Основное место работы и должность: ***главный бухгалтер ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», г.Москва.***

II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг

2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг

Вид размещаемых ценных бумаг: ***облигации***
Серия и/или иные идентификационные признаки: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента***
Форма размещаемых ценных бумаг: ***документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Номинальная стоимость размещаемых ценных бумаг: ***1 000 (Одна тысяча) рублей***

2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить

Количество размещаемых ценных бумаг: ***166000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук***
Объем по номинальной стоимости: ***166000 (Сто шестьдесят шесть миллионов) рублей***
Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.

2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Порядок определения цены размещения ценных бумаг:
Цена размещения Облигаций устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Облигацию.
Начиная со второго дня размещения Облигаций, покупатель при приобретении Облигаций уплачивает продавцу дополнительно к цене размещения накопленный купонный доход (далее - "НКД") за соответствующее число дней. НКД рассчитывается по следующей формуле:
НКД = Nom * C(1) * (T – T(0)) / 365 / 100%, где,
НКД - накопленный купонный доход, руб.;
Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.;
C(1) - размер процентной ставки по 1-му купону, в процентах годовых;
T - текущая дата размещения Облигаций;
T(0) - дата начала размещения Облигаций.

Величина НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг

Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг

Размещение Облигаций начинается не ранее чем через две недели после раскрытия Эмитентом информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг.
Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в газете «Вечерняя Москва», при условии соблюдения Эмитентом следующей очередности раскрытия информации:
Информация о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и о порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- ***в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru - не позднее 2 (Двух) дней;***
- ***в газете «Вечерняя Москва» - не позднее 10 (Десяти) дней.***

Публикация в сети Интернет и в газете «Вечерняя Москва» осуществляется после публикации в ленте новостей.
Дата начала размещения Облигаций устанавливается уполномоченным органом управления Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций. Эмитент раскрывает информацию о дате начала размещения в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Дата начала размещения Облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Облигаций, определенному действующим законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

О принятом решении Эмитент уведомляет Биржу и НРД на следующий день с даты принятия такого решения, но не позднее, чем за 1 рабочий день до даты начала размещения.

Порядок определения даты окончания размещения ценных бумаг

Датой окончания размещения Облигаций является более ранняя из следующих дат:

а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций;

б) дата размещения последней Облигации данного выпуска.

При этом дата окончания размещения Облигаций не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

Выпуск облигаций размещать траншами не предполагается.

Способ размещения ценных бумаг:

открытая подписка

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

Размещение ценных бумаг путем открытой подписки с возможностью их приобретения за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения иностранных ценных бумаг не осуществляется.

Иные существенные, по мнению эмитента, условия размещения ценных бумаг.
Иные существенные условия размещения Облигаций приведены в пункте 2.7. и пункте 9.1.1. Проспекта ценных бумаг.

Размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом с привлечением лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг

Полное фирменное наименование: ***КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АГРОПРОМКРЕДИТ" (Открытое акционерное общество)***

Сокращенное наименование: ***ОАО КБ "АГРОПРОМКРЕДИТ"***

Место нахождения: ***140083, Москвоская область, г. Лыткарино, 5 микрорайон, квартал 2, д 13.***

Данные о лицензии на осуществление брокерской деятельности:

Номер лицензии: ***№ 150-08812-100000***

Дата выдачи лицензии: ***20.12.2005***

Срок действия лицензии: ***бессрочная***

Орган, выдавший лицензию: ***ФСФР России***

Основные функции данного лица:

ОАО КБ "АГРОПРОМКРЕДИТ" (ранее и далее - "Андеррайтер") действует на основании договора с Эмитентом о выполнении функций агента по размещению ценных бумаг на Бирже.

По условиям указанного договора функциями Андеррайтера, в частности, являются:

- совершение от имени и за счет Эмитента действий, связанных с допуском Облигаций к размещению на Бирже;

- осуществление размещения Облигаций на ЗАО "ФБ ММВБ" в порядке и на условиях, установленных в зарегистрированном Проспекте ценных бумаг (Облигаций), и в соответствии с Правилами Биржи: удовлетворение заявок на продажу Облигаций по поручению и за счет Эмитента в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг (Облигаций);

- информирование Эмитента о количестве фактически размещенных облигаций, а также о размере полученных от продажи облигаций денежных средств;

- перечисление денежных средств, получаемых Андеррайтером от приобретателей облигаций в счет их оплаты, на расчетный счет Эмитента в соответствии с условиями заключенного договора;

- осуществление иных действий, необходимых для исполнения своих обязательств по размещению облигаций, в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором между Эмитентом и Андеррайтером.

наличие у такого лица обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которое обязано приобрести указанное лицо, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанное лицо обязано приобрести такое количество ценных бумаг:

У Андеррайтера в соответствии с Договором отсутствуют обязанности по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг.

наличие у такого лица обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанное лицо обязано осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера:

Обязанность, связанная с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), Договором между Эмитентом и Андеррайтером не установлена. .

наличие у такого лица права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанным лицом может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг:

У Андеррайтера отсутствует право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг Эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг Эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг.

размер вознаграждения лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, а если такое вознаграждение (часть вознаграждения) выплачивается указанному лицу за

оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера, - также размер такого вознаграждения: ***не более 1% от номинальной стоимости выпуска Облигаций (не включая НДС).***

Одновременно с размещением ценных бумаг планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.

2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Срок, форма и порядок оплаты размещаемых ценных бумаг.
При приобретении Облигаций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Облигаций при их размещении осуществляются на условиях "поставка против платежа" через Небанковскую кредитную организацию закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (далее – «НРД») в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг.
Денежные расчеты при размещении Облигаций по заключенным сделкам купли-продажи Облигаций осуществляются в день заключения соответствующих сделок. Возможность рассрочки при оплате Облигаций выпуска не предусмотрена.
Денежные средства, поступающие в оплату Облигаций настоящего выпуска, зачисляются на счет Андеррайтера в НРД. Денежные средства, зачисляемые на счет Андеррайтера в НРД, переводятся Андеррайтером на счет Эмитента не позднее следующего рабочего дня после зачисления на счет Андеррайтера в НРД.

Банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:
Номер счета: ***30401810900100000733***
Владелец счета: ***КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АГРОПРОМКРЕДИТ" (Открытое акционерное общество)***
ИНН/КПП: ***7702165310 / 775001001***
Сведения о кредитной организации
Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***
Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***
Место нахождения: ***125009, Москва, Средний Кисловский пер., дом 1/13, строение 8***
К/с: ***30105810100000000505***
БИК: ***044583505***

Иные существенные условия оплаты размещаемых ценных бумаг: ***отсутствуют***

2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг

Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения ценных бумаг
Размещение Облигаций осуществляется на торгах, проводимых организатором торговли на рынке ценных бумаг. Лицо, организующее проведение торгов – фондовая биржа Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Биржа» или «ЗАО «ФБ ММВБ»).
Торги проводятся в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в ЗАО «ФБ ММВБ» и иными нормативными документами Биржи, зарегистрированными в установленном

порядке федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг и действующими на дату размещения Облигаций (далее – «Правила торгов Биржи», «Правила Биржи»).

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением посредника при размещении ценных бумаг, действующего по поручению и за счет Эмитента, которым является КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АГРОПРОМКРЕДИТ" (Открытое акционерное общество) (далее – «Андеррайтер»).

Сделки по размещению Облигаций заключаются в ЗАО «ФБ ММВБ» путем удовлетворения адресных заявок на покупку Облигаций, поданных на Биржу участниками торгов ЗАО «ФБ ММВБ» (далее – «Участник торгов» или «Участники торгов») с использованием системы торгов Биржи.

Потенциальный покупатель Облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно. В случае, если потенциальный покупатель не является Участником торгов, он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов.

Обязательным условием приобретения Облигаций на Бирже при их размещении является резервирование денежных средств покупателя на счете Участника торгов Биржи, от имени которого подана заявка, в НРД, лицензия на осуществление банковских операций № 3294 от 03.11.2010 выдана Центральным банком Российской Федерации без ограничения срока действия.

Размещение Облигаций осуществляется путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Облигаций по цене размещения и определенной процентной ставке на первый купонный период (далее по тексту – «сбор адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона»).

Размещение Облигаций путем сбора адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг.

При размещении Облигаций путем сбора адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент не намеревается заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых Облигаций, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых Облигаций.

Заключение сделок по размещению Облигаций начинается в дату начала размещения Облигаций и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций.

В дату начала размещения Участники торгов Биржи в течение периода, установленного Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером (далее – «Период подачи заявок») подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием Системы торгов Биржи как за свой счет, так и за счет клиентов.

Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера.

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки (100% от номинальной стоимости Облигаций);

- количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке по первому купону;

- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;

- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

Помимо подачи заявок, отвечающих указанным выше условиям, потенциальные приобретатели должны зарезервировать на счете Участника торгов, от имени которого подана заявка, в НРД денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты количества Облигаций, указанного в заявках на приобретение, с учетом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.

Эмитент по своему усмотрению из числа лиц, подавших адресные заявки в течение Периода подачи заявок, определяет приобретателей, которым он намеревается продать Облигации, а также количество Облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру. При этом Эмитент может принять решение о

полном или частичном удовлетворении заявок на покупку в отношении количества Облигаций, указанного в заявках.
Ответ о принятии предложения (акцепт) направляется лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа лиц, сделавших такие предложения (оферты) путем выставления встречных адресных заявок.
После получения от Эмитента информации о принятом Эмитентом решении, Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Облигации, путем выставления встречных адресных заявок на продажу Облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно установленному Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Правилами Биржи порядку.
В ходе удовлетворения заявок Андеррайтер (в соответствии с принятым Эмитентом решением) вправе либо заключить сделку на условиях, указанных в адресной заявке на покупку, направив контрагенту адресную заявку на продажу, либо отклонить полученную заявку на покупку, либо направить контрагенту адресную заявку на продажу с новыми условиями. Направляя заявку на покупку Облигаций, потенциальный приобретатель Облигаций соглашается с тем, что она может быть отклонена, удовлетворена полностью или в части.
Если после удовлетворения заявок, поданных в дату начала размещения Облигаций, остались неразмещенные Облигации, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в любой рабочий день в течение срока размещения Облигаций подавать через систему торгов Биржи адресные заявки на покупку Облигаций в адрес Андеррайтера. В заявке на покупку Облигаций указывается цена размещения, равная 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости Облигаций и количество Облигаций, которое планируется приобрести. Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям, который рассчитывается в соответствии с пунктом 8.4. Решения о выпуске ценных бумаг и пунктами 2.4. и 9.2. Проспекта ценных бумаг. На момент подачи заявка должна быть обеспечена соответствующим объемом денежных средств на счете лица, подающего заявку.
Эмитент по своему усмотрению из числа лиц, подавших адресные заявки в течение срока размещения, определяет приобретателей, которым он намеревается продать Облигации, а также количество Облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру. Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером по согласованию с Эмитентом в объеме согласованном с Эмитентом. Неудовлетворенные заявки Участников торгов снимаются Андеррайтером.
Приобретение Облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.
В случае если заключаемая в ходе размещения сделка купли-продажи Облигаций является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, решение об одобрении такой сделки должно быть принято до ее заключения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
Не одобренные заранее в установленном законодательством Российской Федерации порядке сделки по размещению Облигаций, в совершении которых имеется заинтересованность, Андеррайтером не заключаются. В этом случае поданная заявка на покупку Облигаций не удовлетворяется.
Сделки купли-продажи, заключенные путем удовлетворения Андеррайтером заявок регистрируются на Бирже в дату их заключения.
Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.
При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

Возможные основания и порядок изменения и/или расторжения заключенных договоров.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Порядок внесения приходной записи по счетам депо первых владельцев в депозитарии, осуществляющем централизованное хранение таких ценных бумаг.

Потенциальный покупатель Облигаций обязан открыть соответствующий счет депо в НРД или ином депозитарии - депоненте НРД. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Размещенные через Биржу Облигации зачисляются НРД или депозитариями - депонентами НРД на счета депо покупателей Облигаций в дату совершения операции купли-продажи.

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в НРД (междепозитарному счету депозитария - депонента НРД, в котором приобретателю открыт счет депо) вносится на основании поручений и (или) иных документов клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Облигаций на Бирже (далее - "Клиринговая организация"), поданных в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг и условиями осуществления депозитарной деятельности НРД.

Проданные при размещении Облигации зачисляются НРД или депозитариями - депонентами НРД на счета депо покупателей Облигаций в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности НРД и депозитариев - депонентов НРД.

Все расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей) несут владельцы (приобретатели) таких Облигаций.

2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Облигации размещаются по открытой подписке среди неограниченного круга лиц. Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг

Эмитент осуществляет раскрытие информации о настоящем выпуске Облигаций, в том числе на каждом этапе процедуры эмиссии ценных бумаг, в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Стандартов эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг, утвержденных Приказом ФСФР России от 25 января 2007 года № 07-4/пз-н, в порядке установленном Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н (ранее и далее – «Положение о раскрытии информации» или «Положение»), Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

В случаях, когда в соответствии с Положением Эмитент обязан опубликовать информацию, подлежащую раскрытию, в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством (ранее и далее – «лента новостей»), такое опубликование должно осуществляться в ленте новостей хотя бы одного из информационных агентств, которые в установленном порядке уполномочены на проведение действий по раскрытию информации на рынке ценных бумаг, в срок до 10.00 часов последнего дня, в течение которого должно быть осуществлено такое опубликование.

Любая информация, которая может оказать существенное влияние на стоимость публично размещаемых и/или находящихся в публичном обращении ценных бумаг Эмитента и должна быть раскрыта путем опубликования в ленте новостей, должна быть опубликована Эмитентом в ленте новостей до ее раскрытия иными способами.

Раскрытие информации осуществляется Эмитентом в форме сообщений, раскрываемых на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг, в форме сообщений о существенных фактах и в форме иных документов, предусмотренных Положением о раскрытии информации, путем их опубликования в ленте новостей и на странице в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (ранее и далее – «сеть Интернет»), используемой Эмитентом для раскрытия

информации и расположенной по адресу: www.ite-ng.ru, в порядке и сроки, установленные Положением, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Текст каждого сообщения, в том числе каждого из сообщений о существенных фактах, публикуемого Эмитентом в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Положением о раскрытии информации, должен быть доступен на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru в течение срока, установленного действующим законодательством и действующими нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, – с даты его опубликования в сети Интернет.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией, содержащейся в каждом из сообщений, в том числе в каждом из сообщений о существенных фактах, публикуемых Эмитентом в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Положением о раскрытии информации, а также с информацией, содержащейся в Решении о выпуске ценных бумаг, Проспекте ценных бумаг, в изменениях и/или дополнениях к ним, в Отчете об итогах выпуска ценных бумаг, а также в иных документах, обязательное раскрытие которых предусмотрено Положением о раскрытии информации, и получить их копии по адресу: Российская Федерация, 107045, г. Москва, Уланский переулок, д.24, стр. 1.

Эмитент обязан предоставлять копию каждого сообщения, в том числе копию каждого сообщения о существенном факте, публикуемого Эмитентом в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Положением о раскрытии информации, а также копию зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг, изменений и/или дополнений к ним, Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, а также копии иных документов, обязательное раскрытие которых предусмотрено Положением о раскрытии информации, владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий документов, указанных в настоящем пункте, и размер (порядок определения размера) таких расходов должны быть опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru.

Форма, порядок и сроки раскрытия эмитентом информации

о начале и завершении размещения ценных бумаг

1. На этапе размещения ценных бумаг Эмитент раскрывает информацию:
- о дате начала размещения ценных бумаг;
- об изменении даты начала размещения ценных бумаг;
- о начале размещения ценных бумаг;
- о приостановлении размещения ценных бумаг;
- о возобновлении размещения ценных бумаг;
- о завершении размещения ценных бумаг.
а) Информация о дате начала размещения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг ("Сообщение о дате начала размещения") после государственной регистрации выпуска ценных бумаг путем опубликования сообщения в следующие сроки:

- ***в ленте новостей – не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения Облигаций;***

- *на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения Облигаций.*

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

б) В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Облигаций, информация о которой была раскрыта в соответствии с установленным выше порядком, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения Облигаций в ленте новостей и на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты. Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

в) Информация о начале размещения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента" ("Сведения о начале размещения ценных бумаг") путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты, в которую начинается размещение Облигаций:

- *в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;*

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

г) В случае, если в течение срока размещения Облигаций Эмитент принимает решение о внесении изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг и/или в случае получения Эмитентом в течение срока размещения Облигаций письменного требования (предписания, определения) государственного органа, уполномоченного в соответствии с законодательством Российской Федерации на принятие решения о приостановлении размещения ценных бумаг (далее - "уполномоченный орган"), Эмитент обязан приостановить размещение Облигаций и опубликовать сообщение о приостановлении размещения Облигаций.

Информация о приостановлении размещения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг ("Сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг") путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о внесении изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг, а в случае изменения условий, установленных решением о размещении ценных бумаг, - даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении таких условий, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- *в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;*

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

В случае если размещение Облигаций приостанавливается в связи с принятием регистрирующим органом решения о приостановлении эмиссии ценных бумаг, информация о приостановлении размещения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг" путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты опубликования информации о приостановлении эмиссии ценных бумаг на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о приостановлении эмиссии ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- *в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;*

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

д) После регистрации в течение срока размещения Облигаций изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг, принятия решения об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений, или получения в течение срока размещения Облигаций письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о

разрешении возобновления размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) Эмитент обязан опубликовать сообщение о возобновлении размещения Облигаций

Информация о возобновлении размещения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг ("Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг") путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты опубликования информации о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений, либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

В случае если размещение Облигаций возобновляется в связи с принятием регистрирующим органом решения о возобновлении эмиссии ценных бумаг, информация о возобновлении размещения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг" путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты опубликования информации о возобновлении эмиссии ценных бумаг на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о возобновлении эмиссии ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

е) Информация о завершении размещения Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента" ("Сведения о завершении размещения ценных бумаг") путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

о цене (порядке определения цены) размещения ценных бумаг

2. Цена размещения Облигаций определена в пункте 8.4. Решения о выпуске ценных бумаг и пунктах 2.4. и 9.2. настоящего Проспекта ценных бумаг и в соответствии с Положением о раскрытии информации информация о цене размещения (порядке определения цены) дополнительно не публикуется в виде сообщений на этапах эмиссии.

о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг или представлении в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг.

3. Информация о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг раскрывается Эмитентом:

(а) В форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента" ("Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг") путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной

регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

(б) В форме зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг путем опубликования его текста на странице в сети Интернет по адресу: www.ite-ng.ru в срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет по адресу: www.ite-ng.ru в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние эмитента, за 5 последних завершенных финансовых лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Наименование показателя	Отчётный период					
	2006	2007	2008	2009	2010	6 мес.2011
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	168326	172294	-43132	-444270	-517 102	345192
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	514	1926,8	-17177	-2123,6	-1401,71	2188
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	266	1386	-6243,45	-950,3	-705	1230,5
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	0,65	0,27	-7,73	-9,26	-9,11	19
Уровень просроченной задолженности, %	0	0	0	0	0	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	3,00	2,30	0,45	0,15	0,14	0,04
Доля дивидендов в прибыли, %	---	---	---	---	---	---
Производительность труда, тыс. руб./чел.	1475,60	3402,74	3670,08	6322,06	6749,42	4 769
Амортизация к объему выручки, %	1.36	0.62	0.81	1.46	1.71	0.63

Анализ платежеспособности и финансового положения эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей.

В целом, динамика приведенных показателей эмитента отражает характер инвестиционной деятельности, проводимой эмитентом. Эмитент занимается реализацией крупных инвестиционных проектов в электроэнергетике, которые носят долгосрочный характер, и осуществляет свою деятельность за счет привлечения внешнего долгового финансирования.

Стоимость чистых активов эмитента сокращалась с 2008 по 2010 г.г. в силу наличия убытков по результатам хозяйственной деятельности за этот период, что обусловлено начальной стадией реализации инвестиционных проектов. В период инвестиционной фазы, обязательства по привлеченным средствам, а также обязательства по уплате процентов в полном объеме ложатся на эмитента. Начиная с 2011г., стоимость чистых активов растет, что отражает увеличение доходности от инвестиционной деятельности. По итогам 6 месяцев 2011 года величина чистых активов превысила величину уставного капитала

Динамика показателей долговой нагрузки (отношение привлеченных средств к капиталу и резервам, отношение краткосрочных обязательств к капиталу и резервам и покрытие платежей по обслуживанию долгов) напрямую зависит от обозначенной ранее специфики инвестиционной деятельности эмитента. Финансирование строительства объектов собственной генерации ведется за счет средств, предоставленных кредитными учреждениями и прочими инвесторами. При этом в период 2008-2010 г.г. показатели отношения обязательств к капиталу и резервам являются отрицательными, что отражает накопленный непокрытый убыток за данный период (по причинам, указанным выше).

Эмитент не допускал просрочек по уплате своей задолженности.

На ранней стадии инвестиционной деятельности эмитента, прибыль не распределялась.

За рассматриваемый отчетный период, прибыль среди участников не распределялась.

Динамика производительности труда характеризуется значительным ростом данного показателя за последние годы, что обусловлено управленческой оптимизацией бизнес-процессов эмитента в период глобального финансового кризиса и сокращением среднесписочной численности сотрудников со 156 человек в 2008г. до 33 человек в 2010г.
Незначительный размер амортизации по сравнению с выручкой в течение всего анализируемого периода связан с небольшой суммой основных средств эмитента, структура активов которого отражает специфику инвестиционной деятельности, где основными статьями являются долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения в реализуемые проекты.

3.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет, с указанием сведений о рыночной капитализации на дату завершения каждого финансового года и на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг: ***Эмитент не является открытым акционерным обществом. Информация не раскрывается.***

3.3. Обязательства эмитента

3.3.1. Кредиторская задолженность

Общая сумма кредиторской задолженности (сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств эмитента за вычетом задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов, доходов будущих периодов, резервов предстоящих расходов и платежей) эмитента и общая сумма просроченной кредиторской задолженности за 5 последних завершенных финансовых лет, либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет (значения показателей приводятся на дату окончания каждого завершенного финансового года).

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	2006	2007	2008	2009	2010
Общая сумма кредиторской задолженности, тыс. руб.	865 300	3 319 764	7 408 665	9 434 678	7 248 273
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	---	---	---	---	---

Данные о просроченной кредиторской задолженности, в том числе по кредитным договорам или договорам займа, а также по выпущенным эмитентом долговым ценным бумагам (облигациям, векселям, другим), с указанием причин неисполнения и последствий, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие указанных неисполненных обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности: ***просроченная кредиторская задолженность отсутствует.***

Структура кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний завершенный финансовый год и последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

НАИМЕНОВАНИЕ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	31.12.2010		30.06.2011	
	Срок наступления платежа		Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс.руб.	996 840	---	912 931	---
в том числе просроченная, тыс. руб.	X	X	X	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	1 253	---	1 054	---
в том числе просроченная, тыс. руб.	X	X	X	X

НАИМЕНОВАНИЕ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	31.12.2010		30.06.2011	
	Срок наступления платежа		Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	4 446	---	4 866	---
в том числе просроченная, тыс. руб.	X	X	X	X
Кредиты, тыс. руб.	---	124 887	---	----
в том числе просроченные, тыс. руб.	X	X	X	X
Займы, всего, тыс. руб.	2 477 077	3 476 976	3 081 951	3 305 653
в том числе просроченные, тыс. руб.	X	X	X	X
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	X	---	---	---
в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	X	X	X	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	166 795	---	245 807	---
в том числе просроченная, тыс. руб.	X	X	X	X
Итого, тыс. руб.	3 646 410	3 601 863	4 247 609	3 305 653
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	X	X	X	X

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности за последний завершенный отчётный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

На 30.06.2011	
1.	
Полное фирменное наименование	***Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро»***
Сокращенное фирменное наименование	***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения	***107045, г. Москва, Уланский переулок, д. 24, стр. 1***
Сумма кредиторской задолженности, тыс. руб.	***265 609***
Размер и условия (процентная ставка, штрафные санкции, пени) просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	***просроченная кредиторская задолженность отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Доли не имеет***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Доли не имеет***
2.	
Полное фирменное наименование	***Открытое акционерное общество «Территориальная генерирующая компания №2»***
Сокращенное фирменное наименование	***ОАО "ТГК-2"***
Место нахождения	***150040, г.Ярославль, пр-т Октября, 42***
Сумма кредиторской задолженности, тыс. руб.	***857 808***
Размер и условия (процентная ставка, штрафные санкции, пени) просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	***просроченная кредиторская задолженность отсутствует***

Сведения об аффилированности	***Не является аффилированным лицом***

3.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим ранее и действующим на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершенного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными за 5 последних завершенных финансовых лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Наименование обязательства	**Наименование кредитора (займодавца)**	**Сумма основного долга, тыс.руб.**	**Срок кредита (займа) / срок погашения**	**Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней**
Кредит	ОАО КБ "Агропромкредит"	390 000	364 дней / 17.12.2007	---
Кредит	ОАО КБ "Агропромкредит"	50 000	364 дней / 07.11.2007	---
Кредит	ОАО КБ "Агропромкредит"	100 000	1 день/ 02.04.2007	---
Заем	ООО "Профпроект"	100 000	317 дней / 13.02.2008	---
Кредит	ОАО КБ "Агропромкредит"	93 601.31	366 дней / 28.04.2008	---
Кредит	ЗАО "Международный промышленный банк"	450 000	366 дней / 07.05.2008	---
Кредит	ОАО КБ "Агропромкредит"	100 000	366 дней / 20.08.2008	---
Заем	ООО "Профпроект" (уступка договора 03-113/07 от 20.08.07)	100 000	176 дней / 13.02.2008	---
Заем	ООО "Сервис Новой Генерации"	375 000	359 дней / 20.08.2008	---
Заем	ЗАО "Сургутский Электрический Свет"	330 000	1181 день / 01.03.2011	---
Заем	Некомерческая организация "Фонд Развитие"	350 000	363 дня / 21.12.2008	---
Кредит	ЗАО "Международный промышленный банк"	450 000	365 дней/ 08.05.2009	---
Заем	ОАО "Курганэнерго"	270 000	124 дня / 29.12.2008	---
Заем	ЗАО "Интертехэлектро"	350 000	7 дней / 29.12.2008	---
Заем	ЗАО "Энергетические активы"	420 000	971 день / 30.05.2011	---
Кредит	ЗАО "Международный промышленный банк"	450 000	121 день / 11.09.2009	---
Заем	ООО "Уралэстейт"	450 000	110 дней / 30.12.2009	---
Заем	ЗАО "Интертехэлектро"	472 026	4 дня / 15.05.2010	---
Заем	ООО "Техносервис"	472 026	46 дней /	---

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, тыс.руб.	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
			30.06.2010	
Заем	ООО "Группа компаний ЭСЭ"	472 026	316 дней / 11.05.2012	---
Заем	ООО "Кургантехэнерго"	330 000	1737 дней / 02.12.2015	---
Заем	ОАО "ЭнергоЯмал"	585 000	275 дней / 31.12.2011	---

Исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций за 5 последних завершенных финансовых лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

С момента государственной регистрации Эмитента и до даты утверждения настоящего проспекта ценных бумаг эмиссия облигаций Эмитентом не осуществлялась.

3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения и общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, за 5 последних завершенных финансовых лет.

Наименование показателя	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
Общая сумма обязательств Эмитента из предоставленного им обеспечения третьим лицам, тыс. рублей	---	---	2 964 299,70	3 711 615,70	5 594 975,70
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым Эмитент предоставил третьим лицам обеспечение:	---	---	4 607 497,83	4 505 101,38	11 069 369,23
В форме залога, тыс. рублей	---	---	2 808 255,70	2 808 255,70	2 808 255,70
В форме поручительства, тыс. рублей	---	---	1 752 044,00	2 499 360,00	4 382 720,00

Информация о каждом из обязательств эмитента по предоставлению обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, за последний завершенный финансовый год и последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, составляющего не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего предоставлению обеспечения:

за 2010 год

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	***4 382 720 000,00 руб.***
Срок исполнения обязательства эмитента (третьего лица)	***12.12.2020г.***
Способ обеспечения, его размер и условия предоставления	***Поручительство ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» на всю сумму обязательств ООО «Ноябрьская ПГЭ» по кредиту от ОАО «Сбербанка России» – 4 382 720 000,00 руб. Поручитель безусловно, безотзывно и солидарно***

	отвечает перед Кредитором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору в том же объеме, как и Заемщик, включая уплату суммы основного долга по кредиту, начисленных процентов и штрафных санкций, возмещение любых расходов и т.п. ***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», в пользу ОАО «Сбербанка России» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Ноябрьская ПГЭ» перед ОАО «Сбербанк России» на следующих условиях:*** ***- Залогодержатель – Открытое акционерное общество "Сбербанк России";*** ***- Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***- Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***- Предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск);*** ***- Размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 (Сто) процентов, номинальной стоимостью 1 596 000 000 (Один миллиард пятьсот девяносто шесть миллионов) рублей. Залоговая стоимость закладываемой доли составляет 159 600 000 (Сто пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей.*** ***Общество согласно на увеличение объема ответственности по договору залога в части увеличения процентной ставки за пользование кредитом по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитом в общей сумме 5 990 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 10-ти лет, заключенным между Кредитором и Должником, при условии письменного уведомления об этом Общества без оформления дополнительного соглашения.*** ***В случае наступления события неисполнения по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с ООО «Ноябрьская ПГЭ», ОАО «Сбербанк России» имеет право обратить взыскание на предмет залога.***
Предмет и стоимость предмета залога	***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» в пользу ОАО «Сбербанка России» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Ноябрьская ПГЭ» перед ОАО «Сбербанк России».*** ***Номинал заложенной доли - 1 596 000 000 руб.***
Срок, на который обеспечение предоставлено	***12.12.2020г.***
Оценки риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности	***Данное лицо являются дочерним обществом Эмитента, просрочки по выполнению обязательств отсутствуют, Эмитент оценивает риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных***

возникновения таких факторов	***обязательств как маловероятный***

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	***6 686 649 233,49 руб.***
Срок исполнения обязательства эмитента (третьего лица)	***30.08.2023г.***
Способ обеспечения, его размер и условия предоставления	***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» в пользу ОА «Чешский Экспортный Банк» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Курганская ТЭЦ» перед ОА «Чешский Экспортный Банк» на следующих условиях:*** ***Залогодержатель - ОА «Чешский Экспортный Банк»;*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Курганская ТЭЦ»;*** ***Залогодатель передает Залогодержателю в залог принадлежащую Залогодателю долю в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ» (ОГРН 1064501165706), номинальной стоимостью 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей, составляющую 100 % от всего размера уставного капитала (далее по тексту – «Заложенная доля»).*** ***Заложенная доля находится у Залогодателя.*** ***Стороны согласовали стоимость Заложенной доли в размере её номинальной стоимости – 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей.*** ***Заложенная доля будет находиться в залоге до полного исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору.*** ***Залогом обеспечиваются обязательства по Кредитному договору, состоящие из основной суммы кредита, процентов, а также сумм комиссий и иных платежей, которые подлежат уплате Заемщиком Залогодержателем по Кредитному договору, и расходы Залогодержателя в связи с исполнением Договора.*** ***В случае наступления события неисполнения по кредитному договору с ООО «Курганская ТЭЦ», ОА «Чешский Экспортный Банк» имеет право обратить взыскание на предмет залога.***
Предмет и стоимость предмета залога	***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» в пользу ОА «Чешский Экспортный Банк» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Курганская ТЭЦ» перед ОА «Чешский Экспортный Банк».*** ***Номинал заложенной доли - 1 212 255 700 руб.***
Срок, на который обеспечение предоставлено	***30.08.2023г.***

Оценки риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	***Данное лицо являются дочерним обществом Эмитента, просрочки по выполнению обязательств отсутствуют, Эмитент оценивает риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств как маловероятный***

за 6 месяцев 2011 года

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	***4 393 610 000 руб.***
Срока исполнения обязательства эмитента (третьего лица)	***12.12.2020***
Способ обеспечения, его размера и условий предоставления	***Поручительство ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» на всю сумму обязательств ООО «Ноябрьская ПГЭ» по кредиту от ОАО «Сбербанка России» – 4 393 610 000,00 руб. Поручитель безусловно, безотзывно и солидарно отвечает перед Кредитором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору в том же объеме, как и Заемщик, включая уплату суммы основного долга по кредиту, начисленных процентов и штрафных санкций, возмещение любых расходов и т.п.*** ***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», в пользу ОАО «Сбербанка России» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Ноябрьская ПГЭ» перед ОАО «Сбербанк России» на следующих условиях:*** ***- Залогодержатель – Открытое акционерное общество "Сбербанк России";*** ***- Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***- Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***- Предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск);*** ***- Размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 (Сто) процентов, номинальной стоимостью 1 596 000 000 (Один миллиард пятьсот девяносто шесть миллионов) рублей. Залоговая стоимость закладываемой доли составляет 159 600 000 (Сто пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей.*** ***Общество согласно на увеличение объема ответственности по договору залога в части увеличения процентной ставки за пользование кредитом по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитом в общей сумме 5 990 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 10-ти лет, заключенным между Кредитором и Должником, при условии письменного уведомления об этом Общества без оформления дополнительного соглашения.***

	В случае наступления события неисполнения по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с ООО «Ноябрьская ПГЭ», ОАО «Сбербанк России» имеет право обратить взыскание на предмет залога
Предмет и стоимость предмета залога	***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» в пользу ОАО «Сбербанка России» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Ноябрьская ПГЭ» перед ОАО «Сбербанк России». Номинал заложенной доли - 1 596 000 000 руб..***
Срок, на который обеспечение предоставлено	***12.12.2020***
Оценки риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	***Данное лицо являются дочерним обществом Эмитента, просрочки по выполнению обязательств отсутствуют, Эмитент оценивает риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств как маловероятный***

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	***7 785 641 355,12 руб.***
Срока исполнения обязательства эмитента (третьего лица)	***30.08.2023г.***
Способ обеспечения, его размер и условия предоставления	***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» в пользу ОА «Чешский Экспортный Банк» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Курганская ТЭЦ» перед ОА «Чешский Экспортный Банк» на следующих условиях:*** ***Залогодержатель - ОА «Чешский Экспортный Банк»;*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Курганская ТЭЦ»;*** ***Залогодатель передает Залогодержателю в залог принадлежащую Залогодателю долю в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ» (ОГРН 1064501165706), номинальной стоимостью 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей, составляющую 100 % от всего размера уставного капитала (далее по тексту – «Заложенная доля»).*** ***Заложенная доля находится у Залогодателя.*** ***Стороны согласовали стоимость Заложенной доли в размере её номинальной стоимости – 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей.*** ***Заложенная доля будет находиться в залоге до полного исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору.*** ***Залогом обеспечиваются обязательства по Кредитному договору, состоящие из основной суммы кредита, процентов, а также сумм комиссий и иных платежей, которые***

	подлежат уплате Заемщиком Залогодержателем по Кредитному договору, и расходы Залогодержателя в связи с исполнением Договора. ***В случае наступления события неисполнения по кредитному договору с ООО «Курганская ТЭЦ», ОА «Чешский Экспортный Банк» имеет право обратить взыскание на предмет залога.***
Предмет и стоимость предмета залога	***Залог 100% доли в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ», принадлежащей ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» в пользу ОА «Чешский Экспортный Банк» в обеспечение по кредитным обязательствам ООО «Курганская ТЭЦ» перед ОА «Чешский Экспортный Банк». Номинал заложенной доли - 1 212 255 700 руб.***
Срок, на который обеспечение предоставлено	***30.08.2023г.***
Оценки риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	***Данное лицо являются дочерним обществом Эмитента, просрочки по выполнению обязательств отсутствуют, Эмитент оценивает риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств как маловероятный***

3.3.4. Прочие обязательства эмитента

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах.

В 2006-2010 годах, а также в течение 6 месяцев 2011 года соглашений, включая срочные сделки, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах не заключалось.

3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг.

Размещение Эмитентом ценных бумаг осуществляется с целью привлечения денежных средств для финансирования деятельности Общества на следующие цели:

- ***финансирование инвестиционной программы;***
- ***оптимизации кредитного портфеля.***

Описание сделки / иной операции (приобретение активов, необходимых для производства определенной продукции (товаров, работ, услуг); приобретение долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации; уменьшение или погашение кредиторской задолженности или иных обязательств эмитента), в целях которой осуществляется эмиссия ценных бумаг. Цели, на которые предполагается использовать средства, полученные от размещения ценных бумаг:

Эмитент не размещает ценные бумаги с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной определенной операции.

3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Как документ Политика управления рисками у Эмитента отсутствует. Однако в своей деятельности Эмитент использует системный поход в области управления рисками. Основными элементами политики в области управления рисками по каждому направлению являются:

- ***Идентификация риска***
- ***Методология оценки риска***
- ***Разработка и реализация механизмов управления рисками***
- ***Постоянный мониторинг состояния рисков.***

Управление рисками рассматривается Эмитентом как один из важнейших элементов стратегического управления и внешнего контроля.

Общество планирует создание интегрированной системы управления рисками (как финансовыми, так и нефинансовыми). В рамках данной системы планируется поддерживать эффективный обмен информацией, необходимый для оперативного и стратегического управления рисками между Советом директоров, исполнительными органами и всеми функциональными подразделениями.

3.5.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае.

<u>Внутренний рынок</u>

Электроэнергетика является базовой отраслью российской экономики, обеспечивающей электрической и тепловой энергией внутренние потребности народного хозяйства и населения, а также осуществляющие экспорт электроэнергии в страны СНГ и дальнего зарубежья. Устойчивое развитие и надежное функционирование отрасли во многом определяют энергетическую безопасность страны и являются важными факторами ее успешного экономического развития.

За последние годы в электроэнергетике России произошли радикальные преобразования: изменилась система государственного регулирования отрасли, сформировался конкурентный рынок электроэнергии, были созданы новые компании. Изменилась и структура отрасли: было осуществлено разделение естественно монопольных (передача электроэнергии, оперативно-диспетчерское управление) и потенциально конкурентных (производство и сбыт электроэнергии, ремонт и сервис) функций. Вместо прежних вертикально-интегрированных компаний, выполнявших все эти функции, созданы структуры, специализирующиеся на отдельных видах деятельности.

<u>Риски реформирования электроэнергетики</u>

В настоящий момент реформа рынка электроэнергетики завершена. Для объектов генерации отраслевой риск минимален, т.к. реформирование генерирующих компаний практически завершено, однако сохраняется риск, связанный с корректным функционированием рынка мощностей, который будет минимизирован путем увеличения доли электроэнергии, продаваемой по свободным ценам.

<u>Технические и эксплуатационные риски</u>

Т.к. ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» управляет только что построенной Ноябрьской парогазовой электрической станцией (объектом генерации), необходимо принимать во внимание данные риски. Тем не менее, ввиду того, что станция является полностью завершенным строительством объектом, успешно прошедшим комплексное опробование, и использует передовое недавно введенное в эксплуатацию оборудование, а обслуживающий персонал прошел профессиональное обучение, то технические и эксплуатационные риски на данной стадии минимальны. Имеется технический риск не достижения возводимой Курганской ТЭЦ-2 запроектированных параметров. Вместе с тем, ввиду значительного опыта и репутации

задействованных проектировщиков, строителей и поставщиков основного оборудования такой риск также минимален.

<u>Внешний рынок</u>

Эмитент не осуществляет и не планирует осуществлять деятельность на внешнем рынке, соответственно, риски, связанные с возможным ухудшением ситуации в отрасли Эмитента на внешнем рынке, не могут оказать влияние на деятельность Эмитента и/или исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Риск роста цен на топливо

Риски роста цены на газ в определенной степени сбалансированы за счет реализации энергии на свободном рынке. Согласно действующему порядку функционирования электроэнергетики РФ, новые объекты генерации реализуют электроэнергию по свободным ценам на электроэнергию и тарифам на мощность. При этом свободные цены на электроэнергию призваны компенсировать переменные расходы объектов генерации – в первую очередь, затраты на топливо.

Риск неисполнения Эмитентом обязательств перед владельцами эмиссионных ценных бумаг вследствие изменения цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, не описывается ввиду отсутствия у эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг обязательств по выплате процентов и погашению облигаций.

Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам.

<u>Внутренний рынок</u>

Возможное изменение цен на продукцию и/или услуги электростанций, принадлежащих ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» может быть связано с государственным регулированием тарифов на тепло- и электроэнергию, в результате чего они могут быть установлены ниже экономически обоснованного уровня. В настоящее время нет четких планов по либерализации цен на теплоэнергию. Возможное изменение тарифов на продукцию и/или услуги дочерних обществ Эмитента ниже экономически обоснованных, может существенно ухудшить финансово-экономическое состояние дочерних обществ Эмитента, уменьшить размер платежей данных дочерних обществ Эмитенту и опосредованно повлиять на исполнение Эмитентом своих обязательств перед инвесторами.

Основную часть выручки Эмитент получает и планирует получать от управления собственными энергетическими активами. Поэтому для Эмитента существенным является риск необеспечения необходимых затрат генерирующих компаний источниками финансирования в рамках утверждаемых регулирующими органами тарифах.

Действия Эмитента по минимизации данных рисков:

- ***повышение операционной эффективности энергетических активов путём реализации программ по снижению производственных издержек и экономии топлива;***
- ***проведение работы по заключению дочерними обществами долгосрочных контрактов на теплоснабжение;***
- ***проведение взвешенной финансовой политики;***
- ***взаимодействие с регулирующими органами по обоснованию расчётных уровней тарифов на энергию с целью утверждения тарифов, обеспечивающих источниками финансирования все необходимые расходы дочерних генерирующих компаний;***
- ***проведение систематического мониторинга, анализа и оценки действующих цен и тарифов, их структурных составляющих, а также обобщение накопленного***

положительного опыта в области тарифообразования.

Риск неисполнения Эмитентом обязательств перед владельцами эмиссионных ценных бумаг вследствие изменения цен на продукцию и/или услуги эмитента не описывается ввиду отсутствия у эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг обязательств по выплате процентов и погашению облигаций.

Внешний рынок

Рисков, связанных с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Эмитента на внешнем рынке не существует, поскольку Эмитент (а также дочерние общества) не экспортирует товары и услуги. Соответственно, такие риски не могут оказать влияние на деятельность Эмитента и/или исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам.

3.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершенный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Правительство Российской Федерации оказывает непосредственное влияние на деятельность компании путем регулирования через Федеральную службу по тарифам Российской Федерации (ФСТ РФ) оптовой реализации электроэнергии и через региональные органы исполнительной власти субъектов РФ в области государственного регулирования тарифов – розничной реализации тепловой энергии.

Ухудшение экономической ситуации в регионах, в которых расположены электростанции, может произойти в случае существенных изменений в политической и экономической ситуации в России, что может повлечь за собой сокращение числа действующих в округе предприятий промышленности и, рост инфляции и безработицы, снижение платежеспособного спроса населения и серьезно отразится на деятельности компании, поскольку она направлена на удовлетворение потребительского спроса внутри регионов. Такое развитие событий привело бы к ухудшению финансового состояния и замедлению темпов роста доходной базы.

Изменения в политической ситуации, законодательстве, налоговом и нормативном регулировании оказывают влияние на финансово-хозяйственную деятельность и рентабельность электростанций, принадлежащих ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», что в свою очередь оказывает влияние на показатели Эмитента. Характер и частота таких изменений и риски с ними связанные, мало предсказуемы, так же, как и их влияние на будущую деятельность и рентабельность компании.

Основным доходом компании является поступление средств от платы за услуги по управлению действующими электростанциями и распределения прибыли дочерних компаний, непосредственно владеющими объектами генерации. Соответственно, благополучие ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» складывается из положительного финансового состояния дочерних электростанций, получающих прибыль от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.

Тарифы на реализацию электрической / тепловой энергии и мощности относятся к ценовому сектору, регулируемому государством, в соответствии с Федеральным законом от 14.04.1995 № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации», приказами ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», от 08.04.2005 № 130-э «Об утверждении Регламента рассмотрения дел об установлении тарифов и (или) их предельных уровней на электрическую (тепловую) энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничных

рынках электрической (тепловой) энергии (мощности)», Приказ ФСТ России от 26.06.2008 № 231-э «Об утверждении Методических указаний по регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала».

Поскольку тарифы относятся к ценовому сектору, регулируемому государством, существует определенный риск, связанный с возможностью замораживания или директивного снижения тарифов, либо утверждение тарифов, не адекватных затратам электростанций, принадлежащих ООО «Интертехэлектро – Новая генерация». Специалистами компании проводится постоянная работа с тарифными органами с целью утверждения обоснованного уровня тарифов.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.

Большая часть данных рисков не может быть подконтрольна компании из-за их глобального масштаба. В случае дестабилизации ситуации в России или в отдельно взятом регионе, которая может негативно повлиять на деятельность электростанций, ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» будет принимать ряд мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации на компанию.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность.

В случае возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, а также террористических актов Эмитент несет риски выведения из строя основных средств и другого имущества, принадлежащего дочерним генерирующим компаниям, а также причинения вреда жизни и здоровью персоналу Эмитента. В настоящий момент данные риски оцениваются как маловероятные.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

Компании, принадлежащие Эмитенту, осуществляет свою деятельность в регионах с достаточно развитой инфраструктурой и минимально подвержены рискам, связанным с прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью.

Влияние указанных рисков на деятельность Эмитента применительно к Российской Федерации, Уральскому федеральному округу и Тюменскому региону оценивается как минимальное.

Эмитент несет риски, связанные с суровыми климатическими условиями в регионах и повышенной опасностью стихийных бедствий: обрыв линий электропередачи во время ураганного ветра, сильного снегопада, гололеда, понижения температуры воздуха до -50С.

Действия Эмитента для снижения влияния данных рисков сводятся к проектированию и строительству объектов с учетом особенностей погоды в регионе, а также к страхованию соответствующих рисков.

3.5.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков.

Инвестиционная деятельность по созданию объектов генерации и текущая деятельность осуществляется Эмитентом, как за счет собственных источников финансирования, так и за счет привлечения долгосрочных кредитных ресурсов.

В настоящее время воздействие процентного риска на деятельность компании относительно невелико, так как для реализации дочерними компаниями текущих

инвестиционных проектов ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» были привлечены долгосрочные кредиты по фиксированным процентным ставкам. Что касается краткосрочных заемных средств, привлеченных Эмитентом, то имеется подверженность Эмитента риску увеличения в будущем процентных ставок.

В случае роста процентных ставок на рынке, Эмитент вынужден будет привлекать, при необходимости, более дорогие средства для рефинансирования имеющихся краткосрочных обязательств и для финансирования новых инвестиционных проектов и текущей деятельности, что может отрицательно повлиять на операционные результаты компании. В этом случае Эмитент, возможно, будет вынужден сократить расходы на развитие, что может отрицательно повлиять на его долю рынка и операционные результаты.

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски).

Эмитент также опосредованно подвержен воздействию валютного риска, так как для финансирования создания энергетических источников ООО «Курганская ТЭЦ», одной из дочерних компаний Эмитента, привлекались долгосрочные кредиты в иностранной валюте. Таким образом, при росте курса иностранных валют относительно рубля, у ООО «Курганская ТЭЦ» могут возникнуть затруднения с погашением сумм по процентам и основному долгу банкам, так как увеличится доля рублевой выручки, которую необходимо будет направлять на погашения кредитов. Соответственно, возникнет риск снижения платежей, причитающихся ООО «Интертехэлектро – Новая генерация». Помимо этого у электростанций, принадлежащих Эмитенту, есть обязательства перед зарубежными поставщиками оборудования по осуществлению регулярных платежей в рамках долгосрочных договоров сервисного обслуживания, которые номинированы в иностранной валюте. Соответственно при росте курса иностранной валюты, увеличится сумма платежей в рублях, что потребует дополнительных средств.

Хеджирование, как инструмент управления финансовыми рисками, в деятельности Эмитента не используется.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.

В случае отрицательных изменений валютного курса, Эмитент планирует проводить политику по снижению затрат.

Для предотвращения отрицательного влияния изменения процентных ставок Общество предполагает привлечение долгосрочных кредитов и займов с целью уменьшения негативного влияния краткосрочных колебаний процентных ставок, а также снижения доли кредитов и займов в общей сумме обязательств.

Указывается, каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

Так как Эмитент осуществляет всю свою деятельность на территории России и, соответственно, получает выручку в рублях, его доходы подвержены влиянию инфляции. С одной стороны, в том случае, если инфляция окажет существенное негативное влияние на деятельность Эмитента, у него могут возникнуть трудности с исполнением своих обязательств. Однако, с другой стороны, рост инфляции снизит для Эмитента стоимость обслуживания его долговых обязательств. По мнению Эмитента, критические значения инфляции (25-30%) лежат значительно выше темпов инфляции, прогнозируемой Правительством Российской Федерации на ближайшие годы. Риск превышения указанных критических значений оценивается Эмитентом как низкий.

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

Риски	Показатели отчетности, которые подвергнутся изменениям, в результате действия риска	Характер изменений в отчетности
Валютный риск	Выручка и Прибыль компании	При росте курса иностранных валют относительно рубля, дочерние предприятия компании будут направлять на погашения кредитов большую долю выручки. Соответственно, снизятся платежи, причитающиеся ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», что приведет к уменьшению выручки и прибыли компании.
Риск изменения процентных ставок	Выручка и Прибыль компании	С ростом процентных ставок у дочерних предприятий увеличиваются выплаты по процентам за пользование кредитами коммерческих банков и, соответственно, снижается прибыль компаний. Что также ведет к уменьшению платежей в пользу ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», к снижению выручки и прибыли компании.
Инфляционный риск	Выручка и Прибыль компании	Рост темпов инфляции приведет к увеличению себестоимости товаров, продукции, работ, услуг из-за увеличения цены на энергоносители, транспортных расходов, заработной платы и т.п., росту дебиторской задолженности дочерних предприятий компании. Что также ведет к уменьшению платежей в пользу ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», к снижению выручки и прибыли компании.

3.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе риски, связанные с:

изменением валютного регулирования;

Деятельность Общества регулируется законодательством об инвестиционной деятельности, в том числе Федеральным законом от 25 февраля 1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Закон РСФСР от 26 июня 1991 г. N 1488-1 "Об инвестиционной деятельности в РСФСР", Федеральным законом от 8 февраля 1998 года N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Налоговым Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 13 октября 1995 г. N 1016 «О комплексной программе стимулирования отечественных и иностранных инвестиций в Российскую Федерацию» и нормативными актами субъектов РФ, в которых осуществляют деятельность дочерние общества Эмитента. В настоящее время нормативная база деятельности инвесторов в Российской Федерации в основном сформирована. За последние несколько лет изменений, затрагивающих интересы Эмитента, в том числе в отношении возможности возврата вложенных инвестиций, в законодательство внесено не было. Анализ Концепции развития гражданского законодательства показывает, что в ней также не предусматривается изменений, затрагивающих положение инвесторов.

Отдельного упоминания заслуживают изменения в законодательстве, затрагивающие деятельность дочерних компаний общества, эксплуатирующих опасные производственные объекты.

С 1 января 2011 года вступили в силу изменения в Кодексе об административных правонарушениях РФ, усиливающие административную ответственность за нарушение условий лицензий на осуществление видов деятельности в области промышленной эксплуатации опасных производственных объектов. В 10 раз увеличен размер административного штрафа, налагаемого за указанное правонарушение статьей 9.1 КоАП РФ. Размер штрафа, налагаемого на должностных лиц, - от 20000 до 30000 рублей, налагаемого на юридических лиц - от 200000 до 300000 рублей. Частью 3 вышеуказанной статьи размеры штрафов, назначаемых за грубые нарушения условий, предусмотренных лицензией: на должностных лиц - от 40000 до 50000 рублей; на юридических лиц - от 500000 до 1000000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток. Кроме этого, к должностным лицам в настоящее время может быть применена санкция в виде дисквалификации на срок от шести месяцев до двух лет.

Нарушения требований промышленной безопасности включены в перечень административных правонарушений, в отношении которых установлен более длительный срок давности привлечения к административной ответственности (один год со дня совершения правонарушения).

- ***Таким образом, учитывая, что в настоящее время дочерние общества обладают необходимыми лицензиями на осуществление деятельности в области промышленной эксплуатации опасных производственных объектов, Обществу необходимо осуществлять жесткий контроль за недопущением нарушений лицензионных условий во избежание применения к дочерним обществам усиленных мер административной ответственности***

Риски, связанные с изменением валютного регулирования.

ООО «Интертехэлектро – Новая генерация является генеральным подрядчиком строительства парогазовой установки 110 МВт Вологодской ТЭЦ. Заказчик строительства – ОАО «ТГК-2». В рамках договора генерального подряда ООО «ИТЭ-НГ» заключило договор поставки газовой турбины с компанией GENERAL ELECTRIC Co., по которому осуществлялись валютные платежи. В настоящий момент контракт исполнен, газовая турбина поставлена, задолженности Эмитента перед поставщиком нет. Более того, предусматривается уступка прав и обязанностей Общества по договору генерального подряда с ОАО «ТГК-2» генеральному субподрядчику ЗАО «Интертехэлектро» (с согласия заказчика). Одновременно с уступкой прав по договору генерального подряда Обществом будут уступлены права и обязанности по всем контрактам, заключенным в рамках договора генерального подряда. Таким образом, изменения законодательства в сфере валютного регулирования не окажут какого-либо влияния на деятельность Общества, т.к. в будущем осуществление Обществом валютных операций по имеющейся на настоящий момент информации не предусматривается.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Изменения законодательства в сфере налогового регулирования, вступившие в силу с 01.01.2011г. и затрагивающие права и обязанности Общества как налогоплательщика, не могут в значительной мере повлиять на его деятельность в силу своей малозначительности.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Изменения законодательства в сфере таможенного регулирования не влияют на деятельность Общества, т.к. поставка газовой турбины для ПГУ 110 МВт для Вологодской ТЭЦ является для Общества единственным перемещением товара через границы РФ (поставка осуществлена, необходимые таможенные процедуры произведены). По имеющейся на настоящий момент информации в будущем осуществление Обществом перемещения товаров через государственные границы РФ, связанного с основанной деятельностью Общества, не предусматривается.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

В соответствии с положениями Устава Общество осуществляет функции генерального подрядчика, является членом саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (НП «ОПУС») и имеет свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0023.03-2009-7701633050-С-161 от 29.04.2011 г. Данное свидетельство было выдано взамен Свидетельства о допуске №0023.03-2009-7701633050-С-161 от 01.07.2009 г. в связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс РФ Федеральным законом от 27.07.2010 г. №240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Документы Общества полностью соответствуют требованиям, предъявляемым действующим законодательством. Иных лицензий у Общества не имеется.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент.

Осуществление функций генерального подрядчика не является основным видом деятельности Общества. После предстоящей уступки прав и обязанностей Общества по договору генерального подряда на строительство парогазовой установки 110 МВт Вологодской ТЭЦ с ОАО «ТГК-2» генеральному субподрядчику ЗАО «Интертехэлектро» (с согласия заказчика), Общество сконцентрируется на основном виде деятельности – инвестиционной. По этой причине изменения в судебной практике в отношении строительной деятельности не рассматриваются. Судебная практика по вопросам инвестиций в форме капитальных вложений (в том числе и по вопросам налогообложения) за последнее время неизменна.

<u>Внешний рынок</u>

Эмитент не осуществляет и не планирует осуществлять деятельность на внешнем рынке, соответственно, риски, связанные с возможным ухудшением ситуации на внешнем рынке, не могут оказать влияние на деятельность Эмитента и/или исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам.

3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Описываются риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе риски, связанные с:

текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

ООО «Интертехэлектро-Новая генерация является генеральным подрядчиком строительства парогазовой установки 110 МВт Вологодской ТЭЦ. Заказчик строительства – ОАО «ТГК-2». В рамках договора генерального подряда ООО «ИТЭ-НГ» заключило договор поставки паровой турбины с ОАО «Калужский турбинный завод». В 2009 г. ОАО «ТГК-2» приостановило строительство и прекратило его финансирование. В связи с этим ООО «ИТЭ-НГ» нарушило сроки расчетов с ОАО «КТЗ» за изготовленную паровую турбину. В апреле 2010 г. ОАО «КТЗ» обратилось в Третейский суд для разрешения экономических споров при ТПП РФ с требованием о взыскании 70 858 800 руб., в том числе 65 610 000 руб. – сумма основного долга и неустойка в размере 5 248 800 руб. Сумма основного долга 65 610 000 руб. была оплачена ООО «ИТЭ-НГ» (перечислена ОАО «ТГК-2») до рассмотрения дела по существу. Неустойка в размере 5 248 800 руб. оплачена не была.

Решением Третейского суда для разрешения экономических споров при ТПП РФ от 03.08.2010 г. исковое заявление ОАО «КТЗ» было удовлетворено в части взыскания неустойки в размере 5 248 800 руб., расходы по оплате третейского сбора в размере 124 000 рублей возложены

на ООО «ИТЭ-НГ». Неустойка и сумма третейского сбора была оплачена ООО «ИТЭ-НГ» в июне 2011 г. Решение суда исполнено.

Иных судебных разбирательств в период с 2006 по 2011 г. у Эмитента нет.

отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Общество является членом саморегулируемой организации НП «ОПУС» и имеет свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0023.03-2009-7701633050-С-161 от 29.04.2011 г. Документы Общества полностью соответствуют требованиям, предъявляемым действующим законодательством. Риски отзыва данного свидетельства Общество оценивает как незначительные, так как ведет постоянную работу по мониторингу соответствия выполняемых работ предъявляемым требованиям. Иных лицензий у Общества не имеется.

возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Эмитент имеет ряд обязательств, связанных с финансированием деятельности дочерних обществ. В частности 100% долей Эмитента в ООО «Ноябрьская ПГЭ» находится в залоге до 2020 года у Сбербанка РФ в рамках сделки по финансированию проекта строительства Ноябрьской ПГЭ. Также по данной сделке Эмитент выступает в качестве поручителя ООО «Ноябрьская ПГЭ» перед Сбербанком по выполнению заемщиком своих обязательств. Также Эмитентом заложено 100% долей ООО «Курганская ТЭЦ» в Чешском Экспортном Банке в рамках кредитования проекта создания Курганской ТЭЦ-2. Кроме этого, по данной сделке у Эмитента есть ряд обязательств в рамках выполнения условий Договора «О поддержке проекта». Таким образом, в случае проблем с выплатой долга у дочерних компаний, Эмитенту придется взять на себя обязанность по осуществлению выплат кредитным организациям на себя, для того, чтобы сохранить свои активы.

возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Так как компании принадлежащие Эмитенту реализуют электроэнергию и мощность на оптовом рынке множеству потребителей, данный риск для Компании отсутствует.

3.5.6. Банковские риски

Сведения не приводятся, Эмитент не является кредитной организацией.

IV. Подробная информация об эмитенте

4.1. История создания и развитие эмитента

4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: ***Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента не является схожим с наименованием другого юридического лица.

Фирменное наименование эмитента на английском языке: ***Intertechelectro New generation***

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента как товарного знака или знака обслуживания.

Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак (знак обслуживания).

Данные об изменениях в наименовании и в организационно-правовой форме эмитента в течение времени существования эмитента:

Наименование, организационно-правовая форма за время существования Эмитента не изменялись.

4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

В соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: ***1057749387321***

Дата регистрации: ***05.12.2005***

Наименование регистрирующего органа: ***Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве***

4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации: ***5 лет 9 месяцев.***

Срок, до которого эмитент будет существовать: ***Эмитент создан на неопределенный срок до момента его добровольной ликвидации (реорганизации) по решению участников или принудительной ликвидации (реорганизации) в соответствии с законодательством Российской Федерации.***

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

Развитие в начале 90-х гг. новых экономических отношений в стране, и в российской энергетике, в частности, потребовало комплексного подхода к реализации таких сложных и длительных по срокам реализации проектов, как строительство, реконструкция и техническое перевооружение энергетических объектов. Это стало той профессиональной нишей, которую смогли занять независимые инжиниринговые компании, а в дальнейшем послужило основой и, в значительной мере, способствовало их дальнейшему развитию и наращиванию собственного инвестиционного портфеля частных проектов в электроэнергетике и усилению партнерских отношений с фирмами поставщиками оборудования.

Компания ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» создана в декабре 2005г. Компания является специальной проектно-инвестиционной компанией, которая использует новейшие технологические достижения и современные механизмы привлечения инвестиций при осуществлении проектно-инвестиционной деятельности и последующего управления энергетическими объектами (электростанциями и подстанциями).

Возникновение проектно-инвестиционной компании ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» было обусловлено пониманием акционеров, подкрепленным многолетним опытом реализации проектов в электроэнергетике, что в силу специфики отрасли, задача обновления изношенного

энергетического оборудования, не решение которой грозит перерасти в системный риск России, может быть эффективно разрешена только синергией комплексного инжиниринга и долгосрочного внешнего финансирования.
При учреждении компании была определена ее задача, заключавшаяся в создании источников электрической и тепловой энергии на основе высокоэкономичных и высокоэкологичных технологий и дальнейшее управление ими в целях качественного и надежного энергоснабжения потребителей, развития энергетики и экономики России.
За истекший период, компания динамично прошла период начального становления и бурного роста. Были налажены партнерские взаимоотношения с ведущими российскими и зарубежными компаниями-партнерами по реализации инвестиционных проектов в электроэнергетике (General Electric, Siemens, ABB, Alstom, ОАО «Сбербанк России», ОАО «Промсвязьбанк» и т.п.). ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» заслуженно пользуется уважением среди администраций областей и регионов, где компания осуществляет свою деятельность (Урал, Западная Сибирь, Зауралье).
В настоящее время компанией полностью реализован проект строительства первой частной парогазовой электростанции в г. Ноябрьске, Ямало-Ненецкий АО, электрической мощностью 122,6 МВт и тепловой – 95 Гкал/ч. Запуск электростанции в составе 2-х блоков в коммерческую эксплуатацию состоялся в 3-м квартале 2010 года. Идет реализация активной фазы проекта строительства Курганской ТЭЦ-2, электрической мощностью 222 МВт и тепловой – 250 Гкал/ч. Пуск объекта в эксплуатацию намечен на 4-й квартал 2011 г. Имеется солидный дальнейший портфель инвестиционных проектов строительства генерации на площадках Западной Сибири и Урала.
В конечном итоге, стратегическими целями компании «Интертехэлектро-Новая генерация» остаются создание независимых источников генерации на базе новейших высокоэкономичных и высокоэкологичных технологий и оборудования на основе частного и частно-государственного партнерства для обеспечения надежного энергоснабжения потребителей, привлечение частного инвестиционного капитала и развитие энергетики и экономики России.

Миссия эмитента: ***отсутствует***

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: ***отсутствует***

4.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: ***105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11***
Почтовый адрес: ***107045, г. Москва, Уланский переулок, д.24, стр. 1***
Номер телефона: ***(495) 644 44 30***
Номер факса: ***(495) 644 44 31***
Адрес электронной почты: ***info@ite-ng.ru***
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: ***www.ite-ng.ru***

Сведения о специальном подразделении эмитента (третьем лице) по работе с акционерами и инвесторами эмитента:
Департамент инвестиций ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»
контактный телефон: 8 (495) 644-44-30
факс: 8 (495) 644-44-31
e-mail: abishbz@ite-ng.ru

4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

Присвоенный эмитенту налоговыми органами идентификационный номер налогоплательщика: ***7701633050***

4.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалов и представительств у Эмитента нет.

4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД: ***65.23; 40.10.4; 65.23.1; 74.84; 45.21; 67.13.4; 45.21.5; 45.21.6; 72.40; 74.11; 65.22.1; 65.22.2; 74.14; 74.20.1***

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукция (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг):

Наименование показателя	**Отчетный период**					
	2006 год	**2007 год**	**2008 год**	**2009 год**	**2010 год**	**6 месяцев 2011 года**
Вид хозяйственной деятельности: ***Аренда***						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	---	10 480	50 994	44 210	16 653	1 630
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	---	2,66	9	13	7,48	2,44
Вид хозяйственной деятельности: ***Технический агент***						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	---	22 046	137 182	102 352	107 578	61 427
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	---	5,59	24	32	48,30	92
Вид хозяйственной деятельности: ***Инжиниринговые услуги***						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	61 834	275 479	---	---	21 476	--
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	89	69,79	---	---	9,64	--
Вид хозяйственной деятельности: ***Услуги по управлению***						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	7 518	81 183	316 057	175 862	77 018	--
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	11	20,57	55	55	34,58	--

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности (видов деятельности) на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

Аренда:

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2007 году по сравнению с 2006 годом, на ***100% обусловлено заключением первых контрактов, связанных с данным видом деятельности.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2008 году по сравнению с 2007 годом, ***на 387% обусловлено сдачей в субаренду дочерним компаниям большого количества помещений на площадках строительства.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2009 году по сравнению с 2008 годом, на ***-13% обусловлено общим сокращением деловой активности и как следствие заказов от контрагентов в связи с экономическим кризисом.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2010 году по сравнению с 2009 годом, на ***-62% обусловлено тем, что Эмитент переехал в другое здание, которое перестал сдавать в субаренду.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности за 2 квартал 2011 года по сравнению 2 кварталом 2010 года, ***на -922% обусловлено тем, что завершилось строительство Ноябрьской ПГЭ, и Эмитент прекратил аренду помещений, занимаемых подрядчиками при строительстве станции.***

Технический агент:

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2007 году по сравнению с 2006 годом, на ***100% обусловлено заключением первых контрактов, связанных с данным видом деятельности.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2008 году по сравнению с 2007 годом, ***на 522% обусловлено тем, что были заключены новые контракты, связанные с данным видом деятельности, а также поступала основная выручка по действующим контрактам.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2009 году по сравнению с 2008 годом, на ***-25% обусловлено общим сокращением деловой активности и как следствие заказов от контрагентов в связи с экономическим кризисом***.

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности за 2 квартал 2011 года по сравнению 2 кварталом 2010 года, ***на -75% обусловлено завершением работ по ряду контрактов.***

Инжиниринговые услуги:

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2006 году по сравнению с 2005 годом, на ***100% обусловлено началом деятельности Эмитента***.

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2007 году по сравнению с 2006 годом, на ***346% обусловлено поступлениями от уже реализуемых и новых контрактов .***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2008 году по сравнению с 2007 годом, на ***-100% обусловлено завершением ранее заключенных контрактов***.

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2010 году по сравнению с 2009 годом, на ***100% обусловлено поступлениями за выполненные работы по контрактам.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности за 2 квартал 2011 года по сравнению 2 кварталом 2010 года, ***на -100% обусловлено тем, что поступлений по данному виду деятельности за 2 квартала 2011 не было.***

Услуги по управлению:

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2006 году по сравнению с 2005 годом, на ***100% обусловлено началом деятельности Эмитента***.

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2007 году по сравнению с 2006 годом, ***на 980% обусловлено тем, что в этот период была основная нагрузка по реализации дочерними компаниями эмитента инвестиционных проектов, в связи с этим возросла выручка от данного вида деятельности.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2008 году по сравнению с 2007 годом, ***на 289% обусловлено тем, что в этот период была основная нагрузка по реализации дочерними компаниями эмитента инвестиционных проектов, в связи с этим возросла выручка от данного вида деятельности.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2009 году по сравнению с 2008 годом, на ***-44% обусловлено общим сокращением деловой активности в связи с экономическим кризисом***.

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в 2010 году по сравнению с 2009 годом, на ***-56% обусловлено тем, что были прекращены договоры управления с несколькими компаниями, а по оставшимся договорам была снижена стоимость услуг.***

Изменение размера выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности за 2 квартал 2011 года по сравнению 2 кварталом 2010 года, ***на -100% обусловлено тем, что Эмитент принял решение о перенесении платежей за услуги по управлению на более поздний срок для того, чтобы снизить нагрузку на дочерние компании.***

Географические области, приносящие 10 и более процентов выручки за каждый отчетный период. Изменения размера выручки эмитента, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений: ***Эмитент ведет хозяйственную деятельность только в Российской Федерации.***

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента: ***сезонного характера основной хозяйственной деятельности Эмитента не наблюдается.***

Общая структура себестоимости эмитента за последний завершенный финансовый год, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг по указанным статьям в процентах от общей себестоимости.

Наименование статьи затрат	**Отчетный период**	
	2010 год	**6 месяцев 2011 года**
Сырье и материалы, %	0,00	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0,00	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	44,16	68,07
Топливо, %	0,99	0
Энергия, %	0,10	0,14
Затраты на оплату труда, %	16,16	8,64
Проценты по кредитам, %	32,11	0
Арендная плата, %	1,25	3,07
Отчисления на социальные нужды, %	1,55	0,95
Амортизация основных средств, %	2,40	0,71
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0,33	
Прочие затраты, %	0,95	18,42
Амортизация по нематериальным активам, %	0,14	0
Вознаграждения за рационализаторские предложения, %		0
Обязательные страховые платежи, %	0,55	1,36
Представительские расходы, %		
Иное, %	0,26	17,06
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к	92,53	95,09

себестоимости		

Данная таблица заполнена на основании данных бухгалтерского учета, но структура себестоимости, отраженная в бухгалтерском учете и в вышеприведенной таблице отличаются. Основной причиной отличия является то, что в бухгалтерском учете проценты по займам и кредитам отражаются в составе прочих расходов и не входят в себестоимость.

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Эмитент новых видов продукции (работ, услуг), имеющих существенное значение для основной хозяйственной деятельности Общества, не имеет.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг.

Бухгалтерская отчетность Эмитента подготовлена в соответствии с действующим бухгалтерским законодательством РФ. При подготовке бухгалтерской отчетности Эмитент руководствовался бухгалтерскими стандартами, в том числе:

- ***Федеральным законом № 129-ФЗ от 21.11.1996 «О бухгалтерском учете»;***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/ 01, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 09.06.2001 № 44н.***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 № 43н.***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999 № 33н.***
- ***Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98», утвержденным Приказом Минфина РФ от 09.12.1998 № 60н при составлении бухгалтерской отчетности за 2005 – 2008 гг. и Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008», утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н при составлении бухгалтерской отчетности за 9 месяцев 2009 г.;***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 30.03.2001 № 26н.***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденное приказом Министерством финансов РФ от 25.11.2001 № 56н.***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» ПБУ 15/01, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 02.08.2001 № 60н.***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999 № 32н.***
- ***Положение по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2000, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 16.10.2000 № 91н.***

Учетная политика эмитента.

4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материала и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за последний завершенный финансовый год, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

2010 год

Наименование поставщика: ***"GENERAL ELECTRIC CO"***
Место нахождения поставщика: ***248010, Россия, г.Калуга, ул. Московская, д. 241***
Доля поставщика в общем объеме поставок 2010 год: ***70,51%***

Наименование поставщика: ***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения поставщика: ***107045, Россия, г. Москва, Уланский пер., д.24, стр.1***
Доля поставщика в общем объеме поставок 2010 год: ***14,81%***

6 месяцев 2011 года

Наименование поставщика: ***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения поставщика: ***107045, Россия, г. Москва, Уланский пер., д.24, стр.1***
Доля поставщика в общем объеме поставок за 2 квартал 2011 года: ***97,5%***

Информация об изменении цен на основные материалы и товары (сырье) или об отсутствии такого изменения за последний завершенный финансовый год, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Изменения цен не было.

Доля импорта в поставках эмитента за указанные периоды.

2010 год - импорта в поставках эмитента нет.
6 месяцев 2011 года - импорта в поставках эмитента нет.

Прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках.

Эмитент уверен в доступности этих источниках в будущем и не рассматривает альтернативные.

4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность, возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

Эмитент задействован в сфере инвестиционной деятельности в области электроэнергетики и основным видом деятельности компании является предоставление услуг по управлению реализацией/строительством инвестиционных проектов в частной генерации и услуг по управлению эксплуатацией готовых объектов генерации. При этом сами генерирующие активы принадлежат дочерним компаниям Эмитента. Рынком сбыта услуг Эмитента является собственный портфель инвестиционных проектов, реализуемых через зарегистрированные дочерние компании.

Продукцией (реализуемой либо планируемой к производству) дочерних генерирующих компаний являются: электрическая энергия для продажи на свободном рынке электроэнергии, тепловая энергия для продажи населению и предприятиям отдельных регионов (по месту нахождения объекта генерации) и мощность для продажи на основе конкурентного отбора мощности (КОМ) по экономически обоснованным условно-постоянным затратам.

Вся производимая Ноябрьской ПГЭ электроэнергия и мощность поставляется на оптовый рынок электроэнергии и мощности, таким образом, потребителями являются различные субъекты экономической деятельности в различных регионах Российской Федерации. После пуска в эксплуатацию Курганская ТЭЦ-2 также будет поставлять производимую электроэнергию и мощность на оптовый рынок.

Рынком сбыта тепловой энергии для Ноябрьской ПГЭ является исключительно территория города Ноябрьска, Ямало-Ненецкий АО, тепловая энергия вырабатывается для теплоснабжения и горячего водоснабжения коммунальных потребителей города. Тепловая энергия, производимая Курганской ТЭЦ-2, будет поставляться потребителям города Кургана и Курганской области.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его услуг:

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт продукции Эмитента (дочерних компаний Эмитента), связаны с государственным регулированием тарифов на тепло- и электроэнергию, в результате чего они могут быть установлены ниже экономически обоснованного уровняв возможное изменение тарифов на продукцию и/или услуги дочерних обществ Эмитента ниже экономически обоснованных, может существенно ухудшить финансово-экономическое состояние дочерних обществ Эмитента, уменьшить размер платежей

данных дочерних обществ Эмитенту и опосредованно повлиять на исполнение Эмитентом своих обязательств перед инвесторами.

Действия Эмитента по уменьшению данного влияния:

- ***повышение операционной эффективности энергетических активов путём реализации программ по снижению производственных издержек и экономии топлива;***
- ***проведение работы по заключению дочерними обществами долгосрочных контрактов на теплоснабжение;***
- ***проведение взвешенной финансовой политики;***
- ***взаимодействие с регулирующими органами по обоснованию расчётных уровней тарифов на энергию с целью утверждения тарифов, обеспечивающих источниками финансирования все необходимые расходы дочерних генерирующих компаний;***
- ***проведение систематического мониторинга, анализа и оценки действующих цен и тарифов, их структурных составляющих, а также обобщение накопленного положительного опыта в области тарифообразования.***

4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент не имеет специальных разрешений (лицензий):
на использование ограниченно оборотоспособных объектов, природных ресурсов;
на осуществление банковских операций;
на осуществление страховой деятельности;
на осуществление деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг;
на осуществление деятельности инвестиционного фонда;
на осуществление иной деятельности, которая имеет существенное значение для эмитента.

У Эмитента имеется Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Наименование вида работ: ***Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): Промышленное строительство, тепловые электростанции***
Номер свидетельства: ***№ 0023.03-2009-7701633050-С-161***
Дата выдачи свидетельства: ***29.04.2011***
Срок действия свидетельства: ***свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия***
Орган, выдавший свидетельство: ***Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка»***

4.2.6. Совместная деятельность эмитента

Совместная деятельность, которую эмитент ведет с другими организациями за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг: ***Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями***

4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

Не применимо. Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Не применимо. Основной деятельностью Эмитента не является добыча полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней. У Эмитента нет дочерних или зависимых обществ, осуществляющих указанные виды деятельности.

4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Не применимо. Основной деятельностью Эмитента не является оказание услуг связи.

4.3. Планы будущей деятельности эмитента

Планы эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов. Планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности.

Планы будущей деятельности ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» и источники будущих доходов связаны с увеличением портфеля реализованных инвестиционных проектов в частной электроэнергетики России. Данное увеличение планируется достичь посредством реализации в среднесрочной перспективе новых проектов на площадках в городах Нижневартовск, Ханты-Мансийск (Ханты-мансийский АО), в ОЭЗ «Титановая долина» (Свердловская область). Также планируется достройка Ноябрьской ПГЭ и Курганской ТЭЦ-2 новыми энергоблоками №3. Стратегическая цель компании довести инвестиционных портфель проектов частной генерации до размера общей установленной мощности электростанций в 1000 МВт.

Возможное изменение основной деятельности.

Деятельность Эмитента связана с реализацией инвестиционных проектов в электроэнергетике и управлением созданными энергетическими объектами. Изменение основной деятельности Эмитент не планирует.

4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Промышленные, банковские, финансовые группы, холдинги, концерны, ассоциации, в которых участвует эмитент, роль (место), функции и срок участия эмитента в этих организациях: ***Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.***

4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

1) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Курганская ТЭЦ»***
Место нахождения: ***640015, Курганская область, г. Курган, ул. Гагарина, 64***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***

Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство электроэнергии***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Полномочия единоличного исполнительного органа дочернего общества переданы управляющей организации:

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Место нахождения: ***105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента: ***неприменимо.***

2) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Ноябрьская ПГЭ»***
Место нахождения: ***629804, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, Ноябрьская парогазовая электрическая станция***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство электроэнергии***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Полномочия единоличного исполнительного органа дочернего общества переданы управляющей организации:.

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Место нахождения: ***105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента: ***неприменимо.***

3) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовская ТЭЦ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Нижневартовская ТЭЦ»***
Место нахождения: ***628617, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нижневартовск, Жилая зона, микрорайон 10а, ул. Северная, д.54а, стр.1***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство электроэнергии***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Полномочия единоличного исполнительного органа дочернего общества переданы управляющей организации:

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Место нахождения: ***105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11***

Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента: ***неприменимо.***

4) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Серовская парогазовая электростанция – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Серовская ПГЭ - НГ»***
Место нахождения: ***624992, Свердловская область, г.Серов, ул. Агломератчиков, д.6***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство электроэнергии***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего или зависимого общества: ***единоличный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не назначен), общество находиться в стадии ликвидации, полномочия единоличного исполнительного органа переданы ликвидатору:***

Фамилия, имя, отчество: ***Овчаров Андрей Викторович***
Год рождения: ***1977***
Доля ликвидатора в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

5) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Тюменская ТЭЦ-3»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Тюменская ТЭЦ-3»***
Место нахождения: ***625000, Россия, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Даудельная, д.44***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство электроэнергии***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего или зависимого общества: ***единоличный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не назначен), общество находиться в стадии ликвидации, полномочия единоличного исполнительного органа переданы ликвидатору:***

Фамилия, имя, отчество: ***Куньшин Виктор Николаевич***
Год рождения: ***1950***

Доля ликвидатора в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

6) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Югра – Новая генерация - Северная»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Югра – НГ - Северная»***
Место нахождения: ***628000, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, ул. Кооперативная, д.59***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство электроэнергии***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Полномочия единоличного исполнительного органа дочернего общества переданы управляющей организации:

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Место нахождения: ***105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента: ***неприменимо.***

7) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Новой генерации - Урал»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Сервис НГ - Урал»***
Место нахождения: ***620075, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Карла Либнехта, д.5***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство электроэнергии тепловыми электростанциями***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества.

Председатель Совета директоров (наблюдательного совета): ***Куньшин Виктор Николаевич***

Бабяк Владимир Владимирович
Год рождения: ***1965***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Богатов Михаил Николаевич
Год рождения: ***1960***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Гилев Михаил Сергеевич
Год рождения: ***1974***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Куньшин Виктор Николаевич
Год рождения: ***1950***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Моисеенко Станислав Петрович
Год рождения: ***1970***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Полномочия единоличного исполнительного органа дочернего общества переданы управляющей организации:

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения: ***107045, г. Москва, Уланский переулок, д. 24, стр. 1***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

8) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Новой генерации»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Сервис НГ»***
Место нахождения: ***107045, г.Москва, Уланский переулок, д.24, стр.1***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***90%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли отдеятельности по обеспечению работоспособности электрических сетей.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Полномочия единоличного исполнительного органа дочернего общества переданы управляющей организации:

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения: ***107045, г. Москва, Уланский переулок, д. 24, стр. 1***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

9) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Нью Пауер Дженерейшен» (New Power Generation, s.r.o.)***
Сокращенное фирменное наименование: ***нет***
Место нахождения: ***Чешская Республика, город Прага 6, Бржевнов, Воднанскего 1184\1, почтовый индекс 16900***
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***Общество является дочерним по отношению к Эмитенту в силу преобладающего участия Эмитента в уставном капитале общества, Эмитент имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.***
Доля участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Доля участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности общества: ***производство, торговля.***
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: ***получение прибыли от реализации электрической / тепловой энергии и мощности на оптовом рынке.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего или зависимого общества: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего или зависимого общества: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего или зависимого общества: ***единоличный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не назначен), полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющему:***

Фамилия, имя, отчество: ***Харлампиев Денис Валерьевич***
Год рождения: ***1973***

Доля управляющего в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

4.6.1. Основные средства

Первоначальная (восстановительная) стоимость основных средств и сумма начисленной амортизации за 5 последних завершенных финансовых лет.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. рублей	Сумма начисленной амортизации, тыс. рублей
Отчетная дата: 31.12.2006		
Машины и оборудование	3642	450
Производственный и хозяйственный инвентарь	5736	455
Итого:	**9378**	**905**
Отчетная дата: 31.12.2007		
Машины и оборудование	5 150	1 710
Производственный и хозяйственный инвентарь	6 301	1 651
Итого:	**11 451**	**3 361**
Отчетная дата: 31.12.2008		
Машины и оборудование	11 438	4 906
Производственный и хозяйственный инвентарь	7 317	3 098
Итого:	**18 754**	**8 004**
Отчетная дата: 31.12.2009		
Машины и оборудование	5 040	4 053
Производственный и хозяйственный инвентарь	6 440	3 925
Другие виды основных средств	5 445	3 343
Итого:	**16 924**	**11 321**
Отчетная дата: 31.12.2010		
Машины и оборудование	1 758	1 595
Производственный и хозяйственный инвентарь	3 856	3 380
Другие виды основных средств	1 670	1 187
Итого:	**7284**	**6 162**

Способы начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: ***Способ начисления амортизации по всем группам объектов основных средств – линейный.***

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение 5 последних завершенных финансовых лет либо с даты государственной регистрации эмитента, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет. ***Переоценка основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств за время существования эмитента не производилась.***

Планы по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента. ***Эмитент планирует осуществлять приобретение, замену и выбытие основных средств по мере их износа.***

Сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Обременений основных средств Эмитента нет.

4.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Информация о подконтрольных эмитенту организациях, имеющих для него существенное значение:

1. Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Курганская ТЭЦ»***
ИНН (при наличии): ***4501121003***
ОГРН (при наличии): ***1064501165706***
Место нахождения: ***640015, Курганская область, г. Курган, ул. Гагарина, 64***

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом: ***прямой контроль***
Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации,***
Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: ***100%***
Размер доли обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: ***неприменимо***

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: ***производство электроэнергии***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) подконтрольной организации: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа подконтрольной организации: ***единоличный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не назначен), полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация».***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Место нахождения: ***105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента - коммерческой организации: ***неприменимо.***

2. Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Ноябрьская ПГЭ»***
ИНН (при наличии): ***1068905007038***
ОГРН (при наличии): ***8905037499***
Место нахождения: ***629804, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, Ноябрьская парогазовая электрическая станция***

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом: ***прямой контроль***

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации,***
Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: ***100%***
Размер доли обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: ***производство электроэнергии***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) подконтрольной организации: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа подконтрольной организации ***единоличный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не назначен), полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация».***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Место нахождения: ***105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента - коммерческой организации: ***неприменимо.***

3. Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Новой генерации - Урал»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Сервис НГ - Урал»***
ИНН (при наличии): ***6671194475***
ОГРН (при наличии): ***1069671050448***
Место нахождения: ***620075, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Карла Либнехта, д.5***

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом: ***прямой контроль***
Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации,***
Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: ***100%***
Размер доли обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: ***неприменимо***
Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: ***производство электроэнергии тепловыми электростанциями***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации:
Председатель Совета директоров (наблюдательного совета): ***Куньшин Виктор Николаевич***

Бабяк Владимир Владимирович
Год рождения: ***1965***

Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Богатов Михаил Николаевич
Год рождения: ***1960***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Гилев Михаил Сергеевич
Год рождения: ***1974***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Куньшин Виктор Николаевич
Год рождения: ***1950***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Моисеенко Станислав Петрович
Год рождения: ***1970***
Доля в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***неприменимо***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) подконтрольной организации: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа подконтрольной организации: ***единоличный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не назначен), полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации – ЗАО «Интертехэлектро».***

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения: ***107045, г. Москва, Уланский переулок, д. 24, стр. 1***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента - коммерческой организации: ***доли не имеет.***

4. Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Новой генерации»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Сервис НГ»***
ИНН (при наличии): ***7725570410***
ОГРН (при наличии): ***1067746606355***
Место нахождения: ***107045, г.Москва, Уланский переулок, д.24, стр.1***

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом: ***прямой контроль***
Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации,***
Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: ***90%***
Размер доли обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: ***неприменимо***
Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: ***неприменимо***

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: ***деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей.***

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: ***избрание совета директоров данного дочернего общества не предусмотрено Уставом общества.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) подконтрольной организации: ***Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом общества.***

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа подконтрольной организации: ***единоличный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не назначен), полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации – ЗАО «Интертехэлектро».***

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения: ***107045, г. Москва, Уланский переулок, д. 24, стр. 1***
Доля управляющей организации в уставном капитале эмитента - коммерческой организации: ***доли не имеет.***

V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1.1. Прибыль и убытки

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет:

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	2006	2007	2008	2009	2010
Выручка, тыс. руб.	69 353	394 718	572 532	322 425	222 731
Валовая прибыль, тыс. руб.	3 233	177 664	152 169	51 306	60 429
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)), тыс. руб.	1 494	3 968	-215 426	-392 145	-104 606
Рентабельность собственного капитала, %	0,89	2,30	-*	-*-	-*-
Рентабельность активов, %	0,14	0,11	-*	-*	-*
Коэффициент чистой прибыльности, %	2,15	1,01	-*	-*	-*
Рентабельность продукции (продаж), %	3,68	44,69	15,41	15,54	26,97
Оборачиваемость капитала, раз	0,1186	0,3576	0,1225	0,0676	0,0728
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-	-	209 632	610 770	683 602
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %	-	-	2,85	6,79	10,16

**** - в связи с отсутствием чистой прибыли по итогам 2008-2010 гг. показатели «Рентабельность собственного капитала», «Рентабельность активов», «Коэффициент чистой прибыльности» не имеют экономического смысла, и не приводятся.***

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10.10.2006 N 06-117/пз-н.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей.

Рост выручки и валовой прибыли в 2006-2008 гг. объяснялся ростом деловой активности и заключением новых контрактов с Заказчиками на выполнение работ, существенное увеличение выручки в 2008 году объясняется тем, что в начале 2008 года был заключен EPC-контракт по объекту – парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТКГ-2» по Вологодской области и началось выполнение работ по контракту. Сокращение выручки и валовой прибыли в 2009-2010 гг. вызвано снижение деловой активности в отрасли и ухудшение платежеспособности Заказчиков в связи с мировым финансовым кризисом. Это в свою очередь привело к снижению объемов выполнения работ, что негативно отразилось на выручке компании. Кроме того были пересмотрены условия договоров управления, в частности с ООО «Ноябрьская ПГЭ», в результате чего стоимость оказываемых услуг была снижена. Также принято решение прекратить начисление ежемесячного вознаграждения за оказываемые услуги Управляющего по договорам управления до момента ввода в эксплуатацию парогазовой теплоэлектростанции в городе Кургане в районе проспекта Голикова (Российская Федерация) и Ноябрьской парогазовой станции

Показатели чистой прибыли и коэффициенты рентабельности и прибыльности в период за 2006-2007 год имеют положительную динамику обусловленную существенным увеличением выручки в

следствии заключения новых контрактов с Заказчиками на выполнение работ, падение данных показателей объясняется существенными убытками, понесенными Эмитентом в связи с ростом процентов к уплате по привлеченным средствам, начиная с 2008 года по 2010 год.
Убыточность компании, начиная с 2008 года, объясняется инвестиционной направленностью деятельности ООО «Интертехэлектро – Новая генерация». Это связано с тем, что финансирование строительства объектов собственной генерации ведется за счет средств, предоставленных кредитными учреждениями и другими инвесторами. В период инвестиционной фазы обязательства по привлеченным средствам, а также обязательства по уплате процентов за пользование привлеченными средствами в полном объеме ложатся непосредственно на ООО «Интертехэлектро – Новая генерация». Это в свою очередь привело к формированию непокрытого убытка, начиная с 2008 года.
Динамика оборачиваемости капитала 2006-2007 обусловлена ростом выручки, а 2008-2010 ростом долгосрочных обязательств.

Причины, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности за 5 завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

Убыточность компании, начиная с 2008 года, объясняется инвестиционной направленностью деятельности ООО «Интертехэлектро – Новая генерация». Это связано с тем, что финансирование строительства объектов собственной генерации ведется за счет средств, предоставленных кредитными учреждениями и другими инвесторами.

В период инвестиционной фазы обязательства по привлеченным средствам, а также обязательства по уплате процентов за пользование привлеченными средствами в полном объеме ложатся непосредственно на ООО «Интертехэлектро – Новая генерация». Это в свою очередь привело к формированию непокрытого убытка, начиная с 2008 года.

Существенное увеличение выручки в 2008 году объясняется тем, что в начале 2008 года был заключен EPC-контракт по объекту – парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТКГ-2» по Вологодской области и началось выполнение работ по контракту. Убыток по итогам 2008 года обусловлен ростом процентных платежей по привлеченным средствам.

Показатель рентабельности собственного капитала начиная с 2008 года не приводится в связи с отсутствием чистой прибыли по итогам 2008-2010 гг., убыточность компании в 2008-2010 году вызвана существенным ростом процентов к уплате по привлеченным средствам.

Следует отметить, что по итогам 6 месяцев 2011 года компанией получена чистая прибыль в размере 862 294 тыс. руб. Основной причиной положительного результата является рост доходности от инвестиционной деятельности.

Мнения органов управления Эмитента относительно причин, которые привели к финансовым результатам, отраженным в бухгалтерской отчетности, совпадают. Члены Совета директоров эмитента особого мнения относительно упомянутых причин не имеют.

5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторы (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг, затрат на их производство и продажу (себестоимости) и прибыли (убытков) от основной деятельности за 5 последних завершенных финансовых лет.

Факторы, оказавшие влияние на изменения размера выручки от продажи товаров, продукции, работ услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности в 2006 году:

Объем выручки компании напрямую зависит от объема выполняемых работ и услуг. Рост выручки и чистой прибыли компании в 2006 году, в первую очередь, обуславливается заключением основных контрактов;

Факторы, оказавшие влияние на изменения размера выручки от продажи товаров, продукции, работ услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности в 2007 году:

Рост выручки в 2007 году объяснялся ростом деловой активности и заключением новых контрактов с Заказчиками на выполнение работ;

Факторы, оказавшие влияние на изменения размера выручки от продажи товаров, продукции, работ услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности в 2008 году:

В 2008 году выручка компании существенно выросла в связи с заключением EPC-контракта по объекту – парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТКГ-2» по Вологодской области и выполнением первых этапов работ по контакту;

Факторы, оказавшие влияние на изменения размера выручки от продажи товаров, продукции, работ услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности в 2009 году:

В связи с мировым финансовым кризисом произошло снижение деловой активности в отрасли и ухудшение платежеспособности Заказчиков. Это в свою очередь привело к снижению объемов выполнения работ, что негативно отразилось на выручке компании. Кроме того были пересмотрены условия договоров управления, в частности с ООО «Ноябрьская ПГЭ», в результате чего стоимость оказываемых услуг была снижена;

Факторы, оказавшие влияние на изменения размера выручки от продажи товаров, продукции, работ услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности в 2010 году:

Снижение деловой активности имело место и в 2010 году, в результате чего выручка компании также снижалась. Кроме того было принято решение прекратить начисление ежемесячного вознаграждения за оказываемые услуги Управляющего по договорам управления до момента ввода в эксплуатацию парогазовой теплоэлектростанции в городе Кургане в районе проспекта Голикова (Российская Федерация) и Ноябрьской парогазовой станции.

Оценка влияния, которое, оказал каждый из приведенных факторов на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента: ***Степень влияния выше перечисленных факторов (оказавших влияние на изменения размера выручки от продажи товаров, продукции, работ услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности) за 2006-2010 год Эмитент оценивает как высокая.***

Факторы, оказавшие влияние на изменения размера себестоимости в 2006-2010 гг.:

Рост себестоимости с 2006 по 2008 объясняется ростом численности персонала компании в связи с расширение штата, в результате чего возросли расходы на оплату труда.

Помимо этого резкий рост себестоимости в 2009 годы вызван заключением EPC-контракта по объекту – парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТКГ-2» по Вологодской области и выполнением первых этапов работ по контакту. В первую очередь возросли затраты на выполнение проектно-изыскательских работ, а также строительно-монтажных работ.

Резкое снижение себестоимости в 2009 году вызвано снижением деловой активности в связи с мировым финансовым кризисом и сокращением штата сотрудников и как следствие снижением затрат на оплату труда.

Оценка влияния, которое, оказал каждый из приведенных факторов на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента: ***Степень влияния выше перечисленных факторов (оказавших влияние на изменения размера себестоимости) за 2006-2010 год Эмитент оценивает как высокая.***

Иные факторы (инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов) оказали незначительное влияние.

Мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают. Члены Совета директоров эмитента особого мнения относительно упомянутых причин не имеют.

5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за 5 последних завершенных финансовых лет

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ОТЧЁТНАЯ ДАТА				
	2006	2007	2008	2009	2010
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	-725 921	-1 983 309	-3 168 627	-3 366 765	-3 446 587
Индекс постоянного актива	5.31	12.51	-87.75	-6.58	-5.67
Коэффициент текущей ликвидности	0.31	0.56	1.33	1.44	1.04
Коэффициент быстрой ликвидности	0.31	0.55	1.32	1.43	1.04
Коэффициент автономии собственных средств	0.16	0.05	-0.01	-0.05	-0.08

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10.10.2006 N 06-117/пз-н.

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей.

Отрицательная величина собственных оборотных средств компании и ее снижение в период с 2006 по 2010 год объясняется тем, что финансирование строительства объектов собственной генерации осуществлялось за счет привлечения кредиторов и заемных средств от прочих инвесторов, а не за счет собственных средств.

Снижение индекса постоянного актива объясняется тем, что внеоборотные активы компании (в частности, долгосрочные финансовые вложения в уставной капитал ООО «Курганская ТЭЦ» и ООО «Ноябрьская ПГЭ») осуществлялись за счет привлеченных средств.

Коэффициент текущей ликвидности компании имел тенденцию к повышению в 2006-2009 годах, что говорит повышении способности компании погашать текущие обязательства компании за счет своих оборотных средств.

Коэффициент быстрой ликвидности аналогично имел тенденцию к росту до 2009 года. В 2010 году имелось небольшое его снижение, но показатель все равно находится на высоком уровне, что говорит о возможности компании погашать свои текущие обязательства в случае возникновения срочной необходимости.

Повышение значений показателей ликвидности говорит о повышении платежеспособности компании и снижении финансовых рисков.

Снижение коэффициента автономии собственных средств, объясняется спецификой деятельности компании и привлечением большого объема заемных средств для финансирования строительства объектов собственной генерации.

Описание факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к изменению значения какого-либо из приведенных показателей по сравнению с предыдущим отчетным периодом на 10 или более процентов:

- за рассматриваемый период (2006-2010) финансирование строительства объектов собственной генерации осуществлялось за счет привлечения кредиторов и заемных средств от прочих инвесторов, а не за счет собственных средств;
- за рассматриваемый период (2006-2010) рост внеоборотных активов компании осуществлялся за счет привлеченных средств.

Мнения органов управления Эмитента относительно факторов, приведших к изменению ликвидности и платежеспособности Эмитента совпадают. Члены Совета директоров эмитента особого мнения относительно упомянутых факторов не имеют.

5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Информация за 5 последних завершенных финансовых лет

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ОТЧЁТНАЯ ДАТА				
	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2010
а) размер уставного капитала, тыс. руб.	166 500	166 500	166 500	166 500	166 500
б) общая стоимость долей эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких долей от уставного капитала эмитента, тыс. руб./%	-	-	-	-	-
в) размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента, тыс. руб.	-	-	-	-	-
г) размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью долей общества за счет продажи долей по цене, превышающей номинальную стоимость, тыс. руб.	-	-	-	-	-
д) размер нераспределенной чистой прибыли (непокрытого убытка), тыс. руб.	1 826	5 794	- 209 632	- 610 770	-683602
е) общая сумма капитала эмитента, тыс. руб.	168 326	172 294	- 43 132	- 444 270	517102

Соответствие размера уставного капитала эмитента его учредительным документам.

Размер уставного капитала Эмитента за все указанные отчетные даты соответствовал его учредительным документам.

Размер оборотных средств эмитента **в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента**:

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ОТЧЁТНЫЙ ПЕРИОД				
	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2010
Запасы, тыс. руб.	595	9 710	15 180	20 812	20 817
Налог на добавленную стоимость по	-	1 355	777	956	-

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ОТЧЁТНЫЙ ПЕРИОД				
	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2010
приобретенным ценностям, тыс. руб.					
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты), тыс. руб.	-	-	659 433	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), тыс. руб.	22 448	174 254	616 371	2 203 581	1625053
Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.	58 190	1 043 459	2 943 731	3 842 269	2 149 770
Денежные средства, тыс. руб.	58 145	107 677	4 547	296	6 047
Итого оборотные активы, тыс. руб.	139 379	1 336 455	4 240 038	6 067 913	3801686

Структура оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента.

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ОТЧЁТНЫЙ ПЕРИОД				
	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2010
Запасы, %	0,43	0,73	0,36	0,34	0,55
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, %.	0,00	0,10	0,02	0,02	0,00
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты), %	0,00	0,00	15,55	0,00	0,00
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), %	16,11	13,04	14,54	36,32	42,75
Краткосрочные финансовые вложения, %	41,74	78,07	69,42	63,32	56,54%
Денежные средства, %	41,72	8,06	0,11	0,00	0,16
Итого оборотные активы, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Источники финансирования оборотных средств эмитента:

Финансирование оборотных средств осуществляется как за счет собственных средств Эмитента, так и за счет привлечения заемных средств.

Политика эмитента по финансированию оборотных средств.

Политика Эмитента в части финансирования оборотных средств выражается в достижении оптимальных пропорций структуры оборотных средств, принятой в российской и международной практике.

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления: ***Эмитент не планирует изменять существующую политику финансирования оборотного капитала. Возможно изменение соотношения заемных и собственных средств в финансировании оборотного капитала.***

5.3.2. Финансовые вложения эмитента

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Общая сумма финансовых вложений Эмитента на 31.12.2010 – 5 033 355 тыс. руб.

Эмиссионные ценные бумаги: ***вложения в эмиссионные ценные бумаги отсутствуют.***
Неэмиссионные ценные бумаги: ***вложения в неэмиссионные ценные бумаги отсутствуют.***
Информация о созданных резервах под обесценение ценных бумаг: ***резерв под обесценение ценных бумаг не создавался.***

Иные финансовые вложения эмитента, составляющие 10 и более процентов всех финансовых вложений на 31.12.2010

1) Объект финансового вложения: ***вложение в уставный капитал дочернего предприятия.***
Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»,***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»,***
Место нахождения: ***629800, Ямало-Ненецкий АО, г. Ноябрьск, тер. Панель 1***
ИНН: ***8905037499***
Размер вложения в денежном выражении: ***1 596 000 000,00 руб.***
Размер вложения в процентах от уставного капитала: ***100 %***
Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: ***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» может выплачивать Эмитенту доходы, решение о выплате доходов принимается на годовом общем собрании учредителей ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция». За весь срок существования общества, решения о выплате доходов не принимались.***

2) Объект финансового вложения: ***вложение в уставный капитал дочернего предприятия.***
Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ»,***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Курганская ТЭЦ»,***
Место нахождения: ***640015, Курганская обл., г. Курган, ул. Гагарина 64***
ИНН: ***4501121003***
Размер вложения в денежном выражении: ***1 212 255 700,00 руб.***
Размер вложения в процентах от уставного капитала: ***100 %***
Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: ***ООО «Курганская ТЭЦ» может выплачивать Эмитенту доходы, решение о выплате доходов принимается на годовом общем собрании учредителей ООО «Курганская ТЭЦ». За весь срок существования общества, решения о выплате доходов не принимались.***

3) Объект финансового вложения: ***Заем.***
Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»,***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»,***
Место нахождения:***629800, Ямало-Ненецкий АО, г. Ноябрьск, тер. Панель 1***
ИНН: ***8905037499***
Размер вложения в денежном выражении: ***1 667 277 731,16 руб.***
Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения: ***- 10,5% годовых***
Срок выплаты: ***- проценты и основной долг должны быть погашены в срок до 28.02.2021 года.***

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции (в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты утверждения проспекта ценных бумаг): ***величину потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, Эмитент оценивает в размере осуществленных финансовых вложений.***

Сведения о величине убытков (потенциальных убытков) в связи с размещением средств эмитента на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также при принятии решения о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства, либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами):

Средства Эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденное Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.12.2002 N 126н.

5.3.3. Нематериальные активы эмитента

Состав нематериальных активов, первоначальная (восстановительная) стоимость и величина начисленной амортизации за 5 последних завершенных финансовых лет

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации тыс. руб.
Отчетная дата: 31.12.2006		
	-	-
Итого:	-	-
Отчетная дата: 31.12.2007		
	-	-
Итого:	-	-
Отчетная дата: 31.12.2008		
Объекты интеллектуальной собственности	339	33
Итого:	**339**	**33**
Отчетная дата: 31.12.2009		
Объекты интеллектуальной собственности	1 646	164
Итого:	**1 646**	**164**
Отчетная дата: 31.12.2010		
Объекты интеллектуальной собственности	1 646	488
Итого:	**1 646**	**488**

Методы оценки и оценочная стоимость нематериальных активов, внесенных в уставный капитал или поступивших в безвозмездном порядке:

Взнос нематериальных активов в уставный капитал или поступления в безвозмездном порядке не имели места.

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Учет и отражение в бухгалтерской отчетности данных, касающихся нематериальных активов, происходит в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007, утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 27.12.2007 №153н..

5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике Эмитента в области научно-технического развития за 5 последних завершенных финансовых лет: ***политика Эмитента в области научно - технического развития отсутствует. Научно-техническая деятельность Эмитентом не осуществляется.***

Сведения о создании и получении Эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара): ***Эмитент не создавал и не получал правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (патенты на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, товарные знаки и знаки обслуживания).***
Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Эмитента патентов и лицензий на использование товарных знаков: ***отсутствуют.***

5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

В настоящее время энергетическая отрасль завершила процесс коренного реформирования. К основным процессам реформы энергетической отрасли относились следующие изменения:

- ***Процесс реструктуризация отрасли – разделение субъектов энергетической отрасли (АО-энерго) на монопольные и конкурентные виды деятельности.***
- ***Процесс приватизации в отрасли – продажа конкурентных видов деятельности частным инвесторам.***
- ***Процесс либерализации энергетического рынка – переход от регулируемой модели рынка к модели свободного ценообразования и участия в рынке.***

Основная цель реформирования состояла в повышении эффективности предприятий отрасли, создания условий для ее развития на основе стимулирования инвестиций, обеспечения надежного и бесперебойного энергоснабжения потребителей.
В связи с этим, в ходе реформы электроэнергетики поменялась система государственного регулирования отрасли, сформирован конкурентный рынок электроэнергии, созданы новые компании. Процесс реструктуризации отрасли заключался в том, что осуществлено разделение естественно монопольных (передача электроэнергии, оперативно-диспетчерское управление) и потенциально конкурентных (производство и сбыт электроэнергии, ремонт и сервис) функций. Вместо прежних вертикально интегрированных компаний, выполнявших все эти функции, созданы структуры, специализирующиеся на отдельных видах деятельности.

Таким образом, созданы предпосылки для развития конкурентного рынка электроэнергии, цены которого не регулируются государством, а формируются на основе спроса и предложения, а его участники конкурируют, снижая издержки.

С 1 сентября 2006 года вступили в силу правила работы оптового и розничного рынков электроэнергии. При этом правила оптового рынка были значительно откорректированы в дальнейшем Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2010 г. N 1172 "Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности". Правила функционирования розничных рынков предполагают постепенную либерализацию розничных рынков электроэнергии параллельно с либерализацией оптового рынка, при сохранении обеспечения населения электроэнергией по регулируемым тарифам.

1 июля 2008 года закончил свое существование энергохолдинг ОАО РАО «ЕЭС России». На рынке электроэнергии была создана саморегулируемая профессиональная организация - некоммерческое партнерство «Совет рынка», основные задачи, которой состоят в том, чтобы обеспечивать

единство функционирования коммерческой инфраструктуры, формировать благоприятные условия для инвестиционного процесса в отрасли, разрабатывать договор о присоединении, регламенты, участвовать в подготовке проектов правил оптового и розничного рынков и предложений о внесении в них изменений и дополнений, формировать постоянно действующую систему контроля за соблюдением данных документов; разрешать споры между участниками энергорынка.

Функции НП «АТС» в части функционирования торговой площадки оптового рынка электроэнергии, деятельности по организации торговли на ОРЭ, страхования риска ответственности за нарушение договора о присоединении к торговой системе оптового рынка и иных договоров, заключенных им на оптовом рынке были переданы 13 декабря 2007 г. в ОАО «АТС» - коммерческий оператор оптового рынка.

В 2008-2009 гг. Минэнерго РФ проводило разработку Энергетической стратегии России на период до 2030 г., одобренную Правительством РФ в августе 2009г. Стратегия развития электроэнергетики базируется на принятом в Энергетической стратегии России сценарии инновационного развития экономики страны (базовый сценарий).

ДИНАМИКА ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЯ

Показатели	*2005*	*2008*	*2015*	*2020*	*2030*
Электропотребление, млрд. кВтч	*941*	*1021*	*1110 -1220*	*1315 -1518*	*1740 -2164*
Централизованное теплопотребление, млн. Гкал	*628*	*601*	*600 - 620*	*660 - 690*	*785 - 830*
Экспорт-импорт (сальдо), млрд. кВтч	*12*	*17*	*18 - 25*	*35 - 40*	*45 - 60*

В рамках этих границ рассматривались три варианта: повышенного и пониженного уровней электропотребления, соответствующие границам рассматриваемого диапазона, а также усредненный вариант, с удвоением электропотребления в 2030г. В региональном разрезе предполагалось, что темпы роста электропотребления в Восточной Сибири и на Дальнем Востоке будут выше средних по стране.

Был составлен прогноз цен на топливо, в соответствии с которым средние цены на газ увеличатся к 2030 г. для Европейской части России и Урала в 5,5 – 6,5 раза по сравнению с ценами на газ в 2005 г. до величины 205-245 долл./1000 м3, а в Сибири и на Дальнем Востоке – в 3,6-4 раза до 130-150 долл./1000 м3. Средние цены на уголь в Европейской части и на Урале увеличатся в 2,2 - 2,8 раза до величины 80-100 долл./т у.т., а в Сибири и на Дальнем Востоке – в 2,1-2,2 раза до 55 и 80 долл./т у.т.

Основная часть вводов генерирующих мощностей должна быть осуществлена на тепловых электростанциях. В усредненном варианте до 2030 г. может потребоваться ввод 155 ГВт на ТЭС. Ввод мощностей ГЭС (включая ГАЭС) и нетрадиционных источников энергии (ВИЭ) составит 67 ГВт. На АЭС - 39 ГВт.

В результате структура генерирующих мощностей и производства электроэнергии в России к 2030 г. изменится в сторону большего использования АЭС, ГЭС, угольных ТЭС и ВИЭ.

Установленная мощность электростанций в 2030 г. для усредненного варианта составит 410 ГВт, из них ТЭС – 239 ГВт, АЭС – 57 ГВт, ГЭС и ВИЭ – 114 ГВт, а выработка электроэнергии – 2045 млрд кВт.ч, из них ТЭС – 1265 млрд кВт.ч, АЭС – 400 млрд кВт.ч, ГЭС и ВИЭ – 380 млрд кВт.ч.

Структура расходуемого топлива на ТЭС будет изменяться в сторону уменьшения доли природного газа с 70,3% в 2008 г. до 60-62% в 2030 г., увеличения доли угля с 26% в 2008 г. до 34-36%

в 2030г. Причем соотношение между долями угля и газа будет определяться складывающейся конъюнктурой цен на газ и уголь и политикой государства в использовании различных видов топлива для электроэнергетики.
Общая потребность в органическом топливе в усредненном варианте составит в 2030 г. 440 млн т у.т., в том числе природного газа - 266 млн т у.т., твердого топлива – 161 млн. т у.т., мазута – 6 млн т у.т.

УСТАНОВЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЙ РОССИИ, ГВТ, %

Электростанции	*2008*	*2015*	*2020*	*2030*
АЭС	*23,8* *10,6%*	*32* *12,8%*	*39* *13%*	*57* *13,9%*
ГЭС и ВИЭ	*47,2* *21%*	*57* *22,8%*	*71* *23,7%*	*114* *27,8%*
ТЭС	*153,9* *68,4%*	*161* *64,4%*	*190* *63,3%*	*239* *58,3%*
Всего	*224,9*	*250*	*300*	*410*

Для преодоления создавшейся ситуации в электроэнергетике с учетом большой ее инерционности необходимо ускоренное развитие электроэнергетического потенциала страны.
В краткосрочной перспективе это должно быть осуществлено за счет широкого строительства высокоэффективных электростанций на базе ПГУ и ГТУ, прежде всего на действующих электростанциях, ускоренного завершения строительства начатых объектов электроэнергетики, а также сетевого строительства для устранения «узких мест» в системе передачи электроэнергии. Опережающий рост генерирующих мощностей уже в начале рассматриваемого периода позволит начать проведение коренной реконструкции тепловых электростанций на базе ПГУ и ГТУ и довести средний к.п.д. электростанций на газе к 2030 г. до 50%, а на новых электростанциях - до 55-60%.
Необходимо провести масштабную реконструкцию районных газовых котельных путем установки ГТУ с котлами-утилизаторами. Наряду с этим должно проводиться ускоренное строительство более капиталоемких электростанций – угольных и атомных.
Основными направлениями развития теплоэнергетики на период до 2030 года являются техническое перевооружение и реконструкции ТЭС, а также ввод новых мощностей на новых эффективных технологиях производства электроэнергии. Для ТЭС на газе – это ПГУ комбинированного цикла. Для ТЭС на угле – установки со сверхкритическими параметрами пара, установки со сжиганием топлива в циркулирующем кипящем слое, угольные технологии комбинированного цикла с газификацией угля или его сжиганием в котлах кипящего слоя под давлением.
В европейской части страны электроэнергетика будет развиваться, главным образом, за счет строительства ТЭС на газе с ПГУ и АЭС, в комплексе с ГАЭС для обеспечения покрытия переменной нагрузки, будет максимально использован гидроэнергетический потенциал на Северном Кавказе и Северо-западе, местные виды топлив, потенциал малой гидроэнергетики.
На Урале электроэнергетика будет развиваться, главным образом, за счет развития тепловых электростанций на газе и угле, а также атомных электростанций.
В Сибири и на Дальнем Востоке развитие электроэнергетики будет происходить, главным образом, за счет строительства новых ГЭС и ТЭС на угле и газе (по мере освоения газовых месторождений в этой части страны для смягчения экологической обстановки, прежде всего, в крупных городах). Кроме того, в ряде регионов Сибири и Дальнего Востока с дорогим органическим топливом и сложной экологической обстановкой будет развиваться атомная энергетика.
Важной будет возможность достижения мультипликативных эффектов развития регионов, связанных с вводом новых ГЭС и созданием на их основе кластеров промышленных производств - потребителей энергии ГЭС. Магистральным направлением достижения этих эффектов может быть сооружение крупных системообразующих гидроэнергетических комплексов (ГЭК): Нижнеангарского, Южно-Якутского, Витимского, и Нижне-Енисейского ГЭК.
Нетрадиционная энергетика будет развиваться в виде ветровых установок, энергоустановок, использующих энергию солнца, энергоустановок, использующих энергию биомассы, биогаза, газа, выделяемого отходами производства и потребления на свалках таких отходов, газа,

образующегося на угольных разработках, геотермальной энергии и использования энергии приливов морей и океанов.
Производство тепла будет сосредоточено на ТЭЦ с уменьшением их роли в теплоснабжении за счет развития систем когенерации (ГТУ плюс котел-утилизатор) и автономных теплоснабжающих установок.
В целом инвестиционные потребности для электроэнергетики на период до 2030 г. оценивается в 890 млрд. долл., для усредненного варианта электропотребления.

В перспективе будет иметь место заметное увеличение стоимости производства электроэнергии, обусловленное необходимостью вложения значительных инвестиций на замену выбывающего оборудования и новое строительство, а также ростом стоимости топлива.

Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:
Таким образом, основными факторами, оказывающими влияние на состояние и дальнейшее развитие отрасли, являются:

- Прогнозная динамика стабильного увеличения энергопотребления в РФ с удвоением уровня электропотребления в 2030г. по сравнению с уровнем 2005г.

- Значительное увеличение цены на топливо для объектов генерации. Так, в соответствие с прогнозом цен на топливо, средние цены на газ увеличатся к 2030 г. для Европейской части России и Урала в 5,5 – 6,5 раза по сравнению с ценами на газ в 2005 г. до величины 205-245 долл./1000 м3, а в Сибири и на Дальнем Востоке – в 3,6-4 раза до 130-150 долл./1000 м3. Средние цены на уголь в Европейской части и на Урале увеличатся в 2,2 - 2,8 раза до величины 80-100 долл./т у. т., а в Сибири и на Дальнем Востоке – в 2,1-2,2 раза до 55 и 80 долл./т у.т.

- В совокупности, вышеуказанные факторы служат мощным стимулом к общему техническому перевооружения и реконструкции ТЭС, а также вводу новых мощностей на новых эффективных технологиях производства электроэнергии.

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли:

Развитие новых экономических отношений в стране, и в российской энергетике, в частности, потребовало комплексного подхода к реализации таких сложных и длительных по срокам реализации проектов, как строительство, реконструкция и техническое перевооружение энергетических объектов. Это стало той профессиональной нишей, которую смогли занять независимые инжиниринговые компании, а в дальнейшем послужило основой и, в значительной мере, способствовало их дальнейшему развитию и наращиванию собственного инвестиционного портфеля частных проектов в электроэнергетике и усилению партнерских отношений с фирмами поставщиками оборудования.

Компания ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» создана в декабре 2005г. Компания является специальной проектно-инвестиционной компанией, которая использует новейшие технологические достижения и современные механизмы привлечения инвестиций при осуществлении проектно-инвестиционной деятельности и последующего управления энергетическими объектами (электростанциями и подстанциями).

При учреждении компании была определена ее задача, заключавшаяся в создании источников электрической и тепловой энергии на основе высокоэкономичных и высокоэкологичных технологий и дальнейшее управление ими в целях качественного и надежного энергоснабжения потребителей, развития энергетики и экономики России.

За истекший период, компания динамично прошла период начального становления и бурного роста. Были налажены партнерские взаимоотношения с ведущими российскими и зарубежными компаниями-партнерами по реализации инвестиционных проектов в электроэнергетике (General

Electric, Siemens, ABB, Alstom, ОАО «Сбербанк России», ОАО «Промсвязьбанк» и т.п.). ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» заслуженно пользуется уважением среди администраций областей и регионов, где компания осуществляет свою деятельность (Урал, Западная Сибирь, Зауралье).

В настоящее время компанией полностью реализован проект строительства первой частной парогазовой электростанции в г. Ноябрьске, Ямало-Ненецкий АО, электрической мощностью 122,6 МВт и тепловой – 95 Гкал/ч. Запуск электростанции в составе 2-х блоков в коммерческую эксплуатацию состоялся в 3-м квартале 2010 года. Идет реализация активной фазы проекта строительства Курганской ТЭЦ-2, электрической мощностью 222 МВт и тепловой – 250 Гкал/ч. Пуск объекта в эксплуатацию намечен на 4-й квартал 2011 г. Имеется солидный дальнейший портфель инвестиционных проектов строительства генерации на площадках Западной Сибири и Урала.

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли: ***удовлетворительная.***

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли: ***результаты деятельности Эмитента в целом соответствуют тенденциям развития отрасли.***

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты):

Полученные удовлетворительные результаты деятельности эмитента были обусловлены пониманием акционеров, подкрепленным многолетним опытом реализации проектов в электроэнергетике, что в силу специфики отрасли, задача обновления изношенного энергетического оборудования, не решение которой грозит перерасти в системный риск страны, может быть эффективно разрешена только синергией комплексного инжиниринга и долгосрочного внешнего финансирования. Эмитент является первой компанией в России, основанной на единственной задаче создания с нуля объектов собственной частной генерации и дальнейшего управления ими. История успеха эмитента базируется, в первую очередь, на способности оперативно реализовывать намеченные проекты собственной генерации.

Мнение каждого из органов управления эмитента относительно представленной информации и аргументация, объясняющая их позицию:
Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают.

Особое мнение члена совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или члена коллегиального исполнительного органа эмитента относительно представленной информации, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и аргументация, объясняющая его позицию.
Ни один из членов органов управления Эмитента не имеет особого мнения относительно представленной информации.

5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности:

Электроэнергетика является базовой отраслью российской экономики, обеспечивающей электрической и тепловой энергией внутренние потребности народного хозяйства и населения, а также осуществляющие экспорт электроэнергии в страны СНГ и дальнего зарубежья. Устойчивое развитие и надежное функционирование отрасли во многом определяют энергетическую безопасность страны и являются важными факторами ее успешного экономического развития. В связи с этим, отрасли уделяется первостепенное внимание со стороны правительственных органов, регулирующих отрасль.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт продукции дочерних компаний Эмитента, связаны с государственным регулированием тарифов на тепло- и электроэнергию, в результате чего они могут быть установлены ниже экономически обоснованного уровняв возможное изменение тарифов на продукцию и/или услуги дочерних обществ Эмитента ниже экономически обоснованных, может существенно ухудшить финансово-экономическое состояние дочерних обществ Эмитента, уменьшить размер платежей данных дочерних обществ Эмитенту и опосредованно повлиять на исполнение Эмитентом своих обязательств перед инвесторами

<u>Фактор реформирования электроэнергетики</u>
В настоящий момент реформа рынка электроэнергетики завершена. Для объектов генерации отраслевой действие данного фактора в настоящее время минимально, т.к. реформирование генерирующих компаний практически завершено, однако сохраняется риск, связанный с корректным функционированием рынка мощностей. Тем не менее, реформа энергетики может рассматриваться, как некий фактор неопределенности при прогнозировании вариантов развития эмитента.

Фактор тарифного регулирования –
Данный фактор влияет на эмитента опосредовано через воздействие на достаточность компенсации экономически обоснованных производственных затрат, понесенных дочерними обществами эмитента, являющимися генерирующими объектами. В связи с утверждением Правительством Российской Федерации Правил оптового рынка электрической энергии и мощности (Постановление от 27.12.2010г. 1172), изменилась система и порядок тарифного регулирования в энергетике. Так, ФСТ России установлена новая более низкая цена продажи мощности Ноябрьской ПГЭ равная максимальной цене для проведения конкурентного отбора мощности.

<u>Фактор либерализации рынка газа</u>
Предполагается полная либерализация рынка газа - обеспечение равной экономической эффективности поставок газа на внешний и внутренний рынки и решение проблемы дефицита газа на внутреннем рынке РФ, создание биржи газа. При этом прогнозируется рост цены на топливный газ для объектов генерации. Тем не менее, данное увеличение цены на газ в определенной степени должно быть сбалансировано за счет реализации энергии на свободном рынке, по ценам на электроэнергию, которые призваны компенсировать переменные расходы объектов генерации – в первую очередь, затраты на топливо.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

Действие данных факторов оказывает влияние на Общество в 2011 году и будет оказывать влияние на протяжении ближайших нескольких лет.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

- ***проведение модернизации основных средств;***
- ***недопущение нарушений платежной дисциплины со стороны потребителей энергии;***
- ***усиление финансового контроля и введение программы по снижению издержек;***
- ***обеспечение постоянного роста эффективности всех звеньев производственной цепи;***
- ***расширение рынка сбыта и увеличение объема отпуска тепловой и электрической энергии;***
- ***обеспечение надежности энергоснабжения.***

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Эмитент применяет усиление финансового контроля и введение программы по снижению издержек, для снижения негативного эффекта факторов и условий влияющих на деятельность Эмитента.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

К существенным событиям/факторам, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем высоких результатов, относятся:

- ***рост конкуренции*;**
- ***рост стоимости топлива и материалов*;**

Вероятность роста конкуренции оценивается Эмитентом как средне-высокая. Вероятность роста стоимости топлива и материалов как высокая.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Основными факторами, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, являются:

- ***проведение работы по установлению экономически обоснованных тарифных решений;***
- ***увеличение реализации электрической энергии вследствие запуска новых объектов генерации;***
- ***сохранение технического потенциала генерирующих объектов путем проведения надлежащего обслуживания оборудования;***

Вероятность наступления этих факторов высокая, период действия продолжительный: по мнению Эмитента, данные факторы будут действовать в течение всего периода обращения облигаций.

5.5.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом.

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории регионов Западной Сибири и Урала Российской Федерации. Дочерние компании (объекты генерации) эмитента являются крупнейшими производителями электрической энергии в регионах своего нахождения. Более того, в настоящее время ООО «Ноябрьская ПГЭ» является единственным крупным объектом генерации на территории Ямало-Ненецкого автономного округа.

Основными конкурентами на оптовом рынке электрической энергии являются другие поставщики – субъекты НОРЭМ, в частности, ТГК, ОГК, Русгидро, а также атомные электростанции, входящие в систему Росэнергоатома. Серьезную конкуренцию здесь представляют, прежде всего, ОГК, Русгидро и АЭС, ценовая политика которых за счет эффекта масштаба и более экономичного оборудования способна позволить устанавливать средние тарифы ниже тарифов компании.

К числу основных конкурентов Эмитента по модели построения бизнеса можно отнести:
- ОАО «ИНТЕР РАО ЕЭС»
- ЗАО «КЭС»

Конкурентов за рубежом Эмитент не имеет.

Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

Определяющим конкурентным преимуществом Эмитента является способность определить потребности (дефицитные энергоузлы) и оперативно реализовать проекты строительства объектов частной генерации непосредственно вблизи к потребителю. Данная способность, что

уникально для условий современной России, подкреплена значительным опытом менеджмента Эмитента в успешном строительстве крупных электростанций. При этом, основными факторами, определяющими конкурентоспособность дочерних компаний Эмитента (вновь построенных объектов генерации) на рынке электроэнергии, являются их низкий удельный расход топлива и топливная составляющая. Данные факторы являются производными от используемого при компоновке станций передового зарубежного и отечественного оборудования на парогазовом цикле. Анализ удельных расходов топлива на производство электроэнергии показывает, что большинство основных и крупных конкурентов имеет больший расход условного топлива.

Достаточно высокая конкурентная способность в целом обусловлена следующими факторами:

- ***современные производственные мощности;***
- ***электростанции находятся в узлах энергопотребления, что позволяет иметь наименьшие по сравнению с конкурентами потери на транспорт электроэнергии;***
- ***использование высокотехнологичного топлива (газ) и парогазового цикла;***
- ***наличие высококвалифицированного персонала;***
- ***близость к крупным промышленным потребителям, топливным ресурсам.***

Степень влияние, вышеизложенных факторов, Эмитент оценивает как высокая.

VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента.

Органами управления эмитента являются:

Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников Общества.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

Совет директоров предусмотрен Уставом Эмитента.

Коллегиальный исполнительный орган (Правление) не предусмотрен Уставом Эмитента.

Общее собрание Участников Общества

В соответствии с положениями Устава общества:

12.2. К компетенции Общего собрания Участников Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;

3) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение полномочий одного или всех членов Совета директоров Общества;

4) определение размера вознаграждения и компенсации расходов, связанных с исполнением членами Совета директоров Общества своих обязанностей;

5) принятие решения о передаче полномочий Единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - Управляющий), утверждение такого Управляющего и условий договор с ним;

6) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;

7) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;

8) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;

9) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества), в том числе Положений о Совете директоров Общества, Общем собрании Участников Общества, Единоличном исполнительном органе Общества и ревизионной комиссии (ревизоре);

10) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

11) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

12) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

13) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

14) создание филиалов и открытие представительств Общества;

15) предоставление Участникам Общества дополнительных прав или возложение на Участников Общества дополнительных обязанностей;

16) возложение дополнительных обязанностей на определенного Участника Общества;

17) прекращение или ограничение дополнительных прав Участника Общества, а также прекращение дополнительных обязанностей;

18) утверждение денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал, вносимых Участниками Общества или принимаемых в Общество третьими лицами;

19) залог Участником Общества своей доли другому Участнику Общества или третьему лицу;

20) решение о внесении Участниками Общества вкладов в имущество Общества;

21) решение о совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также решение о совершении крупной сделки согласно ст. 46 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

22) распределение доли, принадлежащей Обществу, между Участниками Общества или продажа доли, принадлежащей Обществу, некоторым Участникам Общества или третьим лицам;

23) выплата действительной стоимости имущества Участниками Общества при обращении взыскания на долю в уставном капитале одного из Участников Общества;

24) решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества, не могут быть переданы им на решение Совета директоров Общества, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также на решение исполнительных органов Общества. Общее собрание Участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным Участникам Общества, за исключением случаев, если в данном Общем собрании Участников Общества участвуют все Участники Общества.

Совет директоров Общества

В соответствии с положениями Устава общества:

13.2. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) обращение к Генеральному директору Общества с требованием о созыве очередного и внеочередного Общего собрания Участников Общества;

2) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций и размеру оплаты услуг аудитора;

3) избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, определение условий оплаты его труда, размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций;

4) согласование организационной структуры Общества, штатного расписания, положений о премировании работников Общества, о системе оплаты труда работников в Обществе, утверждение коллективного трудового договора;

5) согласование назначения на должности заместителей Генерального директора Общества, главного бухгалтера Общества, директоров филиалов и представительств Общества, определение условий оплаты их труда;

6) совершение Обществом крупной сделки в случае, если стоимость имущества, составляющего предмет сделки, составляет от 25 до 50 процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

7) совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если сумма сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, не превышает 2 процента стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

8) предварительное одобрение сделок, связанных прямо или косвенно с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом имущества, стоимость которого составляет от 10 до 25 процентов балансовой стоимость активов Общества, определенной на последнюю отчетную дату;

9) утверждение Положения о кредитной политике Общества в части: получения и выдачи Обществом гарантий, поручительств, заключения кредитных договоров и договоров займа;

выдачи, приобретения и аваля векселей; передачи движимого имущества Общества в залог. Принятие решений о совершении Обществом указанных сделок, в случаях определенных Положением о кредитной политике Общества, а также принятие решения о совершении всех, указанных в настоящем подпункте, сделок, если Положение о кредитной политике Общества Советом директоров Общества не утверждено;

10) принятие решения об участии и прекращении участия Общества в некоммерческих организациях, хозяйственных обществах и товариществах, в том числе принятие решения о приобретении, отчуждении, обременении долей, паев, акций коммерческих организаций, в которых участвует Общество;

11) принятие решения о приобретении, отчуждении, обременении недвижимого имущества;

12) принятие решения об о позиции («за», «против», «воздержался») и порядке (количестве голосов отданных за вопрос) голосования принадлежащими Обществу голосами на собраниях участников хозяйственных обществ по всем вопросам повестки дня, в том числе принятие решений о позиции («за», «против», «воздержался») и порядке (количестве голосов отданных за вопрос) по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников хозяйственного общества, в случае если Общество выступает единственным участником хозяйственного общества;

13) утверждение предоставляемого единоличным исполнительным органом годового бизнес-плана и годовых бюджетов Общества и его дочерних компаний, в том числе утверждение корректировок бизнес-плана и бюджетов Общества и его дочерних компаний;

14) ежеквартальное утверждение отчета единоличного исполнительного органа о финансово – хозяйственной деятельности Общества и его дочерних компаний, о выполнении решений Общего собрания участников Общества и Совета директоров Общества, отчета о выполнении бизнес – плана Общества и его дочерних компаний, отчета о состоянии дел с уплатой налоговых и других платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды;

15) иные вопросы, предусмотренные настоящим Уставом Общества и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

Исполнительные органы. Генеральный директор.

В соответствии с положениями Устава общества:

14.6. Генеральный директор Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки в соответствии с полномочиями, определенными настоящим Уставом Общества и положением о Генеральном директоре Общества;

2) выдает, в пределах своих полномочий, доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) утверждает организационную структуру, штатное расписание и систему оплаты труда;

4) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, при этом назначение заместителей Генерального директора Общества, директоров филиалов и представительств Общества осуществляет по согласованию с Советом директоров Общества;

5) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

6) утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом Общества и внутренними документами Общества к компетенции Общего собрания Участников Общества и Совета директоров Общества;

7) обеспечивает выполнение решений Общего собрания Участников Общества и Совета директоров Общества;

8) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием Участников Общества, настоящим Уставом Общества, положением о Генеральном директоре Общества и действующим законодательством Российской Федерации;

9) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банковских учреждениях;

10) организует бухгалтерский учет и отчетность;

11) созывает очередное и внеочередное Общее собрание Участников Общества;

12) готовит материалы, проекты и положения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания Участников Общества;

13) представляет на утверждение Общего собрания Участников Общества годовой отчет и баланс Общества;

14) в рамках своей компетенции принимает решения, направленные на увеличение капитализации Общества и представляет отчетность по расчету капитализации Общества Совету директоров Общества;

15) обязан предоставлять на рассмотрение Совету директоров Общества годовой бизнес-план и годовые бюджеты Общества и его дочерних компаний, в том числе внесение корректировок в бизнес-план и бюджеты Общества и его дочерних компаний;

16) обязан ежеквартально предоставлять на рассмотрение Совету директоров Общества отчет о финансово – хозяйственной деятельности Общества и его дочерних компаний, о выполнении решений Общего собрания участников Общества и Совета директоров Общества, отчета о выполнении бизнес – плана Общества и его дочерних компаний, отчета о состоянии дел с уплатой налоговых и других платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды;

17) принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа.

Кодекс корпоративного поведения (управления) в Обществе не принимался.

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов: ***Внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления Эмитента не принимались.***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента, а также кодекса корпоративного управления эмитента (при его наличии):

http://www.ite-ng.ru/investors/inners/

6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Персональный состав органов управления эмитента.

Персональный состав Совета директоров эмитента:

Председатель Совета директоров: ***Биков Артем Эльбрусович***

1.
Фамилия, имя, отчество: ***Биков Артем Эльбрусович***
Год рождения: ***1963***
Сведения об образовании: ***Высшее, Свердловский ордена Трудового Красного Знамени юридический институт им Р.А. Руденко, год окончания: 1988 г., квалификация: юрист***
Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Должности, занимаемые в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период***: .06.2011 – н/в***
Организация***: ЗАО «Интертехэлектро»***
Должность**: *Председатель Совета директоров***

Период***:08.2009 – н/в***
Организация***: ОАО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»***

Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Период***: 01.2008 – н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Должности, занимаемые за последние пять лет, в том числе по совместительству (в хронологическом порядке):

Период***: 10.2009 – 12.2010***
Организация***: «Национальная ассоциация инжиниринговых компаний»***
Должность**:** ***член Правления***

Период***: 11.2008 – 10.2009***
Организация***: «Национальная ассоциация инжиниринговых компаний»***
Должность**:** ***Председатель Правления***

Период***: 11.2008 – 10.2009***
Организация***: «Национальная ассоциация инжиниринговых компаний»***
Должность**:** ***Президент***

Период***: 06.2008 – 09.2010***
Организация***: ОАО «Русич» - Курганский завод колесных тягачей им. Д.М. Карбышева***
Должность**:** ***член Совета директоров***

Период***: 02.2008 – 06.2008***
Организация***: ОАО «Русич» - Курганский завод колесных тягачей им. Д.М. Карбышева***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Период***: 01.2008 – 09.2009***
Организация***: ЗАО «Интертехэлектро»***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Период***: 12.2007 – 06.2010***
Организация***: ОАО «Четвертая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики»***
Должность**:** ***член Совета директоров***

Период***: 05.2007 – 06.2010***
Организация***: ЗАО «Э.ОН СТС Энергия»***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Период***: 04.2007 – 02.2008***
Организация***: ООО «Корпорация СТС»***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Период***: 06.2006 – 06.2008***
Организация***: ЗАО «Лентеплоснаб»***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Период***: 06.2006 – 12.2008***
Организация***: ЗАО «Царскосельская энергетическая компания»***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Период***: 06.2003 – 08.2009***
Организация***: ООО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»***
Должность**:** ***Председатель Совета директоров***

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***Эмитент не выпускал опционов.***

Доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы дочерних/зависимых обществ Эмитента не выдавались.***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи отсутствуют.***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***к указанной ответственности не привлекался.***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***должностей в таких организациях не занимал.***

2.

Фамилия, имя, отчество: ***Демидович Ирина Алексеевна***

Год рождения: ***1975***

Сведения об образовании: ***высшее, Уральская государственная юридическая академия, 1997 г., квалификация юрист, по специальности - юриспруденция***

Должности, занимаемые за последние 5 лет (указываются все должности, в том числе в качестве члена совета директоров, председателя совета директоров, должности, занимаемые по совместительству):

Должности, занимаемые в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период***: 05.2011 – н/в***
Организация***: ОАО «Курганская генерирующая компания»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 04.2009 – н/в***
Организация***: ООО «Группа компаний ЭСЭ»***
Должность**: *заместитель генерального директора по корпоративно-правовому управлению***

Период***: 01.2008 – н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: с 02.2004 – н/в***
Организация***: Фонд развития региональной энергетики***
Должность**: *член наблюдательного совета***

Должности, занимаемые за последние пять лет, в том числе по совместительству (в хронологическом порядке):

Период***: 01.2011 – 05.2011***
Организация***: ОАО «Курганские городские энергетические сети»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 12.2008 – 04.2011***
Организация***: НПФ «Профессиональный»***
Должность**: *член совета фонда***

Период***: 11.2008 – 03.2009***
Организация***: ОАО «Межрегиональные распределительная сетевая компания Урала»***
Должность**: *заместитель генерального директора по корпоративному управлению***

Период***: 02.2008 - 04.2011***
Организация***: ООО «Корпорация СТС»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 02.2008 – 02.2009***
Организация***: ЗАО «Интертехэлектро»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 06.2007 – 06.2011***
Организация***: ОАО ЭК «Восток»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 01.2006 – 10.2008***
Организация***: филиал ОАО «Тюменьэнерго» – Сургутские электрические сети***
Должность**: *советник экономический***

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***Эмитент не выпускал опционов.***

Доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы дочерних/зависимых обществ Эмитента не выдавались.***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи отсутствуют.***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***к указанной ответственности не привлекался.***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***должностей в таких организациях не занимал.***

3.
Фамилия, имя, отчество: ***Карапетян Станислав Сейранович***
Год рождения: ***1977***
Сведения об образовании: ***Высшее профессиональное, Ставропольский государственный университет, специальность Юриспруденция, квалификация Юрист***
Должности, занимаемые за последние 5 лет (указываются все должности, в том числе в качестве члена совета директоров, председателя совета директоров, должности, занимаемые по совместительству):

Должности, занимаемые в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период***: 05.2011 – н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 02.2009 – н/в***
Организация***: ЗАО «Интертехэлектро»***
Должность**: *член совета директоров***

Период: ***10.2009– н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *генеральный директор.***

Должности, занимаемые за последние пять лет, в том числе по совместительству (в хронологическом порядке):

Период***: 02.2009 – 10.2009***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *заместитель генерального директора /по реализуемым проектам/***

Период***: 09.2008 – 02.2009***
Организация***: ООО «Корпорация СТС»***
Должность**: *заместитель директора – директор филиала***

Период***: 09.2007 – 04.2008***
Организация***: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южные энергетические системы»***
Должность**: *первый заместитель генерального директора, исполняющий обязанности генерального директора***

Период***: 04.2010 – 08.2010***
Организация***: ОАО «Курганская генерирующая компания»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 05.2006 – 04.2007***
Организация***: Администрация города – курорта Кисловодска Ставропольского края***
Должность**: *исполняющий обязанности председателя Комитета промышленности, транспорта, связи и охраны окружающей среды, председатель Комитета промышленности, транспорта, связи и охраны окружающей среды***

Период***: 11.2004 – 05.2006***
Организация***: Администрация г. Ставрополя***
Должность**: *помощник главы города Ставрополя, ведущий референт муниципальной службы 3 класса***

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***Эмитент не выпускал опционов.***

Доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему

опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы дочерних/зависимых обществ Эмитента не выдавались.***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи отсутствуют.***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***к указанной ответственности не привлекался.***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***должностей в таких организациях не занимал.***

4.

Фамилия, имя, отчество: ***Гилев Михаил Сергеевич***

Год рождения: **1974**

Сведения об образовании: ***Высшее, Московская ордена Ленина и Ордена Трудового Красного знамени Сельскохозяйственная академия им. К.А. Тимирязева, экономист-организатор***

Должности, занимаемые за последние 5 лет (указываются все должности, в том числе в качестве члена совета директоров, председателя совета директоров, должности, занимаемые по совместительству):

Должности, занимаемые в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период***: 05.2011 – н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Должность**:** ***член совета директоров***

Период***: 09.2010 – н/в***
Организация***: ООО «СНГ-Урал»***
Должность**:** ***член совета директоров***

Период***: 07.2010 – н/в***
Организация***: ОАО «Курганская генерирующая компания»***
Должность**:** ***первый заместитель генерального директора – директор по развитию и инвестициям***

Период***: 05.2009 – н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Должность**:** ***заместитель генерального директора***

Должности, занимаемые за последние пять лет, в том числе по совместительству (в хронологическом порядке):

Период***: 01.2009 – 01.2011***
Организация***: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Должность**:** ***член совета директоров***

Период***: 10. 2009 – 05.2011***
Организация***: ОАО «Курганэнерго»***
Должность**:** ***член совета директоров***

Период***: 04.2007 – 12.2008***
Организация***: Ставропольское муниципальное унитарное предприятие «Горэлектросеть»***
Должность**:** ***директор***

Период***: 11.2006 – 04.2007***
Организация***: ОАО «Городские электрические сети***

Должность**:** ***генеральный директор***

Период***: 05.2006 – 09.2006***
Организация***: ООО «КомПауэр»***
Должность**:** ***генеральный директор***

Период***: 04.2005 – 05.2006***
Организация***: ООО «Национальная коммунальная компания»***
Должность**:** ***генеральный директор***

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***Эмитент не выпускал опционов.***

Доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы дочерних/зависимых обществ Эмитента не выдавались.***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи отсутствуют.***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***к указанной ответственности не привлекался.***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***должностей в таких организациях не занимал.***

5.
Фамилия, имя, отчество: ***Коногоров Дмитрий Николаевич***
Год рождения: ***1979***
Сведения об образовании: ***высшее, юриспруденция, Российский университет дружбы народов, бакалавр, магистр., квалификация: юрист***
Должности, занимаемые за последние 5 лет (указываются все должности, в том числе в качестве члена совета директоров, председателя совета директоров, должности, занимаемые по совместительству):

Должности, занимаемые в настоящее время, в том числе по совместительству:
Период***: 05. 2011 – н/в***
Организация***: ОАО «Тепло Тюмени»***
Должность**:** ***член совета директоров***

Период***: 05. 2011 – н/в***
Организация***:*** **ООО «***Интертехэлекро-Новая генерация»***
Должность**:** ***член совета директоров***

Период***: 05. 2011 – н/в***
Организация***: ОАО «Курганская генерирующая компания»***
Должность**:** ***член совета директоров***

Период***: 07.2010 – н/в***
Организация***: ООО «Группа компаний ЭСЭ»***
Должность**: *ведущий специалист Департамента корпоративных отношений***

Должности, занимаемые за последние пять лет, в том числе по совместительству (в хронологическом порядке):

Период***: 04.2008 – 10.2008***
Организация***: ОАО «Курганская энергосбытовая компания»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 12.2008 – 06.2010***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *ведущий юрисконсульт (по корпоративной работе)***

Период***: 07.2005 – 10.2008***
Организация***: ОАО «Тюменьэнерго»***
Должность**: *ведущий юрисконсульт правового управления***

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***Эмитент не выпускал опционов.***

Доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы дочерних/зависимых обществ Эмитента не выдавались.***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи отсутствуют.***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***к указанной ответственности не привлекался.***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***должностей в таких организациях не занимал.***

Персональный состав коллегиального исполнительного органа эмитента (правления, дирекции):
Коллегиальный исполнительный орган (Правление) не предусмотрен Уставом Эмитента.

Единоличный исполнительный орган (директор, генеральный директор, президент).

Фамилия, имя, отчество: ***Карапетян Станислав Сейранович***
Год рождения: ***1977***
Сведения об образовании: ***Высшее профессиональное, Ставропольский государственный университет, специальность Юриспруденция, квалификация Юрист***

Должности, занимаемые за последние 5 лет (указываются все должности, в том числе в качестве члена совета директоров, председателя совета директоров, должности, занимаемые по совместительству):

Должности, занимаемые в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период***: 05.2011 – н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 02.2009 – н/в***
Организация***: ЗАО «Интертехэлектро»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***:10.2009– н/в***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *генеральный директор.***

Должности, занимаемые за последние пять лет, в том числе по совместительству (в хронологическом порядке):

Период***: 02.2009 – 10.2009***
Организация***: ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»***
Должность**: *заместитель генерального директора /по реализуемым проектам/***

Период***: 09.2008 – 02.2009***
Организация***: ООО «Корпорация СТС»***
Должность**: *заместитель директора – директор филиала***

Период***: 09.2007 – 04.2008***
Организация***: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южные энергетические системы»***
Должность**: *первый заместитель генерального директора, исполняющий обязанности генерального директора***

Период***: 04.2010 – 08.2010***
Организация***: ОАО «Курганская генерирующая компания»***
Должность**: *член совета директоров***

Период***: 05.2006 – 04.2007***
Организация***: Администрация города – курорта Кисловодска Ставропольского края***
Должность**: *исполняющий обязанности председателя Комитета промышленности, транспорта, связи и охраны окружающей среды, председатель Комитета промышленности, транспорта, связи и охраны окружающей среды***

Период***: 11.2004 – 05.2006***
Организация***: Администрация г. Ставрополя***
Должность**: *помощник главы города Ставрополя, ведущий референт муниципальной службы 3 класса***

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***Эмитент не выпускал опционов.***

Доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы дочерних/зависимых обществ Эмитента не выдавались.***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи отсутствуют.***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***к указанной ответственности не привлекался.***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***должностей в таких организациях не занимал.***

6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Размер всех видов вознаграждения по каждому из органов управления эмитента (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента), в том числе размер заработной платы, премий, комиссионных, льгот и/или компенсаций расходов, а также иных имущественных предоставлений, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году.

Сведения о размере вознаграждения членам совета директоров (наблюдательного совета) эмитента за 2010 год. ***Вознаграждения, компенсации расходов и иные имущественные предоставления членам Совета директоров в 2010 году не выплачивались.***

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: ***Соглашения об имущественных предоставлениях между Эмитентом и членами Совета директоров Эмитента в текущем финансовом году не заключались.***

6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

В соответствие с Уставом Общества:

«Статья 15. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества.

15.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией (ревизором).

Порядок осуществления ревизионной комиссией (ревизором) своих полномочий, ее количественный и персональный состав утверждается Общим собранием Участников Общества. Число членов ревизионной комиссии не может быть менее 3 (трех). Ревизионная комиссия избирается на 1 (один) год.

15.2. Членом ревизионной комиссии (ревизором) может быть любой Участник (представитель Участника) Общества, избранный в установленном порядке Общим собранием Участников Общества, а также лицо, не являющееся Участником Общества.

Членами ревизионной комиссии не могут быть члены Совета директоров Общества, Генеральный директор Общества.

15.3. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации,

касающейся деятельности Общества. По требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества члены Совета директоров Общества, Единоличный исполнительный орган Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

15.4. Заседания ревизионной комиссии правомочны, если на них присутствует не менее 2 (двух) ее членов. Все решения ревизионной комиссии принимаются большинством голосов от числа членов ревизионной комиссии, присутствующих на заседании.

15.5. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

15.6. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Общим собранием Участников Общества. Общее собрание Участников Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии (ревизора) Общества.

15.7. Ревизионная комиссия (ревизор) обязана потребовать созыва внеочередного Общего собрания Участников Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

15.8. Полномочия ревизионной комиссии (ревизора) и порядок ее деятельности определяются Уставом Общества и Положением о ревизионной комиссии (ревизоре), утвержденным Общим собранием Участников Общества.»

Информация о наличии службы внутреннего аудита, сроке ее работы и ее ключевых сотрудниках, основные функции службы внутреннего аудита; подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента, взаимодействие службы внутреннего аудита и внешнего аудитора эмитента: ***служба внутреннего аудита Эмитентом не создавалась.***

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации. В случае наличия такого документа указывается адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст его действующей редакции: ***данный документ отсутствует.***

6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Информация о ревизоре или о персональном составе ревизионной комиссии и иных органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью.

В Обществе избран Ревизор

Фамилия, имя, отчество: ***Чадов Дмитрий Сергеевич***

Год рождения: ***1984***

Сведения об образовании: ***московский университет МВД, специальность- юриспуденция***,

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: ***07.2004-11.2010***

Организация: ***МВД России***

Должность: ***оперуполномоченный***

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***Эмитент не выпускал опционов.***

Доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет.***

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: ***доли не имеет.***

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы дочерних/зависимых обществ Эмитента не выдавались.***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи отсутствуют.***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***к указанной ответственности не привлекался.***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***должностей в таких организациях не занимал.***

6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Описание с указанием размера всех видов вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления, которые были выплачены эмитентом по каждому органу контроля за финансово - хозяйственной деятельностью эмитента за последний завершенный финансовый год, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году.

Сведения о размере вознаграждения органам контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента за 2010 год. ***Вознаграждения, компенсации расходов и иные имущественные предоставления ревизору Эмитента в 2010 году не выплачивались.***

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году. ***Соглашения об имущественных предоставлениях между Эмитентом и ревизором в текущем финансовом году не заключались.***

6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Среднесписочная численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 5 последних завершенных финансовых лет, либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

Наименование показателя	Отчётный период				
	2006	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**
Среднесписочная численность работников, чел.	47	116	156	51	33
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	82	79	81	90	90
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	23 104,0	77 408,5	172 880,3	62 116,6	35 513,5
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	4 501,1	12 909,0	20 926,4	6 197,9	4 648,9
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс. руб.	27 605,1	90 317,5	193 806,7	68 314,5	40 162,4

Факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для существенного изменения численности сотрудников (работников) эмитента, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента:
Снижение численности сотрудников Эмитента за 2009 и 2010гг. связано с оптимизацией бизнеса Эмитента под воздействием финансового кризиса на сферу инвестиций в электроэнергетике России и не имело негативных последствий для его финансово-хозяйственной деятельности. Оптимизация численности персонала происходила в полном соответствии с действующим законодательством РФ.

Сведения о сотрудниках эмитента, оказывающих существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники):
К ключевым сотрудникам, оказывающим существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента, относятся лица, сведения о которых, указаны в п. 6.2. настоящего Проспекта.

Сведения о наличии профсоюзного органа, созданного сотрудниками эмитента.
Профсоюзный орган не создавался.

6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном (складочном) капитале (паевом фонде). ***Указанные соглашения отсутствуют***

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента (количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям и обязательствам сотрудниками (работниками) эмитента. ***Указанные соглашения или обязательства отсутствуют.***

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента:
Сотрудникам (работникам) Эмитента опционы Эмитента не предоставлялись, возможность предоставления сотрудникам (работникам) Эмитента опционов Эмитента не предусмотрена.

VII. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: ***общее количество участников Эмитента на дату утверждения Проспекта ценных бумаг составило – 2, в т.ч. юридических лиц – 2, физических лиц – 0.***

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

В данном пункте также приведены сведения о лицах, контролирующих участников эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций в соответствии с требованиями Федерального закона № 264-ФЗ от 04.10.2010 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Лица, владеющие не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента.

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество Джинирейшен Холдинг АГ (Generation Holding AG)***

Сокращенное фирменное наименование: ***не предусмотрено;***

Идентификационный номер налогоплательщика: ***не предусмотрено;***

Место нахождения: ***Австрийская Республика, 1070, Вена, Мариахильферштрассе, 32;***

Размер доли в уставном капитале эмитента: ***99%;***

Размер доли принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

Акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного капитала акционера (участника) эмитента или не менее чем 20 процентами обыкновенных акций: ***информация эмитенту не была предоставлена***

7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: ***отсутствует.***

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): ***не предусмотрено.***

7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, установленные уставом эмитента. ***Указанные ограничения отсутствуют.***

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. ***Указанные ограничения отсутствуют.***

Иные ограничения, связанные с участием в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента. ***Иные ограничения отсутствуют.***

7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: ***20.04.2007***

Участники (акционеры) эмитента, владевшие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента.

1.Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ»***

Сокращенное фирменное наименование: ***не предусмотрено***

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***75%***

Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

2. Фамилия, имя, отчество: ***Коган Александр Леонидович***

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***10%***

Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

3. Фамилия, имя, отчество: ***Коган Леонид Иосифович***

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***7,5%***

Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

4. Фамилия, имя, отчество: ***Куньшин Виктор Николаевич***

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***7,5%***

Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: ***23.04.2008***

Участники (акционеры) эмитента, владевшие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента.

1.Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***не предусмотрено***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***75%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

2. Фамилия, имя, отчество: ***Коган Александр Леонидович***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***10%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

3. Фамилия, имя, отчество: ***Коган Леонид Иосифович***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***7,5%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

4. Фамилия, имя, отчество: ***Куньшин Виктор Николаевич***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***7,5%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: ***23.04.2009***
Участники (акционеры) эмитента, владевшие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента.

1.Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***не предусмотрено***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***75%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

2. Фамилия, имя, отчество: ***Коган Леонид Иосифович***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***17,5%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

3. Фамилия, имя, отчество: ***Куньшин Виктор Николаевич***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***7,5%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: ***23.04.2010***
Участники (акционеры) эмитента, владевшие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента.

1.Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***не предусмотрено***
Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***75%***
Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

2. Фамилия, имя, отчество: ***Коган Леонид Иосифович***

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***17,5%***

Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

3. Фамилия, имя, отчество: ***Куньшин Виктор Николаевич***

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***7,5%***

Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: ***20.04.2011***

Участники (акционеры) эмитента, владевшие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента.

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ»***

Сокращенное фирменное наименование: ***не предусмотрено***

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:***99%***

Доля принадлежавших обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам каждого завершенного финансового года за 5 последних завершенных финансовых лет, либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

Наименование показателя	Отчётный период				
	2006	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента, штук/тыс. руб.	***3 / 548 507***	***7 / 1 886 147***	***24 / 15 164 926***	***24 / 1 478 047***	***12 / 10 023 041***
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента, штук/тыс. руб.	***3 / 548 507***	***7 / 1 886 147***	***14 / 14 471 345***	***3 /630 000***	***5 / 9 702 243***
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом) эмитента, штук/тыс. руб.	***0 / 0***	***0 / 0***	***10/ 693 581***	***21 / 848 047***	***5 / 320 798***

Наименование показателя	Отчётный период				
	2006	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента, штук/тыс. руб.	***0/0***	***0/0***	***0/0***	***0/0***	***0/0***

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенных эмитентом за 5 последних завершенных финансовых лет, либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

2006 год	
1.	
Дата совершения сделки	***18.07.2006***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Предмет:*** ***Заключение договора передачи полномочий исполнительного органа ООО «Ноябрьская ПГЭ» управляющей организации (управляющему)*** ***Стороны:*** ***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» (Общество)*** ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» (Управляющий)*** ***Ориентировочный размер вознаграждения Управляющего: 108 506 588 рублей*** ***Срок: 3 года***
Стороны сделки	***ООО «Ноябрьская ПГЭ» и ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» (управляющий)***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Общество с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)*** ***Коган Александр Леонидович***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Общество с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH).*** ***ООО Ноябрьская ПГЭ» является аффилированным лицом Общества с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH).*** ***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Коган Александр Леонидович.*** ***Коган Александр Леонидович занимает должность в органе управления стороны сделки – ООО «Ноябрьская ПГЭ», является членом Совета директоров.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***108 507***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости	***117,76***

активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***Размер активов эмитента на 30.06.06 – 92 146 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***31.12.2011***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***срок исполнения обязательств не наступил***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №3/1 от 07.07.2006 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2.	
Дата совершения сделки	***08.11.2006***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Предмет: Заключение кредитного договора для увеличения уставного капитала ООО «Ноябрьская ПГЭ» и строительства объекта – Ноябрьская ПГЭ - Банк: ООО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»; Заемщик: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»; Срок кредита – 1 (Один) год; Срок перечисления денежных средств Банком – до 20 ноября 2006 года; Процентная ставка за пользование кредитом - 11,5 (одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых Неустойка за несвоевременный возврат кредита (части кредита) и(или) уплаты процентов 0,1 (одна десятая) процента годовых за каждый день просрочки.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» ООО КБ «Агропромкредит»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Общество с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Общество с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH). Аффилированное лицо Общества с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH) – ООО «Блаусент» владеет 20% долей ООО КБ «Агропромкредит».***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***50 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***28,55% Размер активов эмитента на 30.09.06 – 175 136 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***08.11.2007***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Обязательства исполнены.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №6 от 20.10.2006 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
3.	
Дата совершения сделки	***18.12.2006***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение кредитного договора для увеличения уставного капитала ООО «Ноябрьская ПГЭ» и***

	строительства объекта – Ноябрьская ПГЭ; ***Банк: ООО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»;*** ***Заемщик: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Срок кредита – 1 (Один) год;*** ***Срок перечисления денежных средств Банком – до 20 декабря 2006 года;*** ***Процентная ставка за пользование кредитом - 11,5 (одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых*** ***Неустойка за несвоевременный возврат кредита (части кредита) и(или) уплаты процентов 0,1 (одна десятая) процента годовых за каждый день просрочки***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ООО КБ «Агропромкредит»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Общество с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Общество с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH).*** ***Аффилированное лицо Общества с ограниченной ответственностью «SKS Холдинг ГМБХ» (SKS Holding GmbH) – ООО «Блаусент» владеет 20% долей ООО КБ «Агропромкредит».***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***390 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***222,68%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.06 – 175 136 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***18.12.2007***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Обязательства исполнены.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №6 от 20.10.2006 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2007 год	
1.	
Дата совершения сделки	***27.12.2007***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора поручительства*** ***Существенные условия договора поручительства:*** ***Кредитор - ОАО «Промсвязьбанк»;*** ***Поручитель — Общество;*** ***Заемщик ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***- Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств перед Кредитором по кредитному договору, заключаемому на следующих условиях:*** ***- Кредитор открывает Заемщику Кредитную линию с Лимитом выдачи в размере 25.000.000=00 (двадцать пять миллионов) Евро, на следующие цели:*** ***- оплата за импортное оборудование;*** ***финансирование строительства;***

	закупка российского оборудования; ***- срок, на который открывается Кредитная линия —30 (тридцать) месяцев;*** ***-Заемщик имеет право получить отдельные Транши в рамках открытой Кредитной линии в течение 30 (тридцати) месяцев с даты подписания кредитного договора. По истечении указанного срока Заемщик утрачивает право на получение Кредита;*** ***-за пользование Кредитом Заемщик уплачивает Кредитору проценты в размере: Межбанковской ставки, увеличенной на 6,5 (Шесть целых пять десятых) процентов годовых;*** ***в целях кредитного договора под Межбанковской ставкой понимается ставка предложения на Европейском межбанковском рынке в процентах годовых по депозитам в Евро сроком на двенадцать месяцев, которая отражается на Справочной странице в 11:00 утра по Центрально-европейскому времени (CET) в дату подписания кредитного договора, а также в каждую из дат определения процентной ставки;*** ***- датой определения процентной ставки является последнее число каждого календарного месяца в течение срока действия кредитного договора;*** ***- Выдача Кредита будет осуществляться отдельными Траншами. Срок пользования каждым Траншем не может превышать срок, на который открыта Кредитная линия;*** ***- Заемщик единовременно уплачивает Кредитору в день подписания Кредитного договора комиссию за ведение Ссудного счета в сумме, эквивалентной 10.00000 (десять тысяч) долларов США, оплата комиссии производится в Евро по курсу ЦБ РФ на день платежа;*** ***- Заемщик единовременно перед получением каждого Транша уплачивает Кредитору комиссию за ведение Ссудного счета в размере 0,5 (Ноль целых и пять десятых) процента от суммы Транша;*** ***- Заемщик уплачивает Кредитору комиссию за неиспользованный лимит кредитной линии в размере 0,5 (Ноль целых и пять десятых) процентов годовых от размера Неиспользованного лимита выдачи;*** ***- Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, как и Заемщик, включая уплату процентов за пользование кредитом, пени, возмещения судебных издержек.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» и ОАО «Промсвязьбанк»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Коган Александр Леонидович*** ***Коган Леонид Иосифович*** ***ОА «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Коган Александр Леонидович.*** ***Коган Александр Леонидович занимает должность в органе управления стороны сделки – ООО «Ноябрьская ПГЭ», является членом Совета директоров.***

	В совершении сделки заинтересован член Совета директоров ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Коган Леонид Иосифович. ***Коган Леонид Иосифович является отцом Когана А.Л., который занимает должность в органах управления ООО «Ноябрьская ПГЭ», компании являющейся выгодоприобретателем по сделке.*** ***В совершении данной сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***895 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***35,24%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.07 – 2 539 629 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***25.06.2010***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Обязательства исполнены.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №14 от 18.12.2007 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2.	
Дата совершения сделки	***27.12.2007***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Предмет сделки: Заключение договора залога доли в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» в обеспечение исполнения ООО «Ноябрьская ПГЭ» обязательств по кредитному договору-*** ***Залогодержатель – ОАО «Промсвязьбанк»;*** ***Залогодатель – Общество;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель № 1);*** ***Размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 %, что составляет 979 000 000=00 (Девятьсот семьдесят девять миллионов) рублей;*** ***Стороны оценивают Долю в размере 979 000 000=00 (Девятьсот семьдесят девять миллионов) рублей;*** ***Оценка Доли произведена по номинальной стоимости и достаточна для частичного возмещения Залогодержателю задолженности и других расходов Залогодержателя, вытекающих из кредитного договора***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» и ОАО «Промсвязьбанк»***
Полное и сокращенное фирменные наименования	***Коган Александр Леонидович***

(наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Коган Леонид Иосифович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Коган Александр Леонидович.*** ***Коган Александр Леонидович занимает должность в органе управления стороны сделки – ООО «Ноябрьская ПГЭ», является членом Совета директоров.*** ***В совершении сделки заинтересован член Совета директоров ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Коган Леонид Иосифович.*** ***Коган Леонид Иосифович является отцом Когана А.Л., который занимает должность в органах управления ООО «Ноябрьская ПГЭ», компании являющейся выгодоприобретателем по сделке.*** ***В совершении данной сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***979 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***38,55%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.07 – 2 539 629 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***25.06.2010***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Обязательства исполнены.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №14 от 18.12.2007 г.*** ***Протокол СД ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №4 от 17.12.2007 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2008 год	
1.	
Дата совершения сделки	***27.03.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора купли-продажи простых векселей*** ***Покупатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Продавец – ЗАО «Интертехэлектро»;*** ***Цена покупки – 182 108 147,65 (Сто восемьдесят два миллиона сто восемь тысяч сто сорок семь рублей шестьдесят пять копеек);*** ***Срок передачи векселей – не позднее 27.03.2008;*** ***Срок оплаты векселей – не позднее 31.12.2008.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ЗАО «Интертехэлектро»***

Фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Биков Артем Эльбрусович*** ***Коган Александр Леонидович***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован член Совета директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Биков Артем Эльбрусович.*** ***Биков Артем Эльбрусович владеет более 50% акций стороны сделки ЗАО «Интертехэлектро»*** ***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Коган Александр Леонидович.*** ***Коган Александр Леонидович занимает должность в органе управления стороны сделки –ЗАО «Интертехэлектро», является членом Совета директоров.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***182 108***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***5,21%*** ***Размер активов эмитента на 31.12.07 – 3 492 058 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***16.03.2009***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Обязательства исполнены.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №1/1 от 20.03.2008 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2.	
Дата совершения сделки	***19.09.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора о поддержке проекта Стороны:*** ***ООО «Курганская ТЭЦ» (в качестве Заемщика);*** ***Общество (в качестве ХолдКо);*** ***ООО «Корпорация СТС», ЗАО «Энергетические активы», ОАО «Энергосбытовая компания «Восток», ОАО «Тюменьэнергосбыт», ОАО «ЭнергоКурган», ОАО «Энергосбыт» (в качестве Спонсоров);*** ***г-н Биков А.Э., г-н Коган А.Л., г-н Коган Л.И., г-н Куньшин В.Н. (в качестве Конечных Акционеров);*** ***Ost Energy Holding AG, Energy System Holding AG, Power Net Holding AG, Energy Net Holding AG (в качестве Оффшорных Кредиторов);*** ***АО «Чешский экспортный банк» (в качестве Кредитора).*** ***Предмет Договора: Конечные Акционеры, ХолдКо, Оффшорные Кредиторы и Спонсоры обязуются предоставлять Заемщику финансовую и иную поддержку, необходимую при реализации Проекта, включая исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору.*** ***Общество обязуется в том числе:*** ***1.осуществить вклад в уставный капитал Заемщика в сумме 33 400 000 евро не позднее осуществления Банком первой выдачи по Кредитному Договору;*** ***2.осуществлять непосредственный контроль над Заемщиком и являться в течение всего Проекта непосредственным собственником 100% доли в уставном капитале Заемщика;*** ***3.осуществлять все права участника в отношении***

	Заемщика таким образом, чтобы Заемщик действовал в соответствии со своими обязательствами по кредитному договору № 21377 от 26 мая 2008 г. с АО «Чешский экспортный банк» (далее - «Кредитный договор») и иным связанным с ним договорам, заключенным в целях реализации Проекта; ***4.не требовать выплаты процентов, основной суммы долга по каким-либо финансовым обязательствам Заемщика перед Обществом до исполнения всех обязательств Заемщика по Кредитному Договору;*** ***5.предоставить Заемщику любую сумму Перерасхода Средств (каковая сумма определяется как сумма на которую фактические затраты на Проект превышают стоимость проекта в соответствии с Бизнес-планом, а также сумма любых затрат, не предусмотренных Бизнес-планом и которые не могут быть покрыты Заемщиком при использовании привлеченного финансирования от Общества и других компаний группы).*** ***Срок действия договора: До полного и безусловного исполнения Приоритетных Обязательств (как этот термин определен в Договоре о поддержке проекта).*** ***Применимое право: Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с английским правом.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ООО «Курганская ТЭЦ»*** ***ООО «Корпорация СТС»*** ***ЗАО «Энергетические активы»*** ***ОАО «Энергосбытовая компания «Восток»*** ***ОАО «Тюменьэнергосбыт»*** ***ОАО «ЭнергоКурган»*** ***ОАО «Энергосбыт»*** ***Биков Артем Эльбрусович*** ***Коган Александр Леонидович*** ***Коган Леонид Иосифович*** ***Куньшин Виктор Николаевич*** ***Ost Energy Holding AG*** ***Energy System Holding AG*** ***Power Net Holding AG*** ***Energy Net Holding AG*** ***ОА «Чешский Экспортный Банк»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Биков Артем Эльбрусович*** ***Коган Леонид Иосифович*** ***Куньшин Виктор Николаевич*** ***Демидович Ирина Алексеевна*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересованы члены Совета директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Биков Артем Эльбрусович, Коган Леонид Иосифович и Куньшин Виктор Николаевич, они являются сторонами сделки.*** ***В совершении сделки заинтересован член Совета директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» - Демидович И.А.*** ***Демидович И.А. занимает должности в органах управления сторон сделки, является членом Совета директоров ОАО «Тюменьэнергосбыт», ООО***

	«Корпорация СТС», ОАО «ЭнергоКурган», ОАО «Энергосбыт», ОАО «Энергосбытовая компания «Восток». ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Курганская ТЭЦ» является стороной по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***3 683 690***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***64,47%*** ***Размер активов эмитента на 30.06.08 – 5 714 049 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***30.08.2023***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»» №10 от 04.09.2008г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
3.	
Дата совершения сделки	***28.08.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора залога доли в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ» в обеспечение исполнения ООО «Курганская ТЭЦ» обязательств по кредитному договору*** ***(i) Стороны Договора:*** ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» (далее по тексту – «Залогодатель»);*** ***АО «Чешский экспортный банк» (далее по тексту – «Кредитор» или «Залогодержатель»).*** ***(ii) Предмет Договора:*** ***В случаях и в порядке, определенном Договором и в целях обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору, Залогодатель передает Залогодержателю в залог принадлежащую Залогодателю долю в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ» (ОГРН 1064501165706) (далее по тексту – «Заемщик»), номинальной стоимостью 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей, составляющую 100 % от всего размера уставного капитала (далее по тексту – «Заложенная доля»).*** ***Заложенная доля находится у Залогодателя.*** ***(iii) Стоимость заложенного имущества*** ***Стороны согласовали стоимость Заложенной доли в размере её номинальной стоимости – 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей.*** ***(iv) Срок действия Договора*** ***Заложенная доля будет находиться в залоге до полного исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору.*** ***(v) Обеспеченные обязательства:*** ***Залогом обеспечиваются обязательства по Кредитному договору в общей сумме 283 000 000***

	(Двести восемьдесят три миллиона) евро, состоящие из основной суммы кредита, процентов, а также сумм комиссий и иных платежей, которые подлежат уплате Заемщиком Залогодержателем по Кредитному договору, заключенному на существенных условиях, описанных ниже, и расходы Залогодержателя в связи с исполнением Договора. ***Условия Кредитного договора:*** ***Стороны: ООО «Курганская ТЭЦ» (в качестве Заемщика) и Залогодержатель (в качестве кредитора).*** ***Предмет договора: Залогодержатель согласился предоставить Заемщику кредит в размере до 188 432 000 (Ста восьмидесяти восьми миллионов четыреста тридцати двух тысяч) евро (далее – «Кредит») для целей оплаты до (и включительно) 85% общей стоимости поставок (включая работы и услуги) по Договору на строительство Курганской ТЭЦ-2, заключенному в дату близкую к дате настоящего Решения между Обществом и компанией PSG-International a.s., (далее – «Договор Поставки») на срок и на условиях Кредитного договора, а Общество обязуется возвратить полученные денежные средства, уплатить начисленные на них проценты, предусмотренные Кредитным договором, уплатить суммы комиссий и возместить расходы Залогодержателю в соответствии с условиями Кредитного договора.*** ***Выборка кредита: Кредит может быть выбран в течение Периода Кредитного Обязательства, который начинается в дату подписания Кредитного договора и заканчивается в дату фактической доставки, монтажа или передачи оборудования и услуг, предоставляемых согласно Договору Поставки, или 30.12.2010 г. (в зависимости от того, какая из дат наступит ранее). Выборка Кредита осуществляется после выполнения Заемщиком предварительных условий в соответствии с Кредитным договором.*** ***Процентная ставка: Фиксированная процентная ставка в размере 5,03% (Пять целых и три сотых процента) годовых применительно к соответствующему Процентному Периоду.*** ***Процентный Период – 3 (Три) месяца.*** ***Сроки выплаты процентов: Суммы процентов подлежат выплате в последний день каждого Процентного Периода. Первый Процентный Период начинает течь с первой даты выдачи кредитных средств, а последующие Процентные Периоды начинают течь с первого дня, непосредственно следующего за последним днем предыдущего Процентного Периода.*** ***Штрафная процентная ставка: При просрочке очередных платежей взимаются штрафные проценты в размере (a) 2% годовых в отношении просрочки в выплате основной суммы Кредита и процентов на него; и (b) 10% годовых в отношении комиссионных платежей и любых иных платежей, на которые не начисляются проценты.*** ***Комиссионные / иные платежи: Заемщик обязуется уплатить Залогодержателю (1) комиссию за обязательство (commitment fee) в размере 0,35% годовых от невыбранной части Кредита и (2)***

	комиссию за управление (management fee) в размере 0,5% от максимальной суммы Кредита. ***Возмещение расходов: Заемщик обязуется возместить Залогодержателю суммы всех убытков, потерь, расходов, издержек, выплат по искам, которые Залогодержатель понес или выплатил вследствие неисполнения Заемщиком какого-либо из своих обязательств по Кредитному договору.*** ***Порядок возврата Кредита: Возврат Кредита осуществляется Заемщиком 47 (Сорока семью) равными, последовательными, ежеквартальными платежами с учетом того, что первый взнос должен быть осуществлен в Первую Дату Погашения, то есть по истечении 6 (Шести) месяцев после окончания Периода Кредитного Обязательства. Окончательной датой погашения кредита является дата, наступающая через 144 (Сто сорок четыре) месяца после последнего дня Периода Кредитного Обязательства, но не позднее 30.12.2022 г.*** ***Применимое право / разрешение споров: Кредитный договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с правом Чешской Республики. Все споры, возникающие из Кредитного договора или связанные с его применением, подлежат разрешению в Арбитражном Суде при Торговой Палате Чешской Республики и в Аграрной Палате Чешской Республики.*** ***(vi) Применимое право / разрешение споров*** ***Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с правом Российской Федерации.*** ***Любой спор, возникающий из Договора или в связи с ним, должен разрешаться Арбитражным судом при Торговой Палате Чешской Республики и Аграрной Палате Чешской Республики.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» и ОА «Чешский Экспортный Банк»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Коган Александр Леонидович*** ***Коган Леонид Иосифович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Коган Александр Леонидович.*** ***Коган Александр Леонидович занимает должность в органах управления ООО «Курганская ТЭЦ», компании являющейся выгодоприобретателем по сделке.*** ***В совершении сделки заинтересован член Совета директоров ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Коган Леонид Иосифович.*** ***Коган Леонид Иосифович является отцом Когана А.Л., который занимает должность в органах управления ООО «Курганская ТЭЦ», компании являющейся выгодоприобретателем по сделке.*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен***

	Холдинг АГ» (Generation Holding AG). ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Курганская ТЭЦ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***1 212 256***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***21,21%*** ***Размер активов эмитента на 30.06.08 – 5 714 049 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***30.08.2023***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательств не наступил***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №9 от 25.08.2008 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
4.	
Дата совершения сделки	***17.10.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора поручительства по обязательствам ООО «Ноябрьская ПГЭ» по двум кредитным линиям Сбербанка РФ;*** ***Обеспечиваемое обязательство: исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» обязательств перед Сбербанком России ОАО (Среднерусским Банком Сбербанка России и Западно-Сибирским банком Сбербанка России) по двум договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с общим лимитом в сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет под процентную ставку не более 17,0 % годовых на цели погашения текущей задолженности по кредиту в ОАО «Промсвязьбанк», завершения строительства парогазовой электростанции (оплата оборудования, строительно-монтажных работ и прочих расходов в рамках реализации проекта строительства парогазовой электростанции), возмещения ранее понесенных инвестиционных затрат,*** ***с уплатой неустоек и плат по каждому договору в следующем размере:*** ***За открытие кредитной линии1,5 % от лимита Единовременно до выдачи кредита*** ***За пользование лимитом кредитной линии 0,2 % годовых В период уплаты процентов*** ***За резервирование ресурсов 1,0 % годовых В период уплаты процентов*** ***За ненадлежащее исполнение условий кредитного договора, в том числе предоставление текущей документации 0,5 % годовых от лимита В период уплаты процентов*** ***За досрочное погашение кредита без предварительного письменного уведомления 1,0 % годовых от досрочно возвращаемого кредита В период уплаты процентов*** ***За непредставление сведений об изменении состава и полномочий должностных лиц и оттиска печати 100 000 руб. В период уплаты процентов*** ***За несвоевременное перечисление платежа в***

	погашение основного долга и/или процентов за пользование им и/или за открытие кредитной линии и/или за пользование кредитной линией Заемщик уплачивает КредиторуДвойная ставка рефинансирования В период уплаты процентов В соответствии с п.7.13 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии 0,3% от остатка ссудной задолженности за каждый случай неисполнения условий/обязательств В период уплаты процентов В соответствии с п.7.14 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии Увеличение размера процентной ставки по кредиту на 1 (Один) процент В период уплаты процентов Общество согласно на увеличение объема ответственности по договору поручительства в части увеличения процентной ставки за пользование кредитом по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитом в общей сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет, заключенным между Кредитором и Должником, при условии письменного уведомления об этом Общества без оформления дополнительного соглашения.
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», Сбербанк России ОАО (Среднерусский Банк Сбербанка России и Западно-Сибирский банк Сбербанка России)***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG). Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***2 540 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***37,89%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.08 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***до 16.10.2015***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***срок исполнения обязательств не наступил***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №12 от 30.09.2008 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
5.	
Дата совершения сделки	***28.11.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора залога доли в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ»***

	Обеспечиваемое обязательство: исполнение обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 446 от «17» октября 2008 г. и Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 28/93-ик от «17» октября 2008 г., заключенным между Акционерным коммерческим Сберегательным банком Российской Федерации (открытым акционерным обществом) и ООО «Ноябрьская ПГЭ», с общим лимитом в сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет под процентную ставку 16,0 % годовых, с уплатой неустоек и плат по каждому договору в следующем размере: ***За открытие кредитной линии 1,5 % от лимита Единовременно до выдачи кредита*** ***За пользование лимитом кредитной линии 0,2 % годовых В период уплаты процентов*** ***За резервирование ресурсов 1,0 % годовых В период уплаты процентов*** ***За ненадлежащее исполнение условий кредитного договора, в том числе предоставление текущей документации 0,5 % годовых от лимита В период уплаты процентов*** ***За досрочное погашение кредита без предварительного письменного уведомления 1,0 % годовых от досрочно возвращаемого кредита В период уплаты процентов*** ***За непредставление сведений об изменении состава и полномочий должностных лиц и оттиска печати 100 000 руб. В период уплаты процентов*** ***За несвоевременное перечисление платежа в погашение основного долга и/или процентов за пользование им и/или за открытие кредитной линии и/или за пользование кредитной линией Заемщик уплачивает КредиторуДвойная ставка рефинансирования В период уплаты процентов*** ***В соответствии с п.7.13 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии 0,3% от остатка ссудной задолженности за каждый случай неисполнения условий/обязательств В период уплаты процентов*** ***В соответствии с п.7.14 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии Увеличение размера процентной ставки по кредиту на 1 (Один) процент В период уплаты процентов*** ***Залогодержатель – Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество);*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель № 1);*** ***Размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 (Сто) процентов, номинальной стоимостью 1 596 000 000 (Один миллиард пятьсот девяносто шесть миллионов) рублей. Залоговая стоимость закладываемой доли составляет 159 600 000 (Сто***

	пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей. ***Общество согласно на увеличение объема ответственности по договору залога в части увеличения процентной ставки за пользование кредитом по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитом в общей сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет, заключенным между Кредитором и Должником, при условии письменного уведомления об этом Общества без оформления дополнительного соглашения.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро - Новая генерация»*** ***ОАО Сбербанк России***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***1 596 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***23,81%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.08 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***до 16.10.2015***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***срок исполнения обязательств не наступил***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №15 от 24.11.2008 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
6.	
Дата совершения сделки	***20.12.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора о внесении изменений в договор о поддержке проекта;*** ***Стороны:*** ***ООО «Курганская ТЭЦ» (в качестве Заемщика);*** ***Общество (в качестве ХолдКо);*** ***ООО «Корпорация СТС», ЗАО «Энергетические активы», ОАО «Энергосбытовая компания «Восток», ОАО «Тюменьэнергосбыт», ОАО «ЭнергоКурган», ОАО «Энергосбыт» (в качестве Спонсоров);*** ***г-н Биков А.Э., г-н Коган Л.И., г-н Куньшин В.Н. (в качестве Остающихся Акционеров);*** ***г-н Коган А.Л. (в качестве Выходящего Акционера), Ost Energy Holding AG, Energy System Holding AG, Power Net Holding AG, Energy Net Holding AG (в качестве Оффшорных Кредиторов);*** ***АО «Чешский экспортный банк» (в качестве Кредитора).***

	Предмет Договора: Стороны соглашаются с тем, что начиная с Даты Вступления в Силу (как данный термин определен в Договоре о внесении изменений и подтверждении в отношении Договора о поддержке проекта, но в любом случае не позднее 15 декабря 2008), Первоначальный Договор о поддержке проекта будет изменен с целью освободить от всех обязательств по данному Договору Когана А.Л в связи с его выходом из состава участников Общества. Стороны также соглашаются с тем, что все остальные обязательства сторон по данному Договору, как данные условия были одобрены в решении Собрания от 04 сентября 2008 г. остаются неизменными, включая обязательства Общества: ***1.осуществить вклад в уставный капитал Заемщика в сумме 33 400 000 евро не позднее осуществления Банком первой выдачи по Кредитному Договору;*** ***2. осуществлять непосредственный контроль над Заемщиком и являться в течение всего Проекта непосредственным собственником 100% доли в уставном капитале Заемщика;*** ***3. осуществлять все права участника в отношении Заемщика таким образом, чтобы Заемщик действовал в соответствии со своими обязательствами по кредитному договору № 21377 от 26 мая 2008 г. с АО «Чешский экспортный банк» (далее - «Кредитный договор») и иным связанным с ним договорам, заключенным в целях реализации Проекта;*** ***4. не требовать выплаты процентов, основной суммы долга по каким-либо финансовым обязательствам Заемщика перед Обществом до исполнения всех обязательств Заемщика по Кредитному Договору;*** ***5. предоставить Заемщику любую сумму Перерасхода Средств (каковая сумма определяется как сумма на которую фактические затраты на Проект превышают стоимость проекта в соответствии с Бизнес-планом, а также сумма любых затрат, не предусмотренных Бизнес-планом и которые не могут быть покрыты Заемщиком при использовании привлеченного финансирования от Общества и других компаний группы).*** ***По тексту Первоначального Договора о поддержке проекта также вносятся иные уточняющие изменения с целью отразить освобождение А.Л. Когана от всех обязательств по данному Договору.*** ***Срок действия договора: До полного и безусловного исполнения Старших Обязательств (как этот термин определен в Договоре о поддержке проекта).*** ***Применимое право: Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с английским правом.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ООО «Курганская ТЭЦ»*** ***ООО «Корпорация СТС»*** ***ЗАО «Энергетические активы»*** ***ОАО «Энергосбытовая компания «Восток»*** ***ОАО «Тюменьэнергосбыт»*** ***ОАО «ЭнергоКурган»*** ***ОАО «Энергосбыт»*** ***Биков Артем Эльбрусович***

	Коган Александр Леонидович ***Коган Леонид Иосифович*** ***Куньшин Виктор Николаевич*** ***Ost Energy Holding AG*** ***Energy System Holding AG*** ***Power Net Holding AG*** ***Energy Net Holding AG*** ***ОА «Чешский Экспортный Банк»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Биков Артем Эльбрусович*** ***Коган Леонид Иосифович*** ***Куньшин Виктор Николаевич*** ***Демидович Ирина Алексеевна*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересованы члены Совета директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Биков Артем Эльбрусович, Коган Леонид Иосифович и Куньшин Виктор Николаевич, они являются сторонами сделки.*** ***В совершении сделки заинтересован член Совета директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» - Демидович И.А.*** ***Демидович И.А. занимает должности в органах управления сторон сделки, является членом Совета директоров ОАО «Тюменьэнергосбыт», ООО «Корпорация СТС», ОАО «ЭнергоКурган», ОАО «Энергосбыт», ОАО «Энергосбытовая компания «Восток».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Курганская ТЭЦ» является стороной по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***3 683 690***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***54,96%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.08 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***30.08.2023***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»» №13 от 06.11.2008г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
7.	
Дата совершения сделки	***17.12.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора о продлении срока действия Кредитного договора №03-101/06 от 18.12.2006*** ***Заемщик – Общество.*** ***Кредитор – ООО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ».*** ***Сумма кредита – 390 000 000 (Триста девяносто миллионов) рублей.***

	Срок продления Кредитного договора – с «17» декабря 2008 года по «17» декабря 2009 года. ***Заемщик за пользование кредитом уплачивает Кредитору проценты из расчета 11,5 (Одиннадцать целых и пять десятых) процентов годовых, начисляемых на выданную и непогашенную сумму кредита.*** ***В случае несвоевременного возврата кредита (части кредита) Кредитор вправе потребовать, а Заемщик обязан уплатить неустойку за период просрочки в размере 26 (Двадцати шести) процентов годовых от просроченной суммы.*** ***В случае несвоевременной уплаты процентов за пользование кредитом Кредитор вправе потребовать, а Заемщик обязан уплатить неустойку за период просрочки в размере 26 (Двадцати шести) процентов годовых от просроченной суммы.***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», ООО «КБ «Агропромкредит»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Биков Артем Эльбрусович***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован член Совета директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» Биков Артем Эльбрусович.*** ***Биков Артем Эльбрусович занимает должности в органах управления стороны сделки, является членом Совета директоров ООО КБ «Агропромкредит»***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***390 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***5,82%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.08 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***17.12.2009***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Обязательства исполнены.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №16 от 24.11.2008 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
10.	
Дата совершения сделки	***13.10.2008***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора займа*** ***Займодавец - 000 «Интертехэлектро-Новая генерация»,*** ***Заемщик — 000 «Ноябрьская ПГЭ»,*** ***Сумма займа — 450 000 000 (Четыреста пятьдесят миллионов) рублей,*** ***Цель — для реализации проекта строительства Ноябрьской ПГЭ, включая обслуживание долга по договорам ЗЧ 446 от 17 октября 2008г. и 28\93ик от 17 октября 2008 г. с Акционерным коммерческим Сберегательным банком Российской Федерации (открытое акционерное общество),*** ***Срок возврата Суммы займа — до 02 ноября 2015 г.,*** ***Проценты, начисляемые на сумму займа — 11 (Одиннадцать) % годовых, начисляются с даты,***

	следующей за датой списания денежных средств с расчетного счета Займодавца, по дату возврата займа включительно.
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», ООО «Ноябрьская ПГЭ»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Курганская ТЭЦ» является стороной по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***450 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***6,71%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.08 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***17.10.2015***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №2 от 05.03.2009 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2010 год	
1.	
Дата совершения сделки	***15.12.2010***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №1 к договору залога доли в ООО «Ноябрьская ПГЭ» №44634 от 28.11.2008г.*** ***Залогодержатель – Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество);*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель № 1);*** ***Размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 (Сто) процентов, номинальной стоимостью 1 596 000 000 (Один миллиард пятьсот девяносто шесть миллионов) рублей. Залоговая стоимость закладываемой доли составляет 159 600 000 (Сто пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей.*** ***Внесены изменения в следующие пункты договора: «1.2.1.1. лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 540 000 000 (Один миллиард пятьсот***

	сорок миллионов) рублей, по «16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком: ***«1.2.1.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «2 марта 2011 г. (включительно) — по ставке 1 1,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процент годовых; - за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного о договора №1, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».*** ***«1.2.2.1 лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, по «16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком:*** ***«1.2.2.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «28» марта 2011 г. (включительно) по ставке 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых; за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного договора №2, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***

Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***1 596 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***19,78%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.10 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***16.10.2015***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.11.2010 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2.	
Дата совершения сделки	***15.12.2010***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №1 к договору поручительства №446п1 от 17.10.2008г.*** ***Кредитор – Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество);*** ***Поручитель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предмет поручительства – исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» обязательств перед Сбербанком России ОАО (Среднерусским Банком Сбербанка России и Западно-Сибирским банком Сбербанка России) по двум договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с общим лимитом в сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов).*** ***Внесены изменения в следующие пункты договора:*** ***«1.2.1.1. лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 540 000 000 (Один миллиард пятьсот сорок миллионов) рублей, по «16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком:*** ***«1.2.1.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «2 марта 2011 г. (включительно) — по ставке 1 1,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процент годовых; - за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного о договора №1, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, “28” числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».*** ***«1.2.2.1 лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, по «16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком:*** ***«1.2.2.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «28» марта 2011 г. (включительно) по ставке 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых; за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5***

	(Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного договора №2, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***2 540 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***31,48%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.10 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***16.10.2015***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.11.2010 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
3.	
Дата совершения сделки	***16.12.2010***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора последующего залога доли в ООО «Ноябрьская ПГЭ» №3031з3 от 16.12.2010г.*** ***Залогодержатель – открытое акционерное общество «Сбербанк России»;*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предметом Договора является передача ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***

	(местонахождение: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель К 1, ПНП 8905037499, ОГРН 1068905007038, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 89 3{ 000648602, выдано Инспекцией федеральной налоговой службы по г. Ноябрьску Ямало-Ненецкого автономного округа 04.04.2006 года, КПП 890501001), в залог открытому акционерному обществу «Сбербанк России»; Указанной долей обеспечивается исполнение обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 3031 от 15 декабря 2010г., в том числе: сумма кредита и срок возврата кредита: 2 070 000 000 (Два миллиарда семьдесят миллионов рублей), двенадцатого декабря две тысячи двадцатого года; по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №106 от 15 декабря 2010г., в том числе: сумма кредита и срок возврата кредита: 1 380 000 000 (Один миллиард триста восемьдесят миллионов рублей), двенадцатого декабря две тысячи двадцатого года; процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «28» марта 2011 г. (включительно) по ставке 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых; за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного договора №1 и №2, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, “28” числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***1 596 000***

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***19,78%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.10 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***16.10.2015***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.11.2010 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
4.	
Дата совершения сделки	***31.12.2010***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение договора поручительства №3031п1.*** ***- Поручитель – Общество,*** ***- Лицо, перед которым дается поручительство- открытое акционерное общество «Сбербанк России»;*** ***- Лицо, за которое дается поручительство) - Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»*** ***- Общество обязуется отвечать перед Банком за исполнение всех обязательств по договорам, заключенным между ООО «Ноябрьская ПГЭ» и Банком, в соответствии с которыми ООО «Ноябрьская ПГЭ» получает в Сбербанке России ОАО (Среднерусском банке Сбербанка России и Западно-Сибирском банке Сбербанка России) кредит в виде двух договоров об открытии невозобновляемых кредитных линий с общим лимитом в сумме 3 450 000 000 (Три миллиарда четыреста пятьдесят миллионов) рублей сроком до 10-ти лет, в их числе:*** ***- Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 3031 от "15" декабря 2010 г. (далее – «Кредитный договор-1») с лимитом в сумме 2 070 000 000 (Два миллиарда семьдесят миллионов) рублей со Среднерусским банком Сбербанка России на рефинансирование ранее понесенных инвестиционных затрат по проекту строительства парогазовой электрической станции в г. Ноябрьск, в т.ч. погашение текущей задолженности по кредиту ОАО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» в сумме 585 000 000 (Пятьсот восемьдесят пять миллионов) рублей, по договорам займа, заключенным с ООО «Интертехэлектро-Новая генерация», в сумме 1 485 000 000 (Один миллиард четыреста восемьдесят пять миллионов) рублей;*** ***- Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 106 от «15» декабря 2010 г.(далее – «Кредитный договор №2») с лимитом в сумме 1 380 000 000 (Один миллиард триста восемьдесят миллионов) рублей с Западно-Сибирским банком Сбербанка России на рефинансирование ранее понесенных инвестиционных затрат по проекту строительства парогазовой электрической станции в г. Ноябрьск, в т.ч. погашение текущей задолженности по договорам займа, заключенным с ООО «Интертехэлектро-Новая генерация», в сумме 1 380 000 000 (Один миллиард триста восемьдесят миллионов) рублей***

	- Общество обязуется отвечать перед ОАО «Сбербанк России» солидарно с ООО «Ноябрьской ПГЭ» за исполнение обязательств по указанным выше кредитным договорам, включая погашение основного долга, процентов за пользование кредитом, платы за пользование лимитом кредитной линии, неустойки, возмещение судебных расходов по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своих обязательств по Кредитным договорам
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***3 450 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***42,76%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.10 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***12.12.2020***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.12.2010 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2011 год	
1.	
Дата совершения сделки	***18.01.2011***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №1 к договору последующего залога доли в ООО «Ноябрьская ПГЭ» №3031з3 от 16.12.2010г.*** ***Залогодержатель – открытое акционерное общество «Сбербанк России»;*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»***

	Предмет соглашения – изменение целевого назначения кредита на «рефинансирование ранее понесенных инвестиционных затрат по проекту строительства парогазовой электрической станции в г.Ноябрьск, в том числе погашение текущей задолженности по кредиту 0А0 КБ «Агропромкредит» в сумме 566 000 000 (Пятьсот шестьдесят шесть) миллионов рублей, по договорам займа, заключенным с 000 «Интертехэлектро - Новая генерация», в сумме 1 504 000 000 (Один миллиард пятьсот четыре миллиона) рублей.»
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***1 596 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***23,71%*** ***Размер активов эмитента на 31.12.10 – 6 731 171 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***12.12.2020***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 14.01.2011 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
2.	
Дата совершения сделки	***18.01.2011***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №1 к договору поручительства №3031п1 от 15.12.2010г.*** ***Кредитор – открытое акционерное общество «Сбербанк России»;*** ***Поручитель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»*** ***Предмет соглашения – изменение целевого назначения кредита на «рефинансирование ранее***

	понесенных инвестиционных затрат по проекту строительства парогазовой электрической станции в г.Ноябрьск, в том числе погашение текущей задолженности по кредиту 0А0 КБ «Агропромкредит» в сумме 566 000 000 (Пятьсот шестьдесят шесть) миллионов рублей, по договорам займа, заключенным с ООО«Интертехэлектро - Новая генерация», в сумме 1 504 000 000 (Один миллиард пятьсот четыре миллиона) рублей.»
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***3 450 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***51,25%*** ***Размер активов эмитента на 31.12.10 – 6 731 171 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***12.12.2020***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 14.01.2011 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
3.	
Дата совершения сделки	***14.04.2011***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №2 к договору последующего залога доли в ООО «Ноябрьская ПГЭ» №3031з3 от 16.12.2010г.*** ***Залогодержатель – открытое акционерное общество «Сбербанк России»;*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ». В договор залога внесены изменения, связанные с изменением обеспечиваемого обязательства, в части порядка***

	погашения (изменения графика погашения).
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***
Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***1 596 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***20,78%*** ***Размер активов эмитента на 31.03.11 – 7 679 848 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***12.12.2020***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 13.04.2011 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***
4.	
Дата совершения сделки	***25.04.2011***
Предмет сделки и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №2 к договору поручительства №3031п1 от 15.12.2010г.*** ***Кредитор – открытое акционерное общество «Сбербанк России»;*** ***Поручитель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»*** ***В договор залога внесены изменения, связанные с изменением обеспечиваемого обязательства, в части порядка погашения (изменения графика погашения).***
Стороны сделки	***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»*** ***ОАО «Сбербанк России»***
Полное и сокращенное фирменные наименования (наименования) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки	***Карапетян Станислав Сейранович*** ***АО «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) (сокращенное фирменное наименование не предусмотрено)***

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки	***В совершении сделки заинтересован генеральный директор ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Карапетян С.С.*** ***Карапетян С.С занимает должность в органах управления управляющей компании выгодоприобретателя по сделке –ООО «Ноябрьская ПГЭ».*** ***В совершении сделки заинтересован участник ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» имеющий более 20% от общего числа голосов участников общества - Акционерное общество «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG).*** ***Аффилированное лицо Акционерного общества «Джинирейшен Холдинг АГ» (Generation Holding AG) – ООО «Ноябрьская ПГЭ» является выгодоприобретателем по сделке.***
Размер сделки в денежном выражении, тыс. руб.	***3 450 000***
Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, %	***44,92%*** ***Размер активов эмитента на 31.03.11 – 7 679 848 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке	***12.12.2020***
Сведения об исполнении указанных обязательств	***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)	***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 13.04.2011 г.***
Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, в течение 2009 не совершались.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и которая требовала одобрения, но не была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием Участников (акционеров) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение являлось обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации). ***Указанные сделки не совершались.***

7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Общая сумма дебиторской задолженности эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет (значения показателей приводятся на дату окончания соответствующего отчетного периода).

Наименование показателя	Отчетный период				
	2006	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**
Общая сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	22 449	174 254	1 275 804	2 203 581	1 625 053
Общая сумма просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

Структура дебиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний завершенный финансовый год и последний завершенный отчетный период до даты

утверждения проспекта ценных бумаг (значения показателей указываются на дату окончания соответствующего отчетного периода).

Структура дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2010

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. рублей	229 472	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. рублей	-	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. рублей	-	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. рублей	695 749	-
в том числе просроченные, тыс. рублей	-	X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. рублей	699 832	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Итого, тыс. рублей	1 625 053	-
в том числе итого просроченная, тыс. рублей	-	X

Структура дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2011

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. рублей	169 149	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. рублей	-	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. рублей	-	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. рублей	796 838	-
в том числе просроченные, тыс. рублей		X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. рублей	663 198	-
в том числе просроченная, тыс. рублей	-	X
Итого, тыс. рублей	1 629 185	-
в том числе итого просроченная, тыс. рублей	-	X

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

31.12.2006	
1.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «РемСпецСтрой»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «РемСпецСтрой»***
Место нахождения	***189255, г.Санкт-Перербург, ул.пр-т Ветеранов, д.69, литер А, пом. 5Н***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***10 101,38***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***не является аффилированным лицом***
2.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая***

	станция»
Место нахождения	***629800 Ямало-Ненецкий ОА, г. Ноябрьск, Панель 1 тер., Промбаза***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***6 219,92***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***100%***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Аффилированное лицо не является акционерным обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***

31.12.2007	
1.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Уралстройэнерго»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Уралстройэнерго»***
Место нахождения	***427790, Удмурдская республика, г.Сарапул, ул.Гончарова 1***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***21 200***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***не является аффилированным лицом***
2.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Курганская ТЭЦ»***
Место нахождения	***640015,Курганская обл., г.Курган, ул.Гагарина 64***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***20 629,35***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***100%***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Аффилированное лицо не является акционерным обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***
3.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-проектный центр Новой генерации»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Инженерно-проектный центр Новой генерации»***
Место нахождения	***107045, Россия, г. Москва, Уланский пер., д.24, стр.1***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***46 615,78***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица,	***Аффилированное лицо не является акционерным***

принадлежащих эмитенту	***обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***

31.12.2008	
1.	
Полное фирменное наименование	***"GENERAL ELECTRIC CO"***
Сокращенное фирменное наименование	***GE***
Место нахождения	***One Rive Road, Schenectady, New York 12345, USA***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***535 215,40***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***не является аффилированным лицом***
2.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Место нахождения	***629800 Ямало-Ненецкий ОА, г. Ноябрьск, Панель 1 тер., Промбаза***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***147 938,40***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***100%***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Аффилированное лицо не является акционерным обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***

31.12.2009	
1.	
Полное фирменное наименование	***"GENERAL ELECTRIC CO"***
Сокращенное фирменное наименование	***GE***
Место нахождения	***One Rive Road, Schenectady, New York 12345, USA***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***1 033 247,39***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***не является аффилированным лицом***
2.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Место нахождения	***629800 Ямало-Ненецкий ОА, г. Ноябрьск, Панель 1 тер., Промбаза***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***372 080,20***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***100%***

Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Аффилированное лицо не является акционерным обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***
3.	
Полное фирменное наименование	***Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро»***
Сокращенное фирменное наименование	***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения	***107045, Россия, г. Москва, Уланский пер., д.24, стр.1***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***273 670,07***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Аффилированное лицо не является акционерным обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***

31.12.2010	
1.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Место нахождения	***629800 Ямало-Ненецкий ОА, г. Ноябрьск, Панель 1 тер., Промбаза***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***463 450,49***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***100%***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Аффилированное лицо не является акционерным обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***
2.	
Полное фирменное наименование	***Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро»***
Сокращенное фирменное наименование	***ЗАО «Интертехэлектро»***
Место нахождения	***107045, Россия, г. Москва, Уланский пер., д.24, стр.1***
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	***644 091,38***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	***отсутствует***
Сведения об аффилированности	***Является аффилированным лицом***
Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица	***Доли не имеет***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту	***Аффилированное лицо не является акционерным обществом***
Доля участия аффилированного лица в уставном	***Доли не имеет***

(складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	***Эмитент не является акционерным обществом***

VIII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

8.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Состав годовой бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

а) Годовая бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершенных финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой истек в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным заключением аудитора (аудиторов) в отношении указанной бухгалтерской отчетности:

Годовая бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008 - 2010 годы представлена в Приложении № 1 к настоящему проспекту ценных бумаг.

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008 год состоит из:

- ***бухгалтерского баланса на 31 декабря 2008 года (форма № 1);***
- ***отчета о прибылях и убытках за 2008 год (форма №2);***
- ***отчета об изменениях капитала за 2008 год (форма №3);***
- ***отчета о движении денежных средств за 2008 год (форма№4);***
- ***приложения к бухгалтерскому балансу за 2008 год (форма №5);***
- ***пояснительной записки;***
- ***аудиторского заключения.***

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2009 год состоит из:

- ***бухгалтерского баланса на 31 декабря 2009 года (форма № 1);***
- ***отчета о прибылях и убытках за 2009 год (форма №2);***
- ***отчета об изменениях капитала за 2009 год (форма №3);***
- ***отчета о движении денежных средств за 2009 год (форма №4);***
- ***приложения к бухгалтерскому балансу за 2009 год (форма №5);***
- ***пояснительной записки;***
- ***аудиторского заключения.***

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2010 год состоит из:

- ***бухгалтерского баланса на 31 декабря 2010 года (форма № 1);***
- ***отчета о прибылях и убытках за 2010 год (форма №2);***
- ***отчета об изменениях капитала за 2010 год (форма №3);***
- ***отчета о движении денежных средств за 2010 год (форма №4);***
- ***приложения к бухгалтерскому балансу за 2010 год (форма №5);***
- ***пояснительной записки;***
- ***аудиторского заключения.***

б) Годовая бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, за три последних завершенных финансовых года или за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет: ***Годовая бухгалтерская отчетность Эмитента в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США Эмитентом не составлялась.***

8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Состав квартальной бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг.

а) Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой истек в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

Бухгалтерская отчетность Эмитента за II квартал 2011 года представлена в Приложении № 2 к настоящему проспекту ценных бумаг.

Бухгалтерская отчетность Эмитента за II квартал 2011 года состоит из:

- ***бухгалтерского баланса на 30 июня 2011 года (форма № 1);***
- ***отчета о прибылях и убытках за январь - июнь 2011 года (форма №2).***

б) Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, за последний завершенный отчетный квартал: ***указанная отчетность Эмитентом не составляется.***

8.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершенных финансовых года или за каждый завершенный финансовый год

Состав сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг.

а) Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за три последних завершенных финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой истек в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет: ***приводится в Приложении № 3 к настоящему проспекту ценных бумаг.***

б) Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, за три последних завершенных финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность или составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности менее трех лет: ***указанная отчетность Эмитентом не составляется.***

8.4. Сведения об учетной политике эмитента

Учетная политика эмитента, самостоятельно определенная эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденная приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента за текущий финансовый год, квартальная бухгалтерская отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг, а также за каждый завершенный финансовый год, годовая бухгалтерская отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг:

Учетная политика Эмитента на 2008-2011 годы приведена в Приложении № 4 к настоящему проспекту ценных бумаг.

8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Общая сумма доходов эмитента, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), а также доля таких доходов в доходах эмитента от обычных видов деятельности, рассчитанная отдельно за каждый из трех последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, а также за последний завершенный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества и величина начисленной амортизации на дату окончания последнего завершенного финансового года и последнего завершенного отчетного периода перед утверждением проспекта ценных бумаг: ***Эмитент не имеет недвижимого имущества.***

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Существенных изменений в составе недвижимого имущества Эмитента в течение 12 месяцев до даты утверждения проспекта ценных бумаг не происходило.

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

За период с даты окончания последнего завершенного финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг приобретений или выбытия иного имущества Эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов Эмитента, а также существенных для Эмитента изменений в составе имущества Эмитента не происходило.

8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Сведения об участии эмитента в судебных процессах (с указанием наложенных на эмитента судебным органом санкциях) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Дата	Истец	Ответчик	Предмет иска	Сумма, руб.	Стадия судебного процесса
03.08.2010	ОАО «Калужский турбинный завод»	ООО «ИТЭ-НГ»	неустойка по договору поставки паровой турбины	неустойка в размере 5 248 800 руб., расходы по оплате третейского сбора в размере 124 000 рублей	Решение от 03.08.2010 Решение суда исполнено в полном объеме.

В течение 2008-2009 гг. Эмитент не участвовал в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.

IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг

9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах

9.1.1. Общая информация

Вид размещаемых ценных бумаг: ***облигации***
Серия и/или иные идентификационные признаки: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента***

Номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: ***1 000 (Одна тысяча) рублей***
Количество размещаемых ценных бумаг: ***166000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук***
Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: ***166000 (Сто шестьдесят шесть миллионов) рублей***

Форма размещаемых ценных бумаг: ***документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение размещаемых ценных бумаг:
Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***
Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***
Место нахождения: ***125009, г. Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8***
Данные о лицензии депозитария
Номер лицензии: ***177-12042-000100***
Дата выдачи лицензии: ***19.02.2009***
Срок действия лицензии: ***без ограничения срока действия***
Орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: ***ФСФР России***

Облигации выпускаются в документарной форме с оформлением на весь объем выпуска единого глобального сертификата (далее - "Сертификат"), подлежащего обязательному централизованному хранению в Небанковской кредитной организации закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий" (далее - "НРД" или "Депозитарий").

До даты начала размещения Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» (далее - "Эмитент") передает Сертификат на хранение в НРД. Выдача отдельных сертификатов владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы Облигаций не вправе требовать выдачи Сертификата на руки.
Сертификат Облигаций и Решение о выпуске ценных бумаг являются документами, удостоверяющими права, закрепленные Облигациями. В случае расхождения между текстом Решения о выпуске ценных бумаг и данными, приведенными в Сертификате Облигаций, владелец имеет право требовать осуществления прав, закрепленных этой ценной бумагой в объеме, удостоверенном Сертификатом.
Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигации, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется НРД и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НРД.
Права владельцев на Облигации удостоверяются Сертификатом и записями по счетам депо в НРД или депозитариях - депонентах НРД. Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НРД и депозитариями - депонентами НРД.
Списание Облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по выплате купонного дохода и номинальной стоимости Облигаций. Погашение Сертификата Облигаций производится после списания всех Облигаций со счетов депо.

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" и Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16 октября 1997 года № 36.

В соответствии с Федеральным законом от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг":

В случае хранения сертификатов предъявительских документарных ценных бумаг и/или учета прав на такие ценные бумаги в депозитарии Право на предъявительскую документарную ценную бумагу переходит к приобретателю в момент осуществления приходной записи по счету депо приобретателя.

Права, закрепленные эмиссионной ценной бумагой, переходят к их приобретателю с момента перехода прав на эту ценную бумагу.

В случае хранения сертификатов документарных эмиссионных ценных бумаг в депозитариях права, закрепленные ценными бумагами, осуществляются на основании предъявленных этими депозитариями сертификатов по поручению, предоставляемому депозитарными договорами владельцев, с приложением списка этих владельцев. Эмитент в этом случае обеспечивает реализацию прав по предъявительским ценным бумагам лица, указанного в этом списке.

В случае если данные о новом владельце такой ценной бумаги не были сообщены депозитарию выпуска ценных бумаг или номинальному держателю ценных бумаг к моментусоставления перечня владельцев и/или номинальных держателей ценных бумаг для исполнения обязательств Эмитента по ценным бумагам, исполнение обязательств по отношению к владельцу, внесенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей ценных бумаг, признается надлежащим. Ответственность за своевременное уведомление лежит на приобретателе ценных бумаг.

В соответствии с Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16 октября 1997 года № 36:

Совершаемые депозитарием записи о правах на ценные бумаги удостоверяют права на ценные бумаги, если в судебном порядке не установлено иное.

Депозитарий обязан обеспечить обособленное хранение ценных бумаг и (или) учет прав на ценные бумаги каждого клиента (депонента) от ценных бумаг других клиентов (депонентов) депозитария, в частности, путем открытия каждому клиенту (депоненту) отдельного счета депо.

Депозитарий обязан совершать операции с ценными бумагами клиентов (депонентов) только по поручению этих клиентов (депонентов) или уполномоченных ими лиц, включая попечителей счетов, и в срок, установленный депозитарным договором.

Депозитарий обязан осуществлять записи по счету депо клиента (депонента) только при наличии документов, являющихся в соответствии с Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами и депозитарным договором, основанием для совершения таких записей.

Основанием совершения записей по счету депо клиента (депонента) являются:

- поручение клиента (депонента) или уполномоченного им лица, включая попечителя счета, отвечающее требованиям, предусмотренным в депозитарном договоре;

- в случае перехода права на ценные бумаги не в результате гражданско-правовых сделок - документы, подтверждающие переход прав на ценные бумаги в соответствии с действующими законами и иными нормативными правовыми актами.

Депозитарий обязан регистрировать факты обременения ценных бумаг клиентов (депонентов) залогом, а также иными правами третьих лиц в порядке, предусмотренном депозитарным договором.

Права на ценные бумаги, которые хранятся и (или) права на которые учитываются в депозитарии, считаются переданными с момента внесения депозитарием соответствующей записи по счету депо клиента (депонента). Однако при отсутствии записи по счету депо заинтересованное лицо не лишается возможности доказывать свои права на ценную бумагу, ссылаясь на иные доказательства.

В случае изменения действующего законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, порядок учета и перехода прав на Облигации будет регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных документов.

Права, предоставляемые каждой ценной бумагой выпуска:
Каждая Облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.
Владелец Облигации имеет право на получение номинальной стоимости Облигации при погашении Облигации в предусмотренный ею срок в порядке и на условиях, определенных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.
Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода в виде процента от номинальной стоимости Облигации, по окончании каждого купонного периода в порядке, сроки и на условиях, определенных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.
Ввладелец Облигации имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным в соответствии с действующим законодательством.
В случае ликвидации Эмитента владельцы Облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии с действующим законодательством.
Все задолженности Эмитента по Облигациям настоящего выпуска будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.
Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.
Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации.
Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.
Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.
Данный выпуск не является выпуском облигаций с обеспечением

Способ размещения ценных бумаг: ***открытая подписка.***

Порядок размещения ценных бумаг:
Размещение Облигаций осуществляется на торгах, проводимых организатором торговли на рынке ценных бумаг. Лицо, организующее проведение торгов – фондовая биржа Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Биржа» или «ЗАО «ФБ ММВБ»).
Торги проводятся в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в ЗАО «ФБ ММВБ» и иными нормативными документами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг и действующими на дату размещения Облигаций (далее – «Правила торгов Биржи», «Правила Биржи»).
Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением посредника при размещении ценных бумаг, действующего по поручению и за счет Эмитента, которым является КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АГРОПРОМКРЕДИТ" (Открытое акционерное общество) (далее – «Андеррайтер»).
Сделки по размещению Облигаций заключаются в ЗАО «ФБ ММВБ» путем удовлетворения адресных заявок на покупку Облигаций, поданных на Биржу участниками торгов ЗАО «ФБ ММВБ» (далее – «Участник торгов» или «Участники торгов») с использованием системы торгов Биржи.
Потенциальный покупатель Облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно. В случае, если потенциальный покупатель не является Участником торгов, он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов.
Обязательным условием приобретения Облигаций на Бирже при их размещении является резервирование денежных средств покупателя на счете Участника торгов Биржи, от имени которого подана заявка, в НРД, лицензия на осуществление банковских операций № 3294 от 03.11.2010 выдана Центральным банком Российской Федерации без ограничения срока действия.
Размещение Облигаций осуществляется путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Облигаций по цене размещения и определенной процентной ставке на первый купонный период (далее по тексту – «сбор адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона»).

Размещение Облигаций путем сбора адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг.
При размещении Облигаций путем сбора адресных заявок по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент не намеревается заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых Облигаций, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых Облигаций.

Заключение сделок по размещению Облигаций начинается в дату начала размещения Облигаций и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций.
В дату начала размещения Участники торгов Биржи в течение периода, установленного Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером (далее – «Период подачи заявок») подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием Системы торгов Биржи как за свой счет, так и за счет клиентов.
Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера.
Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:
- цена покупки (100% от номинальной стоимости Облигаций);
- количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке по первому купону;
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.
Помимо подачи заявок, отвечающих указанным выше условиям, потенциальные приобретатели должны зарезервировать на счете Участника торгов, от имени которого подана заявка, в НРД денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты количества Облигаций, указанного в заявках на приобретение, с учетом всех необходимых комиссионных сборов.
Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.
Эмитент по своему усмотрению из числа лиц, подавших адресные заявки в течение Периода подачи заявок, определяет приобретателей, которым он намеревается продать Облигации, а также количество Облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру. При этом Эмитент может принять решение о полном или частичном удовлетворении заявок на покупку в отношении количества Облигаций, указанного в заявках.
Ответ о принятии предложения (акцепт) направляется лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа лиц, сделавших такие предложения (оферты) путем выставления встречных адресных заявок.
После получения от Эмитента информации о принятом Эмитентом решении, Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Облигации, путем выставления встречных адресных заявок на продажу Облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно установленному Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Правилами Биржи порядку.
В ходе удовлетворения заявок Андеррайтер (в соответствии с принятым Эмитентом решением) вправе либо заключить сделку на условиях, указанных в адресной заявке на покупку, направив контрагенту адресную заявку на продажу, либо отклонить полученную заявку на покупку, либо направить контрагенту адресную заявку на продажу с новыми условиями. Направляя заявку на покупку Облигаций, потенциальный приобретатель Облигаций соглашается с тем, что она может быть отклонена, удовлетворена полностью или в части.
Если после удовлетворения заявок, поданных в дату начала размещения Облигаций, остались неразмещенные Облигации, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в любой рабочий день в течение срока размещения Облигаций подавать через систему торгов Биржи адресные заявки на покупку Облигаций в адрес

Андеррайтера. В заявке на покупку Облигаций указывается цена размещения, равная 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости Облигаций и количество Облигаций, которое планируется приобрести. Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям, который рассчитывается в соответствии с пунктом 8.4. Решения о выпуске ценных бумаг и пунктами 2.4. и 9.2. Проспекта ценных бумаг. На момент подачи заявка должна быть обеспечена соответствующим объемом денежных средств на счете лица, подающего заявку.

Эмитент по своему усмотрению из числа лиц, подавших адресные заявки в течение срока размещения, определяет приобретателей, которым он намеревается продать Облигации, а также количество Облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру. Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером по согласованию с Эмитентом в объеме согласованном с Эмитентом. Неудовлетворенные заявки Участников торгов снимаются Андеррайтером.

Приобретение Облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.

В случае если заключаемая в ходе размещения сделка купли-продажи Облигаций является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, решение об одобрении такой сделки должно быть принято до ее заключения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Не одобренные заранее в установленном законодательством Российской Федерации порядке сделки по размещению Облигаций, в совершении которых имеется заинтересованность, Андеррайтером не заключаются. В этом случае поданная заявка на покупку Облигаций не удовлетворяется.

Сделки купли-продажи, заключенные путем удовлетворения Андеррайтером заявок регистрируются на Бирже в дату их заключения.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

Размещение ценных бумаг не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг

Орган управления эмитента, утвердивший решение о выпуске ценных бумаг и их проспект: ***Совет директоров***

Дата принятия решения об утверждении решения о выпуске ценных бумаг, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято соответствующее решение: ***09 сентября 2011 года, Протокол от 09 сентября 2011 года, № б/н.***

Дата принятия решения об утверждении проспекта ценных бумаг, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято соответствующее решение: ***09 сентября 2011 года, Протокол от 09 сентября 2011 года, № б/н.***

Доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг признается несостоявшимся: ***не установлена***

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа) не планируется

9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях

а) Размер дохода по облигациям.
Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период. Облигации имеют десять купонных периодов. Длительность первого и всех последующих купонных периодов устанавливается равной 182 (Ста восьмидесяти двум) дням.

Расчёт суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону производится по следующей формуле:
КД = Nom * C(j) * (T(j) – T(j-1)) / 365 / 100%, где
КД - сумма купонного дохода по j-му купону в расчете на одну Облигацию, руб.;
j - порядковый номер купонного периода, j = 1-10;
Nom - номинальная стоимость одной Облигации (руб.);
C(j) - размер процентной ставки j-того купона в процентах годовых;
T(j-1) - дата начала j-того купонного периода;
T(j) - дата окончания купонного периода j-того купона
Величина НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды):

Номер купона: ***1***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***Дата начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения:***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***2***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***3***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***4***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***5***

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***6***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: *7*
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***8***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***9***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***10***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

б) Порядок и условия погашения облигаций и выплаты по ним процента (купона).

Форма погашения облигаций
Погашение Облигаций выпуска производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Возможность выбора владельцами Облигаций формы погашения Облигаций не предусмотрена.
Облигации имуществом не погашаются

Порядок и срок погашения облигаций

Облигации погашаются по номинальной стоимости. При погашении Облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.
Погашение Облигаций производится Эмитентом. Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НРД (далее по тексту - "Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций").
Погашение Облигаций производится путем перевода денежных средств лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций.
Владелец Облигации, если он не является депонентом НРД, может, но не обязан, уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НРД получать суммы выплат по Облигациям Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НРД уполномочены получать суммы погашения по Облигациям. Депоненты НРД, не уполномоченные своими клиентами получать суммы погашения по Облигациям, не позднее 5 (Пятого) рабочего дня до даты погашения Облигаций передают в НРД список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается номинальный держатель.
В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается владелец.

Срок погашения облигаций:
Порядок определения срока:
Датой погашения Облигаций выпуска является 1820-й (Тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска.
Если дата погашения Облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата, на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:
Порядок определения даты:
Погашение Облигаций производится лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до даты погашения Облигаций (далее по тексту - "Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций").
Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Иные условия и порядок погашения облигаций:
Не позднее чем в 3 (Третий) рабочий день до даты погашения Облигаций НРД предоставляет Эмитенту Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, включающий в себя следующие данные:
а) полное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:
- номер счета;
- наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.
д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);
ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.
При наличии среди владельцев Облигаций физических лиц или юридических лиц – нерезидентов Российской Федерации вместо указанной выше информации номинальный держатель обязан передать в НРД, а НРД обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того, уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:
- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);
- место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
а также,
а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:
- код иностранной организации (КИО) - при наличии;
б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:
- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Облигаций (при его наличии);
- число, месяц и год рождения владельца Облигаций
Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НРД, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НРД и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НРД сведений, и несут все риски, связанные с непредоставлением (несвоевременным предоставлением) указанных сведений.
В случае непредоставления (несвоевременного предоставления) НРД информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования.
При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НРД, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом

обязательств по Облигациям, не позволяют Эмитенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.
На основании Перечня Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НРД, Эмитент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В дату погашения Облигаций Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям в пользу владельцев Облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций. Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Облигаций, владельцам Облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем и владельцем Облигаций.
Обязательства Эмитента по погашению Облигаций считаются исполненными с момента зачисления денежных средств, направляемых на погашение Облигаций, на корреспондентские счета банков лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
Списание Облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по погашению номинальной стоимости Облигаций и выплате купонного дохода по ним за последний купонный период, о чем Эмитент уведомляет НРД не позднее 1-го (Одного) рабочего дня с даты исполнения Эмитентом обязательств по погашению Облигаций и выплате купонного дохода по ним за последний купонный период.
Погашение сертификата производится после списания всех Облигаций со счетов депо владельцев и номинальных держателей Облигаций в НРД.

Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:

Выплата доходов по Облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Выплата доходов по Облигациям производится Эмитентом.
Исполнение Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НРД (далее по тексту - "Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций").
Выплата купонного дохода по Облигациям производится путем перевода денежных средств лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций.
Владелец Облигации, если он не является депонентом НРД, может, но не обязан, уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НРД получать суммы от выплаты доходов по Облигациям.
Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НРД уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депоненты НРД, не уполномоченные своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее 5 (Пятого) рабочего дня до даты выплаты дохода по Облигациям, передают в НРД список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы дохода по Облигациям, подразумевается номинальный держатель.
В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы дохода по Облигациям, подразумевается владелец.

Не позднее чем в 3 (Третий) рабочий день до даты выплаты доходов по Облигациям НРД предоставляет Эмитенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты доходов, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:

- номер счета;

- наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;

-корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

При наличии среди владельцев Облигаций физических лиц или юридических лиц – нерезидентов Российской Федерации вместо указанной выше информации номинальный держатель обязан передать в НРД, а НРД обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты доходов, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо о того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Облигаций;

- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;

- налоговый статус владельца Облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);

- место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;

- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

а также,

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- код иностранной организации (КИО) - при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Облигаций (при его наличии);

- число, месяц и год рождения владельца Облигаций.

Также не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты выплаты купонного дохода, дополнительно к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, включенной в Перечень владельцев и/или номинальных держателей, Депоненты НРД обязаны передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Облигациям (номинальные держатели – депоненты НРД обязаны предварительно запросить необходимые документы у владельца Облигаций):

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык[1];

б) в случае, если получателем дохода по Облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента:

- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации).

в) В случае выплат иностранным гражданам государств, которые имеют с Российской Федерацией действующие межправительственные соглашения об избежании двойного налогообложения, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого иностранного гражданина документ, подтверждающий, что иностранный гражданин является налоговым резидентом иностранного государства для целей применения действующего межправительственного соглашения об избежании двойного налогообложения Российской Федерации с иностранным государством, оформленный в соответствии с требованиями российского налогового законодательства.

г) В случае выплат российским гражданам, проживающим за пределами территории Российской Федерации, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого российского гражданина, заявление в произвольной форме о признании им своего статуса налогового нерезидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НРД, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НРД и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НРД сведений, и несут все риски, связанные с непредоставлением (несвоевременным предоставлением) указанных сведений.

В случае непредоставления (несвоевременного предоставления) НРД информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования.

При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НРД, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации. В том случае, если предоставленные Владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Эмитенту своевременно осуществить перечисление

---

[1] *Статьей 312 Налогового кодекса РФ предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.*

Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.

В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.

Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.

Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.

денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.
На основании Перечня Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленном НРД, Эмитент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В дату выплаты купонного дохода по Облигациям Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям в пользу владельцев Облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм купонного дохода по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций. Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют полученные денежные средства, владельцам Облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем и владельцем Облигаций.
Купонный доход по неразмещенным Облигациям или по Облигациям, переведенным на эмиссионный счет депо Эмитента в НРД, не выплачивается.

Обязательства Эмитента по выплате купонного дохода по Облигациям считаются исполненными с момента зачисления денежных средств, направляемых на выплату купонного дохода по Облигациям, на корреспондентские счета банков получателей платежа.

Срок выплаты дохода по облигациям:
Купонный доход по Облигациям за каждый купонный период выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.
Купонный доход по первому купону выплачивается на 182-й день с даты начала размещения Облигаций.
Купонный доход по второму купону выплачивается на 364-й день с даты начала размещения Облигаций.
Купонный доход по третьему купону выплачивается на 546-й день с даты начала размещения Облигаций.
Купонный доход по четвертому купону выплачивается на 728-й день с даты начала размещения Облигаций.
Купонный доход по пятому купону выплачивается на 910-й день с даты начала размещения Облигаций.
Купонный доход по шестому купону выплачивается на 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.
Купонный доход по седьмому купону выплачивается на 1274-й день с даты начала размещения Облигаций выпуска
Купонный доход по восьмому купону выплачивается на 1456-й день с даты начала размещения Облигаций выпуска
Купонный доход по девятому купону выплачивается на 1638-й день с даты начала размещения Облигаций выпуска
Купонный доход по десятому купону выплачивается на 1820-й день с даты начала размещения Облигаций выпуска
Доход по последнему купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.
Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата, на которую составляется список владельцев облигаций для целей выплаты дохода:
Порядок определения даты:

Выплата купонного дохода по Облигациям производится лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 6-му (Шестому) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям (ранее и далее по тексту - "Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций").
Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций:

Исполнение обязательств по Облигациям Эмитента предполагается осуществить за счет доходов, которые Эмитент планирует получить в результате своей хозяйственной деятельности. По мнению Эмитента результаты его хозяйственной деятельности позволят своевременно и в полном объеме выполнять обязательства по Облигациям выпуска на протяжении всего периода обращения Облигаций.

в) Порядок и условия досрочного погашения облигаций:

Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим пунктом.

Не позднее чем за 15 (Пятнадцать) рабочих дней до даты окончания j-го купонного периода (j<10) Эмитент может принять решение о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента в дату окончания данного купонного периода. Указанное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента.
Информация о принятом решении раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.
Приобретение Облигаций настоящего выпуска означает согласие приобретателя Облигаций на их досрочное погашение по усмотрению Эмитента в соответствии с условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг.

Стоимость досрочного погашения Облигаций по усмотрению эмитента:
Досрочное погашение Облигаций производится по стоимости, равной 100% номинальной стоимости Облигации.
.

Порядок досрочного погашения Облигаций по усмотрению эмитента
Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Облигаций выпуска.
Досрочное погашение Облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы досрочного погашения Облигаций не предусмотрена.
Облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение и подлежат зачислению на соответствующий раздел эмиссионного счета депо Эмитента, предназначенный для учета погашенных Облигаций, в порядке, определенном НРД.
Досрочное погашение Облигаций производится Эмитентом самостоятельно.

Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется одновременно с выплатой купонного дохода по j-му купонному периоду.
Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НРД (далее – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»)

Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента производится путем перевода денежных средств лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до даты досрочного погашения Облигаций (далее по тексту – «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Исполнение обязательств по отношению к лицу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Владелец Облигаций, если он не является депонентом НРД, может уполномочить номинального держателя Облигаций – депонента НРД получать суммы от выплаты досрочного погашения Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НРД уполномочены получать денежные средства при выплате суммы досрочного погашения по Облигациям. Депоненты НРД, являющиеся номинальными держателями и не уполномоченные своими клиентами получать денежные средства при выплате суммы досрочного погашения по Облигациям, не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты досрочного погашения Облигаций передают в НРД список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем Облигаций и номинальный держатель Облигаций уполномочен на получение суммы досрочного погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы досрочного погашения по Облигациям, подразумевается номинальный держатель Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем Облигаций или номинальный держатель Облигаций не уполномочен владельцем на получение суммы досрочного погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы досрочного погашения по Облигациям, подразумевается владелец Облигаций.

Не позднее чем в 3 (Третий) рабочий день до даты досрочного погашения Облигаций НРД предоставляет Эмитенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты купонного дохода по j-му купонному периоду и досрочного погашения, включающий в себя следующие данные:

- ***полное наименование лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного владельцем получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного владельцем получать суммы досрочного погашения по Облигациям, а именно:***
  - ***номер счета в банке;***
  - ***наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;***
  - ***корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;***
  - ***банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;***
- ***идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);***
- ***код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям (при его наличии).***

При наличии среди владельцев Облигаций физических лиц или юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации вместо указанной выше информации номинальный держатель обязан передать НРД, а НРД обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты досрочного погашения, составленный на Дату составления перечня

владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты досрочного погашения, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы досрочного погашения по Облигациям или нет:

- ***полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;***
- ***количество принадлежащих владельцу Облигаций;***
- ***полное наименование лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;***
- ***реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;***
- ***налоговый статус владельца Облигаций;***

В случае, если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- ***код иностранной организации (КИО) - при наличии;***

В случае, если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- ***вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;***
- ***номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Облигаций (при его наличии);***
- ***число, месяц и год рождения владельца Облигаций.***

Также не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты выплаты суммы досрочного погашения по Облигациям, дополнительно к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, включенной в Перечень владельцев и/или номинальных держателей, Депоненты НРД обязаны передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Облигациям (номинальные держатели – депоненты НРД обязаны предварительно запросить необходимые документы у владельца Облигаций):

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык[2];

б) в случае, если получателем дохода по Облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента:

- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации).

---

[2] *Статьей 312 Налогового кодекса РФ предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.*

Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.

В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.

Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.

Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.

в) В случае выплат иностранным гражданам государств, которые имеют с Российской Федерацией действующие межправительственные соглашения об избежании двойного налогообложения, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого иностранного гражданина документ, подтверждающий, что иностранный гражданин является налоговым резидентом иностранного государства для целей применения действующего межправительственного соглашения об избежании двойного налогообложения Российской Федерации с иностранным государством, оформленный в соответствии с требованиями российского налогового законодательства.

г) В случае выплат российским гражданам, проживающим за пределами территории Российской Федерации, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого российского гражданина, заявление в произвольной форме о признании им своего статуса налогового нерезидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НРД, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НРД и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НРД сведений, и несут все риски, связанные с непредоставлением/несвоевременным предоставлением сведений.

В случае непредставления или несвоевременного представления вышеуказанными лицами НРД указанных реквизитов исполнение обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Эмитенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного Депозитарием, Эмитент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм досрочного погашения по Облигациям.

В дату досрочного погашения Облигаций Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы досрочного погашения по Облигациям, в пользу владельцев Облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм досрочного погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют полученные денежные средства, владельцам Облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем Облигаций и владельцем Облигаций.

Обязательства Эмитента по уплате сумм досрочного погашения по Облигациям считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на корреспондентские счета банков лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Срок (порядок определения срока), в течение которого Облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:

Досрочное погашение Облигаций не может быть начато ранее даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и полной оплаты Облигаций.

Сообщение о существенном факте – «Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента» («Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг») публикуется Эмитентом в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.
В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении Облигаций по усмотрению эмитента, Облигации будут досрочно погашены в дату окончания j-го купонного периода (j<10), определенного таким решением.

Дата начала досрочного погашения:
Дата окончания j-го купонного периода, определенного Эмитентом в решении о досрочном погашении.
Если дата досрочного погашения Облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата окончания досрочного погашения:
Даты начала и окончания досрочного погашения Облигаций выпуска совпадают.

Порядок раскрытия информации о досрочном погашении Облигаций по усмотрению эмитента:
1. Информация о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения о досрочном погашении Облигаций раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие по мнению эмитента существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о досрочном погашении Облигаций, либо с даты принятия соответствующего решения, если составления протокола не требуется:
- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru - не позднее 2 (Двух) дней.
Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.
Указанное сообщение среди прочих сведений должно содержать информацию о стоимости досрочного погашения, сроке и порядке осуществления Эмитентом досрочного погашения Облигаций.
Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении, в том числе о дате и условиях проведения досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента не позднее 1 (Одного) дня с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о досрочном погашении Облигаций, либо с даты принятия соответствующего решения, если составления протокола не требуется.

2. Информация об исполнении Эмитентом обязательств по досрочному погашению Облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе о количестве досрочно погашенных Облигаций) раскрывается Эмитентом:
(а) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты исполнения обязательств по досрочному погашению по усмотрению Эмитента Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней.***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.
Эмитент информирует НРД о произведенных выплатах не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты досрочного погашения.

(б) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о погашении эмиссионных ценных бумаг эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты внесения по эмиссионному счету депо Эмитента записи о погашении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней.***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Тексты сообщений о существенных фактах должны быть доступны на странице Эмитента в сети Интернет (www.ite-ng.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Раскрытие указанной информации эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.

Возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев не предусмотрена.

г) Порядок и условия приобретения облигаций эмитентом с возможностью их последующего обращения.

Существует возможность приобретения облигаций эмитентом по соглашению с владельцем (владельцами) облигаций с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения

Условия и порядок приобретения облигаций

Эмитент имеет право приобретать Облигации настоящего выпуска путем заключения сделок купли-продажи Облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента.

Приобретение Облигаций по соглашению с их владельцами осуществляется Эмитентом на основании отдельных решений уполномоченного органа управления Эмитента о приобретении Облигаций, путем направления Эмитентом предложения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами и принятия указанного предложения владельцами Облигаций.

Направление Эмитентом предложения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами осуществляется путем опубликования Эмитентом в ленте новостей и на странице в сети Интернет по адресу www.ite-ng.ru сообщения о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами, содержащее в том числе информацию о цене, сроке и порядке приобретения Облигаций, а также об общем количестве приобретаемых Эмитентом Облигаций.

Указанное сообщение будет составлять безотзывную публичную оферту о заключении договора купли-продажи Облигаций, содержащую все существенные условия договора купли-продажи, из которой усматривается воля Эмитента приобрести Облигации на указанных в публикации условиях у любого владельца Облигаций, изъявившего волю акцептовать оферту, и должно быть опубликовано в ленте новостей и на странице в сети Интернет по адресу www.ite-ng.ru не позднее, чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложения о приобретении Облигаций.

Порядок и сроки принятия владельцами Облигаций предложения Эмитента о приобретении Облигаций определяются условиями опубликованной Эмитентом публичной безотзывной оферты о приобретении Облигаций.

Приобретение Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций может осуществляться Эмитентом как самостоятельно, так и через назначенного Эмитентом агента по приобретению, действующего по поручению и за счет Эмитента.
Эмитент может назначать агентов по приобретению Облигаций и отменять такие назначения.

Информация о назначении или замене Эмитентом агента (агентов) по приобретению Облигаций, а также об изменении наименования и (или) местонахождения назначенного агента (агентов) по приобретению Облигаций раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Информация о назначенном Эмитентом агенте (агентах) по приобретению Облигаций также включается в сообщение о принятом решении о приобретении Облигаций.

Эмитент вправе приобрести (выкупить) как весь выпуск Облигаций, так и его часть. В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых Облигаций.
В случае если сделка или несколько сделок по приобретению Эмитентом Облигаций по соглашению с их владельцами являются крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, такие сделки должны быть одобрены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Не одобренные заранее в установленном законодательством Российской Федерации порядке сделки купли-продажи Облигаций, в совершении которых имеется заинтересованность, Эмитентом (агентом по приобретению) не заключаются.
В случае приобретения Эмитентом Облигаций выпуска они поступают на эмиссионный счет депо Эмитента в НРД. В последующем приобретенные Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок до наступления даты погашения Облигаций (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).
Срок приобретения облигаций:
Порядок определения срока:
Эмитент имеет право приобрести Облигации в любой день в течение периода их обращения, но не ранее даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и полной оплаты Облигаций.
Сообщение о существенном факте - "Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг" ("Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг") - Эмитент публикует в сроки и порядке, предусмотренные пунктом 11 Решения о выпуске ценных бумаг и пунктом 2.9. Проспекта ценных бумаг.
Срок, в течение которого владелец Облигации может передать Эмитенту или агенту по приобретению Облигаций (в случае назначения такого агента) письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций, а также дата,в которую будет осуществляться приобретение Эмитентом Облигаций выпуска (дата начала и дата окончания приобретения) определяются уполномоченным органом управления Эмитента в решении о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами.
Порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций:
Решение о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций может быть принято Эмитентом до даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и полной оплаты Облигаций, при условии, что фактическое приобретение Облигаций будет осуществляться после указанной даты. Решение о приобретении Облигаций принимается Эмитентом с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг. Возможно принятие нескольких решений о приобретении Облигаций в течение срока их обращения.
Решение о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций принимается уполномоченным органом управления Эмитента в соответствии с его Уставом.

Информация о принятом уполномоченным органом управления Эмитента решении о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций доводится до сведения владельцев Облигаций в указанном ниже порядке.

Иные условия приобретения облигаций: ***отсутствуют***

Порядок раскрытия эмитентом информации о приобретении облигаций:

1) Информация о принятом уполномоченным органом управления Эмитента решении о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами и о всех существенных условиях приобретения Эмитентом Облигаций по соглашению с их владельцами, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного действующим законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций, либо с даты принятия соответствующего решения, если составления протокола не требуется, но не позднее чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложений о приобретении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru– не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Указанное сообщение будет составлять безотзывную публичную оферту о заключении договора купли-продажи Облигаций и должно в том числе содержать следующую информацию:

- серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;

- общее количество приобретаемых Облигаций;

- срок, в течение которого владелец Облигации может передать Эмитенту или агенту по приобретению Облигаций (в случае назначения такого агента) письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций на установленных в решении Эмитента о приобретении Облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Облигаций условиях, и порядок направления (предъявления) таких уведомлений;

- дату приобретения Эмитентом Облигаций выпуска (дату начала и дату окончания приобретения Эмитентом Облигаций выпуска);

- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;

- порядок приобретения Облигаций выпуска;

- форму и срок оплаты;

- полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения агента по приобретению Облигаций (в случае назначения такого агента); номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию.

2) Информация о назначении или замене Эмитентом агента (агентов) по приобретению Облигаций, а также об изменении наименования и (или) местонахождения назначенного агента (агентов) по приобретению Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о привлечении или замене организаций, оказывающих эмитенту услуги посредника при исполнении эмитентом обязательств по облигациям или иным эмиссионным ценным бумагам эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается агент по приобретению Облигаций, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения, – с даты вступления его в силу, но не позднее чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложений о приобретении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1-го дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2-х дней.***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

В сообщении в том числе указывается:

- ***полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН привлекаемого Эмитентом агента по приобретению Облигаций;***
- ***полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН организации, ранее привлеченной эмитентом для оказания ему услуг агента по приобретению Облигаций (в случае замены агента);***
- ***краткое описание услуг, оказываемых привлекаем агентом по приобретению Облигаций;***

- ***размер (порядок определения размера) вознаграждения привлекаемого Эмитентом агента по приобретению Облигаций;***
- ***дата заключения договора на оказание услуг агента по приобретению Облигаций, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения, – также дата вступления его в силу;***
- ***дата расторжения или прекращения по иным основаниям договора, на основании которого ранее привлеченная эмитентом организация оказывала ему услуги агента по приобретению Облигаций (в случае замены агента).***

3) В случае приобретения Эмитентом Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций, Эмитент раскрывает информацию об итогах приобретения (в том числе, о количестве приобретенных Облигаций) в форме сообщения о существенных фактах «Сведения оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» и «Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты окончания срока приобретения Облигаций, определенного в соответствии с решением о приобретении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.
Тексты сообщений о существенных фактах должны быть доступны на странице Эмитента в сети Интернет (www.ite-ng.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для их опубликования в сети Интернет, а если они опубликованы в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты их опубликования в сети Интернет.
В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативно-правовыми актами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативно - правовыми актами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Раскрытие указанной информации эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.

Обязательства приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца (владельцев) облигаций с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения отсутствуют.

д) Сведения о платежных агентах по облигациям.
Погашение и/или выплата доходов по облигациям осуществляются эмитентом без привлечения платежных агентов.

е) Действия владельцев облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям.

В соответствии со статьями 810 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан возвратить владельцам Облигаций номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Облигациям в сроки и в порядке, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.
Неисполнение обязательств Эмитента по Облигациям является существенным нарушением условий заключенного договора займа (дефолт) в случае:
- просрочки исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по Облигации на срок более 7 (Семи) дней с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, или отказа от исполнения указанного обязательства;

- просрочки исполнения обязательства по выплате номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций на срок более 30 (Тридцати) дней с даты погашения, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, или отказа от исполнения указанного обязательства.
Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, но в пределах указанных в настоящем пункте сроков, составляет технический дефолт.

Санкции, налагаемые на эмитента в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям.
В случае наступления дефолта или технического дефолта Эмитента по Облигациям Эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам Облигаций проценты в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Обращение с требованием к Эмитенту в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям может осуществляться в досудебном или в судебном порядке.

Порядок обращения с требованием к эмитенту, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по облигациям эмитента:
В случае неисполнения (полностью или в части) Эмитентом обязательств по выплате процентного (купонного) дохода по Облигациям (в том числе дефолта) владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты процентного (купонного) дохода по Облигациям, а также процентов за несвоевременную выплату процентного (купонного) дохода по Облигациям, в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.
В случае неисполнения (полностью или в части) Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций (в том числе дефолта) владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты номинальной стоимости Облигаций, а также процентов за несвоевременную выплату номинальной стоимости Облигаций, в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.
В случаях, указанных выше, владелец Облигаций (уполномоченное им лицо) направляет Эмитенту письменное требование о выплате просроченного процентного (купонного) дохода и/или номинальной стоимости Облигаций, а также процентов за несвоевременное исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - Требование"). Владелец Облигаций (уполномоченное им лицо) вправе предъявить Требование начиная со дня, следующего за датой, в которую соответствующее обязательство должно было быть исполнено.
Требование к Эмитенту должно быть предъявлено в письменной форме и подписано владельцем Облигации либо уполномоченным им лицом, в том числе уполномоченным лицом номинального держателя Облигаций.
К Требованию должны прилагаться:
- копия выписки по счету депо владельца Облигаций, заверенная депозитарием, в котором открыт счет депо, с указанием количества Облигаций, принадлежащих владельцу Облигаций; в случае предъявления требования, предполагающего погашение номинальной стоимости Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НРД, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении;
- в случае предъявления требования представителем владельца Облигаций, оформленные в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование об исполнении обязательств от имени владельца Облигаций.
Требование должно содержать:
- для юридического лица: наименование юридического лица, место нахождения, для физического лица: фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, серия, номер и дата выдачи паспорта,

число, месяц и год рождения, платежные реквизиты, а также ИНН владельца Олигаций, юридического или физического лица (в случае его присвоения в установленном порядке)
- платежные реквизиты владельца Облигаций: полное фирменное наименование банка, его место нахождения, номер расчетного счета, номер корреспондентского счета, БИК, (для кредитных организаций указывается номер корреспондентсого счета и БИК);
Требование, содержащее положения о выплате наличных денег, не удовлетворяется.
Начиная с даты, с которой у владельца Облигаций возникло право требовать выплаты суммы основного долга по Облигациям и/или суммы очередного процента (купона) и/или процентов за несвоевременное исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации, указанное Требование направляется заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения по почтовому адресу Эмитента: 107045, г. Москва, Уланский переулок, д.24, стр. 1 либо предъявляется по указанному адресу уполномоченному лицу Эмитента под роспись в любой рабочий день с 9 часов 00 минут до 17 часов 30 минут московского времени.
Эмитент рассматривает данное Требование в течение 5 (пяти) дней с даты его получения. По окончании указанного срока Эмитент в течение 3 (Трех) рабочих дней обязан перечислить причитающиеся суммы в адрес владельцев Облигаций, предъявивших Требование, и/или дать владельцу Облигаций мотивированный ответ о причинах отказа в его удовлетворении (полного или частичного).

В случае удовлетворения/отказа в удовлетворении Требования, предполагающего погашение номинальной стоимости Облигаций, Эмитент направляет в НРД информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении такого Требования (с указанием наименования, Ф.И.О. владельца - физического лица, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу).
В случае, если уполномоченное лицо Эмитента отказалось получить под роспись предъявленное Требование или заказное письмо с Требованием, либо Требование, направленное по почтовому адресу Эмитента, не вручено в связи с отсутствием Эмитента по указанному адресу, либо отказа Эмитента удовлетворить предъявленные требования (полного или частичного), владельцы Облигаций, уполномоченные ими лица, вправе обратиться в суд с иском к Эмитенту о взыскании соответствующих сумм.

Порядок обращения с иском в суд или арбитражный суд (подведомственность и срок исковой давности):
В случае невозможности получения владельцами Облигаций удовлетворения требований по принадлежащим им Облигациям, предъявленных Эмитенту, владельцы Облигаций вправе обратиться в суд (суд общей юрисдикции или арбитражный суд) с иском к Эмитенту.
Обращение с требованием к Эмитенту в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по облигациям в судебном порядке осуществляется в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
Для обращения в суд установлен общий срок исковой давности - 3 (Три) года.
В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (по обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения).
При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели - владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.
Подведомственность гражданских дел судам установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации. В соответствии с указанной статьей суды общей юрисдикции рассматривают и разрешают исковые дела с участием граждан, организаций, органов государственной власти, органов местного самоуправления о защите нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов, по спорам, возникающим из гражданских, семейных, трудовых, жилищных, земельных, экологических и иных правоотношений.
Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. В соответствии с указанной статьей арбитражному суду подведомственны дела по экономическим спорам и другие дела, связанные с

осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности. Арбитражные суды разрешают экономические споры и рассматривают иные дела с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и имеющих статус индивидуального предпринимателя, приобретенный в установленном законом порядке, а в случаях, предусмотренных Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, с участием Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, образований, не имеющих статуса юридического лица, и граждан, не имеющих статуса индивидуального предпринимателя.

Обращение с иском в суд общей юрисдикции осуществляется в порядке приказного или искового производства в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации путем подачи мировому судье либо в районный суд заявления о вынесении судебного приказа или искового заявления, соответственно, в письменной форме.

Обращение с иском в арбитражный суд осуществляется в порядке искового производства путем подачи в арбитражный суд соответствующего субъекта Российской Федерации искового заявления в письменной форме.

Иностранные граждане, а также лица без гражданства имеют право обращаться в суды в Российской Федерации для защиты своих нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов и пользуются процессуальными правами и выполняют процессуальные обязанности наравне с российскими гражданами. Производство по делам с участием иностранных граждан, а также лиц без гражданства осуществляется в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Дела с участием иностранных организаций, а также международных организаций рассматриваются арбитражным судом по правилам Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное. Документы, составленные на иностранном языке, при представлении в арбитражный суд в Российской Федерации должны сопровождаться их надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по облигациям, в том числе:

Содержание раскрываемой информации (объем неисполненных обязательств, причина неисполнения, перечисление возможных действий владельцев облигаций по удовлетворению своих требований):

Информация, раскрываемая в сообщении о неисполнении или ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по Облигациям, должна включать в себя:

- ***вид, категория, тип, серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг;***
- ***государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации;***
- ***содержание неисполненного обязательства и его размер в денежном выражении;***
- ***дату, в которую обязательство должно быть исполнено;***
- ***причину неисполнения обязательства;***
- ***размер обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено;***
- ***перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований в случае дефолта и/или технического дефолта.***

Формы, способы, сроки раскрытия информации:

Информация о неисполнении или ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по Облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт) раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о неисполнении обязательств эмитента перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты, в которую обязательство Эмитента перед владельцами Облигаций должно быть исполнено (с момента принятия решения уполномоченным органом Эмитента об отказе от исполнения им своих обязательств по Облигациям):

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет (www.ite-ng.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.
В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Раскрытие информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по облигациям эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.

ж) Сведения о лице, предоставляющем обеспечение.

По Облигациям настоящего выпуска обеспечение не предоставляется.

Расчет суммы величин, предусмотренных подпунктами «а» - «д» пункта 3.13 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н.

Расчет стоимости чистых активов Эмитента на 30.06.2011

№ п/п	Наименование показателя	На 30.06.2011
I	**Активы**	
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	701
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения[1]	6151329
6	Прочие внеоборотные активы[2]	63 661
7	Запасы	14 964
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	26
9	Дебиторская задолженность[3]	1629185
10	Денежные средства	18 251
11	Прочие оборотные активы	20 338
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1 - 11)	7 898 455
II	**Пассивы**	
13	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	3 305 653
14	Прочие долгосрочные обязательства[4, 5]	-
15	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	3 081 951
16	Кредиторская задолженность	1 146 879
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-
18	Резервы предстоящих расходов	-
19	Прочие краткосрочные обязательства[5]	18 779
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13 - 19)	7 553 262
21	Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12) минус итого пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))	345 192

[1] За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

[2] Включая величину отложенных налоговых активов.

[3] За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

[4] Включая величину отложенных налоговых обязательств.

[5] В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Расчет стоимости чистых активов Эмитента осуществлялся в соответствии с «Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ», утвержденным Приказом Минфина РФ и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 29.01.2003 г. №№ 10н, 03-6/пз.

(а) Стоимость чистых активов эмитента: ***345 192 тыс. руб.***

(б) Размер поручительства, предоставляемого в обеспечение исполнения обязательств по облигациям: ***поручительство в обеспечение исполнения обязательств по облигациям не предоставлялось***

(в) Сумма банковской гарантии, предоставляемой в обеспечение исполнения обязательств по облигациям: ***банковская гарантия в обеспечение исполнения обязательств по облигациям не предоставлялась***

(г) Стоимость имущества, закладываемого в обеспечение исполнения обязательств по облигациям, которая определена оценщиком: ***имущество в обеспечение исполнения обязательств по облигациям не закладывалось***

(д) Размер государственной и/или муниципальной гарантии по облигациям: ***государственная и/или муниципальная гарантия в обеспечение исполнения обязательств по облигациям не предоставлялась.***

Сумма величин «а» - «д» составляет 345 192 тыс. руб., что больше предполагаемой суммарной величины обязательств Эмитента по Облигациям включая сумму купонного дохода.
Приобретение Облигаций настоящего выпуска не относится к категории инвестиций с повышенным риском.

з) Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям.

По Облигациям настоящего выпуска обеспечение не предоставляется.

9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах

Облигации настоящего выпуска не являются конвертируемыми.

9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента

Информация не приводится для данного вида ценных бумаг

9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием

Облигации настоящего выпуска не являются облигациями с ипотечным покрытием.

9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках

Информация не приводится для данного вида ценных бумаг

9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Порядок определения цены размещения ценных бумаг:
Цена размещения Облигаций устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Облигацию.

Начиная со второго дня размещения Облигаций, покупатель при приобретении Облигаций уплачивает продавцу дополнительно к цене размещения накопленный купонный доход (далее - "НКД") за соответствующее число дней. НКД рассчитывается по следующей формуле:
НКД = Nom * C(1) * (T – T(0)) / 365 / 100%, где,
НКД - накопленный купонный доход, руб.;
Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.;
C(1) - размер процентной ставки по 1-му купону, в процентах годовых;
T - текущая дата размещения Облигаций;
T(0) - дата начала размещения Облигаций.
Величина НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Ограничения, устанавливаемые акционерным обществом в соответствии с его уставом на максимальное количество акций или их номинальную стоимость, принадлежащих одному акционеру: ***таких ограничений нет. Размещаемые ценные бумаги не являются акциями.***
Ограничения, предусмотренные уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей-нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: ***таких ограничений не предусмотрено.***
Ограничения в отношении возможных владельцев Облигаций не установлены.
Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
В соответствии со статьей 27.6 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг": "Обращение эмиссионных ценных бумаг, выпуск которых подлежит государственной регистрации, запрещается до их полной оплаты и государственной регистрации отчета (представления в регистрирующий орган уведомления) об итогах выпуска указанных ценных бумаг."
В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 05 марта 1999 года № 46-ФЗ "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг": "Запрещается рекламировать и (или) предлагать неограниченному кругу лиц ценные бумаги эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах для эмитентов, публично размещающих ценные бумаги."
Любые иные ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами эмитента на обращение размещаемых ценных бумаг: ***такие ограничения отсутствуют.***

9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента

У Эмитента отсутствуют ценные бумаги того же вида, что и размещаемые ценные бумаги, сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги Эмитента не приводятся.

9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг

Размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом с привлечением лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг

Полное фирменное наименование: ***КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АГРОПРОМКРЕДИТ" (Открытое акционерное общество)***
Сокращенное наименование: ***ОАО КБ "АГРОПРОМКРЕДИТ"***
Место нахождения: ***140083, Москвоская область, г. Лыткарино, 5 микрорайон, квартал 2, д 13.***
Данные о лицензии на осуществление брокерской деятельности:
Номер лицензии: ***№ 150-08812-100000***
Дата выдачи лицензии: ***20.12.2005***
Срок действия лицензии: ***бессрочная***
Орган, выдавший лицензию: ***ФСФР России***
Основные функции данного лица:
ОАО КБ "АГРОПРОМКРЕДИТ" (ранее и далее - "Андеррайтер") действует на основании договора с Эмитентом о выполнении функций агента по размещению ценных бумаг на Бирже.
По условиям указанного договора функциями Андеррайтера, в частности, являются:
- совершение от имени и за счет Эмитента действий, связанных с допуском Облигаций к размещению на Бирже;
- осуществление размещения Облигаций на ЗАО "ФБ ММВБ" в порядке и на условиях, установленных в зарегистрированном Проспекте ценных бумаг (Облигаций), и в соответствии с Правилами Биржи: удовлетворение заявок на продажу Облигаций по поручению и за счет Эмитента в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг (Облигаций);
- информирование Эмитента о количестве фактически размещенных облигаций, а также о размере полученных от продажи облигаций денежных средств;
- перечисление денежных средств, получаемых Андеррайтером от приобретателей облигаций в счет их оплаты, на расчетный счет Эмитента в соответствии с условиями заключенного договора;
- осуществление иных действий, необходимых для исполнения своих обязательств по размещению облигаций, в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором между Эмитентом и Андеррайтером.
наличие у такого лица обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которое обязано приобрести указанное лицо, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанное лицо обязано приобрести такое количество ценных бумаг:
У Андеррайтера в соответствии с Договором отсутствуют обязанности по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг.
наличие у такого лица обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанное лицо обязано осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера:
Обязанность, связанная с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), Договором между Эмитентом и Андеррайтером не установлена. .
наличие у такого лица права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанным лицом может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг:

У Андеррайтера отсутствует право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг Эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг Эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг.
размер вознаграждения лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, а если такое вознаграждение (часть вознаграждения) выплачивается указанному лицу за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера, - также размер такого вознаграждения: ***не более 1% от номинальной стоимости выпуска Облигаций (не включая НДС).***

9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг

Облигации размещаются по открытой подписке среди неограниченного круга лиц. Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Размещение ценных бумаг осуществляется посредством подписки путем проведения торгов, организатором которых является фондовая биржа.

Сведения об организаторе торговли:
Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Фондовая биржа ММВБ"***
Сокращенное наименование: ***ЗАО "ФБ ММВБ"; ЗАО "Фондовая биржа ММВБ"***
Место нахождения: ***125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13***
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг: ***лицензия фондовой биржи***
Номер лицензии: ***077-10489-000001***
Дата выдачи лицензии: ***23.08.2007***
Срок действия лицензии: ***без ограничения срока действия***
Орган, выдавший лицензию: ***ФСФР России***

Размещаемые ценные бумаги не являются дополнительным выпуском ценных бумаг.

Эмитент предполагает обратиться к ЗАО «ФБ ММВБ» для допуска размещаемых ценных бумаг к обращению через этого организатора торговли на рынке ценных бумаг.

Предполагаемый срок обращения ценных бумаг эмитента:
Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый день, следующий за датой регистрации регистрирующим органом Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, и завершается в дату погашения Облигаций – в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска.

Иные сведения о фондовых биржах или иных организаторах торговли на рынке ценных бумаг, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых ценных бумаг, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***отсутствуют.***

9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Размещаемые облигации не являются ценными бумагами, которые могут быть конвертированы в акции или опционы Эмитента.

9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг

ПОКАЗАТЕЛЬ	В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ, РУБ.	В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЪЕМА ЭМИССИИ ПО НОМИНАЛЬНОЙ СТОИМОСТИ
Общий размер расходов эмитента, связанных с эмиссией ценных бумаг	***1380000***	***0.83***
Сумма уплаченной государственной пошлины, взимаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в ходе эмиссии ценных бумаг (1)	***220000***	***0.13***
Размер расходов эмитента, связанных с оплатой услуг консультантов, принимающих (принимавших) участие в подготовке и проведении эмиссии ценных бумаг, а также лиц, оказывающих эмитенту услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг	***830000***	***0.50***
Размер расходов эмитента, связанных с допуском ценных бумаг эмитента к торгам организатором торговли на рынке ценных бумаг, в том числе включением ценных бумаг эмитента в котировальный список фондовой биржи (листингом ценных бумаг)	***150000***	***0.09***
Размер расходов эмитента, связанных с раскрытием информации в ходе эмиссии ценных бумаг, в том числе расходов по изготовлению брошюр или иной печатной продукции, связанной с проведением эмиссии ценных бумаг	***100000***	***0.06***
Размер расходов эмитента, связанных с рекламой размещаемых ценных бумаг, проведением исследования рынка (маркетинга) ценных бумаг, организацией и проведением встреч с инвесторами, презентацией размещаемых ценных бумаг (road-show)	***-***	***-***
Иные расходы эмитента, связанные с эмиссией ценных бумаг, (оплата услуг НДЦ и комиссия торговой и клиринговой систем при размещении)	***80000***	***0.05***

(1) В том числе:

за государственную регистрацию выпуска эмиссионных ценных бумаг, размещаемых путем подписки 200 000 руб.; за регистрацию отчета об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг 20 000 руб.

9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

В случае признания выпуска несостоявшимся или недействительным денежные средства подлежат возврату приобретателям в порядке, предусмотренном Положением ФКЦБ России «О порядке возврата владельцам ценных бумаг денежных средств (иного имущества»), полученных Эмитентом в счет оплаты ценных бумаг, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным» (Утверждено Постановлением ФКЦБ России от 8 сентября 1998 г. № 36). До истечения 5 (Пяти) дней с даты получения письменного уведомления регистрирующего органа об аннулировании государственной регистрации настоящего выпуска Облигаций Эмитент обязан создать комиссию по организации возврата средств, использованных для приобретения облигаций, владельцам таких облигаций.

Такая Комиссия:

- обеспечивает изъятие ценных бумаг из обращения, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным;

- осуществляет уведомление владельцев/номинальных держателей облигаций о порядке возврата средств, использованных для приобретения облигаций,

- организует возврат средств, использованных для приобретения облигаций, владельцам/номинальным держателям облигаций,

- определяет размер возвращаемых каждому владельцу/номинальному держателю облигаций средств, использованных для приобретения облигаций,

- составляет ведомость возвращаемых владельцам/номинальным держателям облигаций средств, использованных для приобретения облигаций.

Комиссия в срок не позднее 45 (Сорока пяти) дней с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг обязана составить ведомость возвращаемых владельцам ценных бумаг средств инвестирования (далее - Ведомость). Указанная Ведомость составляется на основании списка владельцев ценных бумаг, государственная регистрация выпуска которых аннулирована, сформированного НРД. По требованию владельца подлежащих изъятию из обращения ценных бумаг или иных заинтересованных лиц (в том числе наследников владельцев ценных бумаг) Эмитент обязан предоставить им Ведомость для ознакомления после ее утверждения.

Средства, использованные для приобретения облигаций, возвращаются приобретателям в денежной форме. Комиссия в срок, не позднее 2 (Двух) месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана осуществить уведомление владельцев ценных бумаг, а также номинальных держателей ценных бумаг (далее - Уведомление).

Такое Уведомление должно содержать следующие сведения:

- Полное фирменное наименование Эмитента ценных бумаг;

- Наименование регистрирующего органа, принявшего решение о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся;

- Наименование суда, дату принятия судебного акта о признании выпуска ценных бумаг недействительным, дату вступления судебного акта о признании выпуска ценных бумаг недействительным в законную силу;

- Вид, категорию (тип), серию, форму ценных бумаг, государственный регистрационный номер их выпуска и дату государственной регистрации, наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг, признанного несостоявшимся или недействительным;

- Дату аннулирования государственной регистрации выпуска ценных бумаг;

- Фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца ценных бумаг;

- Место жительства (почтовый адрес) владельца ценных бумаг;

- Категорию владельца ценных бумаг (первый и (или) иной приобретатель);

- Количество ценных бумаг, которое подлежит изъятию у владельца, с указанием вида, категории (типа), серии;

- Размер средств инвестирования, которые подлежат возврату владельцу ценных бумаг;

- Порядок и сроки изъятия ценных бумаг из обращения и возврата средств инвестирования;

- Указание на то, что не допускается совершение сделок с ценными бумагами, государственная регистрация выпуска которых аннулирована;

- Адрес, по которому необходимо направить заявление о возврате средств инвестирования, и контактные телефоны Эмитента.

К Уведомлению должен быть приложен бланк заявления владельца ценных бумаг о возврате средств инвестирования.

Комиссия в срок, не позднее 2 (Двух) месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана опубликовать сообщение о порядке изъятия из обращения ценных бумаг и возврата средств инвестирования.

Такое сообщение должно быть опубликовано в периодическом печатном издании, доступном большинству владельцев ценных бумаг, подлежащих изъятию из обращения.

Заявление владельца/номинального держателя облигаций о возврате средств, использованных для приобретения облигаций, должно содержать следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца облигаций;

- место жительства (почтовый адрес) владельца облигаций;

- сумму средств в рублях, подлежащую возврату владельцу облигаций.

Заявление должно быть подписано владельцем изымаемых из обращения облигаций или его представителем. К заявлению в случае его подписания представителем владельца облигаций должны быть приложены документы, подтверждающие его полномочия.

Заявление о возврате средств должно быть направлено владельцем изымаемых из обращения облигаций Эмитенту в срок, не позднее 10 (Десяти) дней с даты получения владельцем облигаций Уведомления.

Владелец облигаций в случае несогласия с размером возвращаемых средств, которые указаны в Уведомлении, в срок, предусмотренный настоящим пунктом, может направить Эмитенту соответствующее заявление. Заявление должно содержать причины и основания несогласия владельца облигаций, а также документы, подтверждающие его доводы.

Владелец облигаций вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств с Эмитента без предварительного направления заявления о несогласии с размером и условиями возврата средств.

В срок, не позднее 10 (Десяти) дней с даты получения заявления о несогласии владельца облигаций с размером возвращаемых средств, Комиссия обязана рассмотреть его и направить владельцу облигаций повторное уведомление.

Владелец ценной бумаги в случае несогласия с условиями возврата средств инвестирования, предусмотренными повторным уведомлением, вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств с Эмитента в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Возврат средств осуществляется путем перечисления на счет владельца облигаций или иным способом, предусмотренным законодательством Российской Федерации или соглашением Эмитента и владельца облигаций.

Способ и порядок возврата денежных средств в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, аналогичен указанному выше порядку возврата средств в случае признания выпуска несостоявшимся или недействительным, если иной способ и/или порядок не установлен законом или иными нормативными правовыми актами.

Сроки возврата средств:

Изъятие ценных бумаг из обращения должно быть осуществлено в срок, не позднее 4 (Четырех) месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

После изъятия Облигаций из обращения, Эмитент обязан осуществить возврат средств инвестирования владельцам Облигаций. При этом срок возврата средств не может превышать 1 (Одного) месяца.

Функции платежного агента при возврате денежных средств Эмитент выполняет самостоятельно.

Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг и штрафные санкции, применимые к Эмитенту:

Неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг, признается пользованием Эмитентом чужими денежными средствами вследствие уклонения от их возврата. На сумму подлежащих возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг, согласно статье 395 Гражданского кодекса Российской Федерации подлежат уплате проценты.

В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг, владельцы Облигаций вправе обращаться в суд общей юрисдикции или арбитражный суд с иском к Эмитенту с требованием вернуть указанные средства, а также уплатить проценты за несвоевременное исполнение Эмитентом своих обязательств по возврату средств в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Регистрирующий орган вправе направить материалы проверок по фактам нарушения законодательства Российской Федерации, допущенным Эмитентом при осуществлении возврата средств инвестирования, в правоохранительные органы при наличии в действиях должностных лиц Эмитента признаков состава преступления.

Размер процентов, подлежащих уплате в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, определяется существующей в месте нахождения Эмитента учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части.

При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование владельца размещенных ценных бумаг (далее – кредитора), исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

Если убытки, причиненные кредитору неправомерным пользованием его денежными средствами, превышают причитающуюся ему сумму процентов, он вправе требовать от Эмитента возмещения убытков в части, превышающей эту сумму.

Проценты за пользование чужими средствами взимаются по день уплаты суммы этих средств кредитору, если законом, иными правовыми актами или договором не установлен для начисления процентов более короткий срок.

Иная существенная информация по способам и возврату средств, инвестирования, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг: ***отсутствует.***

X. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

10.1. Дополнительные сведения об эмитенте

10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала Эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: ***166 500 000 (Сто шестьдесят шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей***

Размер долей участников Эмитента: ***уставный капитал состоит из 2 (Двух) долей:***

- номинальной стоимостью 164 835 000 (Сто шестьдесят четыре миллиона восемьсот тридцать пять тысяч) рублей, что составляет 99 % (девяносто девять процентов) уставного капитала Общества;

- номинальной стоимостью 1 665 000 (Один миллион шестьсот шестьдесят пять тысяч) рублей, что составляет 1 % (один процент) уставного капитала Общества.

Уставный капитал оплачен полностью денежными средствами.

Сведения об акциях эмитента обращающихся за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом.***

10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента, имевшем место за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг: ***такие изменения отсутствуют.***

10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Сведения по резервному фонду, а также каждому иному фонду эмитента, формирующемуся за счет его чистой прибыли, за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг: ***резервный фонд и иные фонды, формирующиеся за счет чистой прибыли, не создавались. Уставом Эмитента не предусмотрено создание резервного и иных фондов***

10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления Эмитента: ***общее собрание участников***

Порядок уведомления участников о проведении собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента: ***В соответствии с пунктом 12.6 Устава Эмитента: «Орган или лица, созывающие Общее собрание Участников Общества, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого Участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке Участников Общества, либо передать такое уведомление под роспись Участнику Общества (его представителю).»***
В соответствии с пунктом 2 статьи 36 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – «Федеральный закон»):

«В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.»

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания заседания) высшего органа управления Эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с пунктом 12.4 Устава Эмитента: «Внеочередное Общее собрание Участников Общества созывается Единоличным исполнительным органом Общества по его собственной инициативе, по требованию Совета директоров Общества, ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, а также Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества.»

В соответствии с пунктом 2 статьи 35 Федерального закона: «Исполнительный орган общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников общества или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников общества может быть принято исполнительным органом общества только в случае:

- если не соблюден установленный настоящим Федеральным законом порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников общества;

- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов. Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, не относятся к компетенции общего собрания участников общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

Исполнительный орган общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников общества.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, исполнительный орган общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.»

В соответствии с пунктом 4 статьи 35 Федерального закона: «В случае, если в течение установленного настоящим Федеральным законом срока не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

В данном случае исполнительный орган общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников общества с их адресами.»

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона:

«Очередное общее собрание участников общества проводится в сроки, определенные уставом общества, но не реже чем один раз в год.»

«Уставом общества должен быть определен срок проведения очередного общего собрания участников общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности общества. Указанное общее собрание участников общества должно проводиться не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.»

В соответствии с пунктом 12.5 Устава Эмитента: «В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собранияУучастников Общества указанное Общее собрание Уучастников Общества должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.»

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с пунктом 2 статьи 36 Федерального закона:

«Любой участник общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников общества дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников общества.

В случае, если по предложению участников общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в пункте 1 настоящей статьи.»

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с пунктом 3 статьи 36 Федерального закона:

«К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам общества при подготовке общего собрания участников общества, относятся годовой отчет общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества и ревизионную комиссию (ревизоры) общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная уставом общества.»

В соответствии с пунктом 12.7 Устава Эмитента:

«В Обществе устанавливается следующий порядок ознакомления Участников Общества с материалами и информацией подлежащими предоставлению Участникам Общества при подготовке к очередному или внеочередному Общему собранию Участников Общества:

- Общество обеспечивает их предоставление для ознакомления в рабочее время в помещении, адрес которого должен быть указан в уведомлении о проведении Общего собрания Участников Общества;

- в течение тридцати дней до проведения Общего собрания Участников Общества информация и материалы должны быть предоставлены всем Участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.»

Порядок оглашения (доведения до сведения участников Эмитента) решений, принятых высшим органом управления Эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с пунктом 6 статьи 37 Федерального закона

«Исполнительный орган общества организует ведение протокола общего собрания участников общества.

Протоколы всех общих собраний участников общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику общества для ознакомления. По требованию участников общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом общества.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников общества исполнительный орган общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников общества всем участникам общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников общества.»

10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых Эмитент на дату утверждения проспекта ценных бумаг владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций:

1.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Курганская ТЭЦ»***
Место нахождения	***640015, Курганская область, г. Курган, ул. Гагарина, 64***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
2.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Ноябрьская ПГЭ»***
Место нахождения	***629804, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, Ноябрьская парогазовая электрическая станция***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
3.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовская ТЭЦ»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Нижневартовская ТЭЦ»***
Место нахождения	***628617, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нижневартовск, Жилая зона, микрорайон 10а, ул. Северная, д.54а, стр.1***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
4.	

Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Серовская парогазовая электростанция – Новая генерация»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Серовская ПГЭ - НГ»***
Место нахождения	***624992, Свердловская область, г.Серов, ул. Агломератчиков, д.6***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
5.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Тюменская ТЭЦ-3»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Тюменская ТЭЦ-3»***
Место нахождения	***625000, Россия, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Даудельная, д.44***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
6.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Югра – Новая генерация - Северная»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Югра – НГ - Северная»***
Место нахождения	***628000, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, ул. Кооперативная, д.59***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
7.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Новой генерации - Урал»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Сервис НГ - Урал»***
Место нахождения	***620075, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Карла Либнехта, д.5***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
8.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Новой генерации»***
Сокращенное фирменное наименование	***ООО «Сервис НГ»***
Место нахождения	***107045, г.Москва, Уланский переулок, д.24, стр.1***

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***90%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***
9.	
Полное фирменное наименование	***Общество с ограниченной ответственностью «Нью Пауер Дженерейшен» (New Power Generation, s.r.o.)***
Сокращенное фирменное наименование	***нет***
Место нахождения	***Чешская Республика, город Прага 6, Бржевнов, Воднанскего 1184\1, почтовый индекс 16900***
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	***100%***
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций коммерческой организации	***неприменимо***
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	***доли не имеет***
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента	***неприменимо***

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделки, совершенной эмитентом за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

2006 год

1.	
Дата совершения сделки	***10.01.2006***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Оказание инжиниринговых, консультационных услуг ООО «ЦентрЭнергоПроект», по разработке Концепции развития энергоснабжения Тюменской области до 2015г.*** ***В комплекс работ и услуг, выполняемых ООО «ЦентрЭнергоПроект» входит:*** ***- подговотвка материалов для разработки концепции развития энергоснабжения г.Тюмени и юга Тюменской области до 2015 года,*** ***- подготовка материалов для разработки концепции развития энергоснабжения г.Тюмени и юга Тюменской области до 2015 года, включая подготовку предложений по строительству новых генераций,*** ***- подготовка материалов для разработки концепции развития энергоснабжения Ямала-Ненецкого автономного округа до 2015 года, включая подготовку предложений по строительству новых генераций в непосредственной близости к нефтяным и газовым месторождениям.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***13 334 тыс. руб.,*** ***15,42%*** ***Размер активов эмитента на 31.12.2005 – 86 493 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***26.04.2006,*** ***обязательства исполнены в полном объеме***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***не является крупной сделкой, одобрения не требуется***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

2.	
Дата совершения сделки	***18.07.2006***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение договора передачи полномочий исполнительного органа ООО «Ноябрьская ПГЭ» управляющей организации (управляющему)*** ***Стороны:*** ***ООО «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» (Общество)*** ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» (Управляющий)*** ***Ориентировочный размер вознаграждения Управляющего: 108 506 588 рублей*** ***Срок: 3 года***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***не требуется***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***108 507 тыс. рублей*** ***117,76%*** ***Размер активов эмитента на 30.06.2006 – 92 146 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***31.12.2011***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Протокол Внеочередного Общего Собрания Участников ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №3/1 от 07.07.2006 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***

3.	
Дата совершения сделки	***26.07.2006***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заем, предоставленный Эмитентом ЗАО "Интертехэлектро"*** ***- Заемщик: ЗАО «Интертехэлектро»;*** ***- Займодавец: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***- Срок займа: до 31.12.2007 г.;*** ***- Сумма займа: 31 000 000 (Тридцать один миллион)***

	рублей; ***- На сумму займа начисляются проценты в размере 9,2% в год с момента получения суммы займа Заемщиком до момента возврата ее Займодавцу;*** ***- Пеня за несвоевременный возврат суммы займа: 0,1 % от суммы займа за каждый день просрочки до дня ее возврата Займодавцу.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***31 000 тыс. руб.,*** ***33,64%*** ***Размер активов эмитента на 30.06.2006 – 92 146 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***06.12.2007,*** ***обязательства исполнены в полном объеме***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка одобрена в качестве крупной сделки, связанной с возможностью распоряжения имуществом ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» общей стоимостью более 25% балансовой стоимости активов ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» по данным бухгалтерского учета за последний отчетный период предшествующей дате сделки:*** ***Протокол Внеочередного Общего Собрания Участников ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» № 5/1 от 24.07.2006 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

4.	
Дата совершения сделки	***08.11.2006***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключения кредитного договора*** ***Стороны:*** ***- Банк: ООО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»;*** ***- Заемщик: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***- Срок кредита – 1 (Один) год;*** ***- Срок перечисления денежных средств Банком – до 20 ноября 2006 года;*** ***- Процентная ставка за пользование кредитом -11,5 (одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых.*** ***- Неустойка за несвоевременный возврат кредита (части кредита) и (или) уплаты процентов 0,1 (одна десятая) процента годовых за каждый день просрочки.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***50 000 тыс. руб.,*** ***28,54%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2006 – 175 136 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также	***07.11.2007,***

сведения об исполнении указанных обязательств	***обязательства исполнены в полном объеме***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Общим собранием ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 20 октября 2006 года, Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №6 от 20.10.2006 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

5.	
Дата совершения сделки	***18.12.2006***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение кредитного договора на сумму 390 000 000 рублей между ООО КБ «Агропромкредит» (Банк) и ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» (Заемщик) для увеличения уставного капитала ООО «Ноябрьская ПГЭ» и строительства объекта – Ноябрьская ПГЭ. Срок кредита – 1 год. Процентная ставка за пользование кредитом – 11,5% годовых.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***390 000 тыс. руб., 222,68% Размер активов эмитента на 30.09.2006 – 175 136 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***17.12.2007, обязательства исполнены в полном объеме***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность Общим собранием ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 20 октября 2006 года, Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №6 от 20.10.2006 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

2007 год

1.	
Дата совершения сделки	***06.12.2007***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заем, полученный Эмитентом от ЗАО "Сургутский Электрический Свет" в размере 330 000 тыс. руб. На сумму займа начисляются проценты в размере***

	16% годовых. ***Проценты выплачиваются ежемесячно.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***330 000 тыс. руб.12,99%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2007 – 2 539 629 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***01.03.2011*** ***обязательства исполнены в полном объеме***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка одобрена в качестве крупной сделки, связанной с возможностью распоряжения имуществом ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»:*** ***Протоколом Совета Директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №2 от 21.01.2009***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

2.	
Дата совершения сделки	***24.12.2007г.***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Договор займа*** ***Стороны сделки:*** ***Заемщик – ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»*** ***Займодавец – Фонд «Развитие»*** ***Сумма займа – 350 000 000 рублей*** ***На сумму займа начисляются проценты – 16,1 % годовых*** ***Сумма займа возвращается в срок не позднее 21.12.2008г.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***350 000 тыс. руб.*** ***13,78%*** ***Размер активов ООО ИТЭ-НГ на 30.09.07 – 2 539 629 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***21.12.2008***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка не является крупной, одобрения по крупности не требуется***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

3.	
Дата совершения сделки	***27.12.2007***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Договор залога доли в уставном капитале ООО***

	«Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН: 1068905007038) в обеспечение исполнения ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН: 1068905007038) обязательств по кредитному договору, заключаемому с ОАО «Промсвязьбанк», на следующих условиях: ***- Кредитор – ОАО «Промсвязьбанк»;*** ***- Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***- Кредитор открывает Заемщику Кредитную линию с Лимитом выдачи в размере 25.000.000=00 (Двадцать пять миллионов) Евро, на следующие цели:*** ***- оплата за импортное оборудование;*** ***- финансирование строительства;*** ***- закупка российского оборудования;*** ***- срок, на который открывается Кредитная линия – 30 (тридцать) месяцев;*** ***- Заемщик имеет право получить отдельные Транши в рамках открытой Кредитной линии в течение 30 (тридцати) месяцев с даты подписания кредитного договора. По истечении указанного срока Заемщик утрачивает право на получение Кредита;*** ***- за пользование Кредитом Заемщик уплачивает Кредитору проценты в размере: Межбанковской ставки, увеличенной на 6,5 (Шесть целых пять десятых) процентов годовых;*** ***- в целях кредитного договора под Межбанковской ставкой понимается ставка предложения на Европейском межбанковском рынке в процентах годовых по депозитам в Евро сроком на двенадцать месяцев, которая отражается на Справочной странице в 11:00 утра по Центрально-европейскому времени (CET) в дату подписания кредитного договора, а также в каждую из Дат определения процентной ставки;*** ***- справочная Страница означает отображение крупными банками европейских межбанковских депозитных ставок в евро, которые появляются на странице EURIBOR= информационной системы REUTERS (или любой другой странице, которая будет заменять страницу EURIBOR = в информационной системе REUTERS в целях отображения европейских межбанковских депозитных ставок в евро;*** ***- датой определения процентной ставки является последнее число каждого календарного месяца в течение срока действия кредитного договора;*** ***- выдача Кредита будет осуществляться отдельными Траншами. Срок пользования каждым Траншем не может превышать срок, на который открыта Кредитная линия;*** ***- Заемщик единовременно уплачивает Кредитору в день подписания Кредитного договора комиссию за ведение Ссудного счета в сумме, эквивалентной 10.000=00 (Десять тысяч) долларов США, оплата комиссии производится в Евро по курсу ЦБ РФ на день платежа;*** ***- Заемщик единовременно перед получением каждого Транша уплачивает Кредитору комиссию за ведение Ссудного счета в размере 0,5 (Ноль целых и пять десятых) процента от суммы Транша;*** ***- Заемщик уплачивает Кредитору комиссию за неиспользованный лимит кредитной линии в***

	размере 0,5 (Ноль целых и пять десятых) процентов годовых от размера Неиспользованного лимита выдачи; ***- и на иных условиях согласованных с ОАО «Промсвязьбанк».*** ***Существенные условия договора залога:*** ***- Залогодержатель – ОАО «Промсвязьбанк»;*** ***- Залогодатель – Общество;*** ***- Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***- предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель № 1);*** ***- размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 %, что составляет 979 000 000=00 (Девятьсот семьдесят девять миллионов) рублей;*** ***- стороны оценивают Долю в размере 979 000 000=00 (Девятьсот семьдесят девять миллионов) рублей;*** ***- оценка Доли произведена по номинальной стоимости и достаточна для частичного возмещения Залогодержателю задолженности и других расходов Залогодержателя, вытекающих из кредитного договора.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***979 000 тыс. руб.,*** ***38,55%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2007 – 2 539 629 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***25.06.2010***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Общим собранием ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 18 декабря 2007 года, Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №14 от 18.12.2007 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

4.	
Дата совершения сделки	***27.12.2007***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение договора поручительства*** ***Существенные условия договора поручительства:*** ***Кредитор - ОАО «Промсвязьбанк»;*** ***Поручитель — Общество;*** ***Заемщик ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***- Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств перед Кредитором по кредитному договору, заключаемому на следующих условиях:*** ***- Кредитор открывает Заемщику Кредитную линию***

	с Лимитом выдачи в размере 25.000.000=00 (двадцать пять миллионов) Евро, на следующие цели: ***- оплата за импортное оборудование;*** ***финансирование строительства;*** ***закупка российского оборудования;*** ***- срок, на который открывается Кредитная линия —30 (тридцать) месяцев;*** ***-Заемщик имеет право получить отдельные Транши в рамках открытой Кредитной линии в течение 30 (тридцати) месяцев с даты подписания кредитного договора. По истечении указанного срока Заемщик утрачивает право на получение Кредита;*** ***-за пользование Кредитом Заемщик уплачивает Кредитору проценты в размере: Межбанковской ставки, увеличенной на 6,5 (Шесть целых пять десятых) процентов годовых;*** ***в целях кредитного договора под Межбанковской ставкой понимается ставка предложения на Европейском межбанковском рынке в процентах годовых по депозитам в Евро сроком на двенадцать месяцев, которая отражается на Справочной странице в 11:00 утра по Центрально-европейскому времени (CET) в дату подписания кредитного договора, а также в каждую из дат определения процентной ставки;*** ***- датой определения процентной ставки является последнее число каждого календарного месяца в течение срока действия кредитного договора;*** ***- Выдача Кредита будет осуществляться отдельными Траншами. Срок пользования каждым Траншем не может превышать срок, на который открыта Кредитная линия;*** ***- Заемщик единовременно уплачивает Кредитору в день подписания Кредитного договора комиссию за ведение Ссудного счета в сумме, эквивалентной 10.00000 (десять тысяч) долларов США, оплата комиссии производится в Евро по курсу ЦБ РФ на день платежа;*** ***- Заемщик единовременно перед получением каждого Транша уплачивает Кредитору комиссию за ведение Ссудного счета в размере 0,5 (Ноль целых и пять десятых) процента от суммы Транша;*** ***- Заемщик уплачивает Кредитору комиссию за неиспользованный лимит кредитной линии в размере 0,5 (Ноль целых и пять десятых) процентов годовых от размера Неиспользованного лимита выдачи;*** ***- Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, как и Заемщик, включая уплату процентов за пользование кредитом, пени, возмещения судебных издержек.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***895 000 тыс. рублей,*** ***35,24%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2007 – 2 539 629 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***24.06.2010,*** ***обязательства исполнены в полном объеме***

Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Общим собранием ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 18 декабря 2007 года, Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №14 от 18.12.2007 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

2008 год

1.	
Дата совершения сделки	***21.02.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Строительство «под ключ» по объекту — парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТГК-2» по Вологодской области, в рамках реализации проекта Заказчика Расширение Вологодской ТЭЦ ПГУ-110 в составе газовой турбины, котла утилизатора, и паровой турбиной Главного управления ОАО (ТГК-2) по Вологодской области».*** ***Стороны договора:*** ***Открытое акционерное общество «Территориальная генерирующая компания-2» - Заказчик,*** ***ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» - Генеральный подрядчик.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***1 437 020,5 тыс. руб.,*** ***41,15%*** ***Размер активов эмитента на 31.12.07 – 3 492 058 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***срок исполнения до 31.10.2011,*** ***обязательства исполняются***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка одобрена в качестве крупной сделки, связанной с возможностью распоряжения имуществом ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» общей стоимостью более 25% балансовой стоимости активов ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» по данным бухгалтерского учета за последний отчетный период предшествующий дате сделки. Протокол Внеочередного Общего Собрания Участников ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 21.02.2008 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

2.	
Дата совершения сделки	***29.02.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Контракт №703507-1 на приобретение генерирующего оборудования в составе газовой турбины и генератора для выработки электроэнергии на Вологодской ТЭЦ.*** ***Продавец: GENERAL ELECTRIC CO*** ***Покупатель: общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***1 033 247,4 тыс. руб.,*** ***29,59%*** ***Размер активов эмитента на 31.12.07 – 3 492 058 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***24.06.2010,*** ***обязательства исполнены в полном объеме***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка одобрена в качестве крупной сделки, связанной с возможностью распоряжения имуществом ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» общей стоимостью более 25% балансовой стоимости активов ООО «Интертехэлектро - Новая генерация» по данным бухгалтерского учета за последний отчетный период предшествующий дате сделки. Протокол Внеочередного Общего Собрания Участников ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 29.02.2008 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

3.	
Дата совершения сделки	***08.05.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Кредит, полученный Эмитентом от ЗАО "Международный промышленный банк" Кредитор – ЗАО «Международный Промышленный Банк»;*** ***Заемщик – Общество;*** ***Сумма кредита – 450 000 000 (Четыреста пятьдесят миллионов) рублей;*** ***Процентная ставка - 11,5% (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых;*** ***Штрафные санкции за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязанностей по уплате процентов за пользование кредитом:*** ***- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Заемщика по уплате процентов за процентные периоды (кроме последнего) Кредитор начисляет, а Заемщик уплачивает пеню в размере 0,09 (Ноль целых и девять сотых) процента от суммы неуплаченных процентов за пользование кредитом за каждый день просрочки;*** ***- в случае поступления денежных средств в счет***

	уплаты процентов за последний процентный период на счет Кредитора после 16 часов 00 минут «08» мая 2009 года, но до 24 часов 00 минут этого дня Заемщик уплачивает Кредитору штраф в размере 74,48 (Семьдесят четыре рубля 48/100) рублей; ***- в случае поступления денежных средств в счет уплаты процентов за последний процентный период на счет Кредитора после 24 часов 00 минут «08» мая 2009 года или в случае непоступления денежных средств в счет уплаты процентов за последний процентный период Кредитор начисляет, а Заемщик уплачивает пеню в размере 0,09 (Ноль целых и девять сотых) процента от суммы неуплаченных процентов за пользование кредитом за каждый день просрочки за период с «09» мая 2009 г. (включительно) по дату исполнения обязательств Заемщика по уплате процентов за последний процентный период в полном объеме (включительно).*** ***Штрафные санкции за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязанностей по возврату суммы кредита –*** ***- в случае поступления денежных средств в счет возврата кредита на счет Кредитора после 16 часов 00 минут «08» мая 2009 года, но до 24 часов 00 минут этого дня Заемщик уплачивает Кредитору штраф в размере 388 356,00 (Триста восемьдесят восемь тысяч триста пятьдесят шесть) рублей,*** ***- в случае поступления денежных средств в счет возврата кредита на счет Кредитора после 24 часов 00 минут «08» мая 2009 года или в случае непоступления денежных средств Кредитор начисляет, а Заемщик уплачивает пеню в размере 0,09 (Ноль целых и девять сотых) процента от невозвращенной суммы кредита за каждый день просрочки за период с «09» мая 2009 г. (включительно) по дату исполнения обязательств Заемщика по возврату суммы кредита в полном объеме (включительно).*** ***Дата и время возврата кредита – 08.05.2009 г. до 16-00.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***450 000 тыс. руб.,*** ***10,21%*** ***Размер активов эмитента на 31.03.2008 – 4 404 003 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***08.05.2009*** ***обязательства исполнены в полном объеме***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка не является крупной и одобрена в рамках одобрения кредитной политики компании:*** ***Протоколом Совета Директоров ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №3 от 05.05.2008***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

4.	
Дата совершения сделки	***28.08.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Договора залога 100 % доли в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ»*** ***(i) Стороны Договора:*** ***• ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» (далее по тексту – «Залогодатель»);*** ***• АО «Чешский экспортный банк» (далее по тексту – «Кредитор» или «Залогодержатель»).*** ***(ii) Предмет Договора:*** ***В случаях и в порядке, определенном Договором и в целях обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору, Залогодатель передает Залогодержателю в залог принадлежащую Залогодателю долю в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ» (ОГРН 1064501165706) (далее по тексту – «Заемщик»), номинальной стоимостью 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей, составляющую 100 % от всего размера уставного капитала (далее по тексту – «Заложенная доля»).*** ***Заложенная доля находится у Залогодателя.*** ***(iii) Стоимость заложенного имущества*** ***Стороны согласовали стоимость Заложенной доли в размере её номинальной стоимости – 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей.*** ***(iv) Срок действия Договора*** ***Заложенная доля будет находиться в залоге до полного исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору.*** ***(v) Обеспеченные обязательства:*** ***Залогом обеспечиваются обязательства по Кредитному договору в общей сумме 283 000 000 (Двести восемьдесят три миллиона) евро, состоящие из основной суммы кредита, процентов, а также сумм комиссий и иных платежей, которые подлежат уплате Заемщиком Залогодержателем по Кредитному договору, заключенному на существенных условиях, описанных ниже, и расходы Залогодержателя в связи с исполнением Договора.*** ***Условия Кредитного договора:*** ***Стороны: ООО «Курганская ТЭЦ» (в качестве Заемщика) и Залогодержатель (в качестве кредитора).*** ***Предмет договора: Залогодержатель согласился предоставить Заемщику кредит в размере до 188 432 000 (Ста восьмидесяти восьми миллионов четыреста тридцати двух тысяч) евро (далее – «Кредит») для целей оплаты до (и включительно) 85% общей стоимости поставок (включая работы и услуги) по Договору на строительство Курганской ТЭЦ-2, заключенному в дату близкую к дате настоящего Решения между Обществом и компанией PSG-International a.s., (далее – «Договор Поставки») на срок и на условиях Кредитного договора, а Общество обязуется возвратить полученные денежные средства, уплатить начисленные на них проценты, предусмотренные Кредитным договором, уплатить суммы комиссий и возместить расходы Залогодержателю в***

	соответствии с условиями Кредитного договора. ***Выборка кредита: Кредит может быть выбран в течение Периода Кредитного Обязательства, который начинается в дату подписания Кредитного договора и заканчивается в дату фактической доставки, монтажа или передачи оборудования и услуг, предоставляемых согласно Договору Поставки, или 30.12.2010 г. (в зависимости от того, какая из дат наступит ранее). Выборка Кредита осуществляется после выполнения Заемщиком предварительных условий в соответствии с Кредитным договором.*** ***Процентная ставка: Фиксированная процентная ставка в размере 5,03% (Пять целых и три сотых процента) годовых применительно к соответствующему Процентному Периоду. Процентный Период – 3 (Три) месяца.*** ***Сроки выплаты процентов: Суммы процентов подлежат выплате в последний день каждого Процентного Периода. Первый Процентный Период начинает течь с первой даты выдачи кредитных средств, а последующие Процентные Периоды начинают течь с первого дня, непосредственно следующего за последним днем предыдущего Процентного Периода.*** ***Штрафная процентная ставка: При просрочке очередных платежей взимаются штрафные проценты в размере (a) 2% годовых в отношении просрочки в выплате основной суммы Кредита и процентов на него; и (b) 10% годовых в отношении комиссионных платежей и любых иных платежей, на которые не начисляются проценты.*** ***Комиссионные / иные платежи: Заемщик обязуется уплатить Залогодержателю (1) комиссию за обязательство (commitment fee) в размере 0,35% годовых от невыбранной части Кредита и (2) комиссию за управление (management fee) в размере 0,5% от максимальной суммы Кредита.*** ***Возмещение расходов: Заемщик обязуется возместить Залогодержателю суммы всех убытков, потерь, расходов, издержек, выплат по искам, которые Залогодержатель понес или выплатил вследствие неисполнения Заемщиком какого-либо из своих обязательств по Кредитному договору.*** ***Порядок возврата Кредита: Возврат Кредита осуществляется Заемщиком 47 (Сорока семью) равными, последовательными, ежеквартальными платежами с учетом того, что первый взнос должен быть осуществлен в Первую Дату Погашения, то есть по истечении 6 (Шести) месяцев после окончания Периода Кредитного Обязательства. Окончательной датой погашения кредита является дата, наступающая через 144 (Сто сорок четыре) месяца после последнего дня Периода Кредитного Обязательства, но не позднее 30.12.2022 г.*** ***Применимое право / разрешение споров: Кредитный договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с правом Чешской Республики. Все споры, возникающие из Кредитного договора или связанные с его применением, подлежат разрешению в Арбитражном Суде при Торговой Палате Чешской Республики и в Аграрной Палате***

	Чешской Республики. ***(vi) Применимое право / разрешение споров*** ***Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с правом Российской Федерации. Любой спор, возникающий из Договора или в связи с ним, должен разрешаться Арбитражным судом при Торговой Палате Чешской Республики и Аграрной Палате Чешской Республики.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***1 212 255,7 тыс. руб.,*** ***21,22%*** ***Размер активов эмитента на 30.06.2008 – 5 714 049 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***30.08.2023*** ***Срок исполнения обязательств не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Общим собранием ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 25 августа 2008 года, Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» № 9 от 25.08.2008 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

5.	
Дата совершения сделки	***19.09.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение договора о поддержке проекта Стороны:*** ***ООО «Курганская ТЭЦ» (в качестве Заемщика);*** ***Общество (в качестве ХолдКо);*** ***ООО «Корпорация СТС», ЗАО «Энергетические активы», ОАО «Энергосбытовая компания «Восток», ОАО «Тюменьэнергосбыт», ОАО «ЭнергоКурган», ОАО «Энергосбыт» (в качестве Спонсоров);*** ***г-н Биков А.Э., г-н Коган А.Л., г-н Коган Л.И., г-н Куньшин В.Н. (в качестве Конечных Акционеров);*** ***Ost Energy Holding AG, Energy System Holding AG, Power Net Holding AG, Energy Net Holding AG (в качестве Оффшорных Кредиторов);*** ***АО «Чешский экспортный банк» (в качестве Кредитора).*** ***Предмет Договора: Конечные Акционеры, ХолдКо, Оффшорные Кредиторы и Спонсоры обязуются предоставлять Заемщику финансовую и иную поддержку, необходимую при реализации Проекта, включая исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору.*** ***Общество обязуется в том числе:*** ***1.осуществить вклад в уставный капитал Заемщика в сумме 33 400 000 евро не позднее осуществления Банком первой выдачи по Кредитному Договору;*** ***2.осуществлять непосредственный контроль над Заемщиком и являться в течение всего Проекта***

	непосредственным собственником 100% доли в уставном капитале Заемщика; ***3.осуществлять все права участника в отношении Заемщика таким образом, чтобы Заемщик действовал в соответствии со своими обязательствами по кредитному договору № 21377 от 26 мая 2008 г. с АО «Чешский экспортный банк» (далее - «Кредитный договор») и иным связанным с ним договорам, заключенным в целях реализации Проекта;*** ***4.не требовать выплаты процентов, основной суммы долга по каким-либо финансовым обязательствам Заемщика перед Обществом до исполнения всех обязательств Заемщика по Кредитному Договору;*** ***5.предоставить Заемщику любую сумму Перерасхода Средств (каковая сумма определяется как сумма на которую фактические затраты на Проект превышают стоимость проекта в соответствии с Бизнес-планом, а также сумма любых затрат, не предусмотренных Бизнес-планом и которые не могут быть покрыты Заемщиком при использовании привлеченного финансирования от Общества и других компаний группы).*** ***Срок действия договора: До полного и безусловного исполнения Приоритетных Обязательств (как этот термин определен в Договоре о поддержке проекта).*** ***Применимое право: Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с английским правом.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***не требуется***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***3 683 690 тыс. рублей*** ***64,47%*** ***Размер активов эмитента на 30.06.08 – 5 714 049 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***30.08.2023*** ***Срок исполнения обязательства не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»» №10 от 04.09.2008г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***

6.	
Дата совершения сделки	***13.10.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Беспроцентный заем, предоставленный Эмитентом ООО "Ноябрьская парогазовая электрическая станция"*** ***- Заемщик: ООО "Ноябрьская парогазовая электрическая станция";*** ***- Займодавец: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***- Срок займа: до 02.11.2015 г.;***

	- Сумма займа: 790 998 000 (Семьсот девяносто миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей.
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***790 998 тыс. руб.,*** ***11,80%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2008 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***02.11.2015*** ***Срок исполнения обязательств не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка не является крупной и одобрялась как относящаяся к кредитной политике компании.*** ***Протокол заседания СД №5-1 от 21.01.2010 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***

7.	
Дата совершения сделки	***17.10.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Договор поручительства в обеспечение исполнения Обществом с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» обязательств перед Сбербанком России ОАО (Среднерусским Банком Сбербанка России и Западно-Сибирским банком Сбербанка России) по двум договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с общим лимитом в сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет под процентную ставку не более 17,0 % годовых на цели погашения текущей задолженности по кредиту в ОАО «Промсвязьбанк», завершения строительства парогазовой электростанции (оплата оборудования, строительно-монтажных работ и прочих расходов в рамках реализации проекта строительства парогазовой электростанции), возмещения ранее понесенных инвестиционных затрат,с уплатой неустоек и плат по каждому договору в следующем размере:*** ***За открытие кредитной линии 1,5 % от лимита Единовременно до выдачи кредита*** ***За пользование лимитом кредитной линии 0,2 % годовых В период уплаты процентов*** ***За резервирование ресурсов 1,0 % годовых В период уплаты процентов*** ***За ненадлежащее исполнение условий кредитного договора, в том числе предоставление текущей документации 0,5 % годовых от лимита В период уплаты процентов*** ***За досрочное погашение кредита без предварительного письменного уведомления 1,0 % годовых от досрочно возвращаемого кредита В период уплаты процентов*** ***За непредставление сведений об изменении состава и полномочий должностных лиц и оттиска печати***

	100 000 руб. В период уплаты процентов За несвоевременное перечисление платежа в погашение основного долга и/или процентов за пользование им и/или за открытие кредитной линии и/или за пользование кредитной линией Заемщик уплачивает Кредитору Двойная ставка рефинансирования В период уплаты процентов В соответствии с п.7.13 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии 0,3% от остатка ссудной задолженности за каждый случай неисполнения условий/обязательств В период уплаты процентов В соответствии с п.7.14 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии Увеличение размера процентной ставки по кредиту на 1 (Один) процент В период уплаты процентов Общество согласно на увеличение объема ответственности по договору поручительства в части увеличения процентной ставки за пользование кредитом по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитом в общей сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет, заключенным между Кредитором и Должником, при условии письменного уведомления об этом Общества без оформления дополнительного соглашения.
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***2 540 000 тыс. руб., 37,89%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2008 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***16.10.2015 Срок исполнения обязательств не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Общим собранием ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 18 декабря 2007 года, Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №12 от 30.09.2008 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

8.	
Дата совершения сделки	***28.11.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Залог доли в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 446 от «17» октября 2008 г. и Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 28/93-ик от «17» октября 2008 г., заключенным***

	между Акционерным коммерческим Сберегательным банком Российской Федерации (открытым акционерным обществом) и ООО «Ноябрьская ПГЭ», с общим лимитом в сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет под процентную ставку 16,0 % годовых, с уплатой неустоек и плат по каждому договору в следующем размере: *За открытие кредитной линии 1,5 % от лимита Единовременно до выдачи кредита* *За пользование лимитом кредитной линии 0,2 % годовых В период уплаты процентов* *За резервирование ресурсов 1,0 % годовых В период уплаты процентов* *За ненадлежащее исполнение условий кредитного договора, в том числе предоставление текущей документации 0,5 % годовых от лимита В период уплаты процентов* *За досрочное погашение кредита без предварительного письменного уведомления 1,0 % годовых от досрочно возвращаемого кредита В период уплаты процентов* *За непредставление сведений об изменении состава и полномочий должностных лиц и оттиска печати 100 000 руб. В период уплаты процентов* *За несвоевременное перечисление платежа в погашение основного долга и/или процентов за пользование им и/или за открытие кредитной линии и/или за пользование кредитной линией Заемщик уплачивает Кредитору Двойная ставка рефинансирования В период уплаты процентов* *В соответствии с п.7.13 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии 0,3% от остатка ссудной задолженности за каждый случай неисполнения условий/обязательств В период уплаты процентов* *В соответствии с п.7.14 Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии Увеличение размера процентной ставки по кредиту на 1 (Один) процент В период уплаты процентов* *- Залогодержатель – Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество);* *- Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;* *- Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;* *- Предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель № 1);* *- Размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 (Сто) процентов, номинальной стоимостью 1 596 000 000 (Один миллиард пятьсот девяносто шесть миллионов) рублей. Залоговая стоимость закладываемой доли составляет 159 600 000 (Сто пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей.* *Общество согласно на увеличение объема ответственности по договору залога в части увеличения процентной ставки за пользование*

	кредитом по договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитом в общей сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов) рублей сроком до 7-ми лет, заключенным между Кредитором и Должником, при условии письменного уведомления об этом Общества без оформления дополнительного соглашения.
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***1 596 000 тыс. руб.,*** ***23,80%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2008 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***16.10.2015*** ***Срок исполнения обязательств не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Общим собранием ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 24 ноября 2008 года, Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №15 от 24.11.2008 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

9.	
Дата совершения сделки	***20.12.2008***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Договор о внесении изменений и подтверждении в отношении Договора о поддержке проекта на следующих существенных условиях:*** ***Предмет Договора: Стороны соглашаются с тем, что начиная с Даты Вступления в Силу (как данный термин определен в Договоре о внесении изменений и подтверждении в отношении Договора о поддержке проекта, но в любом случае не позднее 15 декабря 2008), Первоначальный Договор о поддержке проекта будет изменен с целью освободить от всех обязательств по данному Договору Когана А.Л в связи с его выходом из состава участников Общества. Стороны также соглашаются с тем, что все остальные обязательства сторон по данному Договору, как данные условия были одобрены в решении Собрания от 04 сентября 2008 г. остаются неизменными, включая обязательства Общества:*** ***1. осуществить вклад в уставный капитал Заемщика в сумме 33 400 000 евро не позднее осуществления Банком первой выдачи по Кредитному Договору;*** ***2. осуществлять непосредственный контроль над Заемщиком и являться в течение всего Проекта непосредственным собственником 100% доли в уставном капитале Заемщика;*** ***3. осуществлять все права участника в отношении Заемщика таким образом, чтобы Заемщик***

	действовал в соответствии со своими обязательствами по кредитному договору № 21377 от 26 мая 2008 г. с АО «Чешский экспортный банк» (далее - «Кредитный договор») и иным связанным с ним договорам, заключенным в целях реализации Проекта; ***4. не требовать выплаты процентов, основной суммы долга по каким-либо финансовым обязательствам Заемщика перед Обществом до исполнения всех обязательств Заемщика по Кредитному Договору;*** ***5. предоставить Заемщику любую сумму Перерасхода Средств (каковая сумма определяется как сумма на которую фактические затраты на Проект превышают стоимость проекта в соответствии с Бизнес-планом, а также сумма любых затрат, не предусмотренных Бизнес-планом и которые не могут быть покрыты Заемщиком при использовании привлеченного финансирования от Общества и других компаний группы).*** ***По тексту Первоначального Договора о поддержке проекта также вносятся иные уточняющие изменения с целью отразить освобождение А.Л. Когана от всех обязательств по данному Договору.*** ***Срок действия договора: До полного и безусловного исполнения Старших Обязательств (как этот термин определен в Договоре о поддержке проекта).*** ***Применимое право: Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с английским правом.***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***не требуется***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***3 683 690 тыс. рублей*** ***54,96%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2008 – 6 703 087 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***30.08.2023*** ***Срок исполнения обязательства не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как крупная сделка и как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность: Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»» №13 от 06.11.2008г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***Отсутствуют***

2009 год

В 2009 году указанные сделки не совершались

2010 год

1.	
Дата совершения сделки	***15.12.2010***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №1 к договору залога доли в ООО «Ноябрьская ПГЭ» №44634 от 28.11.2008г.*** ***Залогодержатель – Акционерный коммерческий***

	Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество); ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предмет залога – доля Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ» (ОГРН 1068905007038, место нахождения: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель № 1);*** ***Размер доли Общества в уставном капитале ООО «Ноябрьская ПГЭ», являющейся предметом залога: 100 (Сто) процентов, номинальной стоимостью 1 596 000 000 (Один миллиард пятьсот девяносто шесть миллионов) рублей. Залоговая стоимость закладываемой доли составляет 159 600 000 (Сто пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей.*** ***Внесены изменения в следующие пункты договора:*** ***«1.2.1.1. лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 540 000 000 (Один миллиард пятьсот сорок миллионов) рублей, по «16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком:*** ***«1.2.1.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «2 марта 2011 г. (включительно) — по ставке 1 1,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процент годовых; - за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного о договора №1, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».*** ***«1.2.2.1 лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, по «16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком:*** ***«1.2.2.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «28» марта 2011 г. (включительно) по ставке 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых; за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного договора №2, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от	***1 596 000 тыс. рублей***

балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***19,78%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2010 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***16.10.2015*** ***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Сделка одобрена в качестве крупной сделки, связанной с возможностью распоряжения имуществом ООО «Интертехэлектро-Новая генерация» Общим собранием участников ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»:*** ***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.11.2010 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

2.	
Дата совершения сделки	***15.12.2010***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение дополнительного соглашения №1 к договору поручительства №446п1 от 17.10.2008г.*** ***Кредитор – Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество);*** ***Поручитель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предмет поручительства – исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» обязательств перед Сбербанком России ОАО (Среднерусским Банком Сбербанка России и Западно-Сибирским банком Сбербанка России) по двум договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии с общим лимитом в сумме 2 540 000 000 (Два миллиарда пятьсот сорок миллионов).*** ***Внесены изменения в следующие пункты договора:*** ***«1.2.1.1. лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 540 000 000 (Один миллиард пятьсот сорок миллионов) рублей, по «16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком:*** ***«1.2.1.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «2 марта 2011 г. (включительно) — по ставке 1 1,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процент годовых; - за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного о договора №1, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».*** ***«1.2.2.1 лимит кредитной линии и срок возврата кредита: 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, по***

	«16» октября 2015 года; порядок погашения кредита в соответствии с графиком: ***«1.2.2.2. процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «28» марта 2011 г. (включительно) по ставке 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых; за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного договора №2, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***2 540 000 тыс. рублей*** ***31,48%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2010 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***16.10.2015*** ***Срок исполнения обязательства не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность:*** ***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.11.2010 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

3.	
Дата совершения сделки	***16.12.2010***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение договора последующего залога доли в ООО «Ноябрьская ПГЭ» №3031з3 от 16.12.2010г.*** ***Залогодержатель – открытое акционерное общество «Сбербанк России»;*** ***Залогодатель – ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;*** ***Заемщик – ООО «Ноябрьская ПГЭ»;*** ***Предметом Договора является передача ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция» (местонахождение: 629809, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, Промбаза, тер. Панель К 1, ПНП 8905037499, ОГРН 1068905007038, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 89 З{ 000648602, выдано Инспекцией федеральной налоговой службы по г. Ноябрьску Ямало-***

	Ненецкого автономного округа 04.04.2006 года, КПП 890501001), в залог открытому акционерному обществу «Сбербанк России»; ***Указанной долей обеспечивается исполнение обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 3031 от 15 декабря 2010г., в том числе: сумма кредита и срок возврата кредита: 2 070 000 000 (Два миллиарда семьдесят миллионов рублей), двенадцатого декабря две тысячи двадцатого года; по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №106 от 15 декабря 2010г., в том числе: сумма кредита и срок возврата кредита: 1 380 000 000 (Один миллиард триста восемьдесят миллионов рублей), двенадцатого декабря две тысячи двадцатого года; процентная ставка (процентов годовых) и порядок уплаты процентов: по «28» марта 2011 г. (включительно) по ставке 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых; за период с «29» марта 2011 г. (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 1.2.1. Договора, по переменной процентной ставке от 11,5 (Одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых до 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых. Переменная процентная ставка определяется ежеквартально в соответствии с п. 2.5. Кредитного договора №1 и №2, - порядок уплаты процентов: ежемесячно, "28" числа каждого месяца и в дату полного погашения кредита».***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Сделка нотариально удостоверена 16.12.2011г. Колябиной Натальей Вячеславовной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Милевского Владислава Геннадиевича. Зарегистрировано в реестре за №9-1846.***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***1 596 000 тыс. рублей*** ***19,78%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2010 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***12.12.2020*** ***Срок исполнения обязательства не наступил.***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность:*** ***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.11.2010 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

4.	
Дата совершения сделки	***31.12.2010***
Предмет и иные существенные условия сделки	***Заключение договора поручительства №3031п1.*** ***- Поручитель – Общество,*** ***- Лицо, перед которым дается поручительство- открытое акционерное общество «Сбербанк***

	России»; ***- Лицо, за которое дается поручительство) - Общество с ограниченной ответственностью «Ноябрьская парогазовая электрическая станция»*** ***- Общество обязуется отвечать перед Банком за исполнение всех обязательств по договорам, заключенным между ООО «Ноябрьская ПГЭ» и Банком, в соответствии с которыми ООО «Ноябрьская ПГЭ» получает в Сбербанке России ОАО (Среднерусском банке Сбербанка России и Западно-Сибирском банке Сбербанка России) кредит в виде двух договоров об открытии невозобновляемых кредитных линий с общим лимитом в сумме 3 450 000 000 (Три миллиарда четыреста пятьдесят миллионов) рублей сроком до 10-ти лет, в их числе:*** ***- Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 3031 от "15" декабря 2010 г. (далее – «Кредитный договор-1») с лимитом в сумме 2 070 000 000 (Два миллиарда семьдесят миллионов) рублей со Среднерусским банком Сбербанка России на рефинансирование ранее понесенных инвестиционных затрат по проекту строительства парогазовой электрической станции в г. Ноябрьск, в т.ч. погашение текущей задолженности по кредиту ОАО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» в сумме 585 000 000 (Пятьсот восемьдесят пять миллионов) рублей, по договорам займа, заключенным с ООО «Интертехэлектро-Новая генерация», в сумме 1 485 000 000 (Один миллиард четыреста восемьдесят пять миллионов) рублей;*** ***- Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 106 от «15» декабря 2010 г.(далее – «Кредитный договор №2») с лимитом в сумме 1 380 000 000 (Один миллиард триста восемьдесят миллионов) рублей с Западно-Сибирским банком Сбербанка России на рефинансирование ранее понесенных инвестиционных затрат по проекту строительства парогазовой электрической станции в г. Ноябрьск, в т.ч. погашение текущей задолженности по договорам займа, заключенным с ООО «Интертехэлектро-Новая генерация», в сумме 1 380 000 000 (Один миллиард триста восемьдесят миллионов) рублей*** ***- Общество обязуется отвечать перед ОАО «Сбербанк России» солидарно с ООО «Ноябрьской ПГЭ» за исполнение обязательств по указанным выше кредитным договорам, включая погашение основного долга, процентов за пользование кредитом, платы за пользование лимитом кредитной линии, неустойки, возмещение судебных расходов по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своих обязательств по Кредитным договорам***
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	***Не требуется***
Цена сделки в денежном выражении и в процентах от	***3 450 000 тыс. рублей***

балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки	***42,76%*** ***Размер активов эмитента на 30.09.2010 – 8 068 271 тыс. рублей***
Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств	***12.12.2020*** ***Срок исполнения обязательства не наступил***
Причины просрочки и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки	***просрочка отсутствует***
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента	***Данная сделка является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. Одобрена как сделка, в совершении которой имеется заинтересованность:*** ***Протокол ВОСУ ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» №б/н от 30.12.2010 г.***
Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	***отсутствуют***

10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Сведения о кредитных рейтингах, присвоенных эмитенту и/или ценным бумагам эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год:

Эмитенту и/или ценным бумагам Эмитента кредитный рейтинг (рейтинги) не присваивался.

10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Сведения не приводятся, так как Эмитент не является акционерным обществом.

10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Сведения не приводятся, поскольку с даты государственной регистрации в качестве юридического лица и на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг, Эмитент не погашал и не аннулировал выпуски ценных бумаг.

10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются

Сведения не приводятся, поскольку с даты государственной регистрации в качестве юридического лица и на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг, Эмитент размещение ценных бумаг не осуществлял.

10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

С даты государственной регистрации и до даты утверждения проспекта ценных бумаг Эмитент не размещал ценные бумаги, обязательства по которым не исполнены или исполнены ненадлежащим образом (дефолт).

10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Сведения не приводятся, поскольку с даты государственной регистрации в качестве юридического лица и на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг, Эмитент размещение ценных бумаг не осуществлял.

10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением в форме залога, поручительства, банковской гарантии, государственной или муниципальной гарантии.

10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе: ***Эмитент не является акционерным обществом и не выпускал именных ценных бумаг, в связи с чем, информация не приводится.***

В случае если в обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением, указывается на это обстоятельство, а также полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения депозитария (депозитариев): ***документарные ценные бумаги Эмитента с обязательным централизованным хранением не находятся в обращении (не размещались).***

10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

• Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.1998(с изменениями и дополнениями);
• Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.2000(с изменениями и дополнениями);
• Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.1996 (с изменениями и дополнениями);
• Федеральный закон "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 № 115-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
• Федеральный закон "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации" от 9 июля 1999 года N 160-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
• Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 № 39-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
• Федеральный закон «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» № 86-ФЗ от 10.07.02 (с изменениями и дополнениями);
• Федеральный закон «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ.;
• «Положение о порядке представления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций», утвержденное Центральным банком РФ 01.06.2004 № 258-П (с изменениями и дополнениями);
• Инструкция Центрального банка РФ от 15.06.2004 № 117-И —О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок" (с изменениями и дополнениями);
• Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежание двойного налогообложения
• Иные законодательные акты.

10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещаемым эмиссионным ценным бумагам и размещенным ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - НК), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Российские организации	Иностранные организации, осуществляющие свою деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства и (или) получающие доходы от источников в Российской Федерации	Налоговые резиденты	Налоговые нерезиденты
Купонный доход	***20%***	***20%***	***13%***	***30%***
Доход реализации ценных бумаг	***20%***	***20%***	***13%***	***30%***

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Вид налога – налог на доходы физических лиц к доходам от источников в Российской Федерации относятся:

- дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;

- доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.

Налоговая база.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

1) с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;

2) с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;

3) с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке;

4) с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке.

К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся:

1) ценные бумаги, допущенные к торгам российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, в том числе на фондовой бирже;

2) инвестиционные паи открытых паевых инвестиционных фондов, управление которыми осуществляют российские управляющие компании;

3) ценные бумаги иностранных эмитентов, допущенные к торгам на иностранных фондовых биржах.

Указанные ценные бумаги (за исключением инвестиционных паев открытых паевых инвестиционных фондов, управление которыми осуществляют российские управляющие компании) относятся к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, если по ним рассчитывается рыночная котировка ценной бумаги. Под рыночной котировкой ценной бумаги понимается:

1) средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, на фондовой бирже;

2) цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранной фондовой бирже.

Ценные бумаги также признаются реализованными (приобретенными) в случае прекращения обязательств налогоплательщика передать (принять) соответствующие ценные бумаги зачетом встречных однородных требований, в том числе при осуществлении клиринга в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Однородными признаются требования по передаче имеющих одинаковый объем прав ценных бумаг одного эмитента, одного вида, одной категории (типа) или одного паевого инвестиционного фонда (для инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов).

При этом зачет встречных однородных требований должен в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждаться документами о прекращении обязательств по передаче (принятию) ценных бумаг, в том числе отчетами клиринговой организации, лиц, осуществляющих брокерскую деятельность, или управляющих, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации оказывают налогоплательщику клиринговые, брокерские услуги или осуществляют доверительное управление в интересах налогоплательщика.

Доходами по операциям с ценными бумагами признаются доходы от купли-продажи (погашения) ценных бумаг, полученные в налоговом периоде.

Доходы в виде процента (купона, дисконта), полученные в налоговом периоде по ценным бумагам, включаются в доходы по операциям с ценными бумагами, если иное не предусмотрено статьей 214.1 НК.

Доходы по операциям с ценными бумагами, обращающимися и не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися и не обращающимися на организованном рынке, осуществляемым доверительным управляющим (за исключением управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд) в пользу выгодоприобретателя - физического лица, включаются в доходы выгодоприобретателя по операциям, перечисленным в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 214.1 НК соответственно.

Расходами по операциям с ценными бумагами и расходами по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок признаются документально подтвержденные и фактически осуществленные налогоплательщиком расходы, связанные с приобретением, реализацией, хранением и погашением ценных бумаг, с совершением операций с финансовыми инструментами срочных сделок, с исполнением и прекращением обязательств по таким сделкам. К указанным расходам относятся:

1) суммы, уплачиваемые эмитенту ценных бумаг (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) в оплату размещаемых (выдаваемых) ценных бумаг, а также суммы, уплачиваемые в соответствии с договором купли-продажи ценных бумаг, в том числе суммы купона;

2) суммы уплаченной вариационной маржи и (или) премии по контрактам, а также иные периодические или разовые выплаты, предусмотренные условиями финансовых инструментов срочных сделок;

3) оплата услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг, а также биржевыми посредниками и клиринговыми центрами;

4) надбавка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при приобретении инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;

5) скидка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при погашении инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;

6) расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд;

7) биржевой сбор (комиссия);

8) оплата услуг лиц, осуществляющих ведение реестра;

9) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им ценных бумаг в порядке наследования;

10) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им в порядке дарения акций, паев в соответствии с пунктом 18.1 статьи 217 НК;

11) суммы процентов, уплаченные налогоплательщиком по кредитам и займам, полученным для совершения сделок с ценными бумагами (включая проценты по кредитам и займам для совершения маржинальных сделок), в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей на дату выплаты процентов ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,1 раза, - для кредитов и займов, выраженных в рублях, и исходя из 9 процентов - для кредитов и займов, выраженных в иностранной валюте;

12) другие расходы, непосредственно связанные с операциями с ценными бумагами, с финансовыми инструментами срочных сделок, а также расходы, связанные с оказанием услуг профессиональными участниками рынка ценных бумаг, управляющими компаниями, осуществляющими доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, в рамках их профессиональной деятельности.

Учет расходов по операциям с ценными бумагами и расходов по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок для целей определения налоговой базы по соответствующим операциям осуществляется в порядке, установленном статьей 214.1 НК.

Финансовый результат по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется как доходы от операций за вычетом соответствующих расходов.

При этом расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по операциям с ценными бумагами или по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке, либо на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода.

Финансовый результат определяется по каждой операции и по каждой совокупности операций, указанных соответственно в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 214.1 НК. Финансовый результат определяется по окончании налогового периода, если иное не установлено статьей 214.1 НК.

При этом финансовый результат по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, которые обращаются на организованном рынке и базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, и по операциям с иными финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, определяется отдельно.

Отрицательный финансовый результат, полученный в налоговом периоде по отдельным операциям с ценными бумагами, финансовыми инструментами срочных сделок, уменьшает финансовый результат, полученный в налоговом периоде по совокупности соответствующих операций. При этом по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, сумма отрицательного финансового результата, уменьшающая финансовый результат по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке, определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

При поставке ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, являющихся базисным активом финансового инструмента срочных сделок, финансовый результат от операций с таким базисным активом у налогоплательщика, осуществляющего такую поставку, определяется исходя из цены, по которой осуществляется поставка ценных бумаг в соответствии с условиями договора.

Отрицательный финансовый результат, полученный в налоговом периоде по отдельным операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения относились к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, может уменьшать финансовый результат, полученный в налоговом периоде по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Отрицательный финансовый результат по каждой совокупности операций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 214.1 НК, признается убытком. Учет убытков по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок осуществляется в порядке, установленном статьей 214.1 НК и статьей 220.1 НК.

При реализации ценных бумаг расходы в виде стоимости приобретения ценных бумаг признаются по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО). Если налогоплательщиком были приобретены в собственность (в том числе получены на безвозмездной основе или с частичной

оплатой, а также в порядке дарения или наследования) ценные бумаги, при налогообложении доходов по операциям купли-продажи (погашения) ценных бумаг в качестве документально подтвержденных расходов на приобретение (получение) этих ценных бумаг учитываются суммы, с которых был исчислен и уплачен налог при приобретении (получении) данных ценных бумаг, и сумма налога, уплаченного налогоплательщиком.

Если при получении налогоплательщиком ценных бумаг в порядке дарения или наследования налог в соответствии с пунктами 18 и 18.1 статьи 217 НК не взимается, при налогообложении доходов по операциям купли-продажи (погашения) ценных бумаг, полученных налогоплательщиком в порядке дарения или наследования, учитываются также документально подтвержденные расходы дарителя (наследодателя) на приобретение этих ценных бумаг.

Суммы, уплаченные налогоплательщиком за приобретение ценных бумаг, в отношении которых предусмотрено частичное погашение номинальной стоимости ценной бумаги в период ее обращения, признаются расходами при таком частичном погашении пропорционально доле доходов, полученных от частичного погашения, в общей сумме, подлежащей погашению.

Налоговой базой по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок признается положительный финансовый результат по совокупности соответствующих операций, исчисленный за налоговый период в соответствии с пунктами 6 - 13 статьи 214.1 НК.

Налоговая база по каждой совокупности операций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 214.1 НК, определяется отдельно с учетом положений статьи 214.1 НК.

Сумма убытка по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы.

Сумма убытка по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, после уменьшения налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, учитывается в соответствии с пунктом 16 статьи 214.1 НК и со статьей 220.1 НК в пределах налоговой базы по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Сумма убытка по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, после уменьшения налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, уменьшает налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Сумма убытка по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, после уменьшения налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, и налоговой базы по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, учитывается в соответствии с пунктом 16 статьи 214.1 НК и со статьей 220.1 НК в пределах налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке.

Сумма убытка по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых не являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, полученного по результатам указанных

операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке.

Сумма убытка по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых не являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, после уменьшения налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, учитывается в соответствии с пунктом 16 статьи 214.1 НК и со статьей 220.1 НК в пределах налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке.

Если в налоговом периоде налогоплательщиком получен убыток по совокупности операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и убыток по совокупности операций с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, такие убытки учитываются раздельно в соответствии с пунктом 16 214.1 НК и со статьей 220.1 НК.

Положения пункта 15 статьи 214.1 НК относительно суммы убытка применяются при определении налоговой базы по окончании налогового периода. В случае прекращения до окончания налогового периода договора налогоплательщика с лицом, выступающим налоговым агентом в соответствии с НК по операциям с ценными бумагами, осуществляемым в интересах налогоплательщика, налоговая база по соответствующим доходам определяется с учетом положений пункта 15 статьи 214.1 НК.

Налогоплательщики, получившие убытки в предыдущих налоговых периодах по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, от операций с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, вправе уменьшить налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, соответственно в текущем налоговом периоде на всю сумму полученного ими убытка или на часть этой суммы (перенести убыток на будущие периоды).

При этом определение налоговой базы текущего налогового периода производится с учетом особенностей, предусмотренных статьей 214.1 НК и статьей 220.1 НК. Суммы убытка, полученные по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, перенесенные на будущие периоды, уменьшают налоговую базу соответствующих налоговых периодов по таким операциям.

Суммы убытка, полученные по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, перенесенные на будущие периоды, уменьшают налоговую базу соответствующих налоговых периодов по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке. Не допускается перенос на будущие периоды убытков, полученных по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке.

Налогоплательщик вправе осуществлять перенос убытка на будущие периоды в течение 10 лет, следующих за тем налоговым периодом, в котором получен этот убыток.

Налогоплательщик вправе перенести на текущий налоговый период сумму полученных в предыдущих налоговых периодах убытков. При этом убыток, не перенесенный на ближайший следующий год, может быть перенесен полностью или частично на следующий год из последующих девяти лет с учетом вышеуказанных положений. Если налогоплательщик понес убытки более чем в одном налоговом периоде, перенос таких убытков на будущие периоды производится в той очередности, в которой они понесены. Налогоплательщик обязан хранить документы, подтверждающие объем понесенного убытка, в течение всего срока, когда он уменьшает налоговую базу текущего налогового периода на суммы ранее полученных убытков.

Учет убытков в соответствии со статьей 220.1 НК осуществляется налогоплательщиком при представлении налоговой декларации в налоговый орган по окончании налогового периода.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, осуществляемым доверительным управляющим, определяется в

порядке, установленном пунктами 6 - 15 статьи 214.1 НК, с учетом требований пункта 17 статьи 214.1 НК.

Суммы, уплаченные по договору доверительного управления доверительному управляющему в виде вознаграждения и компенсации произведенных им расходов по осуществленным операциям с ценными бумагами, финансовыми инструментами срочных сделок, учитываются как расходы, уменьшающие доходы от соответствующих операций. При этом, если учредитель доверительного управления не является выгодоприобретателем по договору доверительного управления, такие расходы принимаются при исчислении финансового результата только у выгодоприобретателя.

Доверительный управляющий признается налоговым агентом по отношению к лицу, в интересах которого осуществляется доверительное управление в соответствии с договором доверительного управления.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода, если иное не установлено пунктом 18 статьи 214.1 НК.

Налоговый агент (доверительный управляющий, брокер, лицо, осуществляющее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК) определяет налоговую базу налогоплательщика по всем видам доходов от операций, осуществляемых налоговым агентом в пользу налогоплательщика. При этом доверительный управляющий, брокер, лицо, осуществляющее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК, признается налоговым агентом по суммам налога, недоудержанным эмитентом ценных бумаг, в том числе в случае совершения в пользу налогоплательщика операций, налоговая база по которым определяется в соответствии со статьями 214.3 и 214.4 НК.

Исчисление, удержание и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода, а также до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора доверительного управления в порядке, установленном НК.

Под выплатой денежных средств понимаются выплата налоговым агентом наличных денежных средств налогоплательщику или третьему лицу по требованию налогоплательщика, а также перечисление денежных средств на банковский счет налогоплательщика или на счет третьего лица по требованию налогоплательщика. Выплатой дохода в натуральной форме признается передача налоговым агентом налогоплательщику ценных бумаг со счета депо (лицевого счета) налогового агента или счета депо (лицевого счета) налогоплательщика, по которым налоговый агент наделен правом распоряжения. Выплатой дохода в натуральной форме не признается передача налоговым агентом ценных бумаг по требованию налогоплательщика, связанная с исполнением последним сделок с ценными бумагами, при условии, если денежные средства по соответствующим сделкам в полном объеме поступили на счет (в том числе банковский счет) налогоплательщика, открытый у данного налогового агента.

При выплате налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора доверительного управления налог исчисляется с налоговой базы, определяемой в соответствии со статьи 214.1 НК.

Для определения налоговой базы налоговый агент производит расчет финансового результата в соответствии с пунктом 12 статьи 214.1 НК для налогоплательщика, которому выплачиваются денежные средства или доход в натуральной форме, на дату выплаты дохода. При этом, если сумма выплачиваемых налогоплательщику денежных средств не превышает рассчитанную для него сумму в размере финансового результата по операциям, по которым доверительный управляющий (брокер, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК) выступает налоговым агентом, налог уплачивается с суммы выплаты.

При выплате дохода в натуральной форме сумма выплаты определяется в сумме фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на приобретение передаваемых налогоплательщику ценных бумаг

Если сумма выплачиваемых налогоплательщику денежных средств превышает рассчитанную для него сумму финансового результата по операциям, по которым доверительный управляющий (брокер, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в

соответствии с НК) выступает налоговым агентом, налог уплачивается со всей суммы, соответствующей рассчитанной для данного налогоплательщика сумме финансового результата по операциям, по которым доверительный управляющий (брокер, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК) выступает налоговым агентом.

При выплате налогоплательщику налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) более одного раза в течение налогового периода исчисление суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

При наличии у налогоплательщика разных видов доходов (в том числе доходов, облагаемых налогом по разным ставкам) по операциям, осуществляемым налоговым агентом в пользу налогоплательщика, очередность их выплаты налогоплательщику в случае выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода (до истечения срока действия договора доверительного управления) устанавливается по соглашению налогоплательщика и налогового агента.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога (полностью или частично) налоговый агент (брокер, доверительный управляющий, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК.

Налоговые агенты исчисляют, удерживают и перечисляют удержанный у налогоплательщика налог не позднее одного месяца с даты окончания налогового периода или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг).

Вычет в размере фактически произведенных и документально подтвержденных расходов предоставляется налогоплательщику при исчислении и уплате налога у налогового агента (брокера, доверительного управляющего, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, или у иного лица, совершающего операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору или по иному подобному договору в пользу налогоплательщика) либо по окончании налогового периода при представлении налоговой декларации в налоговый орган.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Вид налога – налог на прибыль.

К доходам относятся:

- выручка от реализации ценных бумаг (доходы от реализации);

- внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях.

Налоговая база.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику Эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;

2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения налогоплательщиком сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка, если это предусмотрено применимым законодательством.
Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная (максимальная) цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.
Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).
По ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами, определенными исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, если иное не установлено пунктом 6 статьи 280 НК.
Предельное отклонение цен ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, устанавливается в размере 20 процентов в сторону повышения или понижения от расчетной цены ценной бумаги.
В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены, определенной исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, при определении финансового результата для целей налогообложения принимается минимальная (максимальная) цена, определенная исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен.
Порядок определения расчетной цены ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, устанавливается федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации.
Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг. При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:
1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
3) по стоимости единицы.
Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК. При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в

предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.
В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами."
Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период статьей 289 НК.
В соответствии со ст. 289 НК налоговые декларации (налоговые расчеты) по итогам налогового периода представляются налогоплательщиками (налоговыми агентами) не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.
Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий отчетный период. Ежемесячные авансовые платежи, подлежащие уплате в течение отчетного периода, уплачиваются в срок не позднее 28-го числа каждого месяца этого отчетного периода. Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи по фактически полученной прибыли, уплачивают авансовые платежи не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем, по итогам которого производится исчисление налога. По итогам отчетного (налогового) периода суммы ежемесячных авансовых платежей, уплаченных в течение отчетного (налогового) периода, засчитываются при уплате авансовых платежей по итогам отчетного периода. Авансовые платежи по итогам отчетного периода засчитываются в счет уплаты налога по итогам следующего отчетного (налогового) периода.
Российская организация или иностранная организация, осуществляющая деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство (налоговые агенты), выплачивающие доход иностранной организации, удерживают сумму налога из доходов этой иностранной организации при каждой выплате (перечислении) ей денежных средств или ином получении иностранной организацией доходов, если иное не предусмотрено НК.
Налоговый агент обязан перечислить соответствующую сумму налога в течение трех дней после дня выплаты (перечисления) денежных средств иностранной организации или иного получения доходов иностранной организацией.
По доходам, выплачиваемым налогоплательщикам в виде дивидендов, а также процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам, налог, удержанный при выплате дохода, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.
Вновь созданные организации уплачивают авансовые платежи за соответствующий отчетный период при условии, если выручка от реализации не превышала один миллион рублей в месяц либо три миллиона рублей в квартал. В случае превышения указанных ограничений налогоплательщик начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором такое превышение имело место, уплачивает авансовые платежи в порядке, предусмотренном пунктом 1 статьи 287 НК с учетом требований пункта 6 статьи 286 НК.

10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по каждой категории типу) акций эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:
Эмитент не является акционерным обществом, дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных доходах по каждому выпуску облигаций эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:
Эмитент не осуществлял выпуск облигаций.

10.10. Иные сведения

Иные сведения об Эмитенте и его ценных бумагах, раскрытие которых в том числе предусмотрено Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, отсутствуют.

Приложение № 1
Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008, 2009 и 2010 годы

Аудиторское заключение

по финансовой (бухгалтерской) отчетности

Общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»

за 2008 год

г. Москва

Адресат:

Участники общества с ограниченной ответственностью, иные лица

Аудируемое лицо:

Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»

Государственный регистрационный номер Аудируемого лица (ОГРН):

Номер: 1057749387321
Дата: 05 декабря 2005 года

Место нахождения Аудируемого лица:

Юридический адрес: 105062, г. Москва, ул.Чаплыгина, д.11

Почтовый адрес: 105062, г. Москва, ул.Чаплыгина, д.11

2

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «Профессионал»

Государственный регистрационный номер Аудитора (ОГРН):

1075024003757

Место нахождения Аудитора:

143402, Московская область, Красногорский р-он, г.Красногорск, ул.Железнодорожная, 33-55

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является Аудитор:

Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных аудиторов».

Номер в реестре аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов (ОРН):

10702010610

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2008 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2008 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» по состоянию на 31 декабря 2008 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2008 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Руководитель,
аудиторская организация
ООО «Фирма «ПРОФЕССИОНАЛ» Загорская М.А.

Дата аудиторского заключения
25 июля 2011г.

5

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2008 г.

	КОДЫ	
Форма №1 по ОКУД	0710001	
Дата (год, месяц, число)	2008|12|31	
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация" — по ОКПО	79492957	
Идентификационный номер налогоплательщика — ИНН	7701633050\770101001	
Вид деятельности: Инвестиционная деятельность — по ОКВЭД	65.23	
Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью; форма собственности: частная — по ОКОПФ / ОКФС	65	34
Единица измерения: тыс руб — по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес): 105062, г.Москва, ул.Чаплыгина, д.11

Дата утверждения	30.10.2008
Дата отправки / принятия	. .

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	-	306
Основные средства	120	8090	10751
Незавершенное строительство	130	3933	218
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	2143250	3060252
Отложенные налоговые активы	145	-	53968
Прочие внеоборотные активы	150	330	-
Итого по разделу I	**190**	**2155602**	**3125495**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	9710	15180
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	775	3323
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	4377	5706
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	4558	6151
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	1355	777
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	659433
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	43879
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	174254	616371
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	141360	285035
Краткосрочные финансовые вложения	250	1043459	2943731
Денежные средства	260	107677	4547
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	**290**	**1336454**	**4240038**
БАЛАНС	**300**	**3492057**	**7365533**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	166500	166500
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	5794	-209632
Итого по разделу III	**490**	**172294**	**-43132**
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	931563	3557364
Отложенные налоговые обязательства	515	-	6
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	1158371
Итого по разделу IV	**590**	**931563**	**4715740**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	2350583	2375697
Кредиторская задолженность	620	37618	317229
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	19694	108658
задолженность перед персоналом организации	622	5726	7132
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	1059	494
задолженность по налогам и сборам	624	11038	18786
прочие кредиторы	625	101	182158
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	**690**	**2388201**	**2692925**
БАЛАНС	**700**	**3492058**	**7365533**

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	-	46051
в том числе по лизингу	911	-	46051
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	2500
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	1034303	3753559
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
		-	-

Руководитель _____ **Бабяк Владимир Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

30 Марта 2009 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2008	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050\770101001		
Вид деятельности: Инвестиционная деятельность	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью / форма собственности: частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	34	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	572532	394718
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-420363	-217054
Валовая прибыль	029	152169	177664
Коммерческие расходы	030	-348	-1262
Управленческие расходы	040	-63583	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	88238	176402
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	146503	22609
Проценты к уплате	070	-455805	-185640
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	625754	917703
Прочие расходы	100	-673983	-923865
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-269293	7209
Отложенные налоговые активы	141	53867	-24
Отложенные налоговые обязательства	142	-	389
Текущий налог на прибыль	150	-	-3602
Налоговые санкции	180	-	-4
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-215426	3968
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	10694	1505
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

Форма 0710002 с.2

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	30	-	63
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	1
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	7094	5030	703	608
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270	-	-	-	-

Руководитель _____ **Бабяк Владимир Владимирович** **Главный бухгалтер** _____ **Иванова Лариса Николаевна**

(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

30 Марта 2009 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

		КОДЫ		
	Форма N3 по ОКУД	0710003		
	Дата (год, месяц, число)	2008	12	31
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050\770101001		
Вид деятельности **Инвестиционная деятельность**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью** / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения **тыс руб**	по ОКЕИ	384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	166500	-	-	1825	168325
2007 (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	011	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	012	X	-	X	-	-
	020	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	166500	-	-	1825	168325
Результат от пересчета иностранных валют	031	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	032	X	X	X	3969	3969
Дивиденды	033	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	-	-	-
Увеличение величины капитала за счет: дополнительного выпуска акций	051	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	052	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	053	-	X	X	-	-
	054	-	-	-	-	-
Уменьшение величины капитала за счет: уменьшения номинала акций	061	-	X	X	X	-
уменьшения количества акций	062	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	063	-	X	X	-	-
	064	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	166500	-	-	5794	172294
2008 (отчетный год)						
Изменения в учетной политике	071	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	072	X	-	X	-	-
	080	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января отчетного года	100	166500	-	-	5794	172294
Результат от пересчета иностранных валют	101	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	102	X	X	X	-215426	-215426
Дивиденды	103	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	-	-	-

10

1	2	3	4	5	6	7
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	121	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	123	-	X	X	-	-
	124	-	-	-	-	-
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	131	-	X	X	X	-
уменьшения количества акций	132	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	133	-	X	X	-	-
	134	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	166500	-	-	-209632	-43132

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь-зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	151	-	-	-	-
данные отчетного года	152	-	-	-	-
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	-	-	-	-
Оценочные резервы:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	171	-	-	-	-
данные отчетного года	172	-	-	-	-
Резервы предстоящих расходов:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	181	-	-	-	-
данные отчетного года	182	-	-	-	-

Форма 0710003 с.3

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3		4	
1) Чистые активы	200	172294		-43132	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на: расходы по обычным видам деятельности - всего	210	-	-	-	-
в том числе:	211	-	-	-	-
	212	-	-	-	-
	213	-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	-	-	-	-
в том числе:	221	-	-	-	-
	222	-	-	-	-
	223	-	-	-	-

Руководитель (подпись) **Бабяк Владимир Владимирович** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер (подпись) **Иванова Лариса Николаевна** (расшифровка подписи)

30 Марта 2009 г.

12

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

		КОДЫ		
	Форма №4 по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2008	12	31
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050\770101001		
Вид деятельности **Инвестиционная деятельность**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно - правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью** / форма собственности	по ОКОПФ /ОКФС	65	34	
Единица измерения **тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	107677	58145
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	1619434	346529
Прочие доходы	110	465850	43712
Денежные средства, направленные:	120	(4216758)	(509612)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(1186422)	(127964)
на оплату труда	160	(173106)	(77662)
на выплату дивидендов, процентов	170	(318332)	(103833)
на расчеты по налогам и сборам	180	(86773)	(74169)
на прочие расходы	190	(2452125)	(125984)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(2131474)	(119371)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	2432038	1241811
Полученные проценты	240	4232	-
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	60000	153274
Приобретение дочерних организаций	280	(756256)	(1258000)
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-	(1002)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(1357417)	-
Займы, предоставленные другим организациям	310	(755136)	(1146740)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(372539)	(1010657)

13

Форма 0710004 с. 2

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	2859598	1179561
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	2859598	1179561
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	355585	49533
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	463262	107678
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	(71481)	178

Руководитель _____ (подпись) **Бабяк Владимир Владимирович** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Иванова Лариса Николаевна** (расшифровка подписи)

30 Марта 2009 г.

14

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

		КОДЫ		
	Форма №5 по ОКУД	0710005		
	Дата (год, месяц, число)	2008	12	31
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050\770101001		
Вид деятельности **Инвестиционная деятельность**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью** / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения **тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	339	-	339
в том числе: у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	339	-	339
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	-	-
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	-	-	-	-
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	-	-
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
	035	-	-	-	-
Прочие	040	-	-	-	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	-	33
в том числе: КИС бюджетирование	051	-	33
	052	-	-
	053	-	-

15

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	-	-	-	-
Сооружения и передаточные устройства	075	-	-	-	-
Машины и оборудование	080	5150	6460	-172	11438
Транспортные средства	085	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	6301	1126	-110	7317
Рабочий скот	095	-	-	-	-
Продуктивный скот	100	-	-	-	-
Многолетние насаждения	105	-	-	-	-
Другие виды основных средств	110	-	-	-	-
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	-	-	-
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	-	-	-	-
Итого	130	11451	7586	-283	18754

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	3361	8004
в том числе: зданий и сооружений	141	-	-
машин, оборудования, транспортных средств	142	1710	4906
других	143	1651	3098
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	-	-
в том числе: здания	151	-	-
сооружения	152	-	-
	153	-	-
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	-	-
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	-	46051
в том числе: Автомобиль Infinity M 35	161	-	2837
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	-	-

Справочно	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-

	код	На начало отчетного года	На начало отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	-

16

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	-	-	-	-
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	-	-	-	-
	230	-	-	-	-
Прочие	240	-	-	-	-
Итого	250	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	-

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	-	-
в том числе:	311	-	-	-	-
	312	-	-	-	-

Справочно.	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320	-	-

	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы	330	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	-	-
в том числе:	411	-	-	-	-
	412	-	-	-	-

Справочно.	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
	2	3	4
Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420	-	-
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные	430	-	-

17

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	2143250	2884835	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	-	11922	929249
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Предоставленные займы	525	-	175417	1031536	1555766
Депозитные вклады	530	-	-	-	458715
Прочие	535	-	-	-	-
Итого	540	2143250	3060252	1043459	2943731
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	560	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Прочие	565	-	-	-	-
Итого	570	-	-	-	-
СПРАВОЧНО.					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

18

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на	Остаток на
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	174254	616371
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	141360	285035
авансы выданные	612	15903	85444
прочая	613	16991	245892
долгосрочная - всего	620		659433
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621		43879
авансы выданные	622		606922
прочая	623	-	8632
Итого	630	174254	1275804
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	2388201	2692925
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	19694	108658
авансы полученные	642	2869	-
расчеты по налогам и сборам	643	11038	18786
кредиты	644	1254988	1640175
займы	645	1095595	735522
прочая	646	4017	189784
долгосрочная - всего	650	931563	4715752
в том числе:			
кредиты	651	931563	1162034
займы	652	-	2395330
прочие	653	0	1158388
Итого	660	3319764	7408677

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный	За предыдущий
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710		
Затраты на оплату труда	720		
Отчисления на социальные нужды	730		
Амортизация	740		
Прочие затраты	750		
Итого по элементам затрат	760		
незавершенного производства	765	1329	4377
расходов будущих периодов	766	1593	4219

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810	-	-
в том числе: векселя	811	-	-
Имущество, находящееся в залоге	820	-	-
из него: объекты основных средств	821	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	-	-
прочее	823	-	-
	824	-	-
Выданные - всего	830	-	-
в том числе: векселя	831	-	-
Имущество, переданное в залог	840	-	-
из него: объекты основных средств	841	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	842	-	-
прочее	843	-	-
	844	-	-

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код				
1	2	3		4	
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	-		-	
в том числе:	911	-		-	
	912	-		-	
	913	-		-	
		на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего	920	-	-	-	-
в том числе	921	-	-	-	-
	922	-	-	-	-
	923	-	-	-	-

Руководитель (подпись) **Бабяк Владимир Владимирович** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер (подпись) **Иванова Лариса Николаевна** (расшифровка подписи)

30 Марта 2009 г.

Пояснительная записка

к годовому отчету за 2008 год

ООО "Интертехэлектро – Новая генерация"

Москва, 2008

1. Сведения о предприятии.

1.1. Общая информация.

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро – новая генерация" создано в декабре 2005г. и зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве 05 декабря 2005г.

ОГРН 1057749387321
ИНН 7701633050
КПП 770101001
Юридический адрес Компании:
Российская Федерация, 103062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11
Компания является Обществом с ограниченной ответственностью.
Уставный капитал общества равен 166 500 000 (Сто шестьдесят шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей.

Численность работающих на конец 2008г составила ;
Среднегодовая численность работающих за 2008 год составила 246 (Двести сорок шесть) человек.
Компания имеет Представительство во Франции (г.Париж), которое осуществляет только функции представительства и финансируется, согласно утвержденным сметам головной организацией.

1.2. Наличие лицензий

1.2.1 Лицензия, выданная Федеральным агентством по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству № ГС – 1-99-02-27-0-7701633050-040638-1 от 03.07.2006 г. на осуществление деятельности по строительству зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом, сроком до 18.04.2011г.

1.2.2 Лицензия, выданная Федеральным агентством по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству № ГС – 1-099–02-26-0-7701633050-037973-1 от 18.04.2006 на осуществление деятельности по проектированию зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом, сроком до 18.04.2011г.

Виды оказываемых услуг

ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», создано с целью разработки и внедрения инвестиционных проектов, как для собственных целей, так и для реализации сторонним организациям в области строительства, реконструкции, модернизации и внедрения новых технологий на объектах топливно-энергетического, нефтегазового, нефтехимического, машиностроительного комплексов, промышленности строительных материалов.

Краткая характеристика деятельности Предприятия в 2008 году.

На сегодняшний день ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», реализует собственные инвестиционные проекты, осуществляет стратегическое управление деятельностью группы и обеспечивает привлечение дополнительных инвестиций.
Стратегические направления деятельности Компании:
- девелопмент и управление активами, в том числе разработка концепций проектов, разработка обоснования инвестиций, разработка ТЭО проекта, формирование команды проекта,
- управление проектами на основе EPC- и EPCM- контрактов;
- комплексный инжиниринг, в том числе проектный, технологический, строительный и управленческий инжиниринг, инжиниринговый консалтинг.

В настоящее время ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» выполняет EPC- контракт по объекту – парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТГК-2» по Вологодской области. Кроме того, интенсивно ведет строительство собственной генерации, а именно Ноябрьская ПГЭ (электрическая мощность 124,2 МВт, тепловая – 90 Гкал/ч); Курганская ТЭЦ-2 (электрическая мощность 222 МВт, тепловая – 250 Гкал/ч) (далее Объекты собственной генерации).

Финансирование Объектов собственной генерации ведется, в том числе и за счет средств предоставленных кредитными учреждениями и иными инвесторами. Компания, привлекая заемные средства, в том числе, и субординированные кредиты, направляет их как взносы в уставный капитал, так и на финансирование текущей деятельности ООО «Ноябрьская ПГЭ» и ООО «Курганская ТЭЦ-2». В период инвестиционной фазы, обязательства по начислению и уплате процентов за пользование кредитами и займами, в части взноса в уставный капитал Объектов собственной генерации, перераспределены непосредственно на ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», что в свою очередь и ведет к формированию в Компании убытка.

Для сокращения убытков, связанных с финансированием, обслуживание части заемных средств, направленных на финансирование текущей деятельности Объектов собственной генерации в настоящее время компенсируется непосредственно через двухсторонне заключенные договоры займа.

Главный бухгалтер Л.Н. Иванова

Общество с ограниченной ответственностью
Аудиторская фирма
«Аудит – Поволжья»
Государственная лицензия Министерства Финансов РФ

404110, Россия, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Молодежная, 3, тел./факс: (8443) 31-86-27

№ 35 от «25» июня 2010г.

на №_____ от «___» _____ 201_ г.

Расч.сч. 40702810626010000116
Филиал ОАО Банк ВТБ в г.Волгограде г.Волгоград
Кор.сч. 30101810500000000852
ИНН 3435039908 КПП 343501001 БИК 041806852

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Адресат: Участникам общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация».

Аудитор.

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Поволжья».

Место нахождения: 404110, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Молодежная, д.3.

Государственная регистрация: свидетельство серия 34 № 001502728 от 05 ноября 2002 г. выдано ИМНС по г. Волжскому (ОГРН: 1023402008310).

Саморегулируемая организация аудиторов: Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров» (НП «Гильдия аудиторов ИПБР»).

Номер в реестре аудиторских организаций: ОРНЗ 10204023723.

Аудируемое лицо.

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация».

Место нахождения: 103 062 г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11.

Государственная регистрация: свидетельство серия 77 № 007557682 от 05.12.2005г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве (рег. № 1057749387321).

Лицензии:

1. на осуществление строительства зданий и сооружений 1 и 2 уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом (серия Д № 754586 от 03.07.2006г. выдана Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, срок действия до 18.04.2011г.);

2. на осуществление проектирования зданий и сооружений 1 и 2 уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом (серия Д № 715404 от 18.04.2006г. выдана Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, срок действия до 18.04.2011г.)

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» состоит из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2009 года;
- отчета о прибылях и убытках за 2009 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках за 2009 год;
- пояснительной записки к годовой финансовой отчетности за 2009 год.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» № 307-ФЗ принят 30.12.2008г.;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности (утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2002г. № 696, в редакции Постановления Правительства РФ от 19.11.2008г. № 863);
- нормативными актами органа, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица;
- Законом «О бухгалтерском учете» № 129-ФЗ, принятым 21.11.1996г. (в редакции 23.11.2009г. № 261-ФЗ).

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя:

изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности аудируемого лица;

оценку формы соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности;

рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности;

оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 г. и результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, за исключением следующих обстоятельств, которые оказывают или могут оказать существенное влияние на достоверность такой отчетности:

1. В годовой финансовой отчетности раскрыта информация об отрицательной величине оборотного капитала (превышение краткосрочных обязательств над оборотными активами) на 31.12.2008 года в размере 52 125 тыс. руб., на 31.12.2009 года в размере 444 270 тыс. руб. Причиной возникшей ситуации является специфика деятельности предприятия, связанная с долгосрочными инвестициями. Для оплаты взносов в уставные капиталы дочерних предприятий были привлечены заемные средства, проценты за обслуживание которых, в соответствии с принятой учетной политикой, отражаются в составе прочих расходов.
2. Стоимость активов и обязательств, отраженная в годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2009 год отражена без учета изменений оценочного значения. Величина резерва по сомнительным долгам, резерва под снижение стоимости материально-производственных запасов является не существенной по отношению к стоимости актива и к сумме обязательства.
3. В пояснительной записке к годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности не раскрыта информация об операциях со связанными сторонами, произведенными в 2009г. Не отражены показатели, предусмотренные ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»: характер отношений, вид операции, объем операции каждого вида.
4. В пояснительной записке не раскрыта информация по полученным кредитам и займам о наличии и изменении величины обязательств по займам (кредитам), о сроках погашения займов (кредитов).

По нашему мнению, за исключением корректировок в связи с изложенными выше обстоятельствами финансовая (бухгалтерская) отчетность общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества по состоянию на 31 декабря 2009 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно.

Генеральный директор
ООО АФ «Аудит-Поволжья» Ширина С.Н.

« 28» июня 2010 г.
г. Москва

Приложения:

- бухгалтерский баланс на 31 декабря 2009 г.;
- отчет о прибылях и убытках за 2009 г.;
- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках за 2009 г.;
- пояснительная записка к годовой финансовой отчетности за 2009 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2009 г.

		КОДЫ		
	Форма №1 по ОКУД	0710001		
	Дата (год, месяц, число)	2009	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
105062, Москва г, Чаплыгина ул, дом № 11

Дата утверждения	-
Дата отправки / принятия	-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	306	1 482
Основные средства	120	10 751	5 603
Незавершенное строительство	130	218	-
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	2 884 835	2 884 085
Отложенные налоговые активы	145	44 973	31 325
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
Итого по разделу I	**190**	**2 941 083**	**2 922 495**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	15 180	20 812
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	3 323	3 423
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	5 706	5 706
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	6 151	11 682
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	777	956
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1 268 314	2 203 581
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	328 913	307 271
Краткосрочные финансовые вложения	250	3 119 147	3 842 269
Денежные средства	260	4 547	296
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	**290**	**4 407 965**	**6 067 913**
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**	**7 349 048**	**8 990 408**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	166 500	166 500
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(218 626)	(610 770)
Итого по разделу III	**490**	**(52 126)**	**(444 270)**
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	3 557 364	5 212 624
Отложенные налоговые обязательства	515	5	-
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	**590**	**3 557 369**	**5 212 624**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	2 375 697	2 274 699
Кредиторская задолженность	620	1 468 109	1 947 355
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	1 267 035	1 749 714
задолженность перед персоналом организации	622	7 132	1 939
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	494	282
задолженность по налогам и сборам	624	18 786	13 133
прочие кредиторы	625	174 661	182 287
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	**690**	**3 843 806**	**4 222 054**
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**	**7 349 048**	**8 990 408**

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	46 051	44 567
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	14 238
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	2 500	680 690
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	3 753 559	4 175 075
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
		-	-

Руководитель _____ (подпись) **Судакова Елена Валерьевна** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Иванова Лариса Николаевна** (расшифровка подписи)

29 марта 2010 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2009г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2009	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	322 425	572 532
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(271 119)	(420 363)
Валовая прибыль	029	51 306	152 169
Коммерческие расходы	030	(1 214)	(348)
Управленческие расходы	040	-	(63 583)
Прибыль (убыток) от продаж	050	50 092	88 238
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	233 592	146 503
Проценты к уплате	070	(621 183)	(455 805)
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	187 436	625 645
Прочие расходы	100	(228 438)	(673 969)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(378 501)	(269 388)
Отложенные налоговые активы	141	(13 649)	44 973
Отложенные налоговые обязательства	142	5	(5)
Текущий налог на прибыль	150	-	2 479
	180	-	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(392 145)	(221 941)
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	8 215
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	10 193	-	30
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	1 788	1 115	6 985	5 017
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-

Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270	-	-	-	-

Руководитель _____ Судакова Елена Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Иванова Лариса Николаевна
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2010 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2009г.

		КОДЫ		
	Форма №3 по ОКУД	0710003		
	Дата (год, месяц, число)	2009	12	31
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общество с ограниченной ответственностью / **Совместная частная и иностранная собственность¶**	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	-	-	-	-
2008 (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	011	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	012	X	-	X	-	-
	020	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	-	-	-	-	-
Результат от пересчета иностранных валют	031	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	032	X	X	X	-	-
Дивиденды	033	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	-	-	-
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	051	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	052	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	053	-	X	X	-	-
	054	-	-	-	-	-
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	061	-	X	X	X	-
уменьшения количества акций	062	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	063	-	X	X	-	-
	064	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	166 500	-	-	(218 626)	(52 126)
2009 (отчетный год)						
Изменения в учетной политике	071	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	072	X	-	X	-	-
	080	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января отчетного года	100	166 500	-	-	(218 626)	(52 126)
Результат от пересчета иностранных валют	101	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	102	X	X	X	(392 145)	(392 145)
Дивиденды	103	X	X	X	-	-

числения в резервный фонд	110	X	X	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	121	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	123	-	X	X	-	-
	124	-	-	-	-	-
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	131	-	X	X	X	-
уменьшения количества акций	132	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	133	-	X	X	-	-
	134	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	166 500	-	-	(610 771)	(444 271)

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	151	-	-	-	-
данные отчетного года	152	-	-	-	-
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	-	-	-	-
Оценочные резервы:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	171	-	-	-	-
данные отчетного года	172	-	-	-	-
Резервы предстоящих расходов:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	181	-	-	-	-
данные отчетного года	182	-	-	-	-

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3		5	
1) Чистые активы	200	-		-	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на: расходы по обычным видам деятельности - всего	210	-	-	-	-
в том числе:	211	-	-	-	-
	212	-	-	-	-
	213	-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	-	-	-	-
в том числе:	221	-	-	-	-
	222	-	-	-	-
	223	-	-	-	-

Руководитель _____ **Судакова Елена Валерьевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2010 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за Январь - Декабрь 2009г.

		КОДЫ		
	Форма №4 по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2009	12	31
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общество с ограниченной ответственностью / **Совместная частная и иностранная собственность¶**	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	384		

Показатель наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	463 471	-
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	1 051 579	-
	030	-	-
Прочие доходы	110	4 232 988	463 428
Денежные средства, направленные:	120	(4 732 662)	-
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(961 600)	-
на оплату труда	160	(61 676)	-
на выплату дивидендов, процентов	170	-	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(48 934)	-
	181	-	-
на прочие расходы	190	(3 660 452)	-
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	551 905	463 428
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	-	-
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	324 540	-
Полученные дивиденды	230	-	-
Полученные проценты	240	1 591	-
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	-	-
	260	-	-
Приобретение дочерних организаций	280	-	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-	-
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-	-
Займы, предоставленные другим организациям	310	(902 953)	-
Прочие расходы по инвестиционной деятельности	320	(77 770)	-
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(654 592)	-

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	-	-
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	1 692 750	-

	370	-	-
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(1 691 001)	-
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	-	-
Прочие расходы по финансовой деятельности	410	(288 849)	-
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	(287 100)	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(389 787)	463 428
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	73 684	463 428
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	(5 718)	209

Руководитель _____ **Судакова Елена Валерьевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2010 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за Январь - Декабрь 2009г.

		КОДЫ		
	Форма №5 по ОКУД	0710005		
	Дата (год, месяц, число)	2009	12	31
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью** / **Совместная частная и иностранная собственность¶**	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	-	-	-
в том числе: у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	-	-
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	-	-
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслужива- ния, наименование места происхождения товаров	014	-	-	-	-
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	-	-
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
	035	-	-	-	-
Прочие	040	339	1 307	-	1 646

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	33	164
в том числе: "КИС" бюджетирование 1-й этап	051	-	64
"КИС" бюджетирование 2-й этап	052	33	100
	053	-	-

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	-	-	-	-
Сооружения и передаточные устройства	075	-	-	-	-
Машины и оборудование	080	5 026	275	(262)	5 040
Транспортные средства	085	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	7 377	-	(937)	6 440

Рабочий скот	095	-	-	-	-
Продуктивный скот	100	-	-	-	-
Многолетние насаждения	105	-	-	-	-
Другие виды основных средств	110	6 351	41	(947)	5 445
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	-	-	-
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	-	-	-	-
Итого	130	18 754	316	(2 146)	16 924

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	8 004	11 321
в том числе:			
зданий и сооружений	141	-	-
машин, оборудования, транспортных средств	142	3 180	4 053
других	143	4 824	7 268
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	-	-
в том числе:			
здания	151	-	-
сооружения	152	-	-
	153	-	-
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	-	-
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	46 051	44 567
в том числе:	161	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	-	-

Справочно	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	-

Форма 0710005 с. 3

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь-зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	-	-	-	-
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	-	-	-	-
	230	-	-	-	-
Прочие	240	-	-	-	-
Итого	250	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	-

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ	Наличие на начало отчет-	Поступило	Списано	Наличие на конец отчет-

наименование	код	начало отчетного года	Поступило	Списано	конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	-	-
в том числе:	311	-	-	-	-
	312	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
		2	3	4
Справочно Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320	-	-

	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-иссле- довательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы	330	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	-	-
в том числе:	411	-	-	-	-
	412	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
		2	3	4
Справочно Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420	-	-
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные	430	-	-

Форма 0710005 с. 4

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	2 884 835	2 884 085	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	-	929 249	1 296 618
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	1 731 183	2 472 263
Депозитные вклады	530	-	-	458 715	73 388
Прочие	535	-	-	-	-
Итого	540	2 884 835	2 884 085	3 119 147	3 842 269
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость: Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	560	-	-	-	-

в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Прочие	565	-	-	-	-
Итого	570	-	-	-	-
СПРАВОЧНО. По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	1 268 314	2 203 581
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	328 913	307 271
авансы выданные	612	769 414	1 484 056
прочая	613	169 986	412 253
долгосрочная - всего	620	-	-
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	-	-
авансы выданные	622	-	-
прочая	623	-	-
Итого	630	1 268 314	2 203 581
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	3 843 806	4 222 054
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	1 267 035	1 749 714
авансы полученные	642	-	-
расчеты по налогам и сборам	643	18 786	13 133
кредиты	644	1 640 175	1 198 498
займы	645	735 522	1 076 200
прочая	646	182 288	184 508
долгосрочная - всего	650	3 557 364	5 212 624
в том числе:			
кредиты	651	1 124 613	1 128 201
займы	652	2 432 751	4 084 423
	653	-	-
Итого	660	7 401 169	9 434 678

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	339	-
Затраты на оплату труда	720	62 047	-
Отчисления на социальные нужды	730	113	-
Амортизация	740	4 718	-
Прочие затраты	750	31 538	-
Итого по элементам затрат	760	98 754	-
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	-	-
расходов будущих периодов	766	5 532	-
резервов предстоящих расходов	767	-	-

Форма 0710005 с. 6

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810	-	-
в том числе:			
векселя	811	-	-
Имущество, находящееся в залоге	820	-	-
из него:			
объекты основных средств	821	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	-	-
прочее	823	-	-
	824	-	-
Выданные - всего	830	-	-
из него:			
векселя	831	-	-
Имущество, переданное в залог	840	-	-
из него:			
объекты основных средств	841	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	842	-	-
прочее	843	-	-
	844	-	-

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код				
1	2	3		4	
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	-		-	
в том числе:	911	-		-	
	912	-		-	
	913	-		-	
		на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего	920	-	-	-	-
в том числе	921	-	-	-	-
	922	-	-	-	-
	923	-	-	-	-

Руководитель _____ Судакова Елена Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2010 г.

Главный бухгалтер _____ Иванова Лариса Николаевна
(подпись) (расшифровка подписи)

Пояснительная записка

к годовому отчету за 2009 год

ООО "Интертехэлектро – Новая генерация"

Москва, 2009

1. Сведения о предприятии.

1.1. Общая информация.

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро – новая генерация" создано в декабре 2005г. и зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве 05 декабря 2005г.

ОГРН 1057749387321
ИНН 7701633050
КПП 770101001
Юридический адрес Компании:
Российская Федерация, 103062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11
Компания является Обществом с ограниченной ответственностью.
Уставный капитал общества равен 166 500 000 (Сто шестьдесят шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей.

Численность работающих на конец 2009г составила ;

Среднегодовая численность работающих за 2009 год составила 69 (Шестьдесят девять) человек.

Компания имеет Представительство во Франции (г.Париж), которое осуществляет только функции представительства и финансируется, согласно утвержденным сметам головной организацией.

1.2. Наличие лицензий

1.2.1 Лицензия, выданная Федеральным агентством по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству № ГС – 1-99-02-27-0-7701633050-040638-1 от 03.07.2006 г. на осуществление деятельности по строительству зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом, сроком до 18.04.2011г.

1.2.2 Лицензия, выданная Федеральным агентством по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству № ГС – 1-099–02-26-0-7701633050-037973-1 от 18.04.2006 на осуществление деятельности по проектированию зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом, сроком до 18.04.2011г.

1.3. Изменение вступительных остатков

По результатам инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности на 01.01.2009 года были выявлены несоответствия между отнесением задолженностей к долгосрочной или краткосрочной и условиями заключенных договоров. Для обеспечения сопоставимости данных отчетности было принято решение о корректировке входящего сальдо бухгалтерского баланса на 01.01.2009г., что позволяет сделать Положение по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99 утверждено Приказом Минфина России от 6 июля 1999 г. N 43н. Если данные за период, предшествующий отчетному, несопоставимы с данными за отчетный период, то первые из названных данных следует исправить исходя из правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учету. Кроме того, описание каждого исправления данных предыдущего периода вместе с указанием причин таких исправлений необходимо привести в пояснительной записке.

В связи с данными причинами были произведены изменения в следующих статьях:

1. отличие строк 140 и 250 актива баланса за 2008 и 1 кв. 2009 заключается в том, что часть долгосрочных финансовых вложений в 2008 году была разнесена как долгосрочные, по сути, являясь краткосрочными, данная ошибка была исправлена в 2009г. Общая сумма финансовых вложений, осталась неизменной, что не повлияло на общую сумму активов баланса. Разница на 1 т.р. возникает из-за округлений при переводе сумм в «тысячи рублей».

2. Изменение значения строк 230 и 240 связано с тем, что вся дебиторская задолженность перешла в «статус» краткосрочной. Уменьшение суммы дебиторской задолженности с 1 275 804 т.р. в исходящих остатках 2008 до 1 268 314 т.р. во входящих остатках 2009 года связано с тем, что в показателях за 2009 год остатки по каждому контрагенту рассчитаны «свернуто», т.е. как общая сумма полученных и выданных авансов. Тогда как в 2008 году остатки рассчитаны «развернуто», т.е. отдельно рассчитана сумма авансов выданных и полученных, независимо от того, что они могут относиться к одному контрагенту. Разница составляет 7 490 т.р., на которую уменьшена валюта актива баланса.

3. Причины, которые описаны в п.2 данной Пояснительной записки являются причинами изменения суммы кредиторской задолженности. Сумма кредиторской задолженности в исходящих остатках 2008 года оставляет 1 449 187 т.р., сумма кредиторской задолженности во входящих остатках 1 кв.2009 года составляет 1 441 697 т.р. Разница составляет 7 490 т.р. приводит к уменьшению итога пассива баланса.

Так же изменение входящих остатков статей баланса по состоянию на 01.01.2009, вызвано изменением ставки налога на прибыль, которая с 01.01.2009г. с 24% уменьшилась до 20% (п. 1 ст. 284 НК РФ). Изменение ставки приводит к необходимости пересчитать величину отложенных налоговых активов с отнесением возникшей в результате пересчета разницы на счет учета нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) (п. 14 ПБУ 18/02).

Таким образом, в межотчетный период следует пересчитать отложенные налоговые активы и отразить в бухгалтерском учете по состоянию на 01.01.2009 изменение входящего сальдо по счетам 09 и 84 "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" (по данному вопросу см. п. 2 Письма Минфина России от 14.07.2003 N 16-00-14/219).

Аналогичным образом пересчитываются отложенные налоговые обязательства (п. 15 ПБУ 18/02).

4. Сумма отложенных налоговых активов была пересчитана, в соответствии с изменением ставки налога на прибыль с 24% до 20% с 01 января 2009 года. Сумма налоговых активов изменилась с 53 968 т.р. в исходящих остатках баланса 2008 года на 44 973 т.р. во входящих остатках баланса 1 кв.2009 года. На разницу, которая составляет 8 995 т.р., произошло уменьшение валюты актива баланса во входящих остатках на 1 кв.2009г.

5. Пересчет суммы убытка связан с изменением ставки налога на прибыль. Разница составляет увеличение убытка на 8 995 т.р. во входящих остатках 1 кв. 2009 года, что привело к уменьшению итогов пассива во входящих остяках 1 кв.2009г.

6. Уменьшение отложенных налоговых обязательств на 1 т.р. во входящих остатках 2009г связано с изменением ставки налога на прибыль.

7. Разница между отклонениями в сумме активов и сумме обязательств на 2 т.р является следствием округления значений «до тысячи».

Учитывая все вышеизложенное, отличие входящих остатков 2009г от исходящих остатков 2008г произедших по статьям дебиторской и кредиторской задолженностей, являются «зеркальными», и не искажают финансовой отчетности. Изменение в статьях отложенных налоговых активов, обязательств и убытка прошлых лет, связаны с требованием законодательства в связи с изменением процентной ставки налога на прибыль.

Приложение: таблица с расчетом отклонений

Расчет разниц между статьями балансов

исходящие остатки 2008 и входящие 2009

	Статья	**№ статьи**	**исх.2008**	**вход.2009**	**откл.**
Актив					
1	ДФВ	140	3 060 252	2 884 835	175 417
	КФВ	250	2 943 731	3 119 147	(175 416)
	итого	-	-	-	1
2	ДДЗ	230	659 433	-	659 433
	КДЗ	240	616 371	1 268 314	(651 943)
	итого	-	-	-	7 490
3	ОНА	145	53 968	44 973	8 995
	итого	-	-	-	8 995
Всего					**16 486**
Обязательства					
1	ДКЗ	520	1 158 371	-	1 158 371
	ККЗ	621	108 658	1 267 036	(1 158 378)
		625	182 158	174 661	7 497
	итого	-	-	-	7 490
2	НП	470	209 632	218 626	(8 994)
	итого	-	-	-	(8 994)
3	ОНО	515	6	5	1
	итого	-	-	-	1
Всего					**(16 483)**
					3

1.4. Виды оказываемых услуг

ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», создано с целью разработки и внедрения инвестиционных проектов, как для собственных целей, так и для реализации сторонним организациям в области строительства, реконструкции, модернизации и внедрения новых технологий на объектах топливно-энергетического, нефтегазового, нефтехимического, машиностроительного комплексов, промышленности строительных материалов.

1.5. Краткая характеристика деятельности Предприятия в 2009 году.

На сегодняшний день ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», реализует собственные инвестиционные проекты, осуществляет стратегическое управление деятельностью группы и обеспечивает привлечение дополнительных инвестиций.

Стратегические направления деятельности Компании:

- девелопмент и управление активами, в том числе разработка концепций проектов, разработка обоснования инвестиций, разработка ТЭО проекта, формирование команды проекта,
- управление проектами на основе EPC- и EPCM- контрактов;
- комплексный инжиниринг, в том числе проектный, технологический, строительный и управленческий инжиниринг, инжиниринговый консалтинг.

В настоящее время ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» выполняет EPC- контракт по объекту – парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТГК-2» по Вологодской области. Кроме того, интенсивно ведет строительство собственной генерации, а именно Ноябрьская ПГЭ (электрическая мощность 124,2 МВт, тепловая – 90 Гкал/ч); Курганская ТЭЦ-2 (электрическая мощность 222 МВт, тепловая – 250 Гкал/ч) (далее Объекты собственной генерации).

Финансирование Объектов собственной генерации ведется, в том числе и за счет средств предоставленных кредитными учреждениями и иными инвесторами. Компания, привлекая заемные средства, в том числе, и субординированные кредиты, направляет их как взносы в уставный капитал, так и на финансирование текущей деятельности ООО «Ноябрьская ПГЭ» и ООО «Курганская ТЭЦ-2». В период инвестиционной фазы, обязательства по начислению и уплате процентов за пользование кредитами и займами, в части взноса в уставный капитал Объектов собственной генерации, перераспределены непосредственно на ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», что в свою очередь и ведет к формированию в Компании убытка.

Для сокращения убытков, связанных с финансированием, обслуживание части заемных средств, направленных на финансирование текущей деятельности Объектов собственной генерации в настоящее время компенсируется непосредственно через двухсторонне заключенные договоры займа.

Расшифровка существенных строк баланса, составляющих более 5% от валюты баланса, по форме № 1 «Бухгалтерский баланс».

ПО АКТИВУ:

Стр.140 2.884.085 тыс.руб

Вклады в УК

Дочерние компании	Размер УК	Доля владения
ООО "Курганская ТЭЦ"	1 212 255 700,00	100
ООО "Нижневартовская ТЭЦ"	14 000 000,00	100
ООО "Ноябрьская ПГЭ"	1 596 000 000,00	100
ООО "Сервис Новой генерации"	4 500 000,00	90
ООО "Сервис Новой генерации - Курган"	500 000,00	100
ООО "Сервис Новой генерации - Урал"	1 500 000,00	100
ООО "Серовская ПГЭ - НГ"	27 000 000,00	100
ООО "Тюменская ТЭЦ-3"	10 000 000,00	100
ООО "Югра - Новая генерация - Северная"	18 000 000,00	100
Neew Power Generation	329 646,60	100
Итого:	**2 884 085 346,60**	

Стр.240 2.203.581 тыс.руб.

Наименование дебитора	Сумма задолженности

ООО "Группа "Интертехэлектро-Новая генерация""	79 870,00
ООО "Группа компаний ЭСЭ"	42 000,00
ООО "Инженерно-проектный центр Новой генерации"	89 240 735,01
"Курганская ТЭЦ"	124 204 586,54
ООО "Нижневартовская ТЭЦ"	2 351 188,67
ООО "Сервис Новой Генерации"	7 440 860,34
ООО "СТРОЙМАСТЕР"	6 206 812,11
ОАО "Территориальная генерирующая компания №2"	21 610 865,83
ООО "Тюменская ТЭЦ-3"	4 884 240,44
ООО "Югра-Новая генерация-Северная"	2 270 637,92
ЗАО "Интертехэлектро"	45 078 113,00
ООО "Мостлизинг"	440 429,01
ООО "Ноябрьская парогазовая электрическая станция"	3 420 983,20
Итого	**307 271 322,07**
VTB Bank	7 718,78
Теплоэлектропроект	2 424 623,81
Итого	**2 432 342,59**
ООО "АСЦ Экселент"	0,42
ООО "БИТ Автоматизация Бизнеса"	12 530,00
ООО "ДжиИ Рус"	7 203 429,89
ООО "Диком"	6,17
ООО "Интер-Почта-2003"	154 247,30
ЗАО "Интертехэлектро"	273 670 073,20
"ИНЭКБИ"	18 000,00
ООО "КА "Комфорт-Сервис"	6 050,00
Калужский турбинный завод	62 870 000,00
ЗАО "Каприз Л"	56 747,81
ООО "Магистраль-Карт"	527 659,38
ООО "МПАС"	17 200,00
ЗАО Руна	88 819,78
ЗАО "РЦБ Форум"	19 500,00
ОАО "СУЭК"	0,10
ООО "Техносила"	0,72
ООО "ТПК Нефтегазовые системы"	93 101 646,00
ТЦ Комус	15 496,96
ООО "Цезарь Сателлит"	2 376,00
ООО "Эгида"	40 945,36
"ЭРНСТ ЭНД ЯНГ (СНГ) Б.В."	598 158,76
Итого	**438 402 887,85**
Фирма "Dionet International Ltd"	811 007,73
Фирма "EUROCAT Institute for Certification and Testing Gmbh, Wittichstr.2"	113 242,78
FICHTNER GmbH & Co.KG	11 481 376,60
Фирма "GENERAL ELECTRIC CO"	1 033 247 388,56
Итого	**1 045 653 015,67**
Налоги и сборы	**9 111 190,84**
расчеты по социальному страхованию	**205 643,46**
Расчеты с работниками организации	**637 739,16**
Калужский турбинный завод	14 237 561,38
Мостлизинг	8 773 436,69

Итого	**23 010 998,07**
INTER SYSTEM	133 749,08
VTB Bank	768 233,78
Коган Максим Леонидович	43 241,81
Итого	**945 224,67**
Инженерно-проектный центр Новой генерации	3 436 568,30
Ноябрьская парогазовая электрическая станция	372 080 201,63
Организация профессиональных участников строительного рынка (ОПУС)	390 000,00
Черкасов Дмитрий Сергеевич	3 573,43
Итого	**375 910 343,36**
Всего	**2 203 580 707,74**

Стр.250 3.842.269 тыс.руб.

58.02	**Векселя**	**ЗАО "Интертехэлектро"**	1 284 117 932,29
		ООО "Инженерно-проектный центр -НГ"	12 500 000,00
58.03	**Займы**	ООО "Инженерно-проектный центр -НГ"	24 000 000,00
		ОАО "Теплопроект"	11 163 389,59
		ООО "Ноябрьская ПГЭ"	525 000 000,00
		ООО "Ноябрьская ПГЭ"	881 229 902,95
		ООО "Ноябрьская ПГЭ"	1 015 452 972,07
		Черкасов Д.С.	416 666,65
		Тюменская ТЭЦ-3	15 000 000,00
55.03	**Депозит**	ОАО КБ "Агропромкредит"	73 387 690,00
	ИТОГО		**3 842 268 553,55**

ПО ПАССИВУ:

Стр.510 5.212.624 тыс.руб.
Стр.610 2.274.699 тыс.руб.

Наименование Займодателя	**Задолженность на отчетную дату**
ОАО КБ "Аргопромкредит"	968 831 310
ЗАО "Энергетические Активы"	245 230 000
Биков А.Э.	75 000 000
Бобров А.О.	75 000 000
ЗАО "Волгаэлектрострой"	64 850 000
ЗАО "Интертехэлектро"	1 046 139 918
ЗАО "Передовые технологии"	2 500 000
ЗАО "Энергетические Активы"	429 600 000
ЗАО"Сургутский Электрический Свет"	408 878 350
Некоммерческая организация Фонд "Развитие"	425 000 000
НП «ОПУС	1 614 000
НПФ "Профессиональный"	185 000 000
ОАО "ЭнергоКурган"	462 525 046
ОАО "Энергосбытовая компания "Восток"	207 114 000

ООО "Уралэстейт"	472 025 750
ООО "Автотрансбюро"	29 939 000
ООО "Блаусент"	19 560 000
ООО "Дэнсиборг"	38 640 000
ОАО "ЭнергоКурган"	1 314 000
ООО "Кинлаут"	28 313 000
ОАО "ЭнергоКурган"	1 314 000
ООО "Корпорация СТС"	213 200 000
ООО "Лизинг инвест"	28 794 000
ООО "Региональные электрические сети"	4 350 000
ООО "Сервис новой генерации"	2 400 000
ООО "Техносервис"	291 000 000
ООО "Управленческий консалтинг"	17 750 000
ООО "Учреждение проектного финансирования"	342 345 000
ООО "Холдинговая компания "Энергосистемы"	20 000 000
ООО "Холдинг-Развитие"	339 743 690
ООО "Энергоюгра"	166 000 000
ООО «Профессиональная Сервисная Компания»	250 000 000
ООО «Холдинговая компания «Перспективные инвестиции»	243 599 000
Энергетический фонд "Фонд развития региональной энергетики"	43 900 000
ИТОГО:	7 487 322 716

Стр.620 – 1 947 355 тыс.руб.

Наименование кредитора	Договор /дата	Сумма задолженности
ЗАО Автотранспортное предприятие	Договор б/н от 07/07/2008 (оказание услуг по орг.транс.отдела)	1 418 758,00
ЗАО АйТи Груп	Дог. 305/06-ИТНГ от02.06.08 (Техподдержка КИС)	88 500,00
ООО АЭТООН	Основной договор	2 800,00
Альфа-Информ 1	Дог.26-01-07 от 17.10.2007 (охранные услуги)	7 000,00
Альянс-Авиа	90902 от 02.09.2009 (оформление авиа и ж/д билетов)	97 245,00
АСЦ Экселент	.010208/02 от 01.02.2008 (поставка зап.частей для орг.техники)	10 370,56
АЦ на Ленинском	Дог. 191 от30.06.08 (тех обслуживание и ремонт а/м Infinity)	71 990,10
Вымпелком	203936965 от 30.09.2009 (услуги связи)	11 539,03
Деловой Дом на Архиерейской	Дог.9 от 17.12.2007 (аренда помещений на ул. Чаплыгина)	25 497,35
ЗАО ДХЛ Интернешнл	Договор 101/07 от 17.07.2007 (380324039) экспресс-почта	21 840,36
ЕвроМедХолдинг	Дог.055/2009/ПОВ от 01.07.2009 (медицинский осмотр водителей)	37 950,00
ООО Инженерно-проектный центр Новой Генерации		11 320 910,57
	Дог. 0509/ИТЭ от 05.09.08 (тендерная документация по Челябинску)	10 407 600,00
	Договор 20.07/ИТЭ от 20.07.08 (разработка тип.модели ПГУ мощ.400-450 МВт)	739 956,00
	Договор 01-12/06 от 01.12.06г. (сопровожде-	146

	ние проектов)	249,78
	Дог.01.07-О/46 от 01.07.2009 (Купля-продажа автомобильных шин и колес)	27 104,79
ООО Интер-Почта-2003	подписка	702,00
ЗАО Интертехэлектро		101 283 610,30
	11/01-03/08 от 05.03.08 (Вологодская ТЭЦ)	72 368 240,66
	№ 119/09 от 01.04.2009г. (аренда)	6 092 129,64
	Дог.01/1-01/09 от 01.01.2009 (Оказание услуг по инженерно-техническому сопровождению проекта)	22 823 240,00
ООО Канцоль	Дог. 14/05 от14.05.07 (поставка товаров для офиса)	11 087,94
ООО Кунцево Авто Трейдинг	Дог. 56277 от11.08.08 (рем. и ТО а/м)	89 769,18
ОАО Мобильные ТелеСистемы	Дог.174372020139 от 13.08.2008 (услуги сети сотовой радиотелефонной связи)	39 044,55
ЗАО Руна	232945 договор (Консультант Плюс)	88 819,78
ООО СЦС Совинтел	FP070 (услуги связи)	843 498,00
ТиЭл Сервис	Дог.б/н от 01.01.2009 (переводы)	9 960,00
Фабрика рекламы	Дог. 04-01/09 от 01.01.2009 г. (реклама на щитах)	132 420,00
ОАО ФРЕЙТ ЛИНК	Дог. 12-10535/15-04/08-ИТЭ от01.04.08 (экспресс-почта)	2 053,20
ЗАО Цезарь Сателлит		36 424,37
	Дог.111595 от 11.08.2008 (обеспечение работы охранного оборудования)	3 997,37
	Дог.60 от 01.01.2009 (Генеральный договор)	32 427,00
ЗАО ЭДЬЮКЕЙШН ЭНД ТРЕЙНИНГ	Договор 1 от 10.01.2007г. (консультационные услуги)	76 322,40
Итого		**115 728 112,69**
Dionet International Ltd	**Дог.105/368/12-ING от 05.11.2007 (внедрение КИС "Бюджетирование")**	**210 381,68**
ОАО ТГК-2	Дог.3000-290-08 от 21.02.2008 (договор генерального подряда)	1 633 629 658,56
Андреев Сергей Михайлович	Дог.36/1-10/09 от 01.10.2009 (Договор аренды гаража)	6 003,00
Куньшин Виктор Николаевич	Дог.36/2-10/09 от 01.10.2009 (Аренда ТС)	50 025,00
Итого		**1 633 685 686,56**
Audi&Value management		64 216,85
Franse Telecom	телефонная связь в Париже	3 888,89
SFR	Мобильная связь л/счет 06 26 76 34 30	13 636,94
Lopes Voyages	Оформление авиа и ж/д билетов	7 918,36
Итого		**89 661,04**
Задолженность перед пер-		**1 938**

соналом		**733,37**
Задолженность перед государственными и внебюджетными фондами		**282 431,47**
Задолженность по налогам и сборам		**13 133 122,34**
Задолженность перед персоналом по авансовым отчетам		77 186,19
Интертехэлектро	б/н от 27.03.08г. (Векселя)	182 108 147,65
Интертехэлектро	Дог.бн от 01.08.2009 (Соглашение об уступке договора № 09-мпк/2994 от 23.04.2009г.)	101 895,09
Итого		**182 287 228,93**
		1 947 355 358,08

Расшифровка существенных строк формы №2 «Отчет о прибылях и убытках».

Стр. 010 – 322 425 тыс.руб.

Арендные платежи (а/м)	23 282 655,32
Субаренда помещения	20 917 961,36
Ген.подряд по Вологде	54 811 437,42
Выполнение инжинирига (прочие)	3 068 659,85
Договора управления	175 862 556,24
Продажа материалов	44 481 810,20
ИТОГО:	**322 425 080,39**

Стр. 020 – 271 119 тыс.руб.

Арендные платежи (а/м)	22 499 041,22
Субаренда помещения	23 797 471,07
Ген.подряд по Вологде	70 158 656,06
Договора управления	177 780 707,62
Продажа материалов	36 772 063,21
ИТОГО:	**271 118 939,18**

Стр.060 – 233 592 тыс.руб.

ОАО КБ «Агпромкредит»	1 511 382,82
ЗАО «Интертехэлектро»	4 731 248,62
ООО «ИТЦ НГ»	2 2112 000,00
ООО «НПГЭ»	224 141 804,21
Теплоэлектропроект	940 300,99
Черкасов С.Д.	96 925,70
Банк ВТБ	58643,59
ИТОГО:	**233 592 305,93**

Стр.070 – 621 183 тыс.руб.

Проценты начисленные на полученные займы и кредиты, по контрагентам из строк 510 и 610 баланса.

Стр. 090 – 187 436 тыс.руб.

Доходы от продажи ОС	943 967,16
Доходы от реализации ЦБ	181 594 943,23
Курсовые разницы	4 897 083,56
ИТОГО:	**187 435 993,95**

Стр. 100 – 228 438 тыс.руб.

Остаточная с-ть продаваемых ОС	607 048,54
С-ть реализованных ЦБ	181 594 943,23

Аренда помещений	273 515,61
Услуги банков	929 988,20
Расходы непроизвод. х-ра	14 972 142,68
Штрафы	10 193 954,98
Курсовые разницы	12 267 118,60
Содержание пр-ва в Париже	7 599 053,75
ИТОГО:	**228 437 765,59**

Главный бухгалтер Л.Н. Иванова

Crowe Horwath™

Развитие бизнес-систем (РБС)
Член Crowe Horwath International

Развитие бизнес-систем (РБС)
Член Crowe Horwath International

127018, Россия, Москва
ул. Сущевский вал, 5/3
Тел. +7 495 967 6838
Тел. +7 495 956 6850
Факс +7 495 967 6843
www.rbsys.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ЗАО «АКГ «РБС»

по бухгалтерской (финансовой) отчетности

ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»

за период с 01 января 2010 года по 31 декабря 2010 года

МОСКВА
2011

УЧАСТНИКАМ

общества с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация»

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ

Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация».

Сокращенное наименование: ООО «Интертехэлектро – Новая генерация».

Государственный регистрационный номер: 1057749387321.

Место нахождения: 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11.

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ

Полное наименование: закрытое акционерное общество «Аудиторско-консультационная группа «Развитие бизнес-систем».

Сокращенное наименование: ЗАО «АКГ «РБС».

Государственный регистрационный номер: 1027739153430.

Место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Сущевский вал, д. 5, стр. 3.

Лицензия на осуществление деятельности:

- Лицензия на осуществление аудиторской деятельности от 25.06.2002 № Е 000440 выдана на основании решения Министерства финансов Российской Федерации, утверждена Приказом от 25.06.2002 № 123, действительна до 25.06.2012.

Членство в саморегулируемой организации аудиторов:

- Корпоративный член Гильдии аудиторов региональных институтов профессиональных бухгалтеров на основании решения Президентского совета от 01.12.2009 (протокол № 5/09).

Номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов: 10204023936.

Членство в международных ассоциациях аудиторских и консалтинговых фирм:

- Полноправный член сети Crowe Horwath International.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2010 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, приложения к бухгалтерскому балансу и пояснительной записки за 2010 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» несет ответственность за составление и достоверность данной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, Аудитор отмечает, что по состоянию на 01.01.2010 и на 31.12.2010 величина чистых активов ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» составляет отрицательную величину

Указанные обстоятельства связаны со спецификой деятельности ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» и обусловлены реализацией долгосрочного инвестиционного проекта. Учитывая отсутствие существенных сумм просроченной и спорной кредиторской задолженности, а также наличие возможностей для дополнительного привлечения денежных средств, по нашему мнению, данные обстоятельства не свидетельствуют о невозможности ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» продолжать свою деятельность в течение ближайших 12 месяцев.

Приложения: Бухгалтерская отчетность ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» за период с 01 января по 31 декабря 2010 года на 18 листах:

1. Бухгалтерский баланс – на 2 листах.
2. Отчет о прибылях и убытках – на 2 листах.
3. Отчет об изменениях капитала – на 1 листе.
4. Отчет о движении денежных средств – на 2 листах.
5. Приложение к бухгалтерскому балансу – на 5 листах.
6. Пояснительная записка – на 6 листах.

«30» июня 2011 г.

Старший менеджер Департамента аудиторских услуг, **Н. А. Киреев**

действующий на основании доверенности № 52/2
от 25 мая 2011 года
(кв. аттестат № 042910 от 28.02.2002 на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита выдан на неограниченный срок)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №1 по ОКУД	0710001		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения: в рублях	по ОКЕИ	383		

Местонахождение (адрес)
105062, Москва г, Чаплыгина ул, дом № 11

Дата утверждения	-
Дата отправки / принятия	-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	1 481 867	1 158 015
Основные средства	120	5 602 957	1 121 560
Незавершенное строительство	130	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	2 884 085 347	2 883 585 347
Отложенные налоговые активы	145	31 324 888	43 620 374
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
Итого по разделу I	**190**	**2 922 495 058**	**2 929 485 296**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	20 811 702	20 816 666
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	3 423 084	905 716
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	5 706 150	5 706 150
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	11 682 469	14 204 800
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	955 825	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	2 203 580 709	1 625 052 907
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	307 271 323	229 471 602
Краткосрочные финансовые вложения	250	3 842 268 554	2 149 769 684
Денежные средства	260	295 732	6 046 700
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	**290**	**6 067 912 520**	**3 801 685 957**
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**	**8 990 407 578**	**6 731 171 254**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	166 500 000	166 500 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(610 770 495)	(683 602 022)
Итого по разделу III	**490**	**(444 270 495)**	**(517 102 022)**
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	5 212 623 913	3 601 863 220
Отложенные налоговые обязательства	515	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	**590**	**5 212 623 913**	**3 601 863 220**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	2 274 698 803	2 477 076 533
Кредиторская задолженность	620	1 947 355 358	1 169 333 523
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	1 749 713 842	996 840 300
задолженность перед персоналом организации	622	1 938 733	1 252 665
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	282 431	10 607
задолженность по налогам и сборам	624	13 133 122	4 435 005
прочие кредиторы	625	182 287 229	166 794 947
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	**690**	**4 222 054 161**	**3 646 410 056**
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**	**8 990 407 578**	**6 731 171 254**

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	44 566 880	44 566 880
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	128 492 883
Товары, принятые на комиссию	930	14 237 561	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	680 690 111	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	4 176 074 852	2 213 590 740
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
Оборудование, принятое для монтажа	991	-	1 139 364 047

Руководитель _____ **Карапетян Станислав Сейранович**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2011 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения: в рублях	по ОКЕИ	383		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	222 730 624	322 425 080
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(162 302 496)	(271 118 939)
Валовая прибыль	029	60 428 128	51 306 141
Коммерческие расходы	030	(336 695)	(1 214 215)
Управленческие расходы	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	60 091 433	50 091 926
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	515 893 620	233 592 306
Проценты к уплате	070	(756 714 060)	(633 696 843)
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	2 235 875 865	187 435 998
Прочие расходы	100	(2 140 273 871)	(215 924 216)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(85 127 013)	(378 500 829)
Отложенные налоговые активы	141	12 295 486	(13 648 552)
Отложенные налоговые обязательства	142	-	4 695
Текущий налог на прибыль	150	-	-
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180.1	-	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(72 831 527)	(392 144 686)
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	-	(456)	10 193 499
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	684 309	1 784 954	1 787 514	1 115 040
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-

Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270.1	-	-	-	-

Руководитель _____ Карапетян Станислав Сейранович
(подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2011 г.

Главный бухгалтер _____ Иванова Лариса Николаевна
(подпись) (расшифровка подписи)

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №3 по ОКУД	0710003		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	166 500	-	-	(218 626)	(52 126)
Остаток на 1 января предыдущего года	030	166 500	-	-	(218 626)	(52 126)
Чистая прибыль	032	X	X	X	(392 145)	(392 145)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	166 500	-	-	(610 770)	(444 270)
Остаток на 1 января отчетного года	100	166 500	-	-	(610 770)	(444 270)
Чистая прибыль	102	X	X	X	(72 832)	(72 832)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	166 500	-	-	(683 602)	(517 102)

Руководитель _____ (подпись) Карапетян Станислав Сейранович (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) Иванова Лариса Николаевна (расшифровка подписи)

28 марта 2011 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №4 по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	73 684	463 471
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	1 296 375	1 051 579
	030	-	-
Прочие доходы	110	5 593 929	4 232 988
Денежные средства, направленные:	120	(4 454 998)	(4 732 662)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(971 591)	(961 600)
на оплату труда	160	(34 828)	(61 676)
на выплату дивидендов, процентов	170	-	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(41 055)	(48 934)
	181	-	-
на прочие расходы	190	(3 407 524)	(3 660 452)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	2 435 306	551 905
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	-	-
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	-	324 540
Полученные дивиденды	230	-	-
Полученные проценты	240	359	1 591
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	25 740	-
	260	-	-
Приобретение дочерних организаций	280	-	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-	-
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-	-
Займы, предоставленные другим организациям	310	(1 567 707)	(902 953)
Прочие расходы по инвестиционной деятельности	320	(822 255)	(77 770)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(2 363 863)	(654 592)

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	-	-
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	374 331	1 692 750

-	370	-	-
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(800)	(1 691 001)
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	-	-
Прочие расходы по финансовой деятельности	410	(512 611)	(288 849)
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	(139 080)	(287 100)
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(67 637)	(389 787)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	6 047	73 684
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	185	30 728

Руководитель _____ (подпись) Карапетян Станислав Сейранович (расшифровка подписи)

28 марта 2011 г.

Главный бухгалтер _____ (подпись) Иванова Лариса Николаевна (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №5 по ОКУД	0710005		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ/ОКФС	65	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Нематериальные активы

Показатель: наименование	код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	-	-	-
в том числе: у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	-	-
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	-	-
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслужива- ния, наименование места происхождения товаров	014	-	-	-	-
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	-	-
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
	035	-	-	-	-
Прочие	040	1 646	1 450	(1 450)	1 646

Показатель: наименование	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	164	488
в том числе:	051	64	321
	052	100	167
	053	-	-

Основные средства

Показатель: наименование	код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Здания	070	-	-	-	-
Сооружения и передаточные устройства	075	-	-	-	-
Машины и оборудование	080	5 040	-	(3 281)	1 758
Транспортные средства	085	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	6 440	-	(2 584)	3 856

12

Рабочий скот	095	-	-	-	-
Продуктивный скот	100	-	-	-	-
Многолетние насаждения	105	-	-	-	-
Другие виды основных средств	110	5 445	811	(4 586)	1 670
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	-	-	-
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	-	-	-	-
Итого	130	16 924	811	(10 451)	7 284

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	11 321	6 162
в том числе: зданий и сооружений	141	-	-
машин, оборудования, транспортных средств	142	4 053	1 595
других	143	7 268	4 567
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	-	-
в том числе: здания	151	-	-
сооружения	152	-	-
	153	-	-
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	-	-
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	44 567	44 567
в том числе:	161	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	-	-

Справочно	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	-

Форма 0710005 с. 3

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь-зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	-	-	-	-
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	-	-	-	-
	230	-	-	-	-
Прочие	240	-	-	-	-
Итого	250	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	-

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ	Наличие на начало отчет-	Поступило	Списано	Наличие на конец отчет-

13

наименование	код	начало отчетного года	Поступило	Списано	конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	-	-
в том числе:	311	-	-	-	-
	312	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Справочно Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320	-	-

	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-иссле- довательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы	330	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	-	-
в том числе:	411	-	-	-	-
	412	-	-	-	-

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
	2	3	4
Справочно Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420	-	-
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные	430	-	-

Форма 0710005 с. 4

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	2 884 085	2 883 585	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	2 884 085	2 884 085	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	-	1 296 618	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	2 472 263	2 149 770
Депозитные вклады	530	-	-	73 388	-
Прочие	535	-	-	-	-
Итого	540	2 884 085	2 883 585	3 842 269	2 149 770
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость: Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	560	-	-	-	-

в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Прочие	565	-	-	-	-
Итого	570	-	-	-	-
СПРАВОЧНО. По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность: краткосрочная - всего	610	2 203 581	1 625 053
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	611	307 271	229 472
авансы выданные	612	1 484 056	695 749
прочая	613	412 253	699 832
долгосрочная - всего	620	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	621	-	-
авансы выданные	622	-	-
прочая	623	-	-
Итого	630	2 203 581	1 625 053
Кредиторская задолженность: краткосрочная - всего	640	4 222 054	3 646 410
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	1 749 714	996 840
авансы полученные	642	-	50 687
расчеты по налогам и сборам	643	13 133	4 435
кредиты	644	1 198 498	-
займы	645	1 076 200	2 477 077
прочая	646	184 508	117 371
долгосрочная - всего	650	5 212 624	3 601 863
в том числе: кредиты	651	1 128 201	124 887
займы	652	4 084 423	3 476 976
	653	-	-
Итого	660	9 434 678	7 248 273

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	134	339
Затраты на оплату труда	720	38 910	62 047
Отчисления на социальные нужды	730	3 709	113
Амортизация	740	3 801	4 718
Прочие затраты	750	115 748	31 538
Итого по элементам затрат	760	162 302	98 755
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): незавершенного производства	765	-	-
расходов будущих периодов	766	2 522	5 532
резервов предстоящих расходов	767	-	-

Форма 0710005 с. 6

Обеспечения

15

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810	-	-
в том числе:			
векселя	811	-	-
Имущество, находящееся в залоге	820	-	-
из него:			
объекты основных средств	821	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	-	-
прочее	823	-	-
	824	-	-
Выданные - всего	830	-	-
из него:			
векселя	831	-	-
Имущество, переданное в залог	840	-	-
из него:			
объекты основных средств	841	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	842	-	-
прочее	843	-	-
	844	-	-

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код				
1	2	3		4	
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	-		-	
в том числе:					
	911	-		-	
	912	-		-	
	913	-		-	
		на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего	920	-	-	-	-
в том числе					
	921	-	-	-	-
	922	-	-	-	-
	923	-	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) Карапетян Станислав Сейранович (расшифровка подписи)

28 марта 2011 г.

Главный бухгалтер _____ (подпись) Иванова Лариса Николаевна (расшифровка подписи)

Пояснительная записка

к годовому отчету за 2010 год

ООО "Интертехэлектро – Новая генерация"

Москва, 2010

1. Сведения о предприятии.

1.1. Общая информация.

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро – новая генерация" создано в декабре 2005г. и зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 05 декабря 2005г.
ОГРН 1057749387321
ИНН 7701633050
КПП 770101001
Юридический адрес Компании:
Российская Федерация, 103062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11
Компания является Обществом с ограниченной ответственностью.
Уставный капитал общества равен 166 500 000 (Сто шестьдесят шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей.
Среднегодовая численность работающих за 2010 год составила 29 (Двадцать девять) человек.
Компания до октября 2010г. имело Представительство во Франции (г.Париж), которое осуществляло только функции представительства и финансировалось, согласно утвержденным сметам головной организацией.
Компания имеет свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0023.02-2009-7701633050-С-161 от 01.07.2010г, выдано Некоммерческим партнерством «Организация профессиональных участников строительного рынка»

1.2. Виды оказываемых услуг

ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», создано с целью разработки и внедрения инвестиционных проектов, как для собственных целей, так и для реализации сторонним организациям в области строительства, реконструкции, модернизации и внедрения новых технологий на объектах топливно-энергетического, нефтегазового, нефтехимического, машиностроительного комплексов, промышленности строительных материалов.

1.3. Краткая характеристика деятельности Предприятия в 2010 году.

На сегодняшний день ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», реализует собственные инвестиционные проекты, осуществляет стратегическое управление деятельностью группы и обеспечивает привлечение дополнительных инвестиций.
Стратегические направления деятельности Компании:
- девелопмент и управление активами, в том числе разработка концепций проектов, разработка обоснования инвестиций, разработка ТЭО проекта, формирование команды проекта,
- управление проектами на основе EPC- и EPCM- контрактов;
- комплексный инжиниринг, в том числе проектный, технологический, строительный и управленческий инжиниринг, инжиниринговый консалтинг.

В настоящее время ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» выполняет EPC - контракт по объекту – парогазовая установка Вологодской ТЭЦ ГУ ОАО «ТГК-2» по Вологодской области. Кроме того, в 4 квартале 2010г. закончено строительство собственной генерации - Ноябрьская ПГЭ (электрическая мощность 124,2 МВт, тепловая – 90 Гкал/ч), а также продолжается строительство Курганская ТЭЦ-2 (электрическая мощность 222 МВт, тепловая – 250 Гкал/ч).

Расшифровка существенных строк баланса по форме № 1 «Бухгалтерский баланс».

ПО АКТИВУ:

Стр.140 **2 883 585** тыс.руб

Вклады в УК

Дочерние компании	Размер УК	Доля владения
ООО "Курганская ТЭЦ"	1 212 255 700,00	100
ООО "Нижневартовская ТЭЦ"	14 000 000,00	100
ООО "Ноябрьская ПГЭ"	1 596 000 000,00	100
ООО "Сервис Новой генерации"	4 500 000,00	90
ООО "Сервис Новой генерации - Урал"	1 500 000,00	100
ООО "Серовская ПГЭ - НГ"	27 000 000,00	100
ООО "Тюменская ТЭЦ-3"	10 000 000,00	100

ООО "Югра - Новая генерация - Северная"	18 000 000,00	100
Neew Power Generation	329 646,60	100
Итого:	**2 883 585 346,60**	

Стр.240 **1 625 053** тыс.руб.

Наименование дебитора	Сумма задолженности
АЦ на Ленинском	12 503,80
Белоусов М.А.	40 000,00
БИТ Автоматизация Бизнеса	2 270,00
Бухсервис	39 915,00
Деловой Дом на Архиерейской	11 166,65
ДжиИ Рус	7 203 429,89
Заляутдинов Рустам Галимуллович	150,00
Интер-Почта-2003	187 789,34
Интертехэлектро	644 091 376,62
ИНЭКБИ	18 000,00
КА "Комфорт-Сервис	6 050,00
Каприз Л	54 612,01
Принт Медиа Групп Вологда	1 766,40
СУЭК	0,10
Технологии рекламы	3 720,00
ТЦ Комус	15 496,96
Центр современных языковых технологий	870 100,00
Эгида	40 945,00
ЭРНСТ ЭНД ЯНГ (СНГ) Б.В.	598 158,76
FICHTNER GmbH & Co.KG	11 481 376,60
ООО "ДжиИ Рус"	31 070 403,00
Налоги и сборы	**9 214 782,13**
расчеты по социальному страхованию	**457 950,69**
Расчеты с работниками организации	**163 217,57**
Мостлизинг	5 304 796,18
Audi&Value management	56 406,33
EDF pro	2 549,88
Franse Telecom	34 932,04
FREE Telecom	3 239,25
INTER SYUSTEM	133 749,08
VTB Bank	768 233,78
САЛИ ЖЕСТЬОН	243 144,27
Нижневартовская ТЭЦ	5 150 000,00
Ноябрьская парогазовая электрическая станция	463 450 485,36
Сервис Новой генерации-Урал	1 740 000,00
ТГК-2	128 492 883,02
Уралэлектропроминвест	319,60
Федерального казначейства Минфина РФ (Балтийская таможня)	6 542 646,80
ЭнергоЯмал	59 673 054,80
Югра-Новая генерация-Северная	10 930 000,00
Нижневартовская ТЭЦ	5 150 000,00
Ноябрьская парогазовая электрическая станция	463 450 485,36
Сервис Новой генерации-Урал	1 740 000,00
ТГК-2	128 492 883,02
Уралэлектропроминвест	319,60
Федерального казначейства Минфина РФ (Бал-	6 542 646,80

тийская таможня)	
ЭнергоЯмал	59 673 054,80
VTB Bank	20 894.56
НДС по авансам и предоплатам	7 448 790,05
Всего	**1 625 052 907,22**

Стр.250 2 149 770 тыс.руб.

58.03	**Займы**	Ноябрьская парогазовая электрическая станция	1 667 277 731,16
		Теплоэлектропроект	2 991 952,46
		Тюменская ТЭЦ-3	15 000 000,00
		ЭнергоЯмал	464 500 000,00
		Итого	**2 149 769 683,62**

ПО ПАССИВУ:

Строка 510 "Долгосрочные займы и кредиты", графа "На конец отчетного периода"	**3 601 863 219,57**
Строка 610 "Займы и кредиты", графа "На конец отчетного периода"	**2 477 076 533,02**

Стр.620 – 1 169 334 тыс.руб.

Наименование кредитора	Сумма задолженности
Автотранспортное предприятие	1 418 758,00
АйТи Груп	190 452,00
Альфа-Информ 1	7 000,00
АЛЬЯНС АВИА	457,00
АЭТООН	2 800,00
ВымпелКом	13 188,06
Деловой Дом на Архиерейской	18 332,00
ДХЛ Интернешнл	8 208,08
ЕвроАвтоУниверсал	350,00
Интер-Почта-2003	702,06
Интертехэлектро	159 193 209,76
Калужский турбинный завод	7 290 000,00
Канцоль	11 087,98
Лизинг инвест	120 000,00
Мобильные ТелеСистемы	82 797,31
ТГК-2	129 547,01
ТиЭл Сервис	9 960,00
ФРЕЙТ ЛИНК	4 749,50
ЭДЬЮКЕЙШН ЭНД ТРЕЙНИНГ	76 322,40
KALITERO I.T. GROUP CONSULTING LTD	212 000,36
ТГК-2	828043017,59
Lopes Voyages	7 360,79

Задолженность перед персоналом	1 252 664,91
Задолженность перед государственными и внебюджетними фондами	10 606,60
Задолженность по налогам и сборам	4 435 005,32
Задолженность перед персоналом по авансовым отчетам	194 677,89
ТГК-2	50 677 768,06
VTB Bank	9 629,12
Интертехэлектро	110 255 196,10
НДС по авансам и предоплатам выданным	**5 657 675,36**
Итого	**1 169 333 523**

Расшифровка существенных строк формы №2 «Отчет о прибылях и убытках».

Стр. 010- 222 731 тыс.руб.

Арендные платежи (а/м)	16 653 431,24
Ген.подряд по Вологде	107 578 549,64
Выполнение инжинирига (прочие)	21 476 864,41
Договора управления	77 018 198,80
Продажа материалов	3 579,66
ИТОГО:	**222 730 623,75**

Стр. 020 -162 302 тыс.руб.

Арендные платежи (а/м)	17 568 696,31
Выполнение инжинирига (прочие)	4 842 293,84
Ген.подряд по Вологде	94 641 002,01
Договора управления	45 250 503,68
ИТОГО:	**162 302 495,84**

Стр.060 -515 894 тыс.руб.

ОАО КБ «Агпромкредит»	518 968,00
ООО «ИПЦ НГ»	1 047 320,54
ООО «НПГЭ»	504 106 635,20
Теплоэлектропроект	649 026,17
Черкасов С.Д.	17 605,00
ЭнергоЯмал	9 554 065,07
ИТОГО:	**515 893 619,98**

Стр.070 - 756 714 тыс.руб.

Проценты начисленные на полученные займы и кредиты, по контрагентам из строк 510 и 610 баланса.

Стр. 090 – 2 235 876 тыс.руб.

Доходы от продажи ОС	2 185 153,16
Доходы от продажи нематериальных активов	1 409 444,36
Доходы от реализации ЦБ	2 011 096 912,67
Продажа валюты	10 136 341,83
Курсовые разницы	684 309,17
Прочие внереализационные доходы	210363704,18
ИТОГО:	**2 235 875 865,36**

Стр. 100 – 2 140 274 тыс.руб.

Расходы, связанные с реализацией основных средств	1 913 400,84
Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	1 426 202,24

Расходы, связанные с реализацией ЦБ	2 011 096 912,67
Расходы на услуги банков	2 306 989,01
Прочие операционные расходы	1 3805 205,04
Курсовые разницы	1 784 954,37
Прочие внереализационные расходы	107 857 684,86
Прочие косвенные расходы	82 522,36
ИТОГО:	**2 140 273 871,39**

По итогам 2010года компанией получен убыток в размере 72 832 тыс. руб.

Убыточная деятельность обусловлена инвестиционной направленностью деятельности ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», т.к. финансирование объектов собственной генерации ведется, за счет средств, предоставленных кредитными учреждениями и иными инвесторами. ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», привлекает заемные средства, в том числе, и субординированные кредиты, и направляет их на финансирование строительства объектов собственной генерации.
В период инвестиционной фазы, обязательства по привлеченным кредитным ресурсам, а так же по начислению и уплате процентов за пользование кредитными ресурсами, направленными на строительство объектов собственной генерации, аккумулируются непосредственно на ООО «Интертехэлектро – Новая генерация». Это в свою очередь ведет к формированию в компании убытка и как следствие уменьшению стоимости чистых активов.
Улучшение финансового состояния ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» напрямую связано с завершением инвестиционной стадии строительства объектов собственной генерации. Согласно бизнес-планов ООО «Ноябрьская ПГЭ» и ООО «Курганская ТЭЦ-2», после сдачи станций в эксплуатацию полученная прибыль, после исполнения текущих обязательств объектов собственной генерации, будет направлена на погашение кредитных обязательств ООО «Интертехэлектро – Новая генерация», что в свою очередь позволит снизить суммы полученных убытков текущего периода

Пояснение расхождения входящих остатков формы №4 «Отчет о движении денежных средств».

Согласно приказу Минфина России от 02.07.2010 №66н, определяющим порядок заполнения Отчета о движении денежных средств, в остатке денежных средств на начало отчетного года (строка 010) и в остатке денежных средств на конец отчетного периода (стр. 450) отражаются данные дебетовых остатков по счетам 50 «Касса», 51 «Расчетный счет», 52 «Валютные счета», 55 «Специальные счета в банках» и 57 «Переводы в пути».

При этом при формировании Бухгалтерского баланса, тем же приказом Минфина установлено, что счет 55 «Специальные счета в банках», субсчет 3 «Депозитные счета» отражается в составе Финансовых вложений (стр.250 Бухгалтерского баланса). Учитывая, что ООО «Интертехэлектро Новая генерация» по состоянию на 01.01.2010 г. имело денежные средства, размещенные на депозитном счете в банке, данное разночтение в методологии согласно приказу Минфина как раз и привело к разнице между входящими остатками денежных средств на начало отчетного периода в Отчете о движении денежных средств и Бухгалтерском балансе за 2010г.

Генеральный директор С.С. Карапетян

Главный бухгалтер Л.Н. Иванова

Приложение № 2
Бухгалтерская отчетность Эмитента за 6 месяцев 2011 года

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2011 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2011
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид экономической деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственность¤** / **Совместная частная и иностранная собственность¶**	по ОКОПФ / ОКФС	65	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

,,,,,,,,,

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	1 158	1 482
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1130	701	1 122	5 603
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	3 834 330	2 883 585	2 884 085
	Отложенные налоговые активы	1160	63 661	43 620	31 325
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 898 692	2 929 485	2 922 495
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 964	20 817	20 812
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	26	-	956
	Дебиторская задолженность	1230	1 629 185	1 617 604	2 203 581
	Финансовые вложения	1240	2 316 999	2 149 770	3 842 269
	Денежные средства	1250	18 251	6 047	296
	Прочие оборотные активы	1260	20 338	7 449	-
	Итого по разделу II	1200	3 999 762	3 801 686	6 067 913
	БАЛАНС	1600	7 898 453	6 731 171	8 990 408

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	166 500	166 500	166 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	178 692	(683 602)	(610 770)
	Итого по разделу III	1300	345 192	(517 102)	(444 270)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 305 653	3 601 863	5 212 624
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 305 653	3 601 863	5 212 624
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 081 951	2 477 077	2 274 699
	Кредиторская задолженность	1520	1 146 879	1 163 676	1 947 355
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	18 779	5 658	-
	Итого по разделу V	1500	4 247 609	3 646 410	4 222 054
	БАЛАНС	1700	7 898 453	6 731 171	8 990 408

Руководитель _____ **Судакова Елена Валерьевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

8 июля 2011 г.

Отчет о прибылях и убытках
за Январь - Июнь 2011г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2011
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид экономической деятельности: Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки¶	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность¶	по ОКОПФ / ОКФС	65	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2011г.	За Январь - Июнь 2010г.
	Выручка	2110	66 766	180 306
	Себестоимость продаж	2120	(70 213)	(95 943)
	Валовая прибыль (убытск)	2100	(3 447)	84 363
	Коммерческие расходы	2210	-	(333)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 447)	84 030
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	100 855	254 126
	Проценты к уплате	2330	(201 736)	(386 514)
	Прочие доходы	2340	952 113	2 103 791
	Прочие расходы	2350	(5 532)	(2 006 529)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	842 253	48 904
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(3 853)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательст	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	20 041	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	862 294	45 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2011г.	За Январь - Июнь 2010г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	862 294	45 052
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Судакова Елена Валерьевна** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Иванова Лариса Николаевна** (расшифровка подписи)

8 июля 2011 г.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро - Новая генерация",
7701633050/770101001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)

Налоговый орган 7701 настоящим документом
(код налогового органа)

подтверждает, что Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро - Новая генерация",7701633050/770101001 ,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)
Бухгалтерская отчетность, 0710099, 0, 31, 2011 ,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_BUHOTCH_7701_7701_7701633050770101001_20110713_6f95e35b-2d72-4831-9a69-0c7d5c6be6aa
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

Должностное лицо

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: IFNS_7701

Приложение № 3
Учетная политика Эмитента на 2008, 2009, 2010 и 2011 финансовые годы

Утверждаю
Генеральный директор



Коган А.Л.

14 декабря 2005 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О БУХГАЛТЕРСКОЙ И НАЛОГОВОЙ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ООО "Интертехэлектро-Новая генерация»

СОДЕРЖАНИЕ

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА 4

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4

2. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ 5

2.1. Деятельность организации 5
2.2. Организационная структура 5
2.3. Принципы организации бухгалтерского учета 6
2.4. Инвентаризация имущества и обязательств 7

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ 9

3.1. Порядок учета основных средств и начисления амортизации по ним 9
3.1.1. Классификация основных средств 9
3.1.2. Оценка основных средств 9
3.1.3. Учет амортизации основных средств 11
3.1.4. Учет аренды (лизинга) основных средств 12
3.1.5. Учет выбытия основных средств 13
3. 2. Порядок учета нематериальных активов: оценка, амортизация, списание 13
3.2. 1. Оценка нематериальных активов 13
3.2.2. Амортизация нематериальных активов 15
3.3. Порядок учета вложений во внеоборотные активы 15
3.3.1. Классификация затрат 15
3.3.2. Оценка вложений во внеоборотные активы 16
3.4. Учет материально-производственных запасов 16
3.4.1. Классификация материально-производственных запасов 16
3.4.2. Оценка материально-производственных запасов 17
3.4.3. Учет неотфактурованных поставок 18
3.4.4. Особенности отражения в бухгалтерском учете отдельных материально-производственных запасов 18
3.4.5. Отпуск материально-производственных запасов 19
3.5. Учет расходов организации 19
3.5.1. Классификация расходов 19
3.5.2. Признание расходов 20
3.5.3. Бухгалтерский учет расходов 20
3.5.4. Отражение в бухгалтерском учете затрат на производство работ (оказание услуг) 21
3.5.5. Учет расходов будущих периодов 21
3.5.6. Учет расходов, связанных с участием в тендерных торгах или строительных конкурсах 22
3.6. Учет финансовых вложений 23
3.6.1. Классификация финансовых вложений 23
3.6.2. Оценка финансовых вложений 24
3.6.3. Выбытие финансовых вложений 25
3.7. Учет доходов организации 26
3.7.1. Классификация доходов 26
3.7.2. Признание доходов 27
3.7.3. Бухгалтерский учет доходов 28
3.8 Учет займов и кредитов 28
3.9. Учет агентских (комиссионных) договоров 30
3.10. Создание в бухгалтерском учете резервов предстоящих расходов и платежей 31
3.11. Бухгалтерский учет чистой прибыли организации 31
3.12. Порядок составления бухгалтерской отчетности при наличии событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности 31
3.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете расчетов по налогу на прибыль 33
3.14. Порядок учета на забалансовых счетах 34

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ 37
РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 37
РАДЕЛ 2. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИИ 38
РАЗДЕЛ 3. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ 39
РАЗДЕЛ 4. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ 44
1. Общие положения 44
2. Раздельный учет доходов и расходов 44
3. Формирование доходов и расходов для целей налогообложения 45
4. Особенности налогового учета амортизируемого имущества 46
4.1. По объектам основных средств 46
4.2. По нематериальным активам 48
5. Порядок оценки остатков незавершенного производства 49
6. Порядок учета отдельных доходов и расходов для целей исчисления налога на прибыль 49
6.1. Отражение в налоговом учете расходов, связанных с участием в тендерных торгах 49
6.2. Порядок ведения налогового учета доходов и расходов по договорам займа, кредита, банковского счета, процентов по ценным бумагам 49
6.3. Расходы на ремонт основных средств 50
6.4. Расходы на оказание услуг по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию 50
6.5. Представительские расходы 50
6.6. Расходы на рекламу 50
6.7. Расходы на формирование резервов по сомнительным долгам 51
6.8. Порядок ведения налогового учета при реализации ценных бумаг 51
6.9. Налогообложение суммовых разниц 51
6.10. Особенности определения налоговой базы убытка при уступке (переуступке) права требования 51
6.11. Учет для целей налогообложения прибыли расходов по страхованию 52
6.12. Порядок отражения доходов и расходов на содержание имущества, переданного по договору аренды (субаренды) 53
6.13. Особенности налогового учета лизинга 53
6.14. Налоговый учет капитальных вложений в форме неотделимых улучшений в предоставленные в аренду основные средства 53
6.15. Порядок налогового учета стоимости материальных ценностей, полученных в виде излишков при инвентаризации, а также при демонтаже основных средств 54
6.16. Порядок отражения расходов на оплату банковских услуг по налогу на прибыль 54
6.17. Перенос убытков на будущее 54
7 Порядок уплаты и начисления налога на прибыль 55
РАДЕЛ 5. ПРОЧИЕ НАЛОГИ 56
5.1 Транспортный налог 56
5.2 Единый социальный налог (ЕСН) 56
5.3 Налог на доходы физических лиц (НДФЛ) 56
Заключение 56

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Учетная политика сформирована по правилам, установленным Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/98), утв. Приказом Минфина РФ от 09.12.1998 № 60н.

Настоящая Учетная политика определяет порядок бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности ООО "Интертехэлектро-Новая генерация» (далее Компания).

Учетная политика призвана обеспечить единство методики при организации и ведении бухгалтерского учета и достоверность всех видов отчетности, подготавливаемой в Компании – оперативной, бухгалтерской, статистической.

Способы ведения бухгалтерского учета, избранные при формировании настоящей учетной политики, применяются с первого января 2006 года.

Настоящим документом в своей деятельности должны руководствоваться все лица, связанные с решением вопросов, относящихся к учетной политике:

- руководители и работники всех структурных подразделений и отделов предприятия, отвечающие за подготовку и своевременное представление первичных документов и иной учетной информации;
- работники служб и отделов, отвечающие за своевременную разработку, пересмотр и доведение нормативно-справочной информации до подразделений-исполнителей;
- работники бухгалтерии и финансовой службы, отвечающие за своевременное и качественное выполнение всех видов учетных работ и составление достоверной отчетности всех видов.

Настоящая учетная политика сформирована исходя из следующих допущений:

- имущественной обособленности предприятия;
- непрерывности деятельности предприятия;
- последовательности применения учетной политики;
- временной определенности факторов хозяйственной деятельности.

Изменения в учетной политике допускается в случаях:

- изменения законодательства Российской Федерации или нормативных актов органов, осуществляющих регулирование бухгалтерского учета;
- реорганизации предприятия (слияние, разделение, присоединение, выделение, преобразование);
- изменения видов деятельности;
- разработки предприятием новых способов ведения бухгалтерского учета, позволяющих более достоверно отразить факты хозяйственной деятельности в учете и отчетности.

2. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

2.1. Деятельность организации

Основными видами деятельности ООО "Интертехэлектро-Новая генерация» являются:

- разработка проектов строительства энергетических объектов (подготовка предпроектной, проектной и разрешительной документации);
- формирование и реализация программы по привлечению инвестиций
- оценка и анализ инвестиционной привлекательности проектов, обоснование прединвестиционных намерений, формирование пула инвесторов, поиск стратегических инвесторов;
- проектное финансирование с разработкой финансовых моделей;
- управление реализацией проектов (инжиниринг, строительство «под ключ», эксплуатация и техническое обслуживание);
- управление действующими независимыми энергоисточниками.

2.2. Организационная структура

Организационная структура Компании состоит из головной организации, а также территориально обособленных структурных подразделений, не имеющих статус юридического лица, отдельного баланса и не являющихся самостоятельными налогоплательщиками.

Обособленные подразделения ООО "Интертехэлектро-Новая генерация»: Филиалы в г. Екатеринбурге, г. Тюмени, г. Сургуте.

Подразделения осуществляют свою деятельность согласно Уставу Компании, на основании соответствующих Положений о подразделениях. Подразделения наделяются имуществом, состоящим из основных и оборотных средств, принадлежащих Компании, действуют от имени, по поручению и под ответственность Компании, на основании доверенности, выданной на имя руководителя подразделения.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета в Компании и соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет руководитель ООО "Интертехэлектро-Новая генерация».

Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерской службой.

Бухгалтерия ООО "Интертехэлектро-Новая генерация» представляет собой структурное подразделение в составе Департамента финансово-экономической и корпоративной работы, возглавляемое главным бухгалтером.

Главный бухгалтер подчиняется непосредственно заместителю генерального директора по финансово-экономической и корпоративной работе и несет ответственность за:

- формирование и применение в Компании положений настоящей учетной политики,
- ведение бухгалтерского учета,
- своевременное представление полной и достоверной финансовой (бухгалтерской) отчетности пользователям этой отчетности (определенным законодательством РФ и внутренними нормативными актами).

Требования главного бухгалтера ООО "Интертехэлектро-Новая генерация» по документальному оформлению хозяйственных операций и представлению в бухгалтерию необходимых документов и сведений обязательны для всех работников организации.

2.3. Принципы организации бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется способом двойной записи на основании Рабочего плана счетов бухгалтерского учета, разработанного в соответствии с типовым планом счетов и Инструкцией к нему, утв. Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 года № 94н (Приложение № 1 к настоящему приказу).

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с допущениями и правилами бухгалтерского учета. В отдельных случаях, когда правила бухгалтерского учета не позволяют достоверно отразить имущественное положение и финансовые результаты деятельности, а также обеспечить требование рациональности учета, допускается возможность отступления от правил бухгалтерского учета с обязательным раскрытием фактов отступлений в пояснительной записке к бухгалтерской отчетности.

Сведения бухгалтерского учета составляют коммерческую тайну, за исключением тех сведений, которые не могут быть объявлены коммерческой тайной согласно действующему законодательству.

Бухгалтерский учет на предприятии ведется автоматизированным способом с использованием персональных компьютеров.

Бухгалтерский учет всех элементов бухучета, кроме исчисления налогов, осуществляется в рублях и копейках. Расчет налогов производится в рублях, кроме случаев, когда налоговым законодательством предусмотрена уплата налога в рублях и копейках (ЕСН). Бухгалтерская отчетность составляется в тысячах рублей.

Регистры бухгалтерского учета распечатываются и подписываются ответственными лицами не реже одного раза в квартал.

Основанием для записи в регистрах бухгалтерского учета являются первичные учетные документы, фиксирующие факт совершения хозяйственной операции. Хозяйственные операции оформляются с использованием первичных учетных документов согласно альбомам унифицированных форм, утвержденным Госкомстатом России. Операции по учету, для которых отсутствуют утвержденные формы первичных документов, разрабатываются самостоятельно в соответствии с требованиями, установленными статьей 9 Федерального закона Российской Федерации от 21.11.96г № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Конкретные сроки сдачи в бухгалтерию первичных документов отделами, участками, а также лица, ответственные за сдачу документов, определяются графиком документооборота.

Ответственность за своевременное и качественное создание документов, передачу их в установленные сроки для отражения в бухгалтерском учете, за достоверность содержащихся в документах данных несут лица, создавшие и подписавшие эти документы.

Первичные документы, учетные регистры, бухгалтерская отчетность подлежат обязательному хранению в соответствии с установленным порядком государственного архивного органа, но не менее пяти лет. Все документы, имеющие отношение к бухгалтерскому и налоговому учету, формируются в дела с учетом сроков хранения.

Ответственность за организацию хранения учетных документов, регистров бухгалтерского и налогового учета, бухгалтерской и налоговой отчетности несет генеральный директор, а в обособленных структурных подразделениях – их первый руководитель.

Перечень лиц, имеющих право подписи первичных документов (в т.ч., денежных и расчетных документов, финансовых и кредитных обязательств, а также счетов-фактур) :

- Генеральный директор
- Заместители генерального директора
- Главный бухгалтер
-Другие лица, имеющие соответствующую доверенность.

Установленный срок представления авансовых отчетов подотчетными лицами об израсходованных денежных средствах, выданных на хозяйственные нужды - в течение текущего месяца, но не позднее последней календарной даты, выданных на командировки - в течение трех дней после возвращения из командировки.

Допускается удержание остатков денежных средств, выданных под отчет, из заработной платы сотрудников, по приказу руководителя.

Выдача наличных денег под отчет производится при условии полного отчета конкретного подотчетного лица по ранее выданному ему авансу.

Порядок исправления неправильного отражения хозяйственных операций

В случае выявления неправильного отражения хозяйственной операции текущего периода до окончания отчетного года, исправления производятся в том месяце отчетного периода, когда искажения выявлены.

При выявлении неправильного отражения хозяйственной операции в отчетном году после его завершения, но до утверждения годовой бухгалтерской отчетности, исправления производятся записями декабря года, за который подготавливается отчетность.

В случае выявления в текущем отчетном периоде нарушений установленного порядка бухгалтерского учета доходов и расходов, относящихся к прошлым отчетным периодам, после утверждения годовой бухгалтерской отчетности за предыдущий период, исправления производятся в месяце выявления ошибки и относятся к внереализационным доходам (расходам) текущего периода как прибыль (убытки) прошлых лет, выявленные в отчетном году.

2.4. Инвентаризация имущества и обязательств

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Компании перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в случаях, установленных Законом РФ «О бухгалтерском учете», проводится инвентаризация имущества и обязательств, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются их наличие, состояние и оценка.

Инвентаризация проводится в соответствии с «Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», утв. Приказом Минфина РФ № 49 от 13.06.95г.

Обязательной инвентаризации подлежат:

- имущество предприятия, независимо от места его нахождения;
- имущество, не принадлежащее предприятию, но числящееся в бухгалтерском учете (находящееся на ответственном хранении и т.д.);
- все виды финансовых обязательств.

Плановые инвентаризации проводятся по:

- основным средствам – раз в три года, не ранее 1 октября ;
- нематериальным активам – ежегодно, не ранее 1 октября отчетного года;
- товарам, материалам – ежегодно, не ранее 1 октября отчетного года;
- денежным средствам на счетах – ежегодно, на 1 января года, следующего за отчетным;
- ценным бумагам, векселям, путевкам и другим денежным документам – ежеквартально, на 1 число первого месяца квартала;
- прочим финансовым вложениям – ежегодно, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным;
- расчетам по налогам и обязательным отчислениям в бюджет и внебюджетным фондам – ежеквартально, на 1 число первого месяца квартала;

- расходам будущих периодов – ежегодно, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным;
- денежным средствам в кассе – внезапно, но не реже, чем 1 раз в квартал.

Проведение инвентаризации обязательно также:

- при передаче имущества организации в аренду, выкупе, продаже;
- при смене материально ответственных лиц (на день приемки-передачи дел);
- при выявлении фактов хищений или злоупотреблений, а также порчи ценностей;
- в случае стихийных бедствий, вызванных экстремальными условиями;
- при ликвидации (реорганизации) организации перед составлением ликвидационного (разделительного) баланса и в других случаях, предусматриваемых законодательством Российской Федерации или нормативными актами Минфина Российской Федерации.

Для проведения инвентаризации создается инвентаризационная комиссия, состав которой утверждается руководителем предприятия или руководителем обособленного подразделения (при инвентаризации имущества и обязательств данного подразделения).

Сроки проведения инвентаризаций утверждаются руководителем в приказе о проведении инвентаризации.

Для оформления результатов инвентаризации в Компании применяются следующие формы первичной учетной документации по инвентаризации имущества и финансовых обязательств:

- Инвентаризационная опись (основных средств форма № инв-1, товарно - материальных ценностей форма № инв-3, товарно - материальных ценностей, принятых (сданных) на ответственное хранение форма № инв-5, ценных бумаг и бланков документов строгой отчетности форма № инв-16);
- Акт инвентаризации (товаров отгруженных форма № инв-4, материалов и товаров, находящихся в пути форма № инв-6, незаконченных ремонтов основных средств форма № инв-10, расходов будущих периодов форма № инв-11, наличных денежных средств форма № инв-15, расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами форма № инв-17 с приложением Справкой и наличием актов сверок);
- Ведомость результатов, выявленных инвентаризацией;
- Сличительная ведомость результатов инвентаризации (основных средств форма № инв-18,товарно-материальных ценностей форма № инв-19);
- иные первичные учетные документы по инвентаризации.

Выявленные при инвентаризации расхождения между фактическим наличием имущества и данными бухгалтерского учета отражаются на счетах бухгалтерского учета в следующем порядке:

а) излишек имущества приходуется по рыночной стоимости на дату проведения инвентаризации с отражением во внереализационных доходах,

б) недостача имущества и его порча в пределах норм естественной убыли относятся на издержки производства или обращения (расходы), сверх норм - за счет виновных лиц.

Если виновные лица не установлены или суд отказал во взыскании убытков с них, то убытки от недостачи имущества и его порчи на основании приказа руководителя организации списываются в учете с отражением во внереализационных расходах.

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

3.1. Порядок учета основных средств и начисления амортизации по ним

Учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01 и Методическими рекомендациями по бухгалтерскому учету основных средств, утв. Приказом Минфина РФ от 13.10.2003 № 91н.

3.1.1. Классификация основных средств

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств необходимо единовременное выполнение следующих условий:

- использование в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- использование в течение длительного времени, т.е. срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- организацией не предполагается последующая перепродажа данных активов;
- способность приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы, в отношении которых выполняются указанные условия, и стоимостью не более 10 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в организации организуется надлежащий контроль за их движением.

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект, которым признается:

- объект со всеми приспособлениями и принадлежностями;
- отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций;
- обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы.
- отдельным объектом основных средств является и тот, который может использоваться только в комплексе с другими, но жестко не привязан к определенному объекту.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект.

Основные средства, предназначенные исключительно для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе доходных вложений в материальные ценности.

3.1.2. Оценка основных средств

Для обобщения информации о наличии и движении основных средств организации, находящихся в эксплуатации, запасе, на консервации, в аренде, доверительном управлении, в бухгалтерском учете применяется счет 01 «Основные средства».

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по счету 01 «Основные средства» по первоначальной стоимости, представляющей собой сумму фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Фактическими затратами на приобретение, сооружение и изготовление основных средств являются:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу), а также суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние, пригодное для использования;
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;
- таможенные пошлины и таможенные сборы;
- невозмещаемые налоги, государственная пошлина, регистрационные сборы и иные платежи, связанные с регистрацией прав организации на объект основных средств;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств. В частности, начисленные до принятия объекта основных средств к бухгалтерскому учету проценты по заемным средствам, если они привлечены для приобретения, сооружения или изготовления этого объекта.

Не включаются в фактические затраты на приобретение, сооружение или изготовление основных средств общехозяйственные и иные аналогичные расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением, сооружением или изготовлением основных средств.

Первоначальной стоимостью основных средств признается:

- по основным средствам, внесенным в счет вклада в уставный капитал организации – их денежная оценка, согласованная учредителями организации;
- по основным средствам, полученным организацией по договору дарения (безвозмездно) – их текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету в качестве вложений во внеоборотные активы;
- по основным средствам, полученным по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами – стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче организацией, т.е. исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно организация определяет стоимость аналогичных ценностей.

При невозможности установить стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче организацией, стоимость основных средств, полученных организацией по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определяется исходя из стоимости, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные объекты основных средств.

Фактические затраты на приобретение или сооружение основных средств при принятии их к бухгалтерскому учету определяются (уменьшаются или увеличиваются) с учетом суммовых разниц, возникающих в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте (условных денежных единицах).

Оценка объекта основных средств, стоимость которого при приобретении выражена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по

курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету в качестве вложений во внеоборотные активы.

Расходы, связанные с приобретением объектов основных средств, произведенные после принятия их к бухгалтерскому учету относятся на внереализационные расходы.

Стоимость основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств.

Неучтенные объекты основных средств, выявленные при проведении инвентаризации активов и обязательств, принимаются к бухгалтерскому учету по текущей рыночной стоимости и отражаются по дебету счета учета основных средств в корреспонденции со счетом прибылей и убытков в качестве внереализационных доходов.

3.1.3. Учет амортизации основных средств

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации. В бухгалтерском учете амортизация основных средств отражается на счете 02 «Амортизация основных средств» в корреспонденции со счетами учета затрат.

Начисление амортизации производится линейным методом исходя из норм, исчисленных на основе срока их полезного использования, определяемого в соответствии с «Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы», утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 1, при этом принимается наименьший из возможных сроков полезного использования. Для тех видов основных средств, которые не указаны в классификаторе, срок полезного использования устанавливается комиссией по приемке-передаче основных средств, назначенной приказом руководителя, в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей.

При приобретении объектов основных средств, бывших в употреблении, срок полезного использования определяется с учетом срока эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками. В случае если срок фактического использования данного основного средства у предыдущих собственников окажется равным или превышающим срок его полезного использования, определяемый в соответствии с Классификацией основных средств, а также, в случае если отсутствуют данные о сроке эксплуатации данного объекта предыдущими собственниками, Компания самостоятельно определяет срок полезного использования данного основного средства с учетом требований техники безопасности и других факторов. По решению руководителя возможно увеличение срока полезного использования объекта основных средств. Указанное решение принимается на основании экспертных оценок технических специалистов Компании с учетом требований техники безопасности и других факторов.

В состав амортизируемого имущества не включаются:

1) объекты жилищного фонда, объекты внешнего благоустройства;

2) земельные участки и объекты природопользования.

Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и производится до полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Начисление амортизации приостанавливается на время перевода объекта основных средств по решению руководства организации на консервацию продолжительностью свыше трех месяцев, а также в период восстановления объекта, продолжительность которого превышает 12 месяцев.

По объектам недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию и фактически эксплуатируемым, амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию. При принятии этих объектов к бухгалтерскому учету в качестве основных средств

после государственной регистрации производится уточнение ранее начисленной суммы амортизации.

Объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию и фактически эксплуатируемые, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств с выделением на отдельном субсчете к счету учета основных средств.

По объектам жилищного фонда, которые используются Компанией для извлечения дохода и учитываются на счете учета доходных вложений в материальные ценности, амортизация начисляется в общеустановленном порядке.

Затраты, связанные с приобретением книг, брошюр и других печатных изданий признаются общехозяйственными расходами того отчетного периода в котором они совершены. Библиотечный фонд в Обществе не формируется. В целях обеспечения сохранности этих объектов организуется контроль за их движением.

Затраты на ремонт основных средств включаются в себестоимость текущего отчетного периода в полном объеме. Резерв расходов на ремонт основных средств не создается.

Затраты, связанные с перемещением объектов основных средств внутри организации, относятся на счета учета затрат в зависимости от направления использования объекта.

3.1.4. Учет аренды (лизинга) основных средств

3.1.4.1. Аренда основных средств

Доходы и расходы от сдачи основных средств в аренду относятся обществом к доходам и расходам от обычных видов деятельности.

Учет полученного в аренду имущества осуществляется в оценке, принятой в договоре аренды, на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» по инвентарным номерам, по местам эксплуатации, по материально ответственным лицам и другим аналитическим признакам, необходимым для обеспечения сохранности имущества.

Расходы по ремонту арендованного имущества

Если иное не установлено условиями договора аренды, Арендодатель обязан проводить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества. В свою очередь Арендатор обязан поддерживать имущество в исправном состоянии, проводить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества.

Капитальные вложения в арендованное имущество могут быть отделимыми и неотделимыми. Отделимые улучшения являются собственностью Арендатора (если иное не предусмотрено договором аренды) и учитываются как отдельный инвентарный объект. По своему усмотрению он может либо оставить их у себя, либо реализовать (в том числе Арендодателю). Неотделимые улучшения могут быть произведены как с согласия Арендодателя, так и без его согласия в зависимости от условий заключенного договора.

Если неотделимые улучшения произведены с согласия Арендодателя, Арендатор имеет право на компенсацию их стоимости.

При этом в случае передачи произведенных капитальных вложений Арендодателю, затраты по законченным работам капитального характера, подлежащие компенсации Арендодателем, списываются у Арендатора с кредита счета учета вложений во внеоборотные активы в корреспонденции с дебетом счета учета расчетов.

Стоимость неотделимых улучшений, осуществленных Арендатором без согласия Арендодателя, возмещению не подлежит и покрывается за счет прибыли, остающейся в распоряжении налогоплательщика после исчисления налога на прибыль, с отражением в учете в составе внереализационных расходов (Дт91.2 Кт08).

3.1.4.2. Учет лизингового имущества

Учет имущества, полученного в лизинг, ведется в соответствии с Приказом Минфина РФ от 17.02.1997 № 15 «Об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга» исходя из условий заключенных договоров.

Основные средства, полученные в лизинг, учитываются исходя из условий договоров лизинга на балансе Лизингодателя или Лизингополучателя.

Расходы по полученным в лизинг основным средствам отражаются организацией (Лизингополучателем) в расходах от обычных видов деятельности.

3.1.5. Учет выбытия основных средств

Выбытие объекта основных средств имеет место в случае: продажи, прекращения использования вследствие морального или физического износа, ликвидации при аварии, стихийном бедствии и иной чрезвычайной ситуации, передачи в виде вклада в уставный (складочный) капитал другой организации, паевой фонд, передачи по договору мены, дарения, внесения в счет вклада по договору о совместной деятельности, выявления недостачи и порчи активов при их инвентаризации, частичной ликвидации при выполнении работ по реконструкции, иных случаях.

Выбытие основных средств отражается в учете с использованием отдельного субсчета «Выбытие основных средств» к счету 01 «Основные средства».

При выбытии объектов основных средств по причине невозможности использования, ввиду непригодности к дальнейшей эксплуатации, морального износа и прочего списания (например, передача по договору дарения, утрата имущества в результате чрезвычайных ситуаций), когда является определенным неполучение доходов или не поступление активов в результате этих операций, убыток от выбытия и прочего списания имущества, выявленный на счетах бухгалтерского учета, подлежит отражению как прочие внереализационные расходы или чрезвычайные расходы (при выбытии активов в результате чрезвычайных ситуаций).

Детали, узлы и агрегаты выбывающего объекта основных средств, пригодные для ремонта других объектов основных средств, а также другие материалы приходуются по текущей рыночной стоимости по дебету счета учета материалов в корреспонденции с кредитом счета учета прибылей и убытков в качестве операционных доходов.

3. 2. Порядок учета нематериальных активов: оценка, амортизация, списание

3.2. 1. Оценка нематериальных активов

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2000, утв. Приказом Минфина РФ от 16.10.00г № 91н.

К нематериальным активам относятся:

- исключительное право патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель;
- исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных;
- имущественное право автора или иного правообладателя на топологии интегральных микросхем;
- исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места нахождения товаров.

Указанные объекты относятся к нематериальным активам при единовременном выполнении следующих условий:

- отсутствие материально - вещественной (физической) структуры;

- возможность идентификации (выделения, отделения) организацией от другого имущества;
- использование в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации;
- использование в течение длительного времени, т.е. срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- организацией не предполагается последующая перепродажа данного имущества;
- способность приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем;
- наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и исключительного права у организации на результаты интеллектуальной деятельности (патенты, свидетельства, другие охранные документы, договор уступки (приобретения) патента, товарного знака и т.п.).

В составе нематериальных активов для целей бухгалтерского учета учитываются также организационные расходы (расходы, связанные с образованием юридического лица, признанные в соответствии с учредительными документами вкладом учредителей в уставный капитал), а также деловая репутация фирмы (разница между покупной ценой организации (как приобретенного имущественного комплекса в целом) и стоимостью по бухгалтерскому балансу всех ее активов и обязательств).

.

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, т.е. в сумме фактических затрат на их приобретение, изготовление, и расходов по доведению их до состояния, в котором они пригодны к использованию.

Оценка нематериальных активов производится в размере фактических расходов на их приобретение или создание.

Такими расходами могут быть:

- суммы, уплаченные правообладателю по договору передачи прав (за исключением НДС, принимаемого к вычету);
- стоимость информационных, консультационных и посреднических услуг, связанных с приобретением нематериального актива;
- регистрационные сборы, патентные пошлины и другие аналогичные платежи, связанные с регистрацией (перерегистрацией) прав на нематериальный актив;
- проценты по кредитам и займам, полученным для приобретения объекта нематериальных активов, начисленные до его оприходования на балансе;
- отрицательные суммовые разницы, связанные с покупкой нематериального актива, возникшие до момента его оприходования;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением нематериального актива.

Нематериальные активы, полученные по договору дарения или безвозмездно, принимаются к бухгалтерскому учету по рыночной стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Первоначальная стоимость нематериальных активов, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определяется исходя из стоимости ценностей, переданных или подлежащих передаче.

Оценка нематериальных активов, стоимость которых при приобретении определена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по курсу ЦБ РФ, действующему на дату приобретения бъектов по праву собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления.

Затраты на приобретение нематериальных активов учитываются в бухгалтерском учете на счете 08.5 «Приобретение нематериальных активов». Сформированная первоначальная стоимость нематериальных активов списывается в учете со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в дебет счета 04 «Нематериальные активы».

Для оформления нематериальных активов, поступивших в Компанию, в бухгалтерском учете применяется Карточка учета нематериальных активов (форма № НМА-1).

Ввод в эксплуатацию нематериальных активов осуществляется по акту приемки-передачи нематериальных активов, утвержденному руководителем организации.

3.2.2. Амортизация нематериальных активов

Стоимость объектов нематериальных активов ежемесячно погашается посредством начисления амортизации. В бухгалтерском учете амортизация нематериальных активов исчисляется линейным способом исходя из первоначальной стоимости нематериальных активов и норм амортизации, рассчитанных исходя из срока их полезного использования, и отражается на счете 05 «Амортизация нематериальных активов» в корреспонденции со счетами учета затрат на производство.

В случае отсутствия в приемо-сдаточной документации информации о сроке полезного использования нематериального актива – срок устанавливается исходя из периода, на протяжении которого объект приносит прибыль (выгоду) организации, что подтверждается актом экспертной комиссии.

По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, для целей бухгалтерского учета он устанавливается равным 20 годам (но не более срока деятельности организации).

Амортизационные отчисления по нематериальным активам начинаются с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и начисляются до полного погашения стоимости этого объекта либо выбытия этого объекта с бухгалтерского учета в связи с уступкой (утратой) организацией исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности.

Используемые в хозяйственной деятельности организации права со сроком действия менее 12 месяцев учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» с последующим ежемесячным списанием их стоимости на счета учета затрат на производство (пропорционально сроку полезного использования).

Аналогичный порядок бухгалтерского учета расходов (посредством использования счета 97 «Расходы будущих периодов») установлен по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, по которым получены результаты, не подлежащие правовой охране, или результаты не оформлены в установленном законом порядке.

Списание указанных расходов производится равномерно исходя из срока использования результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, который устанавливается равным 2 годам.

Стоимость нематериальных активов, использование которых прекращено для целей производства продукции, выполнения работ и оказания услуг либо для управленческих нужд организации (в связи с прекращением срока действия патента, свидетельства, других охранных документов, уступкой (продажей) исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности либо по другим основаниям), подлежит списанию во внереализационные расходы с отражением в учете по дебету счета 91.2 «Прочие расходы».

3.3. Порядок учета вложений во внеоборотные активы

Для обобщения информации о затратах организации в объекты, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (в т.ч. земельных участков), нематериальных активов применяется счет 08 «Вложения во внеоборотные активы».

3.3.1. Классификация затрат

ООО "Интертехэлектро-Новая генерация» в составе вложений во внеоборотные активы учитывает:

а) приобретенные земельные участки

б) затраты по строительству объектов

в) приобретенные объекты основных средств

г) приобретенные нематериальные активы

д) расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР) по видам работ, договорам (заказам)

е) введенные в эксплуатацию объекты недвижимости до передачи документов на регистрацию прав собственности, с учетом произведенных расходов по их регистрации.

3.3.2. Оценка вложений во внеоборотные активы

Оценка активов, входящих в состав показателя незавершенного строительства производится:

- в размере фактических расходов на создание объектов основных средств, а также приобретение оборудования.
- в размере фактических расходов на создание и приобретение НИОКР, определяемых в порядке, установленном Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» (ПБУ 17/02).

Аналитический учет по счету 08 «Вложения во внеоборотные активы» ведется:

- по затратам, связанным со строительством и приобретением основных средств, - по каждому строящемуся или приобретаемому объекту основных средств;
- по затратам, связанным с приобретением нематериальных активов, - по каждому приобретенному объекту.

Аналитический учет по счету 07 «Оборудование к установке» ведется по местам хранения оборудования и отдельным его наименованиям (видам, маркам и т.д.).

3.4. Учет материально-производственных запасов

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утв. Приказом Минфина РФ от 09.06.01г. № 44н, и в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утв. Приказом Минфина РФ от 28.12.2001 № 119н.

3.4.1. Классификация материально-производственных запасов

Для обобщения информации о наличии и движении сырья, материалов, топлива, запасных частей, инвентаря и хозяйственных принадлежностей, тары и т.п. ценностей организации (в том числе находящихся в пути и переработке) в бухгалтерском учете применяется счет 10 «Материалы».

К бухгалтерскому учету в качестве материально-производственных запасов (далее МПЗ) принимаются активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи, выполнении работ, оказании услуг;

- предназначенные для продажи;
- используемые для управленческих нужд организации.

Инвентарь, инструмент, хозяйственные принадлежности, специальная одежда и обувь со сроком службы менее года учитывается в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы».

Единицей учета материально-производственных запасов является номенклатурный номер, обозначающий вид (группу) материально-производственного запасов.

3.4.2. Оценка материально-производственных запасов

Материально-производственные запасы при принятии к бухгалтерскому учету оцениваются в размере фактических затрат на их приобретение (с учетом всех расходов).

Фактические затраты на приобретение материально-производственных запасов определяются (уменьшаются или увеличиваются) с учетом суммовых разниц, возникающих до принятия материально-производственных запасов к бухгалтерскому учету в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте (условных денежных единицах).

Оценка материально-производственных запасов, стоимость которых при приобретении определена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату принятия запасов к бухгалтерскому учету.

Фактическая себестоимость материально-производственных запасов, полученных организацией по договору дарения или безвозмездно, а также остающихся от выбытия основных средств и другого имущества, определяется исходя из их текущей рыночной стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету. При этом под текущей рыночной стоимостью понимается сумма денежных средств, которая может быть получена в результате продажи указанных активов. Стоимость такого имущества будет являться внереализационным доходом (п.8 ПБУ 9/99) и учитываются по кредиту счета 98 «Доходы будущих периодов». Эти суммы списываются в кредит счета 91.2 в момент передачи ТМЦ в производство.

Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией. Стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно организация определяет стоимость аналогичных активов.

При невозможности установить стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией, стоимость материально-производственных запасов, полученных организацией по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определяется исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные материально-производственные запасы.

В фактическую себестоимость материально-производственных запасов:

- внесенных в счет вклада в уставный капитал организации,
- полученных организацией по договору дарения или безвозмездно, а также остающихся от выбытия основных средств и другого имущества,
- полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами,

включаются также фактические затраты организации на доставку материально-производственных запасов и приведение их в состояние, пригодное для использования.

Материально-производственные запасы, принадлежащие организации, но находящиеся в пути, учитываются в бухгалтерском учете в оценке, предусмотренной в договоре, с последующим уточнением фактической себестоимости.

Фактическая себестоимость материально-производственных запасов, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

При выявлении Компанией в составе товаров запасов, предназначенных для использования в производстве, они переводятся в состав материалов записью Д-т 10 К-т 41, сторнировочные проводки при этом не делаются. Счета 15 и 16 не применяются.

3.4.3. Учет неотфактурованных поставок

Неотфактурованными поставками признается поступление на склад материальных ценностей, расчетные документы от поставщиков по которым не поступили на момент составления бухгалтерской отчетности.

Неотфактурованные поставки в бухгалтерском учете организации отражаются на отдельном субсчете счета 10 «Материалы» или 41 «Товары».

В этом случае себестоимость материально-производственных запасов учитывается по учетным ценам. За учетную цену принимается цена, указанная в договоре. В случае если в договоре цена не установлена, применяют цену, по которой обычно покупается аналогичное имущество.

В случае отсутствия цены в договоре и отсутствия закупок аналогичных материальных ценностей, материалы приходуются в оценке, определенной комиссией, отвечающей за поставку МПЗ.

В случае несовпадения цены в расчетных документах, полученных впоследствии, от ранее сделанных записей по неотфактурованным поставкам делается корректирующая проводка на сумму отклонений.

В том случае, если расчетные документы поступили после утверждения годовой бухгалтерской отчетности и материалы списаны в производство, стоимость материалов не корректируется. При этом разницы, образовавшиеся при пересчете задолженности перед поставщиком, считаются прибылью (убытком) прошлых лет, выявленными в отчетном году, и отражаются в учете по счету 91 «Прочие доходы и расходы» в составе внереализационных доходов (расходов).

Аналогичный порядок учета применяется к материалам, принадлежащим обществу, но находящимся в пути.

3.4.4. Особенности отражения в бухгалтерском учете отдельных материально-производственных запасов

Стоимость средств в обороте, учтенных на субсчете 10.9 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности» списывается на счета учета производственных затрат (расходов на продажу) по мере их отпуска в производство (эксплуатацию).

Специальная оснастка и специальная одежда принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, т.е. в сумме фактических затрат на приобретение или изготовление, исчисленных в порядке, предусмотренном для учета материально-производственных запасов.

Специальная оснастка и специальная одежда, находящиеся в собственности организации, до передачи в эксплуатацию учитываются в составе оборотных активов по счету 10 «Материалы» на отдельном субсчете «Специальная оснастка и специальная одежда на складе».

Стоимость специальной одежды погашается линейным способом исходя из сроков полезного использования специальной одежды, предусмотренных в типовых отраслевых нормах бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, а также в Правилах обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, утвержденных Постановлением Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 18.12.98г. № 51, а также

межотраслевыми, утвержденными Постановлением Министерства труда и социально развития РФ №69 от 30.12.1997 г., для сквозных профессий (кладовщик, подсобный рабочий и др.).

Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, списывается в дебет соответствующих счетов учета затрат на производство в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам организации.

Хранение дежурной специальной одежды коллективного пользования осуществляется в кладовой подразделения или участка. Дежурная спецодежда работникам выдается только на время выполнения тех работ, для которых она предусмотрена; также предусматривается закрепление ее за определенными рабочими местами. В этих случаях специальная одежда выдается под ответственность соответствующему лицу.

3.4.5. Отпуск материально-производственных запасов

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней стоимости.

Передача материально-производственных запасов между структурными подразделениями производится по стоимости, по которой они отражены в бухгалтерском учете.

МПЗ, используемые для нужд управления (хозяйственные принадлежности, инвентарь, канцтовары) списываются на затраты по мере их передачи в эксплуатацию в полном объеме.

3.5. Учет расходов организации

Учет расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.99г. № 33н.

3.5.1. Классификация расходов

Расходы организации в зависимости от их характера, условия расходования и направлений деятельности организации подразделяются на:

1. расходы по обычным видам деятельности;
2. операционные расходы;
3. внереализационные расходы;
4. чрезвычайные расходы.

Группировка указанных расходов осуществляется по следующим элементам:

- материальные затраты;
- затраты на оплату труда;
- отчисления на социальные нужды;
- амортизация;
- прочие затраты.

2. Операционные расходы:

- расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций;
- расходы от продажи, списания и прочего выбытия основных средств, прочих ТМЦ;
- проценты, уплачиваемые за предоставление в пользование денежных средств (кредитов, займов);
- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями;
- прочие операционные расходы.

3. Внереализационные расходы:

- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- возмещение причиненных организацией убытков;
- убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году;
- суммы дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности, а также других долгов, нереальных для взыскания;
- курсовые разницы;
- суммы уценки оборотных активов;
- прочие внереализационные расходы.

4. Чрезвычайные расходы

Расходы, возникающие как последствия чрезвычайных обстоятельств хозяйственной деятельности (стихийного бедствия, пожара, аварии, национализации и т.п.), относятся к чрезвычайным расходам.

3.5.2. Признание расходов

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;
- сумма расхода может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации (в случае, когда организация передала актив, либо отсутствует неопределенность в отношении передачи актива).

Если в отношении любых расходов, осуществленных обществом, не исполнено хотя бы одно из названных выше условий, то в бухгалтерском учете признается дебиторская задолженность.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Расходы, связанные с выполнением работ (оказанием услуг) сторонними организациями признаются на дату подписания акта выполненных работ (оказанных услуг) вне зависимости когда он был составлен.

Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров, а также возмещение причиненных организацией убытков принимаются к бухгалтерскому учету в суммах, присужденных судом или признанных организацией.

3.5.3. Бухгалтерский учет расходов

В бухгалтерском учете расходы организации отражаются следующим образом:

- расходы от обычных видов деятельности – на счетах 20 «Основное производство», 26 «Общехозяйственные расходы», и 90.2 «Себестоимость продаж»;
- операционные и внереализационные расходы – на счете 91.2 «Прочие расходы»;
- чрезвычайные расходы - на счете 99 «Прибыли и убытки».

3.5.4. Отражение в бухгалтерском учете затрат на производство работ (оказание услуг)

Объектом учета для раздельного учета затрат является контракт (договор).

По способу включения в себестоимость расходы, связанные с выполнением работ (оказание услуг), подразделяются на прямые и косвенные.

Прямые затраты относятся непосредственно на объект учета в дебет счета 20 «Основное производство», а косвенные после предварительного обобщения по местам их возникновения и экономическому содержанию, распределяются пропорционально принятой базе.

К прямым затратам относятся:

- расходы по выполненным работам;
- амортизация и расходы на содержание основных средств, предоставляемых во временное пользование по договорам аренды, субаренды;
- расходы по банковским гарантиям исполнения контрактов
- командировочные расходы.

К косвенным расходам относятся прочие расходы, связанные с выполнением работ (оказанием услуг) и организацией управления. Данные затраты собираются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» с аналитикой по месту возникновения.

В частности, на этом счете отражаются следующие расходы:

- административно-управленческие расходы;
- содержание общехозяйственного персонала,
- амортизационные отчисления и расходы на ремонт основных средств, используемых в административно-хозяйственных целях.
- арендная плата за помещения общехозяйственного назначения;
- расходы по оплате информационных, аудиторских, консультационных и т.п. услуг; другие аналогичные по назначению расходы.

В конце каждого месяца производится списание общехозяйственных расходов в Дебет счета 90.2 «Себестоимость продаж» пропорционально выручке от реализации работ (услуг).

3.5.5. Учет расходов будущих периодов

Расходы, произведенные организацией в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности как расходы будущих периодов (счет 97 «Расходы будущих периодов») и подлежат списанию на соответствующие счета бухгалтерского учета (в зависимости от назначения произведенных расходов) равномерно в течение срока, к которому они относятся.

Сроки списания определяются по каждому виду расходов будущих периодов в момент их признания в бухгалтерском учете.

Списание расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, по которым получены результаты, не подлежащие правовой охране или не оформленные в установленном порядке, производятся линейным способом исходя из срока использования результатов. Срок использования результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ устанавливается равным 2 годам.

В состав расходов будущих периодов включаются :

- Расходы по незаключенным договорам
- Расходы на оплату отпусков
- Расходы на программные продукты и базы данных
- Расходы на лицензии, свидетельства
- Расходы на добровольное страхование имущества и работников
- Возмещение расходов на проезд к месту проведения льготного отпуска
- Расходы на предоставление банковской гарантии
- Прочие.

Предоплата, связанная с подпиской на периодические издания, не учитывается в составе расходов будущих периодов и отражается в учете в учете в качестве аванса выданного.

3.5.6. Учет расходов, связанных с участием в тендерных торгах или строительных конкурсах

Расходы, связанные с участием в тендерных торгах, в том числе банковская гарантия для обеспечения выполнения условий контракта, расходы на подготовку конкурсной документации, суммы, внесенные за участие в тендере, и другие обоснованные расходы на участие в тендере в целях равномерного признания расходов для целей определения финансового результата учитываются в качестве расходов будущих периодов.

1. Учет стоимости банковской гарантии, получаемой для участия в конкурсах и тендерах

В бухгалтерском учете стоимость банковской гарантии, получаемой для участия в конкурсах и тендерах, отражается следующим образом:

Банковская гарантия вступает в силу со дня ее выдачи, если в гарантии не предусмотрено иное. Стоимость банковской гарантии в момент ее перечисления банку отражается в учете по дебету счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» в корреспонденции с расчетным счетом. Начисление стоимости банковской гарантии отражается по дебету счета 91.2 «Прочие расходы» и кредиту счета учета расчетов в момент ее вступления в силу.

Если момент оплаты банковской гарантии совпадает с моментом ее вступления в силу, стоимость гарантии списывается в бухгалтерском учете сразу на счет 91.2 «Прочие расходы» в корреспонденции с расчетным счетом (Дт91.2 Кт51).

1.Учет стоимости банковской гарантии, получаемой в качестве обеспечения выполнения контракта

В бухгалтерском учете стоимость банковской гарантии, получаемой в качестве обеспечения выполнения контракта, отражается следующим образом:

Вся стоимость банковской гарантии в момент заключения договора на предоставление банковской гарантии признается в бухгалтерском учете расходом будущих периодов (счет 97 «Расходы будущих периодов»).

Стоимость этой гарантии является расходом по обычным видам деятельности, т.е. расходом, осуществление которого связано с выполнением работ (оказанием услуг).

Учтенная на счете 97 «Расходы будущих периодов» стоимость банковской гарантии списывается на счет 20 «Основное производство» в сумме, определяемой как отношение стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ по договору, заключенному по результатам тендера, к общей сумме работ по данному договору, умноженное на стоимость банковской гарантии.

Указанное списание части стоимости гарантии на счет 20 «Основное производство» производится в бухгалтерском учете одновременно с отражением выручки от выполнения работ (оказания услуг) (или их части) по договору, во исполнение которого была получена банковская гарантия.

2. Учет других расходов, связанных с участием в тендерных торгах

Величина расходов на подготовку тендерной документации, взносов за участие в конкурсе, а также других обоснованных расходов, связанных с участием в тендерных торгах, в момент перечисления банку признается в бухгалтерском учете расходом будущих периодов (счет 97 «Расходы будущих периодов») вне зависимости от будущего результата строительного конкурса или тендера.

В тот период, когда объявлен победитель конкурса, указанная выше величина списывается на основании бухгалтерской справки, составленной на дату проведения конкурса

или тендера, в котором организация принимала участие, в бухгалтерском учете следующим образом:

- на счет 20 «Основное производство» в сумме, определяемой как отношение стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ по договору, заключенному по результатам тендера, к общей стоимости работ по данному договору, умноженное на величину расходов, связанных с участием в тендерных торгах(на протяжении всего срока действия договора, заключенного по результатам тендера), если тендер выигран;
- в состав внереализационных расходов, если конкурс организацией проигран.

3.6. Учет финансовых вложений

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утв. Приказом Минфина от 10.12.2002 №126н.

3.6.1. Классификация финансовых вложений

Принятие к бухгалтерскому учету активов в качестве финансовых вложений осуществляется при единовременном выполнении следующих условий:

- наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование права у организации на финансовые вложения и на получение денежных средств или других активов, вытекающее из этого права;
- переход к организации финансовых рисков, связанных с финансовыми вложениями (риск изменения цены, риск неплатежеспособности должника, риск ликвидности и др.);
- способность приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем в форме процентов, дивидендов, либо прироста их стоимости (в виде разницы между ценой продажи (погашения) финансового вложения его покупной стоимостью, в результате его обмена, использования при погашении обязательств организации, увеличения текущей рыночной стоимости и т.п.).

К финансовым вложениям относятся:

- государственные и муниципальные ценные бумаги;
- ценные бумаги других организаций, в том числе долговые ценные бумаги, в которых дата и стоимость погашения определена (облигации, векселя);
- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ);
- предоставленные другим организациям займы;
- депозитные вклады в кредитных организациях;
- дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования;
- вклады организации-товарища по договору простого товарищества и др.

К финансовым вложениям организации не относятся:

- собственные акции, выкупленные акционерным обществом у акционеров для последующей перепродажи или аннулирования;
- векселя, выданные организацией-векселедателем организации-продавцу при расчетах за проданные товары, продукцию, выполненные работы, оказанные услуги;

- дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, в случае если Компания не получает доход (например, приобретена без дисконта);
- вложения организации в недвижимое и иное имущество, имеющее материально-вещественную форму, предоставляемые организацией за плату во временное пользование (временное владение и пользование) с целью получения дохода;
- активы, имеющие материально-вещественную форму, такие как основные средства, материально-производственные запасы, а также нематериальные активы.

Информация о наличии и движении финансовых вложений отражается в бухгалтерском учете на счете 58 «Финансовые вложения».

Аналитический учет по счету 58 «Финансовые вложения» ведется по видам финансовых вложений и объектам, в которые осуществлены эти вложения в разрезе срока их погашения или намерения получать по ним доходы (соответственно, более или менее 1 года).

3.6.2. Оценка финансовых вложений

3.6.2.1. Первоначальная оценка финансовых вложений

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

Фактическими затратами на приобретение активов в качестве финансовых вложений являются:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором продавцу;
- суммы, уплачиваемые организациям и иным лицам за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением указанных активов.

В случае если оказаны информационные и консультационные услуги, связанные с принятием решения о приобретении финансовых вложений, и Компания не принимает решения о таком приобретении, стоимость указанных услуг относится на финансовые результаты (в составе внереализационных расходов) того отчетного периода, когда было принято решение не приобретать финансовые вложения;

- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации или иному лицу, через которое приобретены активы в качестве финансовых вложений;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением активов в качестве финансовых вложений.

Не включаются в фактические затраты на приобретение финансовых вложений общехозяйственные и иные аналогичные расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением финансовых вложений.

Фактические затраты на приобретение активов в качестве финансовых вложений определяются (уменьшаются или увеличиваются) с учетом суммовых разниц, возникающих в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте (условных денежных единицах), до принятия активов в качестве финансовых вложений к бухгалтерскому учету.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, внесенных в счет вклада в уставный капитал организации, признается их денежная оценка, согласованная учредителями организации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, полученных организацией безвозмездно, таких, как ценные бумаги, признается:

- их текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, т.е. их рыночная цена, рассчитанная в установленном порядке организатором торговли на рынке ценных бумаг;
- сумма денежных средств, которая может быть получена в результате продажи полученных ценных бумаг на дату их принятия к бухгалтерскому учету, - для ценных бумаг, по которым организатором торговли на рынке ценных бумаг не рассчитывается рыночная цена.

3.6.2.2. Последующая оценка финансовых вложений

Первоначальная стоимость финансовых вложений, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, может изменяться. Для целей последующей оценки финансовые вложения подразделяются на две группы: финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, и финансовые вложения, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется.

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного периода по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанная корректировка производится ежеквартально.

Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на финансовые результаты в составе операционных доходов или расходов в корреспонденции со счетом учета финансовых вложений.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью относится на финансовые результаты (в составе операционных доходов или расходов) единовременно – при выбытии ценных бумаг.

В случае если по объекту финансовых вложений, ранее оцениваемому по текущей рыночной стоимости, на отчетную дату текущая рыночная стоимость не определяется, такой объект финансовых вложений отражается в бухгалтерской отчетности по стоимости его последней оценки.

3.6.3. Выбытие финансовых вложений

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, списание его стоимости производится по стоимости единицы бухгалтерского учета финансовых вложений, а именно:

- при выбытии финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, списание их стоимости производится по первоначальной стоимости каждой единицы учета финансовых вложений;
- при выбытии финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, списание их стоимости производится исходя из последней оценки.

Доходы и расходы от выбытия векселей третьих лиц отражаются с применением счета 91 «Прочие доходы и расходы» в составе прочих операционных доходов и расходов.

3.7. Учет доходов организации

Учет доходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.99г. № 32н.

3.7.1. Классификация доходов

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности в организации подразделяются на:

1. доходы от обычных видов деятельности;
2. операционные доходы;
3. внереализационные доходы;
4. чрезвычайные доходы.

Выручка от выполнения работ (оказания услуг), составляющая пять и более процентов от общей суммы доходов организации за отчетный период, показывается по каждому виду деятельности отдельно.

2. Операционными доходами признаются:

- поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам)
- поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;
- проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации, а также проценты за использование банком денежных средств, находящихся на счете организации в этом банке.

3. Внереализационными доходами признаются:

- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- активы, полученные безвозмездно (в т.ч. по договору дарения);
- поступления в возмещение причиненных организации убытков;
- прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году;
- суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
- курсовые разницы;
- суммы дооценки оборотных активов;
- прочие внереализационные активы.

4. Чрезвычайными доходами признаются поступления, возникающие как последствия чрезвычайных обстоятельств хозяйственной деятельности (стихийного бедствия, пожара, аварии, национализации и т.п.):

- страховое возмещение;
- стоимость ТМЦ, остающихся от списания непригодных к восстановлению и дальнейшему использованию активов;
- прочие чрезвычайные доходы.

Не признаются доходами организации поступления от других юридических и физических лиц:

- сумм налога на добавленную стоимость, акцизов, налога с продаж, экспортных пошлин и иных аналогичных обязательных платежей;
- по договорам комиссии, агентским и иным аналогичным договорам в пользу комитента, принципала и т.п.;
- в порядке предварительной оплаты продукции, товаров, работ, услуг;
- задатка;
- в залог, если договором предусмотрена передача заложенного имущества залогодержателю;
- в погашение кредита, займа, предоставленного заемщику.

3.7.2. Признание доходов

Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии одновременно следующих условий:

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив, либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

При несоблюдении хотя бы одно из названных выше условий – в бухгалтерском учете организации признается кредиторская задолженность, а не выручка.

Прочие доходы организации (операционные, внереализационные, чрезвычайные) признаются в бухгалтерском учете следующим образом:

- поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров – при одновременном соблюдении условий, указанных выше в п.п. а), б), в), г), д);
- доходы от участия в уставных капиталах других организаций - при одновременном соблюдении условий, указанных выше в п.п. а), б), в);
- проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации - при одновременном соблюдении условий, указанных выше в п.п. а), б), в) (при этом, для целей бухгалтерского учета проценты начисляются за каждый истекший отчетный период в соответствии с условиями договора);
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договора, а также возмещения причиненных организации убытков – в отчетном периоде, в котором судом вынесено решение об их взыскании или они признаны должником;
- суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности – в отчетном периоде, когда указанный срок истек;

- суммы дооценки активов – в отчетном периоде, к которому относится дата, по состоянию на которую была произведена переоценка;,

3.7.3. Бухгалтерский учет доходов

В бухгалтерском учете доходы организации отражаются следующим образом:

- доходы от обычных видов деятельности – на счете 90 «Продажи»;
- операционные и внереализационные доходы – на счете 91.1 «Прочие доходы»;
- чрезвычайные доходы - на счете 99 «Прибыли и убытки».

Доходы, полученные (начисленные) в отчетном периоде, но относящиеся к последующим отчетным периодам отражаются в бухгалтерском учете на счете 98 «Доходы будущих периодов». Указанные доходы включаются в финансовые результаты организации при наступлении отчетного периода, к которому они относятся.

3.8 Учет займов и кредитов

Учет заемных средств, а также расходов по кредитам и займам производится в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» (ПБУ 15/01), утв. Приказом Минфина РФ от 02.08.01 №60н.

При получении займа и (или) кредита основная сумма долга учитывается в бухгалтерском учете в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренной договором.

При этом указанная задолженность принимается к бухгалтерскому учету в момент фактической передачи денег или других вещей и отражается в составе кредиторской задолженности.

При получении займа и (или) кредита, выраженного в иностранной валюте или условных денежных единицах, задолженность по такому займу и (или) кредиту, учитывается в рублевой оценке по курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату фактического совершения операции (предоставления кредита, займа, включая размещение заемных обязательств), а при отсутствии курса Центрального банка Российской Федерации – по курсу, определенному по соглашению сторон.

Аналитический учет задолженности по полученным займам и кредитам, включая выданные заемные обязательства, ведется по видам займов и кредитов, кредитным организациям и другим заимодавцам, предоставившим их, отдельным займам и кредитам (видам заемных обязательств).

Учет долгосрочной и краткосрочной задолженности по полученным займам и кредитам осуществляется раздельно.

Осуществляется перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам, выданным заемным обязательствам (по векселям, облигациям) в краткосрочную задолженность. Указанный перевод производится в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней (Дт67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» Кт66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам»).

Затраты, связанные с получением и использованием займов и кредитов, включают:

- проценты, причитающиеся к оплате заимодавцам и кредиторам по полученным от них займам и кредитам;
- проценты, дисконт по причитающимся к оплате векселям и облигациям;
- дополнительные затраты, произведенные в связи с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств;

- курсовые и суммовые разницы, относящиеся на причитающиеся к оплате проценты по займам и кредитам, полученным и выраженным в иностранной валюте или условных денежных единицах, образующиеся начиная с момента начисления процентов по условиям договора до их фактического погашения (перечисления).

Затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены и являются операционными расходами, подлежащими отнесению на финансовый результат, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует значительного времени.

Так, к инвестиционным активам относятся объекты основных средств, имущественные комплексы и другие аналогичные активы, требующие большого времени и затрат на приобретение и (или) строительство.

Указанные объекты, приобретаемые непосредственно для перепродажи, учитываются как товары и к инвестиционным активам не относятся.

Затраты по полученным займам и кредитам, непосредственно относящимся к приобретению и (или) строительству инвестиционного актива, включаются в первоначальную стоимость этого актива (при условии возможного получения организацией в будущем экономических выгод или в случае, когда наличие инвестиционного актива необходимо для управленческих нужд организации) и погашаются посредством начисления амортизации, кроме случаев, когда правилами бухгалтерского учета начисление амортизации актива не предусмотрено.

Затраты по полученным займам и кредитам, связанным с формированием инвестиционного актива, по которому по правилам бухгалтерского учета амортизация не начисляется, в стоимость такого актива не включаются, а относятся на текущие операционные расходы.

В случае если использует средства полученных займов и кредитов для осуществления предварительной оплаты материально-производственных запасов, других ценностей, работ, услуг или выдачи авансов и задатков в счет их оплаты, то расходы по обслуживанию указанных займов и кредитов относятся на увеличение дебиторской задолженности, образовавшейся в связи с предварительной оплатой и (или) выдачей авансов и задатков на указанные выше цели.

При поступлении материально-производственных запасов и иных ценностей, выполнении работ и оказании услуг дальнейшее начисление процентов и осуществление других расходов, связанных с обслуживанием полученных займов и кредитов, отражается в бухгалтерском учете в общем порядке с отнесением указанных затрат на операционные расходы.

Начисление процентов по полученным займам и кредитам производит в соответствии с порядком, установленным в договоре займа и (или) кредитном договоре.

Задолженность по полученным займам и кредитам показывается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов согласно условиям договоров.

Начисленные проценты по причитающимся к оплате займам и кредитам, выраженным в иностранной валюте или условных денежных единицах, учитываются в рублевой оценке по курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату фактического начисления процентов по условиям договора, а при отсутствии официального курса, по курсу, определяемому по соглашению сторон.

Для составления бухгалтерской отчетности пересчет стоимости обязательств в рубли производится по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на отчетную дату.

Проценты, дисконт по причитающимся к оплате векселям, облигациям и иным выданным заемным обязательствам, учитываются в следующем порядке:

а) по выданным векселям - сумма, указанная в векселе, отражается векселедателем как кредиторская задолженность.

В случае начисления процентов на вексельную сумму по выданным векселям, задолженность по такому векселю, показывается у векселедателя с учетом причитающихся к оплате на конец отчетного периода процентов по условиям выдачи векселя.

При выдаче векселя для получения займа денежными средствами сумма причитающихся векселедержателю к оплате процентов или дисконта включается векселедателем в состав операционных расходов.

б) по размещенным облигациям отражается номинальная стоимость выпущенных и проданных облигаций как кредиторская задолженность.

При начислении дохода по облигациям в форме процентов организация-эмитент указывает кредиторскую задолженность по проданным облигациям с учетом причитающегося к оплате на конец отчетного периода процента по ним.

Начисление причитающегося дохода (процентов или дисконта) по размещенным облигациям отражается организацией-эмитентом в составе операционных расходов в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Дополнительные затраты, производимые в связи с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств, могут включать расходы связанные с:

- оказанием заемщику юридических и консультационных услуг;
- осуществлением копировально-множительных работ;
- оплатой налогов и сборов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);
- проведением экспертиз;
- потреблением услуг связи;
- другими затратами, непосредственно связанными с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств.

Включение в состав операционных расходов дополнительных затрат, связанных с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств, производится в том отчетном периоде, в котором были произведены указанные расходы.

3.9. Учет агентских (комиссионных) договоров

По агентскому договору одна сторона (Агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (Принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет Принципала либо от имени и за счет Принципала.

По договору комиссии одна сторона (Комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (Комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет Комитента.

Бухгалтерский учет Агентом (Комиссионером) или Принципалом (Комитентом) операций по агентским договорам (комиссии) осуществляется на основании агентских договоров (договоров комиссии).

Выручка от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг Агентом (Комиссионером) для Принципала (Комитента) отражается в учете Принципала (Комитента) в момент перехода права собственности на основе данных договора и отчета Агента (Комиссионера) о выполненном поручении.

Имущество, приобретенное Принципалом (Комитентом) через Агента (Комиссионера), отражается в учете Принципала (Комитента) на соответствующих счетах в момент перехода права собственности исходя из условий договора на основании отчета Агента (Комиссионера) о выполненном поручении.

Агентское (комиссионное) вознаграждение у Агента (Комиссионера) отражается в учете в виде выручки от оказания услуг на дату принятия Принципалом (Комитентом) отчета Агента (Комиссионера).

Затраты по оплате вознаграждения, начисленного Агенту (Комиссионеру), Принципал (Комитент) отражает либо на счете учета расходов (в случае продажи Агентом (Комиссионером) товара, работ, услуг Принципала (Комитента)), либо включает в первоначальную стоимость приобретенного имущества (при покупке Агентом (Комиссионером) имущества для Принципала (Комитента)).

3.10. Создание в бухгалтерском учете резервов предстоящих расходов и платежей

В бухгалтерском учете не создаются резервы предстоящих расходов и платежей:

- на оплату отпусков рабочим,
- на выплату ежегодных вознаграждений за выслугу лет,
- расходов на ремонт основных средств,
- под обесценение вложений в ценные бумаги,
- резерв на предстоящие расходы по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию,
- резерв по сомнительным долгам.

3.11. Бухгалтерский учет чистой прибыли организации

Чистая прибыль организации используется по решению общего собрания участников общества на начисление дивидендов, покрытие убытков прошлых лет, а также на иные цели.

Оставшаяся нераспределенная прибыль является внутренним источником финансирования долговременного характера.

В бухгалтерском учете информация о наличии и движении сумм нераспределенной прибыли или непокрытого убытка организации отражается на счете 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».

3.12. Порядок составления бухгалтерской отчетности при наличии событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности

Бухгалтерский учет событий после отчетной даты и условных фактов хозяйственной деятельности в Компании осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утв. Приказом Минфина РФ от 25.11.1998г. № 56н, и Положением по бухгалтерскому учету «Условные факты хозяйственной деятельности» ПБУ 8/01, утв. Приказом Минфина РФ от 28.11.2001г. № 96н.

В годовой бухгалтерской отчетности отражаются события после отчетной даты. Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

К событиям после отчетной даты относятся:

а) события, подтверждающие существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность:

- объявление годовых дивидендов по результатам деятельности за год;

- объявление в установленном порядке дебитора организации банкротом, если по состоянию на отчетную дату в отношении этого дебитора уже осуществлялась процедура банкротства;
- обнаружение после отчетной даты существенной ошибки в бухгалтерском учете или нарушения законодательства при осуществлении деятельности, которые ведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период;
- продажу производственных запасов после отчетной даты, показывающую, что расчет цены возможной реализации по состоянию на отчетную дату был необоснован;
- получение от страховой организации материалов по уточнению размеров страхового возмещения, по которому по состоянию на отчетную дату велись переговоры;
- иные аналогичные события.

б) события, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация вела свою деятельность:

- непрогнозируемое изменение курсов иностранных валют после отчетной даты;
- чрезвычайные ситуации (стихийные бедствия, действия органов государственной власти);
- принятие решения о реорганизации предприятия;
- крупные сделки, связанные с приобретением или выбытием основных средств, финансовых вложений;
- прекращение существенной части основной деятельности организации (если этого нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату).

Существенными событиями признаются события, влияющие на достоверность оценки финансового состояния, движение денежных средств или финансовых результатов деятельности организации (в количественном выражении - более 5%).

События, перечисленные в п. а), отражаются в синтетическом и аналитическом учете, заключительными оборотами отчетного периода до утверждения годовой бухгалтерской отчетности в установленном порядке.

События, перечисленные в п. б) , раскрываются в пояснительной записке в составе годовой бухгалтерской отчетности.

Условные факты хозяйственной деятельности

Условным фактом хозяйственной деятельности является имеющий место по состоянию на отчетную дату факт хозяйственной деятельности, в отношении последствий которого и вероятности его возникновения в будущем существует неопределенность, т.е. возникновение последствий зависит от того, произойдет или не произойдет в будущем одно или несколько неопределенных событий.

К условным фактам хозяйственной деятельности относятся:

- не завершенные на отчетную дату судебные разбирательства;
- не разрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;
- гарантии и другие виды обеспечения обязательств, выданные до отчетной даты в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым не наступили;

- другие аналогичные факты.

Последствиями условного факта, определяемыми по состоянию на отчетную дату при формировании бухгалтерской отчетности, могут быть условные обязательства или условные активы.

Под условным обязательством понимается такое последствие условного факта, которое в будущем с очень высокой или высокой степенью вероятности может привести к уменьшению экономических выгод организации. При этом условные обязательства оцениваются в денежном выражении.

Для оценки в денежном выражении условного обязательства Компания делает соответствующий расчет, который должен основываться на информации, доступной организации по состоянию на отчетную дату.

При оценке последствий условного факта принимаются во внимание существующая практика в отношении аналогичных фактов хозяйственной деятельности, заключения независимых экспертов и др.

При этом, должно быть обеспечено подтверждение такого расчета.

При оценке последствий условных фактов и отражении соответствующей информации в бухгалтерской отчетности организация должна исходить из требования осмотрительности.

К условным обязательствам относятся:

- существующее на отчетную дату обязательство организации, в отношении величины либо срока исполнения которого, существует неопределенность;
- возможное обязательство организации, существование которого на отчетную дату может быть подтверждено исключительно наступлением либо ненаступлением будущих событий, не контролируемых организацией.

Все существенные последствия условных фактов подлежат отражению в бухгалтерской отчетности Компании за отчетный год, независимо от того, являются ли они благоприятными или неблагоприятными для организации.

Условные активы на счетах бухгалтерского учета не отражаются. Информация об условных активах раскрывается в пояснительной записке к бухгалтерской отчетности организации за отчетный период в том случае, если существует высокая или очень высокая вероятность того, что организация их получит.

В бухгалтерской отчетности раскрытие информации о последствиях условных фактов отражается следующим образом:

по каждому условному обязательству раскрывается следующая информация:

- краткое описание характера обязательства и ожидаемого срока его исполнения;
- краткая характеристика неопределенностей, существующих в отношении срока исполнения и величины обязательства.

3.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете расчетов по налогу на прибыль

Бухгалтерский учет расчетов по налогу на прибыль осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02, утв. Приказом Минфина РФ от 19.11.2002г. № 114н.

При этом в бухгалтерском учете обособленно отражаются:

- условный расход (доход) по налогу на прибыль - на счете 99 «Прибыли и убытки» (субсчет «Условный расход (доход) по налогу на прибыль») в корреспонденции со счетом 68 «Расчеты по налогам и сборам;

- постоянные налоговые обязательства - на счете 99 «Прибыли и убытки» (субсчет «Постоянное налоговое обязательство») в корреспонденции со счетом 68 «Расчеты по налогам и сборам»;
- отложенные налоговые активы – на счете 09 «Отложенные налоговые активы» в корреспонденции со счетом 68 «Расчеты по налогам и сборам»;
- отложенные налоговые обязательства – на счете 77 «Отложенные налоговые обязательства» в корреспонденции со счетом 68 «Расчеты по налогам и сборам».

При наличии постоянных налоговых обязательств, отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств, корректирующих показатель условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, отдельно в пояснениях к бухгалтерскому балансу и Отчету о прибылях и убытках раскрываются:

- условный расход (условный доход) по налогу на прибыль;
- постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль (текущего налогового убытка);
- постоянные и временные разницы, возникшие в прошлых отчетных периодах, но повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль отчетного периода;
- суммы постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства;
- причины изменений применяемых налоговых ставок по сравнению с предыдущим отчетным периодом;
- суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства, списанные на счета учета прибылей и убытков в связи с выбытием объекта актива (продажей, передачей на безвозмездной основе или ликвидацией) или вида обязательства.

3.14. Порядок учета на забалансовых счетах

Забалансовые счета предназначены для обобщения информации о наличии и движении ценностей, временно находящихся в пользовании или распоряжении Компании (арендованных основных средств, материальных ценностей на ответственном хранении, в переработке и т.п.), условных прав и обязательств, а также для контроля за отдельными хозяйственными операциями.

Бухгалтерский учет указанных объектов ведется по простой системе: либо по дебету, либо по кредиту забалансового счета (без применения метода «двойной записи» на взаимосвязанных счетах бухгалтерского учета).

Счет 001 «Арендованные основные средства»

Счет 001 «Арендованные основные средства» предназначен для обобщения информации о наличии и движении основных средств, арендованных организацией.

Арендованные основные средства учитываются на счете 001 «Арендованные основные средства» в оценке, указанной в договорах на аренду.

Аналитический учет по счету 001 «Арендованные основные средства» ведется по арендодателям, по каждому объекту арендованных основных средств (по инвентарным номерам арендодателя).

Счет 002 «Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение»

Счет 002 «Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение» предназначен для обобщения информации о наличии и движении товарно-материальных ценностей, принятых на ответственное хранение.

Товарно-материальные ценности учитываются на счете 002 «Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение» в ценах, предусмотренных в приемо-сдаточных актах.

Аналитический учет по счету 002 «Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение» ведется по организациям-владельцам, по видам, сортам и местам хранения.

Счет 004 «Товары, принятые на комиссию»

Счет 004 «Товары, принятые на комиссию» предназначен для обобщения информации о наличии и движении товаров, принятых на комиссию в соответствии с договором. Этот счет используется организациями-комиссионерами.

Товары, принятые на комиссию, учитываются на счете 004 «Товары, принятые на комиссию» в ценах, предусмотренных в приемо-сдаточных актах.

Аналитический учет по счету 004 «Товары, принятые на комиссию» ведется по видам товаров и организациям - комитентам.

Счет 006 «Бланки строгой отчетности»

Счет 006 «Бланки строгой отчетности» предназначен для обобщения информации о наличии и движении находящихся на хранении и выдаваемых под отчет бланков строгой отчетности - квитанционные книжки, бланки удостоверений, дипломов, различные абонементы, талоны, билеты, бланки товарно-сопроводительных документов и т.п.

Бланки строгой отчетности учитываются на счете 006 «Бланки строгой отчетности» в условной оценке.

Аналитический учет по счету 006 «Бланки строгой отчетности» ведется по каждому виду бланков строгой отчетности и местам их хранения.

Счет 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов»

Счет 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» предназначен для обобщения информации о состоянии дебиторской задолженности, списанной в убыток вследствие неплатежеспособности должников.

Эта задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания - для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должников.

Аналитический учет по счету 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» ведется по каждому должнику, чья задолженность списана в убыток, и каждому списанному в убыток долгу.

На счете 007 не отражается дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности по должникам, ликвидированным и исключенным из единого государственного реестра юридических лиц.

В случае ликвидации должника, задолженность по которому учтена на забалансовом счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов», сумма указанной задолженности подлежит списанию с кредита счета 007.

Счет 008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные»

Счет 008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные» предназначен для обобщения информации о наличии и движении полученных гарантий в обеспечение выполнения

обязательств и платежей, а также обеспечений, полученных под товары, переданные другим организациям (лицам).

В случае если в гарантии не указана сумма, то для бухгалтерского учета она определяется исходя из условий договора.

Суммы обеспечений, учтенные на счете 008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные», списываются по мере погашения задолженности.

Аналитический учет по счету 008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные» ведется по каждому полученному обеспечению.

Счет 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные»

Счет 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные» предназначен для обобщения информации о наличии и движении выданных гарантий в обеспечение выполнения обязательств и платежей. В случае если в гарантии не указана сумма, то для бухгалтерского учета она определяется исходя из условий договора.

Суммы обеспечений, учтенные на счете 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные», списываются по мере погашения задолженности.

Аналитический учет по счету 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные» ведется по каждому выданному обеспечению.

Счет 010 «Износ основных средств»

Счет 010 «Износ основных средств» предназначен для обобщения информации о движении сумм износа по объектам жилищного фонда, объектам внешнего благоустройства и другим аналогичным объектам (лесного хозяйства, дорожного хозяйства, специализированным сооружениям судоходной обстановки и т.п.). Начисление износа по указанным объектам производится в конце года по установленным нормам амортизационных отчислений.

При выбытии отдельных объектов (включая продажу, безвозмездную передачу и т.п.) сумма износа по ним списывается со счета 010 «Износ основных средств».

Аналитический учет по счету 010 «Износ основных средств» ведется по каждому объекту.

Счет 011 «Основные средства, сданные в аренду»

Счет 011 «Основные средства, сданные в аренду» предназначен для обобщения информации о наличии и движении объектов основных средств, сданных в аренду, если по условиям договора аренды имущество должно учитываться на балансе арендатора (нанимателя).

Основные средства, сданные в аренду, учитываются на счете 011 «Основные средства, сданные в аренду» в оценке, указанной в договорах аренды.

Аналитический учет по счету 011 «Основные средства, сданные в аренду» ведется по арендаторам, по каждому объекту основных средств, сданных в аренду.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая Учетная политика для целей налогообложения (далее-Учетная политика) разработана в соответствии с требованиями законодательства о налогах и сборах Российской Федерации. Она представляет собой совокупность принципов, правил позволяющих формировать налоговую базу по налогам, обязанность по исчислению и уплате которых возложена на ООО "Интертехэлектро-Новая генерация» (далее - Компания) в соответствии с законодательством РФ.

Изменения в настоящую Учетную политику вносятся в случае изменения законодательства или применяемых методов учета и применяются с начала нового налогового периода (если иное не установлено законодательством).

Ведение налогового учета осуществляется с применением программных продуктов фирмы 1С с использованием аналитических регистров налогового учета и бухгалтерских справок.

В отношении налогов и сборов субъектов РФ , исчисляемых и уплачиваемых в бюджеты по месту нахождения обособленных подразделений, формирование налоговой базы и составление налоговой отчетности производиться по месту нахождения головной организации.

Учет расчетов по налогам и сборам ведется на счетах бухгалтерского учета непрерывно, раздельно по каждому налогу и сбору, в разрезе уровней бюджетов и внебюджетных фондов, а также в разрезе вида задолженности (налог, пени, штрафы). По налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты по месту нахождения обособленных подразделений, учет расчетов ведется в разрезе соответствующих обособленных подразделений, уровней бюджетов и видов задолженности.

Юридический отдел должен обеспечить своевременное информирование бухгалтерской службы организации, о фактах хозяйственной деятельности, влияющих на исчисление налогов и сборов, в том числе:

- о дате истечения срока исковой давности по праву требования дебиторской задолженности по договорам поставки товаров (работ, услуг);
- о дате истечения срока исковой давности по праву требования кредиторской задолженности по договорам поставки товаров (работ, услуг);
- о дате признания должником штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или ущерба;
- о дате принятия судом решения о взыскании с должника штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или ущерба (с момента вступления решения суда в законную силу);
- об условиях договоров, по которым предусмотрен особый момент возникновения или перехода права собственности, отличный от общепринятого;
- о дате подачи документов на государственную регистрацию объектов недвижимого имущества, а также сделок с ним (с предоставлением копии справки регистрирующего органа о принятии документов);
- о наступлении иных фактов хозяйственной деятельности.

РАДЕЛ 2. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИИ

Компания является налогоплательщиком налога на имущество организаций. Порядок исчисления налога на имущество установлен главой 30 «Налог на имущество организаций» Налогового кодекса РФ.

Объект налогообложения налогом на имущество организаций

Объектом налогообложения является движимое и недвижимое имущество (включая имущество, переданное во временное владение, пользование, распоряжение или доверительное управление, внесенное в совместную деятельность, учитываемое в качестве доходных вложений в материальные ценности), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств, в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета.

Фактически эксплуатируемые объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные документы по приемке-передаче и переданы документы на государственную регистрацию, облагаются налогом на имущество организаций в общем порядке.

Не являются объектами налогообложения земельные участки и иные объекты природопользования (водные объекты и другие природные ресурсы).

Налоговая база по налогу на имущество

Налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения. При определении налоговой базы имущество, признаваемое объектом налогообложения, учитывается по его остаточной стоимости, сформированной в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета.

Налоговая база исчисляется отдельно:

- в отношении имущества, подлежащего налогообложению по местонахождению Компании,
- в отношении каждого объекта недвижимого имущества, находящегося вне местонахождения Компании,
- в отношении имущества, облагаемого по разным налоговым ставкам.

Сумма налога исчисляется по итогам налогового периода как произведение соответствующей налоговой ставки и налоговой базы, определенной за налоговый период.

Сумма авансового платежа по налогу исчисляется по итогам каждого отчетного периода в размере одной четвертой произведения соответствующей налоговой ставки и средней стоимости имущества, определенной за отчетный период в соответствии с п.4 ст. 376 «Порядок определения налоговой базы» НК РФ.

РАЗДЕЛ 3. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

Порядок исчисления налога на добавленную стоимость установлен главой 21 «Налог на добавленную стоимость» Налогового кодекса РФ.

Объект налогообложения НДС

Объект налогообложения НДС устанавливается в соответствии со статьей 146 «Объект налогообложения» Налогового кодекса РФ.

При определении налоговой базы выручка от реализации товаров (работ, услуг), передачи имущественных прав определяется исходя из всех доходов налогоплательщика, связанных с расчетами по оплате указанных товаров (работ, услуг), имущественных прав, полученных им в денежной и (или) натуральной формах, включая оплату ценными бумагами, в том числе, налогооблагаемая база увеличивается на сумму полученных в виде процента (дисконта) по полученным в счет оплаты за реализованные товары (работы, услуги) облигациям и векселям, процента по товарному кредиту в части, превышающей размер процента, рассчитанного в соответствии со ставками рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действовавшими в периодах, за которые производится расчет процента.

Компания при осуществлении предпринимательской деятельности в интересах другого лица на основе договоров поручения, договоров комиссии либо агентских договоров определяет налоговую базу как сумму дохода, полученную в виде вознаграждений (любых иных доходов) при исполнении любого из указанных договоров.

Момент определения налоговой базы

Для целей исчисления НДС в Компании установлен момент определения налоговой базы при реализации товаров, работ, услуг (за исключением товаров, работ, услуг, налогообложение которых производится по налоговой ставке 0%) как наиболее ранняя из следующих дат:

- день отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав;
- день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

В случае, если моментом определения налоговой базы является день оплаты, частичной оплаты предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), то на день отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) в счет поступившей ранее оплаты, частичной оплаты также возникает момент определения налоговой базы.

Место реализации работ услуг

Для целей исчисления налога местом реализации работ (услуг) признается территория Российской Федерации, в частности, по следующим работам (услугам):

- покупатель работ (услуг) осуществляет деятельность на территории Российской Федерации при оказании консультационных, юридических, бухгалтерских, инжиниринговых*, рекламных, маркетинговых услуг, услуг по обработке информации, а также при проведении научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, предоставлении персонала, в случае если персонал работает в месте деятельности покупателя, сдаче в аренду движимого имущества, за исключением наземных автотранспортных средств.

** К инжиниринговым услугам относятся инженерно-консультационные услуги по подготовке процесса производства и реализации продукции (работ, услуг), подготовке строительства и эксплуатации промышленных, инфраструктурных, сельскохозяйственных и*

других объектов, предпроектные и проектные услуги (подготовка технико-экономических обоснований, проектно-конструкторские разработки и другие подобные услуги).

Местом осуществления деятельности покупателя считается территория Российской Федерации в случае фактического присутствия покупателя работ (услуг) на территории Российской Федерации на основе государственной регистрации организации, а при ее отсутствии - на основании места, указанного в учредительных документах организации, места управления организации, места нахождения его постоянно действующего исполнительного органа, места нахождения постоянного представительства (если работы (услуги) оказаны через это постоянное представительство), места жительства физического лица.

Документами, подтверждающими место выполнения работ (оказания услуг), являются:

1) контракт, заключенный с иностранными или российскими лицами;

2) документы, подтверждающие факт выполнения работ (оказания услуг).

Осуществление раздельного учета НДС

Осуществляется раздельный учет:

- операций, облагаемых и необлагаемых налогом на добавленную стоимость;
- операций, облагаемых налогом на добавленную стоимость по различным ставкам;
- сумм налога по приобретенным товарам (работам, услугам), в том числе основным средствам и нематериальным активам, используемым для осуществления как облагаемых налогом, так и не подлежащих налогообложению (освобожденных от налогообложения) операций.

В случае использования товаров (работ, услуг), в том числе основных средств и нематериальных активов, имущественных прав для осуществления как облагаемых налогом, так и не подлежащих налогообложению (освобожденных от налогообложения) операций, НДС принимается к вычету либо учитывается в их стоимости в той пропорции, в которой они используются для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав, операции по реализации которых подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения).

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), имущественных прав, операции по реализации которых, подлежат налогообложению (освобождены от налогообложения), в общей стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав, отгруженных за налоговый период. Операции по погашению долговых ценных бумаг (векселей, облигаций) не признается реализацией в целях обложения НДС и не участвует в определении пропорции не подлежащих обложению операций в общем объеме выручки от реализации.

В случае если доля совокупных расходов на производство товаров (работ, услуг), имущественных прав, операции по реализации которых не подлежат налогообложению, не превышает 5 процентов общей величины совокупных расходов на производство, в таких налоговых периодах принимаются к вычету из бюджета все суммы налога, предъявленные продавцами.

Порядок применения налоговых вычетов из бюджета

Налоговые вычеты производятся при одновременном соблюдении следующих условий:

- наличия счетов-фактур, выставленных продавцами при приобретении товаров (работ, услуг), имущественных прав;

- после принятия на учет товаров (работ, услуг), имущественных прав и при наличии соответствующих первичных документов;
- в отношении товаров (работ, услуг), имущественных прав, приобретаемых для осуществления операций, признаваемых объектами налогообложения, а также товаров (работ, услуг), приобретаемых для перепродажи;
- в отношении уплаченных организацией таможенным органам сумм НДС при ввозе товаров на таможенную территорию Российской Федерации для осуществления операций, признаваемых объектами налогообложения, либо товаров для перепродажи (при наличии условий для такой уплаты налога).

Счет-фактура является основанием для принятия покупателем предъявленных продавцом товаров (работ, услуг), имущественных прав (включая комиссионера, агента, которые осуществляют реализацию товаров (работ, услуг), имущественных прав от своего имени) сумм налога к вычету.

При использовании собственного имущества (в том числе векселя третьего лица) в расчетах за приобретенные им товары (работы, услуги), вычетам подлежат суммы налога, фактически уплаченные Компанией, которые исчисляются исходя из балансовой стоимости указанного имущества (с учетом его переоценок и амортизации, которые проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации), переданного в счет их оплаты.

Порядок применения отдельных налоговых вычетов

Компания производит отдельные налоговые вычеты (при наличии у Общества указанных ниже фактов хозяйственной деятельности) в следующем порядке:

- вычеты сумм налога, предъявленного продавцом покупателю и уплаченного продавцом в бюджет при реализации товаров, при выполнении работ (оказании услуг), в случае возврата этих товаров (в том числе в течение действия гарантийного срока) продавцу или отказа от товаров (работ, услуг) производятся в полном объеме после отражения в учете соответствующих операций по корректировке в связи с возвратом товаров или отказом от товаров (работ, услуг), но не позднее одного года с момента возврата или отказа.
- вычеты сумм налога, исчисленного Компанией с сумм оплаты, частичной оплаты, полученных в счет предстоящих поставок товаров (работ, услуг) производятся на дату отгрузки соответствующих товаров (выполнения работ, оказания услуг).
- вычеты сумм налога, при получении в качестве вклада (взноса) в уставный (складочный) капитал (фонд) имущество, нематериальные активы и имущественные права, которые были восстановлены акционером (участником), в случае их использования для осуществления операций, признаваемых объектами налогообложения, производятся после принятия на учет имущества, в том числе основных средств и нематериальных активов, и имущественных прав, полученных в качестве оплаты вклада (взноса) в уставный (складочный) капитал (фонд).

Порядок восстановления НДС, принятого ранее к вычету из бюджета

Суммы налога, принятые к вычету организацией по товарам (работам, услугам), в том числе по основным средствам и нематериальным активам, имущественным правам в установленном 21 главой Налогового кодекса РФ порядке, подлежат восстановлению в следующих случаях:

- передачи имущества, нематериальных активов и имущественных прав в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ

Восстановлению подлежат суммы налога в размере, ранее принятом к вычету, а в отношении основных средств и нематериальных активов - в размере суммы, пропорциональной остаточной (балансовой) стоимости без учета переоценки.

Суммы налога, подлежащие восстановлению, не включаются в стоимость имущества, нематериальных активов и имущественных прав и подлежат налоговому вычету у принимающей организации.

При этом сумма восстановленного налога указывается в документах, которыми оформляется передача указанных имущества, нематериальных активов и имущественных прав.

Восстановлению подлежат суммы налога в размере, ранее принятом к вычету, а в отношении основных средств и нематериальных активов - в размере суммы, пропорциональной остаточной (балансовой) стоимости без учета переоценки.

Суммы налога, подлежащие восстановлению, не включаются в стоимость указанных товаров (работ, услуг), в том числе основных средств и нематериальных активов, имущественных прав, а учитываются в составе прочих расходов в соответствии со ст. 264 «Прочие расходы, связанные с производством и (или) реализацией» Налогового кодекса.

Особенности определения налоговой базы при уступке денежного требования

Налоговая база при уступке новым кредитором, получившим денежное требование, вытекающее из договора реализации товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению, определяется как сумма превышения сумм дохода, полученного новым кредитором при последующей уступке требования или при прекращении соответствующего обязательства, над суммой расходов на приобретение указанного требования.

При приобретении денежного требования у третьих лиц налоговая база определяется как сумма превышения суммы доходов, полученных от должника и (или) при последующей уступке, над суммой расходов на приобретение указанного требования.

Порядок исчисления налога при возникновении суммовых разниц

Суммовые разницы у поставщика:

При определении налоговой базы выручка от реализации товаров (работ, услуг) определяется исходя из всех доходов организации, связанных с расчетами по оплате указанных товаров (работ, услуг), имущественных прав, полученных им в денежной и (или) натуральной формах, включая оплату ценными бумагами.

При возникновении суммовых разниц налоговая база по НДС корректируется на суммы, связанные с оплатой реализованных товаров (работ, услуг) в следующем порядке:

- поставщик увеличивает начисленный ранее НДС на возникшую положительную суммовую разницу (при росте курса рубля по отношению к иностранной валюте или условной денежной единице).
- поставщик уменьшает начисленный ранее НДС с величины отрицательной суммовой разницы (при снижении курса рубля по отношению к иностранной валюте или условной денежной единице).

Суммовые разницы у покупателя:

В случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте или условных денежных единицах, сумма НДС, предъявляемая к вычету, формируется без учета выявленных суммовых разниц (как положительных, так и отрицательных) на основании счетов-фактур поставщика. Возникшие суммовые разницы относятся на счет прочих внереализационных доходов (расходов)

Порядок учета НДС, не оплаченного по состоянию на 01.01.2006г., при переходе на момент исчисления налоговой базы по НДС с даты «оплаты» на дату «отгрузки»

По состоянию на 1 января 2006 г. Компания проводит инвентаризацию дебиторской и кредиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2005 года включительно.

По результатам инвентаризации определяются дебиторская задолженность за реализованные, но не оплаченные товары (работы, услуги), имущественные права, операции по реализации (передаче) которых признаются объектами налогообложения в соответствии с главой 21 Налогового кодекса РФ, и кредиторская задолженность за неоплаченные товары (работы, услуги), имущественные права, принятые к учету до 1 января 2006 года, в составе которой имеются суммы налога на добавленную стоимость, предъявленные к оплате продавцами товаров (работ, услуг) и имущественных прав и подлежащие налоговому вычету в соответствии с главой 21 Налогового кодекса РФ.

Компания как плательщик НДС, установивший до 1 января 2006 г. момент определения налоговой базы как день оплаты, включает суммы оплаты, поступившие до 1 января 2008 года в счет погашения задолженности, определенной по результатам инвентаризации, в налоговую базу того периода, в котором получена указанная оплата.

Если до 1 января 2008 года дебиторская задолженность не будет погашена, она подлежит включению в налоговую базу в первом налоговом периоде 2008 года.

Компания производит налоговые вычеты в установленном до 01.01.2006г. порядке (в частности, при наличии документов, подтверждающих фактическую уплату сумм налога на добавленную стоимость) по товарам (работам, услугам), включая основные средства и нематериальные активы, принятым на учет до 01.01.2006г.

Если до 1 января 2008 года Компания не оплатит суммы налога, предъявленные продавцами товаров (работ, услуг), которые были приняты им на учет до 1 января 2006 года, налоговые вычеты таких сумм налога производятся в первом налоговом периоде 2008 года.

Порядок составления счетов-фактур, книг покупок и книг продаж при наличии обособленных подразделений

При реализации товаров (работ, услуг) через обособленные подразделения счета-фактуры на отгруженные товары (выполненные работы, оказанные услуги) выставляются покупателям головной организацией.

Журналы учета полученных и выставленных счетов-фактур, книг покупок и книг продаж ведутся головной организацией в компьютерной форме в целом по организации.

Должностные лица, имеющие право подписи на счетах-фактурах:

-Генеральный директор;
-Заместители генерального директора;
-Главный бухгалтер;
-Другие лица, имеющие доверенность.

Налоговый период, уплата налога.

В соответствии с п.4 ст.166 НК РФ общая сумма налога исчисляется по итогам каждого налогового периода с учетом всех изменений, увеличивающих или уменьшающих налоговую базу в соответствующем налоговом периоде, в представляемой декларации.

Налоговый период по НДС устанавливается как календарный месяц.

В связи с предусмотренным законодательством 100% зачислением налога на добавленную стоимость в доход федерального бюджета уплата НДС по итогам каждого налогового периода производится централизованно по месту постановки на учет головной организации (УФК по г.Москве).

РАЗДЕЛ 4. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Порядок исчисления налога на прибыль установлен главой 25 «Налог на прибыль

1. Общие положения

Доходы и расходы при исчислении налога на прибыль определяются по методу начисления.

Налоговый учет ведется на основании первичных учетных документов, являющихся основанием для отражения в бухгалтерском учете хозяйственных операций, а также иных документов, прямо или косвенно подтверждающих как получение доходов, так и осуществление расходов (в частности, на основании документов, оформленных в соответствии с обычаями делового оборота и применяемых в иностранном государстве, на территории которого были произведены соответствующие расходы, и (или) документов, косвенно подтверждающих полученные доходы / произведенные расходы (в том числе таможенной декларацией, приказа о командировке, проездных документов, отчета о выполненной работе в соответствии с договором)).

В случае если порядок группировки и учета объектов и хозяйственных операций для целей налогообложения не отличается от порядка применяемого в бухгалтерском учете, в качестве данных налогового учета принимаются данные бухгалтерского учета.

В случае если в регистрах бухгалтерского учета содержится недостаточно информации для определения налоговой базы в соответствии с требованиями главы 25 «Налог на прибыль организаций» Налогового Кодекса РФ - дополняются применяемые регистры бухгалтерского учета. Для отдельных видов принимаемых для налогообложения расходов ведутся самостоятельные регистры налогового учета.

Налоговый учет для целей определения налоговой базы по налогу на прибыль ведется на бумажных носителях и в электронном виде.

2. Раздельный учет доходов и расходов

Для целей определения налоговой базы по налогу на прибыль ведение раздельного учета доходов и расходов производится по следующим видам деятельности и хозяйственным операциям:

- выполнение работ, оказание услуг собственного производства;;
- реализация покупных товаров;
- реализация амортизируемого имущества;
- операции с ценными бумагами (отдельно: обращающиеся и не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг);
- целевые поступления и их использование;
- реализация прочего имущества;
- иные операции, по которым в соответствии с главой 25 «Налог на прибыль организаций» Налогового Кодекса РФ предусмотрен отличный от общего порядок учета прибыли и убытка.

3. Формирование доходов и расходов для целей налогообложения

Доходы и расходы для целей исчисления налога на прибыль формируются в соответствии с нормами главы 25 «Налог на прибыль организаций» Налогового Кодекса РФ.

В частности:

- *группировка доходов для целей налогообложения прибыли производится в соответствии со статьями 248-250 «Порядок определения доходов. Классификация доходов», «Доходы от реализации», «Внереализационные доходы» Налогового Кодекса.*

При этом доходы признаются по методу начисления в соответствии с требованиями статьи 271 «Порядок признания доходов при методе начисления» Налогового Кодекса, т.е. в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

По доходам, относящимся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, и в случае, если связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, доходы распределяются с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

- *группировка расходов для целей налогообложения прибыли производится в соответствии со статьями 252,253,265 «Расходы. Группировка расходов», «Расходы, связанные с производством и реализацией», «Внереализационные расходы» Налогового Кодекса.*

При этом расходы признаются по методу начисления в соответствии с требованиями статьи 272 «Порядок признания расходов при методе начисления» Налогового Кодекса, т.е. в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

Расходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором эти расходы возникают исходя из условий сделок.

В случае если условиями договора предусмотрено получение доходов в течение более чем одного отчетного периода и не предусмотрена поэтапная сдача товаров (работ, услуг), расходы распределяются с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов.

Расходами признаются любые обоснованные и документально подтвержденные затраты, произведенные для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо документами, оформленными в соответствии с обычаями делового оборота, применяемыми в иностранном государстве, на территории которого были произведены соответствующие расходы, и (или) документами, косвенно подтверждающими произведенные расходы (в том числе

таможенной декларацией, приказом о командировке, проездными документами, отчетом о выполненной работе в соответствии с договором).

Расходами признаются любые затраты при условии, что они произведены для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

Расходы на производство и реализацию, осуществленные в течение отчетного (налогового) периода, подразделяются на:

1) прямые;

2) косвенные.

Прямые расходы формируются в следующем составе:

- расходы на приобретение работ и услуг производственного характера, выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями (для сдачи имущества в субаренду- арендные платежи)

- расходы по банковским гарантиям исполнения контрактов

К косвенным расходам относятся все иные суммы расходов, за исключением внереализационных расходов, определяемых в соответствии со статьей 265 «Внереализационные расходы» НК РФ, осуществляемых налогоплательщиком в течение отчетного (налогового) периода.

4. Особенности налогового учета амортизируемого имущества

4.1. По объектам основных средств

Под основными средствами понимается часть имущества, используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией.

Первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение (а в случае, если основное средство получено безвозмездно, - как сумма, в которую оценено такое имущество в соответствии с п. 8 ст. 250 «Внереализационные доходы» НК РФ), сооружение, изготовление, доставку и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов, кроме случаев, предусмотренных Кодексом (например, в п.2 ст. 170 «Порядок отнесения сумм налога на затраты по производству и реализации товаров (работ, услуг)» НК РФ).

Срок полезного использования для начисления амортизации определяется на основании «Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 1 при этом принимается наименьший из возможных сроков полезного использования.

Начисление амортизации производится линейным методом. Выбранный метод не может быть изменен на протяжении всего периода начисления амортизации по объекту амортизируемого имущества.

На основании «Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 1 и ст.258 «Амортизационные группы. Особенности включения амортизируемого имущества в состав амортизационных групп» Налогового Кодекса устанавливается срок полезного использования по амортизируемому имуществу, входящему в состав амортизационных групп.

Для амортизируемых основных средств, которые являются предметом договора лизинга, к основной норме амортизации применяется специальный коэффициент 3.

Не подлежат амортизации следующие виды имущества:

- имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования (в части стоимости, приходящейся на величину этих средств);
- объекты внешнего благоустройства;
- приобретенные издания (книги, брошюры и иные подобные объекты);
- имущество, полученное в рамках целевого финансирования;
- земля и объекты природопользования;
- имущество, первоначальная стоимость которого составляет до 10 000 руб. включительно. Стоимость такого имущества включается в состав материальных расходов в полной сумме в момент ввода в эксплуатацию.

Для целей исчисления налога на прибыль из состава амортизируемого имущества исключаются основные средства:

- переданные (полученные) по договорам в безвозмездное пользование;
- переведенные по решению руководства организации на консервацию продолжительностью свыше трех месяцев;
- находящиеся по решению руководства организации на реконструкции и модернизации продолжительностью свыше 12 месяцев.

При определении нормы амортизации по приобретенным объектам основных средств, бывших в употреблении, учитывается срок их полезного использования, уменьшенный на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками. Данный порядок применяется при наличии документа, полученного от продавца, подтверждающего срок, в течение которого по данному основному средству ранее начислялась амортизация.

Плата за регистрацию сделок с недвижимым имуществом для целей налогообложения в стоимость амортизируемого имущества не включается (учитывается в составе прочих расходов, связанных с производством и (или) реализацией).

При начислении амортизации по основным средствам, используемым в условиях агрессивной среды и (или) повышенной сменности, к основной норме амортизации применяется специальный коэффициент 2.

Перечень амортизируемых основных средств, используемых для работы в условиях агрессивной среды и (или) повышенной сменности, утверждается отдельным распорядительным документом.

Основные средства, права на которые подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, включаются в состав соответствующей амортизационной группы с момента документально подтвержденного факта подачи документов на регистрацию указанных прав.

Выбытие основных средств

Расходы на ликвидацию выводимых из эксплуатации основных средств, включая суммы недоначисленной в соответствии с установленным сроком полезного использования амортизации, являются внереализационными расходами и принимаются для целей налогообложения налогом на прибыль в момент такой ликвидации в полном объеме.

При реализации основных средств доходы от такой реализации уменьшаются на остаточную стоимость этих основных средств, определяемую в соответствии с п.1 ст.257 НК РФ.

В случае если остаточная стоимость основных средств с учетом расходов, связанных с их реализацией, превышает выручку от их реализации, разница между этими величинами признается убытком, учитываемым в целях налогообложения в составе прочих расходов равными долями в течение срока, определяемого как разница между сроком полезного использования этого имущества и фактическим сроком его эксплуатации до момента реализации.

4.2. По нематериальным активам

Нематериальными активами признаются приобретенные и (или) созданные налогоплательщиком результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд организации в течение длительного времени (продолжительностью свыше 12 месяцев).

Для признания нематериального актива необходимо наличие способности приносить налогоплательщику экономические выгоды (доход), а также наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого нематериального актива и (или) исключительного права у налогоплательщика на результаты интеллектуальной деятельности (в том числе патенты, свидетельства, другие охранные документы, договор уступки (приобретения) патента, товарного знака).

К нематериальным активам, в частности, относятся:

- исключительное право патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель;
- исключительное право автора и иного правообладателя на использование программы для ЭВМ, базы данных;
- исключительное право на товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товаров и фирменное наименование;
- владение «ноу-хау», секретной формулой или процессом, информацией в отношении промышленного, коммерческого или научного опыта.

Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение (создание) и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов, кроме случаев, предусмотренных НК РФ.

К нематериальным активам не относятся:

1) не давшие положительного результата научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы;

2) интеллектуальные и деловые качества работников организации, их квалификация и способность к труду.

Определение срока полезного использования объекта нематериальных активов производится исходя из срока действия патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами.

По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования объекта нематериальных активов, нормы амортизации устанавливаются в расчете на десять лет (но не более срока деятельности Компании).

5. Порядок оценки остатков незавершенного производства

К незавершенному производству (НЗП) относятся работы частичной готовности, а также законченные, но не принятые заказчиком.

Оценка незавершенного производства производится по стоимости прямых расходов.

Учет прямых расходов ведется в разрезе объектов. Прямые расходы в целях налогового учета включаются в расходы по соответствующему виду деятельности в порядке, принятом Компанией для целей бухгалтерского учета таких расходов.

Сумма косвенных расходов на производство и реализацию, осуществленных в отчетном (налоговом) периоде, в полном объеме относится к расходам текущего отчетного (налогового) периода с учетом требований, предусмотренных НК РФ.

В аналогичном порядке включаются в расходы текущего периода внереализационные расходы.

6. Порядок учета отдельных доходов и расходов для целей исчисления налога на прибыль

6.1. Отражение в налоговом учете расходов, связанных с участием в тендерных торгах

Расходы, связанные с участием в тендерных торгах, в том числе банковская гарантия, расходы на подготовку конкурсной документации, суммы, внесенные за участие в тендере, и другие обоснованные расходы учитываются в целях налогообложения прибыли.

Для целей отражения в налоговом учете по налогу на прибыль оплата услуг банка по предоставлению банковской гарантии является внереализационным расходом предприятия.

При этом датой осуществления данного расхода для целей исчисления налога на прибыль является дата оплаты банку стоимости предоставления банковской гарантии.

Если тендерные торги проиграны организацией, расходы, связанные с участием в проигранных тендерных торгах, признаются для целей налогообложения прибыли в составе внереализационных расходов в случае, если они понесены в связи с выполнением требований, предъявляемых организаторами торгов участникам торгов, и не возвращаются при проигрыше. Данные расходы, подтвержденные документально, учитываются для целей налогообложения прибыли единовременно.

В случае возврата организаторами торгов сумм, внесенных Компанией как участником торгов за участие в тендере, подобные суммы включаются в состав внереализационных доходов.

6.2. Порядок ведения налогового учета доходов и расходов по договорам займа, кредита, банковского счета, процентов по ценным бумагам

В целях налогообложения прибыли проценты по начисленным кредитам и займам относятся на расходы в соответствии со статьей 269 «Особенности отнесения процентов по долговым обязательствам к расходам» Налогового Кодекса.

Предельная величина процентов, признаваемых расходом (включая проценты и суммовые разницы по обязательствам, выраженным в условных денежных единицах по установленному соглашением сторон курсу условных денежных единиц), принимается равной ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,1 раза, - при оформлении долгового обязательства в рублях и равной 15 процентам - по долговым обязательствам в иностранной валюте.

По договорам займа и иным аналогичным договорам (иным долговым обязательствам, включая ценные бумаги), срок действия которых приходится более чем на один отчетный период, доход (расход) признается полученным (осуществленным) и включается в состав соответствующих доходов (расходов) на конец соответствующего отчетного периода.

6.3. Расходы на ремонт основных средств

Расходы на ремонт основных средств:

- учитываются в фактических размерах, без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт,
- рассматриваются как прочие расходы, связанные с производством и реализацией,
- признаются в том отчетном периоде, в котором они были осуществлены.

6.4. Расходы на оказание услуг по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию

Компания не создает резерв на предстоящие расходы по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию.

6.5. Представительские расходы

К представительским расходам относятся расходы на официальный прием и (или) обслуживание представителей других организаций, участвующих в переговорах в целях установления и (или) поддержания взаимного сотрудничества, а так же участников, прибывших на заседание совета директоров (правления) или иного руководящего органа налогоплательщика независимо от места проведения указанных мероприятий.

К представительским расходам относятся расходы на:

- проведение официального приема (завтрака, обеда или аналогичного мероприятия) для указанных лиц, а также официальных лиц Компании, участвующих в переговорах,
- транспортное обеспечение доставки этих лиц к месту проведения представительского мероприятия и (или) заседания руководящего органа и обратно,
- буфетное обслуживание во время переговоров,
- оплата услуг переводчиков, не состоящих в штате налогоплательщика, по обеспечению перевода во время проведения представительских мероприятий.

К представительским расходам не относятся расходы на организацию развлечений, отдыха, профилактики и лечения заболеваний.

Представительские расходы включаются в состав расходов, принимаемых для налогообложения, в фактических размерах, но не более 4% от расходов на оплату труда за отчетный (налоговый) период.

Указанные расходы принимаются при наличии документального подтверждения их совершения, в том числе кассовых и товарных чеков, программы встречи, перечня обсужденных вопросов, и подтверждаются актом списания представительских расходов, утвержденным генеральным директором

6.6. Расходы на рекламу

К расходам на рекламу относятся:

- расходы на рекламные мероприятия через средства массовой информации (в том числе объявления в печати, передача по радио и телевидению) и телекоммуникационные сети;

- расходы на световую и иную наружную рекламу, включая изготовление рекламных стендов и рекламных щитов;
- расходы на участие в выставках, ярмарках, экспозициях, на оформление витрин, выставок-продаж, комнат образцов и демонстрационных залов, изготовление рекламных брошюр и каталогов, содержащих информацию о реализуемых товарах, выполняемых работах, оказываемых услугах, товарных знаках и знаках обслуживания, и (или) о самой организации, на уценку товаров, полностью или частично потерявших свои первоначальные качества при экспонировании.

Расходы на проведение указанных выше рекламных мероприятий принимаются для целей налогообложения в размере фактически понесенных затрат.

Расходы на иные виды рекламы (не указанные в предыдущих абзацах настоящего пункта), осуществленные им в течение отчетного (налогового) периода, для целей налогообложения признаются в размере, не превышающем 1 процента выручки от реализации, определяемой в соответствии со статьей 249 «Доходы от реализации» Налогового Кодекса РФ.

6.7. Расходы на формирование резервов по сомнительным долгам

В Компании резерв по сомнительным долгам не создается.

6.8. Порядок ведения налогового учета при реализации ценных бумаг

При реализации или ином выбытии ценных бумаг списание на расходы стоимости выбывших ценных бумаг производится по стоимости каждой единицы.

При получении убытка от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, налоговая база, полученная по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде, уменьшается в порядке и на условиях, предусмотренных статьями 280 «Особенности определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами», 283 «Перенос убытков на будущее» Налогового Кодекса РФ.

6.9. Налогообложение суммовых разниц

Если сумма возникших обязательств и требований, исчисленная по установленному соглашением сторон курсу в условных денежных единиц на дату реализации (оприходования) товаров (работ, услуг), имущественных прав, не соответствует фактически поступившей (уплаченной) сумме в рублях, то образованная суммовая разница признается внереализационным доходом/расходом в следующем порядке:

1) у налогоплательщика-продавца - на дату погашения дебиторской задолженности за реализованные товары (работы, услуги), имущественные права, а в случае предварительной оплаты - на дату реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав;

2) у налогоплательщика-покупателя - на дату погашения кредиторской задолженности за приобретенные товары (работы, услуги), имущество, имущественные или иные права, а в случае предварительной оплаты - на дату приобретения товара (работ, услуг), имущества, имущественных или иных прав.

6.10. Особенности определения налоговой базы убытка при уступке (переуступке) права требования

При уступке продавцом товара (работ, услуг) права требования долга третьему лицу до наступления предусмотренного договором о реализации товаров (работ, услуг) срока платежа

отрицательная разница между доходом от реализации права требования долга и стоимостью реализованного товара (работ, услуг) признается убытком.

При этом размер убытка для целей налогообложения не может превышать суммы процентов, которую налогоплательщик уплатил бы с учетом требований ст. 269 «Особенности отнесения процентов по долговым обязательствам к расходам» Кодекса по долговому обязательству, равному доходу от уступки права требования, за период от даты уступки до даты платежа, предусмотренного договором на реализацию товаров (работ, услуг).

При уступке продавцом товара (работ, услуг) права требования долга третьему лицу после наступления предусмотренного договором о реализации товаров (работ, услуг) срока платежа отрицательная разница между доходом от реализации права требования долга и стоимостью реализованного товара (работ, услуг) признается убытком по сделке уступки права требования, который включается в состав внереализационных расходов в следующем порядке:

- 50 процентов от суммы убытка подлежат включению в состав внереализационных расходов на дату уступки права требования;
- 50 процентов от суммы убытка подлежат включению в состав внереализационных расходов по истечении 45 дней с даты уступки права требования.

При дальнейшей реализации права требования долга налогоплательщиком, купившим это право требования, указанная операция рассматривается как реализация финансовых услуг. Доход (выручка) от реализации финансовых услуг определяется как стоимость имущества, причитающегося этому налогоплательщику при последующей уступке права требования или прекращении соответствующего обязательства.

При этом при определении налоговой базы доход, полученный от реализации права требования, уменьшается на сумму расходов по приобретению указанного права требования долга.

6.11. Учет для целей налогообложения прибыли расходов по страхованию

В целях налогообложения прибыли расходы на обязательное и добровольное страхование имущества относятся в состав прочих расходов, связанных с производством и (или) реализацией, в соответствии со ст. 263 «Расходы на обязательное и добровольное страхование имущества» Налогового кодекса РФ.

Расходы по обязательному и добровольному страхованию (в том числе по негосударственному пенсионному обеспечению, по страхованию имущества и медицинскому страхованию) признаются в качестве расхода в том отчетном (налоговом) периоде, в котором в соответствии с условиями договора налогоплательщиком были перечислены (выданы из кассы) денежные средства на оплату страховых (пенсионных) взносов.

Если по условиям договора страхования (негосударственного пенсионного обеспечения) предусмотрена уплата страхового (пенсионного) взноса разовым платежом, то по договорам, заключенным на срок более одного отчетного периода, расходы признаются равномерно в течение срока действия договора пропорционально количеству календарных дней действия договора в отчетном периоде.

Страховые взносы по договорам добровольного личного страхования работников, заключаемым на срок не менее одного года, предусматривающим оплату страховщиками медицинских расходов застрахованных работников, учитываются в целях обложения налогом на прибыль в составе расходов на оплату труда, в размере, не превышающем 3 процентов от суммы расходов на оплату труда.

При расчете предельных размеров исчисляемых взносов в расходы на оплату труда не включаются суммы платежей (взносов), предусмотренные п.п.16 ст.255 НК РФ.

База для исчисления предельной суммы таких расходов определяется нарастающим итогом с начала налогового периода, при этом учитывается срок действия договора в налоговом периоде, начиная с даты вступления такого договора в силу.

6.12. Порядок отражения доходов и расходов на содержание имущества, переданного по договору аренды (субаренды)

Доходы от сдачи имущества в аренду (субаренду) учитываются в составе доходов от реализации.

Расходы на содержание имущества, переданного по договору аренды (субаренды) учитываются в составе расходов, связанных с производством и реализацией. Причем, суммы амортизации по основным средствам являются прямыми расходами.

6.13. Особенности налогового учета лизинга

Арендные (лизинговые) платежи за арендуемое (принятое в лизинг) имущество, а также расходы на приобретение имущества, переданного в лизинг, относятся к прочим расходам, связанным с производством и (или) реализацией для целей исчисления налога на прибыль.

В случае если по условиям договора имущество, полученное в лизинг, учитывается на балансе Лизингополучателя, то прочими расходами признаются:

- у Лизингополучателя – арендные (лизинговые) платежи за вычетом суммы амортизации по этому имуществу, начисленной в соответствии со ст. 259 «Методы и порядок расчета сумм амортизации» НК РФ;
- у Лизингодателя – расходы на приобретение имущества, переданного в лизинг

6.14. Налоговый учет капитальных вложений в форме неотделимых улучшений в предоставленные в аренду основные средства

В целях налогообложения прибыли амортизируемым имуществом признаются, в том числе, капитальные вложения в предоставленные в аренду объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных Арендатором с согласия Арендодателя.

Указанное имущество подлежит амортизации в следующем порядке:

- капитальные вложения, стоимость которых возмещается Арендатору Арендодателем, амортизируются Арендодателем;
- капитальные вложения, произведенные Арендатором с согласия Арендодателя, стоимость которых не возмещается Арендодателем, амортизируются Арендатором в течение срока действия договора аренды исходя из сумм амортизации, рассчитанных с учетом срока полезного использования, определяемого для арендованных объектов основных средств в соответствии с Классификацией основных средств, утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 1.

Начисление амортизации по неотделимым улучшениям, произведенным Арендатором с согласия Арендодателя, начинается:

- у Арендодателя - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором это имущество было введено в эксплуатацию, но не ранее месяца, в котором

Арендодатель произвел возмещение арендатору стоимости указанных капитальных вложений,

- у Арендатора - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором это имущество было введено в эксплуатацию.

Капитальные вложения в предоставленные в аренду объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных Арендатором без согласия Арендодателя, амортизации не подлежат.

6.15. Порядок налогового учета стоимости материальных ценностей, полученных в виде излишков при инвентаризации, а также при демонтаже основных средств

Внереализационными доходами признаются, в частности:

1) доходы в виде стоимости материалов или иного имущества, полученных при демонтаже или разборке при ликвидации выводимых из эксплуатации основных средств,
2) доходы в виде стоимости излишков материально-производственных запасов и прочего имущества, которые выявлены в результате инвентаризации.

При этом датами получения указанных внереализационных доходов являются:

- по доходам, указанным в п.1 – дата составления акта ликвидации амортизируемого имущества, оформленного в соответствии с требованиями бухгалтерского учета;
- по доходам, указанным в п.2 – дата выявления дохода (дата составления документов по результатам инвентаризации, оформленных в соответствии с требованиями бухгалтерского учета).

Указанные внереализационные доходы учитываются исходя из рыночных цен, исчисляемых с учетом положений статьи 40 НК РФ, но не ниже затрат на их производство (приобретение).

Информация о ценах должна быть подтверждена налогоплательщиком-получателем имущества документально или путем проведения независимой оценки.

При дальнейшем использовании данных материальных ценностей, указанных в п.п.1 и 2, в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) их стоимость для целей включения в материальные расходы определяется как сумма налога на прибыль, которая была исчислена с соответствующего внереализационного дохода.

6.16. Порядок отражения расходов на оплату банковских услуг по налогу на прибыль

Расходы на оплату услуг банков относятся к прочим расходам, связанным с производством и (или) реализацией.

6.17. Перенос убытков на будущее

Налоговая база текущего налогового периода уменьшается на сумму полученных в предыдущем налоговом периоде или в предыдущих налоговых периодах убытков, исчисленных в соответствии с Главой 25 Налогового Кодекса РФ с учетом особенностей, предусмотренных статьей 283 «Перенос убытков на будущее» Налогового Кодекса.

Компания вправе осуществлять перенос убытка на будущее в течение десяти лет, следующих за тем налоговым периодом, в котором получен этот убыток.

Компания вправе перенести на текущий налоговый период сумму полученного в предыдущем налоговом периоде убытка. При этом совокупная сумма переносимого убытка ни в каком отчетном (налоговом) периоде не может превышать 50 процентов налоговой базы, исчисленной в соответствии со статьей 274 «Налоговая база» Налогового Кодекса РФ.

7 Порядок уплаты и начисления налога на прибыль

Компания уплачивает авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам каждого отчетного (налогового) периода, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В течение отчетного периода Компания исчисляет сумму ежемесячного авансового платежа в порядке, установленном статьей 286 НК РФ не позднее 28 числа каждого месяца соответствующего отчетного периода.

Исчисление и уплата в федеральный бюджет сумм авансовых платежей, а также сумм налога, исчисленного по итогам налогового периода, производят по месту своего нахождения без распределения указанных сумм по обособленным подразделениям.

Уплата авансовых платежей, а также сумм налога, подлежащих зачислению в доходную часть бюджетов субъектов Российской Федерации и бюджетов муниципальных образований, производится по месту нахождения организации, а также по месту нахождения каждого из ее обособленных подразделений исходя из доли прибыли, приходящейся на эти обособленные подразделения, определяемой как средняя арифметическая величина удельного веса фонда оплаты труда и удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества этого обособленного подразделения соответственно в фонде оплаты труда и остаточной стоимости амортизируемого имущества, определенной в соответствии с п.1 ст. 257 НК РФ, в целом по Компании.

При наличии нескольких обособленных подразделений на территории одного субъекта Российской Федерации, распределение прибыли по каждому из этих подразделений может не производиться. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет этого субъекта Российской Федерации, в таком случае определяется исходя из доли прибыли, исчисленной из совокупности показателей обособленных подразделений, находящихся на территории субъекта Российской Федерации. При этом Компания самостоятельно выбирает то обособленное подразделение, через которое осуществляется уплата налога в бюджет этого субъекта Российской Федерации, уведомив о принятом решении налоговые органы, в которых Компания стоит на учете по месту нахождения обособленных подразделений.

РАДЕЛ 5. ПРОЧИЕ НАЛОГИ

5.1 Транспортный налог

Для исчисления транспортного налога объекты налогообложения учитываются по месту нахождения (эксплуатации) и государственной регистрации транспортных средств.

Уплата транспортного налога в отношении транспортных средств, прошедших государственную регистрацию по месту нахождения обособленного подразделения, производиться головной организацией в территориальный бюджет по месту регистрации транспортного средства.

5.2 Единый социальный налог (ЕСН)

Исчисление ЕСН и налоговый учет в отношении выплачиваемых доходов и единого социального налога производится централизовано по месту нахождения и регистрации головной организации (г.Москва).

На обособленные подразделения не возложена обязанность организации по уплате налога (авансовых платежей по налогу), а также обязанность по представлению расчетов по налогу и налоговых деклараций по месту своего нахождения.

5.3 Налог на доходы физических лиц (НДФЛ)

Совокупная сумма налога, исчисленная и удержанная Обществом (налоговым агентом) у налогоплательщика (физического лица), в отношении которого он признается источником дохода, уплачивается по месту учета налогового агента в налоговом органе.

Общество перечисляет исчисленные и удержанные суммы налога, как по месту своего нахождения, так и по месту нахождения каждого своего обособленного подразделения.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по месту нахождения обособленного подразделения, определяется исходя из суммы дохода, подлежащего налогообложению, начисляемого и выплачиваемого работникам этих обособленных подразделений (п. 7 ст. 226 НК РФ).

Заключение

Прочие налоги, не упомянутые в настоящей Учетной политике, Компания исчисляет и уплачивает в соответствии с действующим законодательством РФ.

ИНТЕРТЕХЭЛЕКТРО
НОВАЯ ГЕНЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро - Новая генерация"

ПРИКАЗ

«28» декабря 2007 г. № 72/1-НГ

Москва

КОПИЯ ВЕРНА

О продлении действия утвержденной учетной политики общества

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продлить действие учетной политики ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», утвержденной «14» декабря 2005г., на один (1) календарный год.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор А.Л.Коган

Генеральный директор
ООО "Интертехэлектро - Новая генерация"

"Интертехэлектро - Новая генерация" МОСКВА

ИНТЕРТЕХЭЛЕКТРО
НОВАЯ ГЕНЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро - Новая генерация"

ПРИКАЗ

«26» декабря 2008 г. № 78/1-НГ

Москва

О продлении действия утвержденной учетной политики общества

КОПИЯ ВЕРНА

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продлить действие учетной политики ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», утвержденной «14» декабря 2005г., до «31» декабря 2009г.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор В.В. Бабяк

Генеральной директор
ООО "Интертехэлектро –
Новая генерация"

ИНТЕРТЕХЭЛЕКТРО
НОВАЯ ГЕНЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро - Новая генерация"

ПРИКАЗ

«30» декабря 2009 г. № 17-ИГ

Москва

О продлении действия утвержденной учетной политики общества

КОПИЯ ВЕРНА

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продлить действие учетной политики ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», утвержденной «14» декабря 2005г., до «31» декабря 2010г.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор С.С. Карапетян

Генеральный директор
ООО "Интертехэлектро - Новая генерация"

Интертехэлектро - Новая генерация

ИНТЕРТЕХЭЛЕКТРО
НОВАЯ ГЕНЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро - Новая генерация"

ПРИКАЗ

«30» декабря 2010 г. № 1-ПР

Москва

О продлении действия утвержденной учетной политики общества

КОПИЯ ВЕРНА

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продлить действие учетной политики ООО «Интертехэлектро - Новая генерация», утвержденной «14» декабря 2005г., до «31» декабря 2011г.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор С.С. Карапетян

Генеральный директор
ООО "Интертехэлектро - Новая генерация"

Приложение № 4
Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность эмитента
за 2008, 2009, 2010 года

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2008 г.

	КОДЫ		
Форма №1 по ОКУД	0710001		
Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Общество с ограниченной ответственностью			
Организаци "Интертехэлектро-Новая генерация" по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН	7701633050		
Вид деятельнос по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности	65	34	
Общество с ограниченной / Совместная частная и по ОКОПФ/ОКФС			
Единица измерени в тыс. рублей по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)			
,,,,,,,,			

Дата утверждения	-
Дата отправки / принятия	-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110		306
Основные средства	120		46 118
Незавершенное строительство	130		5 008 827
Доходные вложения в материальные ценности	135		0
Долгосрочные финансовые вложения	140		3 060 252
Отложенные налоговые активы	145		239 385
Прочие внеоборотные активы	150		0
Итого по разделу I	**190**		**8 354 888**
II. Оборотные активы			
Запасы	210		101 389
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211		60 726
животные на выращивании и откорме	212		0
затраты в незавершенном производстве	213		6 640
готовая продукция и товары для перепродажи	214		0
товары отгруженные	215		0
расходы будущих периодов	216		34 022
прочие запасы и затраты	217		0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ц	220		73 894
ожидаются более чем через 12 месяцев после	230		-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231		-
ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной	240		4 755 334
в том числе:			
покупатели и заказчики	241		642 354
Краткосрочные финансовые вложения	250		1 348 585
Денежные средства	260		64 906
Прочие оборотные активы	270		0
Итого по разделу II	**290**		6 344 108
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**		14 698 996

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2		3
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410		3 037 570
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		-
Добавочный капитал	420		-
Резервный капитал	430		-
в том числе:			
законодательством	431		-
учредительными документами	432		-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470		-339 242
Итого по разделу III	**490**		2 698 328
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510		7 750 331
Отложенные налоговые обязательства	515		96 049
Прочие долгосрочные обязательства	520		-
Итого по разделу IV	**590**		**7 846 380**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610		2 372 102
Кредиторская задолженность	620		1 782 186
в том числе:			0
поставщики и подрядчики	621		1 550 284
задолженность перед персоналом организации	622		11 850
внебюджетными фондами	623		1 195
задолженность по налогам и сборам	624		22 515
прочие кредиторы	625		196 341
Задолженность участникам (учредителям) по выплате	630		-
Доходы будущих периодов	640		-
Резервы предстоящих расходов	650		-
Прочие краткосрочные обязательства	660		-
Итого по разделу V	**690**		4 154 288
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**		14 698 997

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		
Оборудование, принятое для монтажа	991		

Руководитель **Бабяк Владимир Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись)(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2008г.

Организаці **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельно **Финансовое посредничество, не**
Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с / **Совместная частная и иностранная собственность¶**
Единица измере **в рублях**

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	3
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных	010	1 460 329	-
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-1 227 863	-
Валовая прибыль	029	232 466	-
Коммерческие расходы	030	-348	-
Управленческие расходы	040	-118 127	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	113 991	-
Прочие доходы и расходы		0	-
Проценты к получению	060	144 215	-
Проценты к уплате	070	-458 192	-
Доходы от участия в других организациях	080	0	-
Прочие доходы	090	875 535	-
Прочие расходы	100	-1 169 250	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-493 702	-
Отложенные налоговые активы	141	230 273	-
Отложенные налоговые обязательства	142	-89 462	-
Текущий налог на прибыль	150	279	-
обязательные платежи	180.1	-67	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-352 678	-
СПРАВОЧНО:		0	-
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	14 710	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

Бабяк Владимир Владимирович **Главный бухгалтер** **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

Бухгалтерский баланс.

2008 год

Корректировки:

1) Была исключена встречная дебиторская/кредиторская задолженность внутри компаний Группы, а также задолженность по предоставленным займам.

Активы:

Ст. 240 Дебиторская задолженность - **314 057 410,63 рублей**

Ст. 250 Краткосрочные финансовые вложения – **1 605 719 342,53 рублей**

Пассивы:

Ст. 510 Долгосрочные займы и кредиты- **1 728 398 300,37 рублей**

Ст. 610 Краткосрочные займы и кредиты – **10 259 439,58 рублей**

Ст. 620 Кредиторская задолженность – **181 119 013,21 рублей**

Отчет о прибылях и убытках.

2008 год

Корректировки:

1) Выручка (Ст. 010) была скорректирована на величину **66 665** тыс. рублей, а именно:

Выручка от:	ООО "СНГ-Урал"
ООО "СНГ"	66 664 655,54
ИТОГО	**66 664 655,54**

2) Себестоимость (Ст. 020) была скорректирована на величину **66 665** тыс. рублей (Себестоимость ООО «СНГ» по ООО «СНГ-Урал»

3) Проценты к получению были уменьшены на **29 674** тыс. рублей, а именно:

% к получению от:	ООО "ИТЭ-НГ"	ООО "СНГ"	ООО "СНГ-Урал"
ООО "ИТЭ-НГ"	-----	25 066 598,35	
ООО "СНГ"	4 079 508,20	-----	18 360,66
ООО "СНГ-Урал"		509 308,75	-----
ИТОГО	**4 079 508,20**	**25 575 907,10**	**18 360,66**

4) Проценты к уплате были уменьшены на **29 674** тыс. рублей, а именно:

% к уплате:	ООО "ИТЭ-НГ"	ООО "СНГ"	ООО "СНГ-Урал"
ООО "ИТЭ-НГ"	-----	4 079 508,20	
ООО "СНГ"	25 066 598,35	-----	509 308,75
ООО "СНГ-Урал"		18 360,66	-----
ИТОГО	**25 066 598,35**	**4 097 868,86**	**509 308,75**

5) Оборот по прочим доходам/прочим расходам (ст. 090/ ст. 100) был уменьшен на 608 794 тыс. рублей – операции по покупке/продаже ЦБ, а именно:

Обороты к вычету по прочим доходам/прочим расходам	ООО "ИТЭ-НГ"	ООО "СНГ"	ООО "СНГ-Урал"
ООО "ИТЭ-НГ"		25 016 000,00	4 000 000,00
ООО "КТЭЦ"	579 778 448,00		

6) Таким образом, сводный убыток после налогообложения по группе за 2008 года составляет **352 677 тыс. рублей** при консолидации остается неизменным.

Генеральный директор С.С. Карапетян

Главный бухгалтер Л.Н. Иванова

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2009 г.

		КОДЫ		
	Форма №1 по ОКУД	0710001		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Общество с ограниченной ответственностью				
Организаци "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельнос	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности		65	34	
Общество с ограниченной / Совместная частная и	по ОКОПФ/ОКФС			
Единица измерени в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
,,,,,,,,				

Дата утверждения	-
Дата отправки / принятия	-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	306	1 482
Основные средства	120	46 118	57 416
Незавершенное строительство	130	5 008 827	11 610 200
Доходные вложения в материальные ценности	135	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	140	3 060 252	2 884 085
Отложенные налоговые активы	145	239 385	357 222
Прочие внеоборотные активы	150	0	0
Итого по разделу I	**190**	**8 354 888**	**14 910 405**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	101 389	289 255
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	60 726	75 896
животные на выращивании и откорме	212	0	0
затраты в незавершенном производстве	213	6 640	10 887
готовая продукция и товары для перепродажи	214	0	288
товары отгруженные	215	0	0
расходы будущих периодов	216	34 022	202 183
прочие запасы и затраты	217	0	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ц	220	73 894	14 475
ожидаются более чем через 12 месяцев после	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной	240	4 755 334	7 708 997
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	642 354	593 195
Краткосрочные финансовые вложения	250	1 348 585	1 927 165
Денежные средства	260	64 906	709 932
Прочие оборотные активы	270	0	0
Итого по разделу II	**290**	6 344 108	10 649 824
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**	14 698 996	25 560 229

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На начало отчетного года
1	2	3	3
III. Капитал и резервы		0	0
Уставный капитал	410	3 037 570	3 037 082
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
законодательством	431	-	-
учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-339 242	-925 525
Итого по разделу III	**490**	2 698 328	2 111 557
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	7 750 331	16 830 959
Отложенные налоговые обязательства	515	96 049	251 366
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	**590**	**7 846 380**	**17 082 324**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	2 372 102	2 274 480
Кредиторская задолженность	620	1 782 186	4 091 861
в том числе:		0	0
поставщики и подрядчики	621	1 550 284	3 015 243
задолженность перед персоналом организации	622	11 850	7 492
внебюджетными фондами	623	1 195	1 373
задолженность по налогам и сборам	624	22 515	23 751
прочие кредиторы	625	196 341	1 044 002
Задолженность участникам (учредителям) по выплате	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	8162.65
Итого по разделу V	**690**	4 154 288	6 366 349
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**	14 698 997	25 560 231

СПРАВКА о наличии ценностей,			
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		
Оборудование, принятое для монтажа	991		

Руководитель **Карапетян Станислав Сейранович** (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер **Иванова Лариса Николаевна** (подпись) (расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2009г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в**
Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной / **Совместная частная и иностранная собственность¶**
Единица измерения **в рублях**

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	3
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных	010	1 576 417	1 460 329
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-1 619 058	-1 227 863
Валовая прибыль	029	-42 641	232 466
Коммерческие расходы	030	-1 214	-348
Управленческие расходы	040	-55 847	-118 127
Прибыль (убыток) от продаж	050	-99 702	113 991
Прочие доходы и расходы		0	0
Проценты к получению	060	251 896	144 215
Проценты к уплате	070	-621 183	-458 192
Доходы от участия в других организациях	080	0	0
Прочие доходы	090	2 761 651	875 535
Прочие расходы	100	-2 838 174	-1 169 250
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-545 513	-493 702
Отложенные налоговые активы	141	157 737	230 273
Отложенные налоговые обязательства	142	-171 324	-89 462
Текущий налог на прибыль	150	-3 237	279
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180.1	-64	-67
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-562 402	-352 678
СПРАВОЧНО:		0	0
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	36 244	14 710
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

Руководитель _____ **Карапетян Станислав Сейранович**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» за 2009 год.

Бухгалтерский баланс.

2009 год

Корректировки:

1) Была исключена встречная дебиторская/кредиторская задолженность внутри компаний Группы, а также задолженность по предоставленным займам.

Активы:

Ст. 240 Дебиторская задолженность - **684 798 233,03 рублей**

Ст. 250 Краткосрочные финансовые вложения – **2 439 082 875,02 рублей**

Пассивы:

Ст. 510 Долгосрочные займы и кредиты- **2 793 763 076,61 рублей**

Ст. 610 Краткосрочные займы и кредиты – **2 400 000,00 рублей**

Ст. 620 Кредиторская задолженность – **327 718 031,38 рублей**

Отчет о прибылях и убытках.

2009 год.

Корректировки:

1) Выручка (Ст. 010) была скорректирована на величину **169 858** тыс. рублей, а именно:

Выручка от:	ООО "НПГЭ"	ООО "СНГ"	ООО "СНГ-Урал"
ООО "СНГ"	11 524 205,00		146 809 701,67
ООО "СНГ-Урал"		11 524 205,00	
ИТОГО	**11 524 205,00**	**11 524 205,00**	**146 809 701,67**

2) Себестоимость (Ст. 020) была скорректирована на величину **169 858** тыс. рублей, а именно:

Себестоимость по:	ООО "СНГ"	ООО "СНГ-Урал"
ООО "НПГЭ"	11 524 205,00	
ООО "СНГ"		11 524 205,00
ООО "СНГ-Урал"	146 809 701,67	
ИТОГО	**158 333 906,67**	**11 524 205,00**

3) Проценты к получению были уменьшены на **349** тыс. рублей, а именно:

% к получению от:	ООО "СНГ"
ООО "СНГ-Урал"	348 684,94
ИТОГО	**348 684,94**

4) Проценты к уплате были уменьшены на **349** тыс. рублей, а именно:

% к уплате:	ООО "СНГ-Урал"
ООО "СНГ"	348 684,94
ИТОГО	**348 684,94**

5) Оборот по прочим доходам/прочим расходам (ст. 090/ ст. 100) был уменьшен на 561 712 тыс. рублей – операции по покупке/продаже ЦБ, а именно:

Обороты к вычету по прочим доходам/прочим расходам	ООО "ИТЭ-НГ"	ООО "СНГ"
ООО "СНГ-Урал"	10 000 000,00	25 016 000,00
ООО "КТЭЦ"	538 812 180,24	

Таким образом, сводный убыток после налогообложения по группе за 2009 год составляет **562 402 тыс. рублей** при консолидации остается неизменным.

Генеральный директор С.С. Карапетян

Главный бухгалтер Л.Н. Иванова

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №1 по ОКУД	0710001		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Общество с ограниченной ответственностью				
Организаци "Интертехэлектро-Новая генерация"	по ОКПО	79492957		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701633050		
Вид деятельнос	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности		65	34	
Общество с ограниченной / Совместная частная и	по ОКОПФ/ОКФС			
Единица измерени в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
,,,,,,,,				

Дата утверждения	-
Дата отправки / принятия	-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	1 482	1 158
Основные средства	120	57 416	8 581 705
Незавершенное строительство	130	11 610 200	7 935 976
Доходные вложения в материальные ценности	135	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	140	2 884 085	2 883 585
Отложенные налоговые активы	145	357 222	522 621
Прочие внеоборотные активы	150	0	0
Итого по разделу I	**190**	**14 910 405**	**19 925 046**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	289 255	79 667
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	75 896	20 072
животные на выращивании и откорме	212	0	0
затраты в незавершенном производстве	213	10 887	13 763
готовая продукция и товары для перепродажи	214	288	30
товары отгруженные	215	0	0
расходы будущих периодов	216	202 183	45 803
прочие запасы и затраты	217	0	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ц	220	14 475	9 416
ожидаются более чем через 12 месяцев после	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной	240	7 708 997	5 071 812
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	593 195	476 649
Краткосрочные финансовые вложения	250	1 927 165	311 465
Денежные средства	260	709 932	553 927
Прочие оборотные активы	270	0	0
Итого по разделу II	**290**	10 649 824	6 026 288
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**	25 560 229	25 951 333

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На начало отчетного года
1	2	3	3
III. Капитал и резервы		0	0
Уставный капитал	410	3 037 082	3 037 152
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
законодательством	431	-	-
учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-925 525	-1 210 736
Итого по разделу III	**490**	2 111 557	1 826 415
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	16 830 959	18 828 291
Отложенные налоговые обязательства	515	251 366	395 846
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	**590**	**17 082 324**	**19 224 136**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	2 274 480	2 285 848
Кредиторская задолженность	620	4 091 861	2 614 785
в том числе:		0	0
поставщики и подрядчики	621	3 015 243	1 533 052
задолженность перед персоналом организации	622	7 492	7 624
внебюджетными фондами	623	1 373	2 207
задолженность по налогам и сборам	624	23 751	102 799
прочие кредиторы	625	1 044 002	969 102
Задолженность участникам (учредителям) по выплате	630	-	147856.83
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	8162.65	-
Итого по разделу V	**690**	6 366 349	4 900 781
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**	25 560 231	25 951 333

СПРАВКА о наличии ценностей,			
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		
Оборудование, принятое для монтажа	991		

Руководитель **Карапетян Станислав Сейранович** (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер **Иванова Лариса Николаевна** (подпись) (расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2010г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Новая генерация"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в**
Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной / **Совместная частная и**
Единица измерения **в рублях**

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	3
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных	010	2 755 204	1 576 417
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-2 661 592	-1 619 058
Валовая прибыль	029	93 612	-42 641
Коммерческие расходы	030	-657	-1 214
Управленческие расходы	040	-59 205	-55 847
Прибыль (убыток) от продаж	050	33 750	-99 702
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	316 530	251 896
Проценты к уплате	070	-940 797	-621 183
Доходы от участия в других организациях	080	0	0
Прочие доходы	090	5 679 906	2 761 651
Прочие расходы	100	-5 385 728	-2 838 174
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-296 340	-545 513
Отложенные налоговые активы	141	165 398	157 737
Отложенные налоговые обязательства	142	-144 481	-171 324
Текущий налог на прибыль	150	-3 451	-3 237
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180.1	-1 731	-64
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-280 604	-562 402
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-5 165	36 244
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

Руководитель _____ **Карапетян Станислав Сейранович**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Иванова Лариса Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

Пояснительная записка к консолидированной отчетности ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» за 2010 год.

Бухгалтерский баланс.

2010 год

Корректировки:

2) Была исключена встречная дебиторская/кредиторская задолженность внутри компаний Группы, а также задолженность по предоставленным займам.

Активы:

Ст. 240 Дебиторская задолженность - **538 490 735,16 рублей**

Ст. 250 Краткосрочные финансовые вложения – **1 880 925 553,55 рублей**

Пассивы:

Ст. 510 Долгосрочные займы и кредиты- **2 130 728 216,52 рублей**

Ст. 610 Краткосрочные займы и кредиты – **200 387 822,39 рублей**

Ст. 620 Кредиторская задолженность – **88 300 249,78 рублей**

Отчет о прибылях и убытках.

2010 год

Корректировки:

1) Выручка (Ст. 010) была скорректирована на величину **57 918** тыс. рублей, а именно:

Выручка от:	ООО "ИТЭ-НГ"	ООО "НПГЭ"	ООО "СНГ-Урал"
ООО "НПГЭ"			31 748 446,08
ООО "СНГ"	1 058 647,79		24 288 348,29
ООО "СНГ-Урал"		822 474,60	
ИТОГО	**1 058 647,79**	**822 474,60**	**56 036 794,37**

2) Себестоимость (Ст. 020) была скорректирована на величину **57 918** тыс. рублей, а именно:

Себестоимость по:	ООО "СНГ"	ООО "СНГ-Урал"
ООО "НПГЭ"	11 524 205,00	
ООО "СНГ"		11 524 205,00
ООО "СНГ-Урал"	146 809 701,67	
ИТОГО	**158 333 906,67**	**11 524 205,00**

3) Проценты к получению были уменьшены на **231 426** тыс. рублей, а именно:

% к получению от:	ООО "ИТЭ-НГ"
ООО "НПГЭ"	231 425 530,32
ИТОГО	**231 425 530,32**

4) Проценты к уплате были уменьшены на **231 426** тыс. рублей, а именно:

% к уплате:	ООО "НПГЭ"
ООО "ИТЭ-НГ"	231 425 530,32
ИТОГО	**231 425 530,32**

5) Оборот по прочим доходам/прочим расходам (ст. 090/ ст. 100) был уменьшен на 879 131 тыс. рублей – операции по покупке/продаже ЦБ, а именно:

Обороты к вычету по прочим доходам/прочим расходам	ООО "ИТЭ-НГ"
ООО "СНГ-Урал"	67 300 000,00
ООО "СНГ"	2 400 000,00
ООО "КТЭЦ"	809 425 369,61
ООО «Тюменская ТЭЦ-3»	5 800,00

Также были сделаны корректировки прочих доходов на 154 тыс. руб. и прочих расходов на 329 тыс. рублей

6) Таким образом, сводный убыток после налогообложения по группе за 2009 год составляет **283 185 тыс. рублей** при консолидации мы уменьшаем убыток до **280 604 тыс. рублей.** Это связано с корректировками прочих доходов и расходов.

Генеральный директор С.С. Карапетян

Главный бухгалтер Л.Н. Иванова

Приложение № 5
Образец сертификата

ОБРАЗЕЦ

Общество с ограниченной ответственностью
«Интертехэлектро – Новая генерация»

Место нахождения: 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11

Почтовый адрес: 107045, г. Москва, Уланский переулок, д.24, ст. 1

СЕРТИФИКАТ

облигаций документарных процентных неконвертируемых на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 166 000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента, размещаемые путем открытой подписки

Государственный/Идентификационный номер

Облигации размещаются путем открытой подписки среди неограниченного круга лиц

Общество с ограниченной ответственностью «Интертехэлектро – Новая генерация» (далее – «Эмитент») обязуется обеспечить права владельцев облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Настоящий сертификат удостоверяет права на 166 000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 166 000 000 (Сто шестьдесят шесть миллионов) рублей.

Общее количество облигаций выпуска, имеющего идентификационный номер

_____ от «____»_____ 20__ года, 166 000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук облигаций номинальной стоимостью **1 000 (Одна тысяча) рублей** каждая и общей номинальной стоимостью **166 000 000 (Сто шестьдесят шесть миллионов) рублей**.

Настоящий сертификат передается на хранение в Небанковскую кредитную организацию закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (далее – «Депозитарий»), осуществляющее обязательное централизованное хранение сертификата облигаций.
Место нахождения Депозитария: г. Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13. строение 8

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Интертехэлектро – Новая генерация» _____ С.С.Карапетян

Дата «___» _____ 20__ г. М.П.

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг

Вид ценных бумаг: ***Облигации на предъявителя***

Серия: ***01***

Идентификационные признаки выпуска: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента (далее по тексту именуются совокупно "Облигации" или "Облигации выпуска", и по отдельности - "Облигация" или "Облигация выпуска").***

Ценные бумаги не являются конвертируемыми

2. Форма ценных бумаг (бездокументарные, документарные)

документарные

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Предусмотрено обязательное централизованное хранение Облигаций/Биржевых облигаций выпуска.

Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***

Место нахождения: ***125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8***

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: ***177-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Орган, выдавший лицензию: ***ФСФР России***

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16.10.1997 № 36.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска

1 000 (Одна тысяча рублей.

5. Количество ценных бумаг выпуска

166 000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) штук.

Выпуск облигаций размещать траншами не предполагается.

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее

Сведения не указываются для данного выпуска. Данный выпуск не является дополнительным

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска

Каждая Облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.

Владелец Облигации имеет право на получение номинальной стоимости Облигации при погашении Облигации в предусмотренный ею срок в порядке и на условиях, определенных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода в виде процента от номинальной стоимости Облигации, по окончании каждого купонного периода в порядке, сроки и на условиях, определенных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Владелец Облигации имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным в соответствии с действующим законодательством.

В случае ликвидации Эмитента владельцы Облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии с действующим законодательством.

Все задолженности Эмитента по Облигациям настоящего выпуска будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.
Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.
Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации.
Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.
Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.
Данный выпуск не является выпуском облигаций с обеспечением.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска
8.1. Способ размещения ценных бумаг: ***открытая подписка.***
8.2. Срок размещения ценных бумаг
Порядок определения даты начала размещения:
Размещение Облигаций начинается не ранее чем через две недели после раскрытия Эмитентом информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг.
Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в газете «Вечерняя Москва», при условии соблюдения Эмитентом очередности раскрытия информации, указанной ниже.
Дата начала размещения Облигаций устанавливается уполномоченным органом управления Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций. Эмитент раскрывает информацию о дате начала размещения в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.
Дата начала размещения Облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Облигаций, определенному действующим законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.
О принятом решении Эмитент уведомляет Биржу и НРД на следующий день с даты принятия такого решения, но не позднее, чем за 1 рабочий день до даты начала размещения.
Порядок определения даты окончания размещения:
Датой окончания размещения Облигаций является более ранняя из следующих дат:
а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций;
б) дата размещения последней Облигации данного выпуска.
При этом дата окончания размещения Облигаций не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.
Выпуск облигаций размещать траншами не предполагается.
Срок размещения ценных бумаг определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг.
Порядок раскрытия такой информации:
Информация о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и о порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:
- ***в ленте новостей (здесь и далее – как этот термин определен в пункте 11 Решения о выпуске ценных бумаг) - не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет (здесь и далее – как этот термин определен в пункте 11 Решения о выпуске ценных бумаг) www.ite-ng.ru - не позднее 2 (Двух) дней;***

- ***в газете «Вечерняя Москва» - не позднее 10 (Десяти) дней.***

Публикация в сети Интернет и в газете «Вечерняя Москва» осуществляется после публикации в ленте новостей.

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям

9.1. Форма погашения облигаций

Форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация): ***Погашение Облигаций выпуска производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

Возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения: ***Возможность выбора владельцами Облигаций формы погашения Облигаций не предусмотрена.***

Облигации имуществом не погашаются.

9.2. Порядок и условия погашения облигаций, включая срок погашения

Облигации погашаются по номинальной стоимости. При погашении Облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

Погашение Облигаций производится Эмитентом. Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НРД (далее по тексту - "Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций").

Погашение Облигаций производится путем перевода денежных средств лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций.

Владелец Облигации, если он не является депонентом НРД, может, но не обязан, уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НРД получать суммы выплат по Облигациям Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НРД уполномочены получать суммы погашения по Облигациям. Депоненты НРД, не уполномоченные своими клиентами получать суммы погашения по Облигациям, не позднее 5 (Пятого) рабочего дня до даты погашения Облигаций передают в НРД список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается владелец.

Срок погашения облигаций:

Порядок определения срока:

Датой погашения Облигаций выпуска является 1820-й (Тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска.

Если дата погашения Облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Для именных облигаций и документарных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением указывается:

Дата, на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:

Порядок определения даты:

Погашение Облигаций производится лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до даты погашения Облигаций (далее по тексту - "Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций").

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Иные условия и порядок погашения облигаций:

Не позднее чем в 3 (Третий) рабочий день до даты погашения Облигаций НРД предоставляет Эмитенту Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:

- номер счета;

- наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;

- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

При наличии среди владельцев Облигаций физических лиц или юридических лиц – нерезидентов Российской Федерации вместо указанной выше информации номинальный держатель обязан передать в НРД, а НРД обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того, уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Облигаций;

- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;

- налоговый статус владельца Облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);

- место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;

- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

а также,

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- код иностранной организации (КИО) - при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Облигаций (при его наличии);

- число, месяц и год рождения владельца Облигаций

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НРД, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НРД и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НРД сведений, и несут все риски, связанные с непредставлением (несвоевременным предоставлением) указанных сведений.
В случае непредставления (несвоевременного предоставления) НРД информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования.
При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НРД, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Эмитенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.
На основании Перечня Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НРД, Эмитент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В дату погашения Облигаций Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям в пользу владельцев Облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций. Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Облигаций, владельцам Облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем и владельцем Облигаций.
Обязательства Эмитента по погашению Облигаций считаются исполненными с момента зачисления денежных средств, направляемых на погашение Облигаций, на корреспондентские счета банков лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
Списание Облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по погашению номинальной стоимости Облигаций и выплате купонного дохода по ним за последний купонный период, о чем Эмитент уведомляет НРД не позднее 1-го (Одного) рабочего дня с даты исполнения Эмитентом обязательств по погашению Облигаций и выплате купонного дохода по ним за последний купонный период.

Погашение сертификата производится после списания всех Облигаций со счетов депо владельцев и номинальных держателей Облигаций в НРД.

9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Указывается размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения:

Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период. Облигации имеют десять купонных периодов. Длительность первого и всех последующих купонных периодов устанавливается равной 182 (Ста восьмидесяти двум) дням.

Расчёт суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону производится по следующей формуле:
КД = Nom * C(j) * (T(j) – T(j-1)) / 365 / 100%, где
КД - сумма купонного дохода по j-му купону в расчете на одну Облигацию, руб.;;
j - порядковый номер купонного периода, j = 1-10;
Nom - номинальная стоимость одной Облигации (руб.);
C(j) - размер процентной ставки j-того купона в процентах годовых;

T(j-1) - дата начала j-того купонного периода;
T(j) - дата окончания купонного периода j-того купона
Величина НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды):
Номер купона: ***1***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***Дата начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения:***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***2***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***3***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***4***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***5***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***6***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: *7*
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***8***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***9***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

Номер купона: ***10***
Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.***
Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: ***1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.***
Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: ***8,75% годовых, сумма выплат по купону в расчете на одну Облигацию равна 43 (Сорок три) рубля 63 копейки.***

9.4. Возможность и условия досрочного погашения облигаций
Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим пунктом.

Не позднее чем за 15 (Пятнадцать) рабочих дней до даты окончания j-го купонного периода (j<10) Эмитент может принять решение о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента в дату окончания данного купонного периода. Указанное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента.
Информация о принятом решении раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.
Приобретение Облигаций настоящего выпуска означает согласие приобретателя Облигаций на их досрочное погашение по усмотрению Эмитента в соответствии с условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг.

Стоимость досрочного погашения Облигаций по усмотрению эмитента:
Досрочное погашение Облигаций производится по стоимости, равной 100% номинальной стоимости Облигации.

Порядок досрочного погашения Облигаций по усмотрению эмитента
Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Облигаций выпуска.

Досрочное погашение Облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы досрочного погашения Облигаций не предусмотрена.
Облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение и подлежат зачислению на соответствующий раздел эмиссионного счета депо Эмитента, предназначенный для учета погашенных Облигаций, в порядке, определенном НРД.
Досрочное погашение Облигаций производится Эмитентом самостоятельно.

Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется одновременно с выплатой купонного дохода по j-му купонному периоду.
Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НРД (далее – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»)
Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента производится путем перевода денежных средств лицам, включенным НРД в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до даты досрочного погашения Облигаций (далее по тексту – «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).
Исполнение обязательств по отношению к лицу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
Владелец Облигаций, если он не является депонентом НРД, может уполномочить номинального держателя Облигаций – депонента НРД получать суммы от выплаты досрочного погашения Облигаций.
Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НРД уполномочены получать денежные средства при выплате суммы досрочного погашения по Облигациям. Депоненты НРД, являющиеся номинальными держателями и не уполномоченные своими клиентами получать денежные средства при выплате суммы досрочного погашения по Облигациям, не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты досрочного погашения Облигаций передают в НРД список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.
В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем Облигаций и номинальный держатель Облигаций уполномочен на получение суммы досрочного погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы досрочного погашения по Облигациям, подразумевается номинальный держатель Облигаций.
В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем Облигаций или номинальный держатель Облигаций не уполномочен владельцем на получение суммы досрочного погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы досрочного погашения по Облигациям, подразумевается владелец Облигаций.
Не позднее чем в 3 (Третий) рабочий день до даты досрочного погашения Облигаций НРД предоставляет Эмитенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты купонного дохода по j-му купонному периоду и досрочного погашения, включающий в себя следующие данные:

- ***полное наименование лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного владельцем получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;***
- ***реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного владельцем получать суммы досрочного погашения по Облигациям, а именно:***
  - ***номер счета в банке;***
  - ***наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;***
  - ***корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;***

— банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

- *идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;*
- *налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);*
- *код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям (при его наличии).*

При наличии среди владельцев Облигаций физических лиц или юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации вместо указанной выше информации номинальный держатель обязан передать НРД, а НРД обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты досрочного погашения, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты досрочного погашения, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы досрочного погашения по Облигациям или нет:

- *полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;*
- *количество принадлежащих владельцу Облигаций;*
- *полное наименование лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;*
- *место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;*
- *реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Облигациям;*
- *идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;*
- *налоговый статус владельца Облигаций;*

В случае, если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- *код иностранной организации (КИО) - при наличии;*

В случае, если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- *вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;*
- *номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Облигаций (при его наличии);*
- *число, месяц и год рождения владельца Облигаций.*

Также не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты выплаты суммы досрочного погашения по Облигациям, дополнительно к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, включенной в Перечень владельцев и/или номинальных держателей, Депоненты НРД обязаны передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Облигациям (номинальные держатели – депоненты НРД обязаны предварительно запросить необходимые документы у владельца Облигаций):

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык[3];

---

[3] *Статьей 312 Налогового кодекса РФ предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.*

Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.

В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или

б) в случае, если получателем дохода по Облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента:

- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации).

в) В случае выплат иностранным гражданам государств, которые имеют с Российской Федерацией действующие межправительственные соглашения об избежании двойного налогообложения, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого иностранного гражданина документ, подтверждающий, что иностранный гражданин является налоговым резидентом иностранного государства для целей применения действующего межправительственного соглашения об избежание двойного налогообложения Российской Федерации с иностранным государством, оформленный в соответствии с требованиями российского налогового законодательства.

г) В случае выплат российским гражданам, проживающим за пределами территории Российской Федерации, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого российского гражданина, заявление в произвольной форме о признании им своего статуса налогового нерезидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НРД, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НРД и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НРД сведений, и несут все риски, связанные с непредоставлением/несвоевременным предоставлением сведений.

В случае непредставления или несвоевременного представления вышеуказанными лицами НРД указанных реквизитов исполнение обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Эмитенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного Депозитарием, Эмитент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм досрочного погашения по Облигациям.

В дату досрочного погашения Облигаций Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы досрочного погашения по Облигациям, в пользу владельцев Облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм досрочного погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют полученные денежные средства, владельцам Облигаций в порядке, определенном договором между

штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.

Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.

Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.

номинальным держателем Облигаций и владельцем Облигаций.

Обязательства Эмитента по уплате сумм досрочного погашения по Облигациям считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на корреспондентские счета банков лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Срок (порядок определения срока), в течение которого Облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:

Досрочное погашение Облигаций не может быть начато ранее даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и полной оплаты Облигаций.

Сообщение о существенном факте – «Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента» («Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг») публикуется Эмитентом в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении Облигаций по усмотрению эмитента, Облигации будут досрочно погашены в дату окончания j-го купонного периода (j<10), определенного таким решением.

Дата начала досрочного погашения:

Дата окончания j-го купонного периода, определенного Эмитентом в решении о досрочном погашении.

Если дата досрочного погашения Облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата окончания досрочного погашения:

Даты начала и окончания досрочного погашения Облигаций выпуска совпадают.

Порядок раскрытия информации о досрочном погашении Облигаций по усмотрению эмитента:

1. Информация о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения о досрочном погашении Облигаций раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие по мнению эмитента существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о досрочном погашении Облигаций, либо с даты принятия соответствующего решения, если составления протокола не требуется:

- ***в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru - не позднее 2 (Двух) дней.***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Указанное сообщение среди прочих сведений должно содержать информацию о стоимости досрочного погашения, сроке и порядке осуществления Эмитентом досрочного погашения Облигаций.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении, в том числе о дате и условиях проведения досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента не позднее 1 (Одного) дня с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о досрочном погашении Облигаций, либо с даты принятия соответствующего решения, если составления протокола не требуется.

2. Информация об исполнении Эмитентом обязательств по досрочному погашению Облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе о количестве досрочно погашенных Облигаций) раскрывается Эмитентом:
(а) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты исполнения обязательств по досрочному погашению по усмотрению Эмитента Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней.***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.
Эмитент информирует НРД о произведенных выплатах не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты досрочного погашения.
(б) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о погашении эмиссионных ценных бумаг эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты внесения по эмиссионному счету депо Эмитента записи о погашении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней.***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Тексты сообщений о существенных фактах должны быть доступны на странице Эмитента в сети Интернет (www.ite-ng.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.
В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев не предусмотрена.

10. Сведения о приобретении облигаций

Существует возможность приобретения облигаций эмитентом по соглашению с владельцем (владельцами) облигаций с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения

Условия и порядок приобретения облигаций

Эмитент имеет право приобретать Облигации настоящего выпуска путем заключения сделок купли-продажи Облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента.
Приобретение Облигаций по соглашению с их владельцами осуществляется Эмитентом на основании отдельных решений уполномоченного органа управления Эмитента о приобретении Облигаций, путем направления Эмитентом предложения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами и принятия указанного предложения владельцами Облигаций.
Направление Эмитентом предложения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами осуществляется путем опубликования Эмитентом в ленте новостей и на странице в сети Интернет по адресу www.ite-ng.ru сообщения о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами, содержащее в том числе информацию о цене, сроке и порядке приобретения Облигаций, а также об общем количестве приобретаемых Эмитентом Облигаций.
Указанное сообщение будет составлять безотзывную публичную оферту о заключении договора купли-продажи Облигаций, содержащую все существенные условия договора купли-продажи, из которой усматривается воля Эмитента приобрести Облигации на указанных в публикации условиях у любого владельца Облигаций, изъявившего волю акцептовать оферту, и должно быть

опубликовано в ленте новостей и на странице в сети Интернет по адресу www.ite-ng.ru не позднее, чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложения о приобретении Облигаций.
Порядок и сроки принятия владельцами Облигаций предложения Эмитента о приобретении Облигаций определяются условиями опубликованной Эмитентом публичной безотзывной оферты о приобретении Облигаций.
Приобретение Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций может осуществляться Эмитентом как самостоятельно, так и через назначенного Эмитентом агента по приобретению, действующего по поручению и за счет Эмитента.
Эмитент может назначать агентов по приобретению Облигаций и отменять такие назначения.

Информация о назначении или замене Эмитентом агента (агентов) по приобретению Облигаций, а также об изменении наименования и (или) местонахождения назначенного агента (агентов) по приобретению Облигаций раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Информация о назначенном Эмитентом агенте (агентах) по приобретению Облигаций также включается в сообщение о принятом решении о приобретении Облигаций.

Эмитент вправе приобрести (выкупить) как весь выпуск Облигаций, так и его часть. В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых Облигаций.
В случае если сделка или несколько сделок по приобретению Эмитентом Облигаций по соглашению с их владельцами являются крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, такие сделки должны быть одобрены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Не одобренные заранее в установленном законодательством Российской Федерации порядке сделки купли-продажи Облигаций, в совершении которых имеется заинтересованность, Эмитентом (агентом по приобретению) не заключаются.
В случае приобретения Эмитентом Облигаций выпуска они поступают на эмиссионный счет депо Эмитента в НРД. В последующем приобретенные Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок до наступления даты погашения Облигаций (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).
Срок приобретения облигаций:
Порядок определения срока:
Эмитент имеет право приобрести Облигации в любой день в течение периода их обращения, но не ранее даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и полной оплаты Облигаций.
Сообщение о существенном факте - "Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг" ("Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг") - Эмитент публикует в сроки и порядке, предусмотренные пунктом 11 Решения о выпуске ценных бумаг и пунктом 2.9. Проспекта ценных бумаг.
Срок, в течение которого владелец Облигации может передать Эмитенту или агенту по приобретению Облигаций (в случае назначения такого агента) письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций, а также дата, в которую будет осуществляться приобретение Эмитентом Облигаций выпуска (дата начала и дата окончания приобретения) определяются уполномоченным органом управления Эмитента в решении о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами.
Порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций:
Решение о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций может быть принято Эмитентом до даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и полной оплаты Облигаций, при условии, что фактическое приобретение Облигаций будет осуществляться после указанной даты. Решение о приобретении Облигаций принимается

Эмитентом с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг. Возможно принятие нескольких решений о приобретении Облигаций в течение срока их обращения.
Решение о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций принимается уполномоченным органом управления Эмитента в соответствии с его Уставом.
Информация о принятом уполномоченным органом управления Эмитента решении о приобретении Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций доводится до сведения владельцев Облигаций в указанном ниже порядке.
Иные условия приобретения облигаций: ***отсутствуют***
Порядок раскрытия эмитентом информации о приобретении облигаций:
1) Информация о принятом уполномоченным органом управления Эмитента решении о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами и о всех существенных условиях приобретения Эмитентом Облигаций по соглашению с их владельцами, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного действующим законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций, либо с даты принятия соответствующего решения, если составления протокола не требуется, но не позднее чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложений о приобретении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru– не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.
Указанное сообщение будет составлять безотзывную публичную оферту о заключении договора купли-продажи Облигаций и должно в том числе содержать следующую информацию:
- серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;
- общее количество приобретаемых Облигаций;
- срок, в течение которого владелец Облигации может передать Эмитенту или агенту по приобретению Облигаций (в случае назначения такого агента) письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций на установленных в решении Эмитента о приобретении Облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Облигаций условиях, и порядок направления (предъявления) таких уведомлений;
- дату приобретения Эмитентом Облигаций выпуска (дату начала и дату окончания приобретения Эмитентом Облигаций выпуска);
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты;
- полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения агента по приобретению Облигаций (в случае назначения такого агента); номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию.

2) Информация о назначении или замене Эмитентом агента (агентов) по приобретению Облигаций, а также об изменении наименования и (или) местонахождения назначенного агента (агентов) по приобретению Облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о привлечении или замене организаций, оказывающих эмитенту услуги посредника при исполнении эмитентом обязательств по облигациям или иным эмиссионным ценным бумагам эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается агент по приобретению Облигаций, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения, – с даты вступления его в силу, но не позднее чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложений о приобретении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1-го дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2-х дней.***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

В сообщении в том числе указывается:

- ***полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН привлекаемого Эмитентом агента по приобретению Облигаций;***
- ***полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН организации, ранее привлеченной эмитентом для оказания ему услуг агента по приобретению Облигаций (в случае замены агента);***
- ***краткое описание услуг, оказываемых привлекаем агентом по приобретению Облигаций;***
- ***размер (порядок определения размера) вознаграждения привлекаемого Эмитентом агента по приобретению Облигаций;***
- ***дата заключения договора на оказание услуг агента по приобретению Облигаций, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения, – также дата вступления его в силу;***
- ***дата расторжения или прекращения по иным основаниям договора, на основании которого ранее привлеченная эмитентом организация оказывала ему услуги агента по приобретению Облигаций (в случае замены агента).***

3) В случае приобретения Эмитентом Облигаций по соглашению с владельцами Облигаций, Эмитент раскрывает информацию об итогах приобретения (в том числе, о количестве приобретенных Облигаций) в форме сообщения о существенных фактах «Сведения оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» и «Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» путем опубликования сообщения в следующие сроки с даты окончания срока приобретения Облигаций, определенного в соответствии с решением о приобретении Облигаций:

- ***в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***
- ***на странице в сети Интернет www.ite-ng.ru – не позднее 2 (Двух) дней;***

Публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.
Тексты сообщений о существенных фактах должны быть доступны на странице Эмитента в сети Интернет (www.ite-ng.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для их опубликования в сети Интернет, а если они опубликованы в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты их опубликования в сети Интернет.
В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативно-правовыми актами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативно - правовыми актами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.
Раскрытие указанной информации эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.

Обязательства приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца (владельцев) облигаций с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения отсутствуют.

11. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска
11.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям

Предоставление обеспечения по Облигациям выпуска не предусмотрено.

11.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям

Предоставление обеспечения по Облигациям выпуска не предусмотрено.

12. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав
Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав

13. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям, обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения

Данный выпуск облигаций не является выпуском облигаций с обеспечением.